

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.

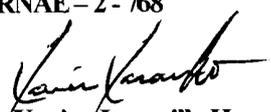
**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Junta General de Accionistas de
COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.**

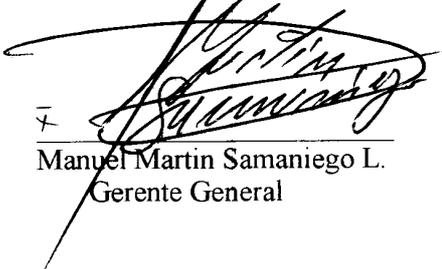
1. Hemos auditado el Balance General adjunto de **COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.**, al 31 de diciembre del 2011 y los correspondientes Estados de Resultados, de Cambios en el Patrimonio de los accionistas y de Flujos de Efectivo por los años terminados en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros basados en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el exámen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Consideramos que nuestra auditoría proveen una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los Estados Financieros, arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.**, al 31 de diciembre del 2011, los resultados de sus operaciones y los cambios en su patrimonio por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Tal como se menciona en la Nota 1, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, dispuso la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para la preparación de estados financieros, estableciendo un cronograma para su aplicación, así como determinó la información mínima que deben elaborar las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías. Según este cronograma la Compañía debe aplicar la convergencia a NIIF a partir del 1 de enero de 2012, tomando como periodo de transición el año 2011. Al 31 de diciembre del 2011, los estados financieros de **COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.**, fueron preparados sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

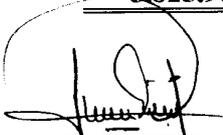
AUDINTER S.A.
SC - RNAE - 2 - 768


Econ. Xavier Jaramillo Herrera
Socio
Registro CPA. No. 9775
Guayaquil, marzo 31 del 2012

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.
BALANCES GENERALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010

	<u>NOTAS</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
		(US dólares)	
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo	2	572.388	122.459
Cuentas y documentos por cobrar	3	2.504.566	2.464.242
Inventarios	4	2.280.363	356
Pagos Anticipados	5	10.328	13.192
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		5.367.645	2.600.249
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad planta y equipo	6	458.320	4.634
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		458.320	4.634
TOTAL ACTIVOS		5.825.965	2.604.883
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	7	3.992.635	1.392.888
Documentos por pagar	8	7.060	20.000
Gastos Acumulados por Pagar	9	2.422	0
Impuestos por pagar	10	9.534	26.570
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		4.011.651	1.439.458
PASIVOS NO CORRIENTES			
Prestamos de accionistas por pagar		1.361.770	0
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		1.361.770	0
TOTAL PASIVOS		5.373.421	1.439.458
PATRIMONIO			
Capital social	11	10.000	10.000
Aporte futuras capitalizaciones		200.000	724.750
Reservas		5.000	54.161
Resultados acumulados		391.851	138.035
Resultados del ejercicio		(154.307)	238.479
TOTAL PATRIMONIO		452.544	1.165.425
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		5.825.965	2.604.883


 Manuel Martin Samaniego L.
 Gerente General


 Ing. Fabiola Quinde Serrano
 Contadora

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010

	<u>NOTAS</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
		(US dólares)	
VENTAS	12		
Ventas netas		102.130	784.727
Costo de ventas		(100.170)	(436.456)
Utilidad Bruta		<u>1.960</u>	<u>348.271</u>
GASTOS OPERACIONALES:	13		
Gastos administrativos		85.884	36.426
Gastos de venta		60.642	146
Gastos financieros		4.016	405
Otros ingresos y egresos		1.359	(195)
TOTAL DE GASTOS		<u>151.901</u>	<u>36.782</u>
UTILIDAD (PERDIDA) DE LA OPERACIÓN		<u>(149.941)</u>	<u>311.489</u>
Participación de Trabajadores		0	(46.727)
Impuesto a la renta	15	(4.366)	(26.283)
UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL EJERCICIO		<u>(154.307)</u>	<u>238.479</u>


