

AGRICOLA PAMPA - MOLINA APAMOL C.LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

AGRICOLA PAMPA - MOLINA APAMOL C.LTDA.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TRANSCURRIDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(EXPRESADAS EN DÓLARES)

Nota 1. Información General y Entorno Económico de la Asociación.

AGRICOLA PAMPA - MOLINA APAMOL C.LTDA. es una compañía dedicada a actividades cultivo, siembra y comercialización de banano, plátano y madera para exportación, así como la crianza y comercialización de todo tipo de ganado.

AGRICOLA PAMPA - MOLINA APAMOL C.LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el notario público del cantón Balsas, provincia de El Oro, el 27 de abril del 2007, y fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución 07.M.DIC.0100 el 3 de mayo de 2007.

Nota 2. Bases de elaboración y políticas contables

Nota 2.1 Bases de Presentación de los Estados Financieros.

Los estados financieros adjuntos se han preparado a partir de los registros contables y son presentados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000, y sus registros contables se han elaborado de acuerdo con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES)* emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Nota 2.2 Políticas Contables.

Nota 2.2.1 Efectivo y Equivalentes de Efectivo.-

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

Nota 2.2.2 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.-

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Nota 2.2.3 Inventarios.-

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método promedio.

Nota 2.2.4 Propiedades, Planta y Equipos.-

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

AGRICOLA PAMPA - MOLINA APAMOL C.LTDA.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TRANSCURRIDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(EXPRESADAS EN DÓLARES)

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

Activos	Tasas
Muebles y enseres	10%
Equipos de computación	Del 33 al 50%

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Nota 2.2.5 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.-

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de acreedores comerciales denominados en moneda extranjera se convierten a la unidad monetaria (u.m.) usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa. Las ganancias o pérdidas por cambio de moneda extranjera se incluyen en otros gastos o en otros ingresos.

Nota 2.2.6 Sobregiros y préstamos bancarios.-

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros.

Nota 2.2.7 Reconocimiento de Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta.

Nota 2.2.8 Costos por Préstamos

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

Nota 2.2.9 Impuestos a las Ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

AGRICOLA PAMPA - MOLINA APAMOL C.LTDA.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TRANSCURRIDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(EXPRESADAS EN DÓLARES)

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

Nota 3. Cuentas por Cobrar.-

Los saldos de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre son las siguientes:

DETALLE DE LA CUENTA	2013
Cuentas por cobrar NO relacionados locales	176,859.72
Cuentas por cobrar relacionados	30,440.05
TOTAL	207,299.77

Nota: La compañía no realizó provisión de cuentas incobrables ya que considera que el total de su cartera es recuperable en el corto plazo.

Nota 4. Impuestos pagados por anticipado.-

Los saldos de Impuestos pagados por anticipado al 31 de diciembre son las siguientes:

DETALLE DE LA CUENTA	2013
Crédito Tributario (IVA) (1)	22,520.80
TOTAL	22,520.80

(1) Corresponden a saldos por las operaciones efectuadas en el ejercicio actual.

Nota 5. Propiedades, Plantas y Equipos.-

Al 31 de diciembre del 2013 el movimiento de activos fijos es el siguiente:

DETALLE DE LA CUENTA:	SALDO INICIAL	ADQUISICION	BAJAS/ VENTAS/ AJUSTES	SALDO FINAL
Muebles y enseres	3,482.09	-	-	3,482.09
Edificios	38,000.00	-	-	38,000.00
Maquinarias y Equipos	4,853.21	-	-	4,853.21

AGRICOLA PAMPA - MOLINA APAMOL C.LTDA.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TRANSCURRIDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(EXPRESADAS EN DÓLARES)

Equipos de Computación	3,181.87	-	-	3,181.87
Vehículos	107,836.65	-	-	107,836.65
Terrenos	351,226.11	-	-	351,226.11
Otras P.P.E.	3,950.00	-	(3,950.00)	-
SUB-TOTAL	512,529.93	-	(3,950.00)	508,579.93
(-) Dep. Acum. de Activos Fijos	(38,400.12)	(7,876.11)	-	(46,276.23)
TOTAL	474,129.81	(7,876.11)	(3,950.00)	462,303.70

El movimiento de activos en al año 2013 fue el siguiente:

COSTO	2013
Saldo Inicial	512,529.93
Adiciones/Ventas	(3,950.00)
Ajustes	-
Saldo Final	508,579.93

DEPRECIACION ACUMULADA	2013
Saldo Inicial	(38,400.12)
Gasto del año	(7,876.11)
TOTAL	(46,276.23)

Nota 6. Cuentas por Pagar.-

El saldo al 31 de diciembre es el siguiente:

DETALLE DE LA CUENTA	2013
Cuentas por pagar NO relacionadas	269,600.48
TOTAL	269,600.48

Nota 7. Patrimonio de los Accionistas

Capital Social

La compañía está constituida con un capital de 800 participaciones ordinarias y nominativas e indivisibles a un valor de US\$ 1 cada una. Cuyos propietarios actualmente son Pio Jakson Encalada Erraez con 532 aportaciones; Herederos de la señora Rosa Luz Erraez Reyes con 96 aportaciones; Mónica del Pilar Romero Flores con 96 aportaciones; Estefania Denisse Encalada Romero con 64 aportaciones y Marco Antonio Aguirre Guzmán con 12 aportaciones, todos de nacionalidad ecuatoriana.

AGRICOLA PAMPA - MOLINA APAMOL C.LTDA.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TRANSCURRIDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(EXPRESADAS EN DÓLARES)

Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador establece que las Compañías de Responsabilidad Limitada formarán un fondo de reserva hasta que éste alcance por lo menos el 20% del capital social. En cada anualidad la compañía segregará, de las utilidades líquidas y realizadas, un 5% para este objeto. Esta reserva no puede ser distribuida a los socios, excepto en caso de liquidación de la compañía.

Nota 8. Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta

De acuerdo con disposiciones legales la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 22%.

La conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	2013
Utilidad antes de Participación a Trabajadores e Impto. a la Renta	30,440.05
(-) Participación 15% Trabajadores	-
(+) Gastos no deducibles	-
(-) Deducciones de ley	-
(-) Ingresos Impuesto UNICO	(62,300.00)
(+) Costos y Gastos Impuesto UNICO	-
Utilidad Gravable	(31,859.95)
Impuesto a la Renta causado	-

Nota 12. Aprobación de Estados Financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la junta general de accionistas el 10 de abril 2015.