 +
 Manuel Martín Samaniego L.
 Gerente General


 Ing. Fabiola Quinde Serrano
 Contadora

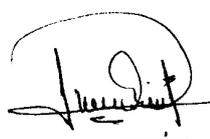
Ver notas a los estados financieros

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital social	Aporte futuras capitalizaciones	Reserva legal	Utilidades disponibles	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2009	10.000	724.750	54.161	138.035	926.946
Utilidad del ejercicio 2010				311.490	311.490
Participación de utilidades				(46.727)	(46.727)
Impuesto a la renta				(26.284)	(26.284)
Saldos al 31 de diciembre del 2010	10.000	724.750	54.161	376.514	1.165.425
Transferencia de Aporte futuras capitalizaciones		(524.750)			(524.750)
Utilidad del ejercicio 2011				(149.942)	(149.942)
Participación de utilidades				0	0
Impuesto a la renta				(4.365)	(4.365)
Transferencia de reserva legal			(49.161)	15.337	(33.824)
Saldos al 31 de diciembre del 2011	10.000	200.000	5.000	237.544	452.544


 Manuel Martín Samaniego L.
 Gerente General

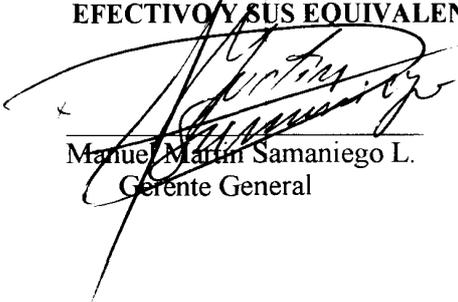

 Ing. Fabiola Quinde Serrano
 Contadora

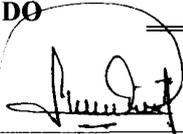
Ver notas a los estados financieros

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2011</u>
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS	
Utilidad del ejercicio	(154.307)
AJUSTE POR:	
Depreciaciones	7.705
Impuesto a la renta	4.366
EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS	<u>(142.236)</u>
 ANTES DEL CAMBIO EN EL CAPITAL DE TRABAJO	
Aumento en cuentas por cobrar	(40.324)
Aumento en inventarios	(2.280.007)
Disminución en pagos anticipados	2.864
Disminución/Aumento en cuentas y documentos por pagar	3.390.003
Aumento en gastos acumulados por pagar	2.422
Aumento en impuestos por pagar	(21.402)
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS	<u>911.320</u>
 FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSION	
Compra de Activos Fijos	(461.391)
EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	<u>(461.391)</u>
 FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Pago Dividendos	0
Pasivo a largo plazo	0
EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	<u>0</u>
 DISMINUCIÓN DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	449.929
 EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL PERIODO	<u>122.459</u>
 EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	<u><u>572.388</u></u>


 Manuel Martín Samaniego L.
 Gerente General


 Ing. Fabiola Quinde Serrano
 Contadora

Ver notas a los estados financieros

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010

1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.- Fue constituida el 7 de febrero del 2007, en la ciudad de El Guabo provincia El Oro, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante resolución 07.M.DIC.0051 el 16 de febrero del 2007, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón El Guabo el 21 de febrero del 2007. El domicilio de la compañía es en el cantón El Guabo provincia El Oro. Su actividad principal es la producción, explotación, comercialización, importación, exportación de productos agrícolas, ganaderos, pecuarios, avícolas, apícolas, acuícolas, y para la lombricultura, así como: balanceados, lácteos, cueros, carnes, aceites, grasas, embutidos, pieles, miel y afines.

Bases de presentación.- Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad – NEC, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación y prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.- La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial No. 348 del 4 de septiembre del 2007, adoptó y determinó la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009, por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

Con fecha 31 de diciembre del 2008, se publicó la Resolución No. 08.G.DSC.010 que resuelve en su artículo 1, modificar los plazos mencionados en el Registro Oficial antes mencionado, los cuales fueron establecidos de la siguiente manera:

1. Aplicarán a partir del 1 de enero del 2008, en las Compañías y en los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores; así como, en todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.
2. Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011, en las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2008; las compañías Holding o tenedores de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.
3. Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012, en las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010

1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.- Información Requerida por la Superintendencia de Compañías:

1. Hasta marzo del 2009, 2010 y 2011 de acuerdo a cada grupo de compañías, un cronograma de implementación que contenga: Plan de capacitación, Plan de Implementación y diagnóstico de los principales impactos en la Empresa.
2. Conciliación del patrimonio neto reportado bajo NEC versus el patrimonio bajo NIIF, al 1 de enero y al 31 de diciembre de los periodos de transición. La Conciliación del patrimonio neto al inicio deberá ser aprobada por el Directorio hasta el 30 de septiembre del 2009, 2010 y 2011.
3. Conciliaciones del estado de resultados del 2009, 2010 y 2011, según el caso, bajo NEC versus el estado de resultados bajo NIIF. Los ajustes determinados al término del periodo de transición, deberán según el caso, contabilizarse el 1 de enero del 2010, 2011 y 2012, respectivamente.
4. Explicar cualquier ajuste material si lo hubiere al estado de flujos de efectivo del 2009, 2010 y 2011.

Inventarios.- Los inventarios están registrados al costo, el que no excede el valor de mercado. Los costos se determinan por el método de costo promedio

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 24% para sociedades. En caso que la utilidad del año sea reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa disminuye al 14% sobre el valor capitalizado.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional.-El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana según lo mide el Índice General de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

<u>Años</u>	<u>Inflación</u> %
2011	5.41
2010	3.33
2009	4.31

Ingresos y gastos.- Los ingresos y gastos se reconocen en el periodo por el método del devengado, es decir, los ingresos cuando se realizan y los gastos cuando se conocen.

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010

2. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010 corresponde como sigue:

Efectivo y equivalente de efectivo:	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	US dólares	
Caja	453.954	91.026
Bancos	118.434	31.433
Total	<u>572.388</u>	<u>122.459</u>

Bancos corresponde principalmente a la cuenta corriente Pichincha S.A. por US\$ 74.979 (US\$ 207 año 2010).

3. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010 corresponde como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	US dólares	
Clientes	37.157	218.890
Anticipos y Préstamos Personal	3.590	950
Compañía Relacionadas (Nota 14)	958.548	1.330.192
Otros Deudores	957.748	926.742
Anticipo Proveedores	54.294	828
Anticipo por Servicios	48.663	0
Cuentas por Cobrar Varios	252.100	1.806
Otros Activos	207.632	0
Sub-Total	2.519.732	2.479.408
(-)Provisión para Cuentas Incobrables	(15.166)	(15.166)
Total	<u>2.504.566</u>	<u>2.464.242</u>

Compañía Relacionada corresponde a préstamos, los mismos que no tienen fecha de vencimiento y no generan intereses. (Ver Nota 14)

Otros Deudores corresponden principalmente a Villacres Valencia Julio por US\$ 553.335 y Safarimar S.A. por \$ 89.791.

Cuentas por Cobrar Varios corresponde a Samaniego Lituma Manuel Martin por US\$ 252.100

No se ha realizado la Provisión de Cuentas Incobrables debido a que su porcentaje de crédito de incobrabilidad es mínimo; la empresa tiene como política de crédito 30 días máximos.

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010

4. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, representan inventario de construcción en urbanización.

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	US dólares	
Inventario de Mercadería	0	356
Inventario Construcción Urbanización	2.280.363	0
Total	<u>2.280.363</u>	<u>356</u>

5. IMPUESTOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	US dólares	
Retención Imp.Renta recibidas	690	5.055
Anticipo Impuesto a la Renta	9.638	8.137
	<u>10.328</u>	<u>13.192</u>

El movimiento de retenciones y anticipo de impuestos a la renta al 31 de diciembre del 2011, es como sigue:

	<u>Retenciones</u>	<u>Anticipo impuesto a la renta</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2010	5.055	8.137
Retenciones Impuesto a la renta en a fuente	0	0
Anticipo Impuesto a la Renta	690	9.638
Compensación pagos de impuesto a la renta	(5.055)	(8.137)
Saldo al 31 de diciembre del 2011	<u>690</u>	<u>9.638</u>

De acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes, el exceso de retenciones en la fuente sobre el impuesto a la renta causado, es recuperable, previa presentación del respectivo reclamo o puede ser compensado directamente con el impuesto a la renta o sus anticipos de periodos futuros.

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010

6. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El movimiento de propiedad planta y equipo por los años terminados al 31 de diciembre del 2011 y 2010 es el siguiente:

	<u>saldo al</u> <u>31 -dic-</u> <u>2010</u>	<u>Adiciones</u>	<u>saldo al</u> <u>31 -dic-</u> <u>2011</u>
Terreno	0	54.000	54.000
Construcciones y edificaciones	0	260.515	260.515
Vehículos	28.990	25.000	53.990
Equipos de comunicación	318	3.399	3.717
Muebles y enseres de oficina	495	17.781	18.276
Equipos de oficina	0	3.543	3.543
Equipos de computación	778	685	1.464
Maquinaria pesada	0	86.239	86.239
Maquinaria y equipos de construcción	0	10.229	10.229
Subtotal	30.581	461.391	491.973
Depreciaciones	(25.947)	(7.705)	(33.653)
Valor en libros al 31 de Diciembre del 2011	4.634	453.686	458.320

7. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010 es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	US dólares	
Proveedores	49.423	61.255
Compañías Relacionadas (nota 14)	7.200	193.588
Aporte al Seguro Social	402	0
15% Participación de trabajadores	0	46.727
Anticipo de clientes	3.167.558	0
Prestamos de accionistas	0	1.013.907
Otras cuentas por pagar	768.052	77.410
Total	<u>3.992.635</u>	<u>1.392.888</u>

Anticipo a clientes corresponde principalmente a la cuenta de la Urbanización Porto Verdella y Portal del Rio por US\$ 2.954.248 y US\$ 213.310 respectivamente.

Otras cuentas por pagar corresponde a la compra de terreno a Cesar Augusto Ullauri Aguilar por US\$ 768.052.

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010

8. DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2011 documentos por pagar corresponde a un préstamo otorgado por el Banco Pichincha por US\$ 7.059 a una tasa de interés anual del 11,20% con vencimiento el 5 de junio del 2012

9. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

El movimiento de beneficios sociales por los años terminados al 31 de diciembre del 2011 y 2010, es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	US dólares	
Décimo tercer sueldo	358	0
Décimo cuarto sueldo	550	0
Vacaciones	991	0
Aporte Patronal	523	0
Total	<u>2.422</u>	<u>0</u>

Durante los años 2011 y 2010, el movimiento de los beneficios sociales fue el siguiente:

	<u>Décimo</u> <u>tercero</u>	<u>Décimo</u> <u>cuarto</u>	<u>Vacacion</u> <u>es</u>	<u>Aporte</u> <u>Patronal</u>
Beneficios sociales:				
Saldo inicial al 31 de diciembre del 2010	0	0	0	
Aportes	1.982	550	991	2.355
Ajustes	0	0	0	0
Pagos	(1.624)	0	0	(1.832)
Saldo final al 31 de diciembre del 2011	<u>358</u>	<u>550</u>	<u>991</u>	<u>523</u>

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010

10. IMPUESTOS POR PAGAR

Un detalle de los impuestos por pagar por los años terminados al 31 de diciembre del 2011 y 2010, es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	US dólares	
Retenciones Impuesto a la Renta	5.168	287
Impuestos a la renta por pagar	4.366	26.283
Total	<u>9.534</u>	<u>26.570</u>

11. CAPITAL

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, está representado por 10.000 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una, que totalizan el capital suscrito son los siguientes:

	<u>No. De</u> <u>acciones</u>	<u>valor</u> <u>nominal</u>	<u>Participación en</u> <u>US\$</u>	<u>%</u>
Accionistas				
Naula Gómez Ingrid	5	1	5	0,05%
SFG	9.995	1	9.995	99,95%
Total	<u>10.000</u>		<u>10.000</u>	<u>100,00%</u>

12. INGRESOS OPERACIONALES

Las ventas en el año 2011 y 2010 fueron como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	US dólares	
Ventas de Camarón	0	361.582
Ventas de Balanceado	102.130	195.069
Ingresos exentos	0	228.076
Total	<u>102.130</u>	<u>784.727</u>

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010

13. GASTOS OPERACIONALES

Un detalle de los gastos operacionales al 31 de diciembre del 2011 y 2010, se resume como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	US dólares	
Sueldos	23.785	8.964
Beneficios Sociales	6.545	1.877
Honorarios y Comisiones	19.061	3.366
Depreciaciones	7.705	6.136
Servicios Básicos	18.198	9.711
Mantenimiento y Reparaciones	11.718	1.547
Suministros de oficina	4.365	0
Servicios Ocasionales	23.623	0
Publicidad y Propaganda	13.432	0
Impuestos y Contribuciones	2.755	2.696
Intereses y Comisiones	4.016	405
Otros ingresos y egresos	16.698	2.081
	<u>151.902</u>	<u>36.782</u>

14. TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS RELACIONADAS

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	US dólares	
Cuentas por cobrar		
Consolaro S.A.	0	19.265
Ecodersa S.A.	0	144.273
Agromalat S.A.	0	13.861
Metaledificorp S.A.	0	22.800
Samlit C.A.	0	1
Agrocmor S.A.	0	304.257
Agroblack S.A.	257	152.410
Frutamarti S.A.	500.766	472.414
Camorensa S.A.	334.806	193.411
Martincorp S.A.	20.000	7.500
Acuasam S.A.	102.720	0
	<u>958.548</u>	<u>1.330.192</u>
Cuentas por pagar		
Agrocmor S.A.	0	169.203
Acuasam S.A.	0	90
Agromalat S.A.	0	24.295
Metaledificorp S.A.	7.200	0
	<u>7.200</u>	<u>193.588</u>

COMGROPSA COMERCIALIZADORA AGROPECUARIA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010

15. IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, la depuración de la base imponible por el periodo fiscal 2011, fue determinada como sigue:

	<u>2011</u> US dólares
Utilidad (Perdida) del ejercicio	(149.942)
(-) 15% de participación de empleados	0
(+) Gastos no deducibles	1.368
Base imponible	<u>(148.574)</u>
(-) 24% Impuesto a la Renta	0
Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal	14.694
(-) Retención en la fuente	(690)
(-) Anticipo impuesto a la renta	(9.638)
Saldo a pagar	<u>4.366</u>

A la fecha de este informe (marzo 31 del 2012), las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía no han sido revisadas por las autoridades fiscales. De acuerdo con disposiciones legales las obligaciones y acciones de cobro de créditos tributarios por incumplimiento de deberes formales prescribe en el plazo de cinco años; y, en siete años, si la declaración presentada resultare incompleta o si no se la hubiere presentado.

16. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 02.Q.ICI.008 del Suplemento R.O. No. 564 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activos y pasivos contingentes.- Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, no existen tales cuentas.

Transacciones y operaciones con Partes vinculadas.- Al 31 de diciembre del 2011, se encuentra reveladas en la Nota 14

Eventos posteriores.- Entre diciembre 31 del 2011 (fecha de cierre de los estados financieros) y Marzo 31 del 2012 (fecha de conclusión de la auditoría) la Administración considera que no existen eventos significativos que afecten la presentación de los Estados Financieros del año 2011.

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.- Hemos dado cumplimiento a las recomendaciones efectuadas para superar observaciones de control interno detectadas por auditoría externa al 31 de diciembre del 2011.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.