



INFORME DE AUDITORIA EXTERNA

**RAZON SOCIAL: AGRICOLA PAMPA MOLINA
APAMOL CIA LTDA EN LIQUIDACION**

RUC: 0791727111001

Período Auditado: Enero a Diciembre del 2017

AUDITORA: Dunia Yaguache Maza

Email: yaguache60@yahoo.com

Telf. 0994549982

Elaborado: 10 octubre 2018



INFORME DE AUDITORIA EXTERNA

CONTENIDO

- I. Dictamen de Auditoria Externa**
- II. Estados Financieros Auditados**
- III. Anexos al dictamen (notas)**

Abreviaturas utilizadas

IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
IR	Impuesto a la Renta
IVA	Impuesto al Valor Agregado
LRTI	Ley de Régimen Tributario Interno
NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
NIA	Normas Internacionales de Auditoria
EEFF	Estados Financieros



Dietamen de Auditoría Externa

Señores:

ACCIONISTAS DE AGRICOLA PAMPA MOLINA APAMOL CIA LTDA EN LIQUIDACION

Se ha auditado los estados financieros: El Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Cambios en el Patrimonio y Flujo del Efectivo de Agrícola Pampa Molina APAMOL Cia. Ltda. en Liquidación, al año terminado el 31 de Diciembre del 2017. Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la compañía.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Agrícola Pampa Molina APAMOL Cia. Ltda. en Liquidación, que comprenden: El Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Cambios en el Patrimonio y Flujo del Efectivo al 31 de diciembre del 2017, correspondientes al ejercicio económico terminado a dicha fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan la imagen fiel en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Agrícola Pampa Molina APAMOL Cia. Ltda. en Liquidación, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondiente al ejercicio terminado en dicha fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección "Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe.

Somos independientes de Agrícola Pampa Molina APAMOL Cia. Ltda. en Liquidación de conformidad con el Código de Ética para profesionales de la contabilidad, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dichos requerimientos.

Consideramos que la evidencia de auditoría obtenida proporciona una base suficiente y adecuada para la opinión.

Responsabilidad de la Dirección

La administración de la Compañía Agrícola Pampa Molina APAMOL Cia Ltda En Liquidación, es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las NIIF, y del control interno que la dirección



considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error; acorde a lo determinado en la Resolución No. SC.ICLDCCP.G.14.003 de la Superintendencia de Compañías, valores y Seguros; y

En la preparación de los estados financieros, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de compañía de seguir en funcionamiento, revelando, en su caso, las cuestiones relacionadas en funcionamiento y utilizando la base contable de la misma a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con los estados financieros

Nuestra responsabilidad es la realización de la auditoría de los estados financieros de la compañía Agrícola Pampa Molina APAMOL Cia Ltda En Liquidacion de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y la emisión de un informe de auditoría,

Así como expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de incorrección material.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación fiel por parte de la entidad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación global de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría. Una seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material.

Soy independiente de la Compañía de conformidad con el Código de Ética, para profesionales de la contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para



Contadores (Código de ética del IESBA) y se ha cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos.

Otra información

La Dirección y los miembros del gobierno de la Agrícola Pampa Molina APAMOL Cía. Ltda. en Liquidación, al 31 de Diciembre del 2017, son responsables de la otra información.

10 de octubre 2018

Atentamente,

Mgtr. Dunia Yaguache Maza

AUDITORA EXTERNA RNAE-1075

Dirección: 10 de Agosto Entre Sucre y Bolívar N. 561-7518, 26

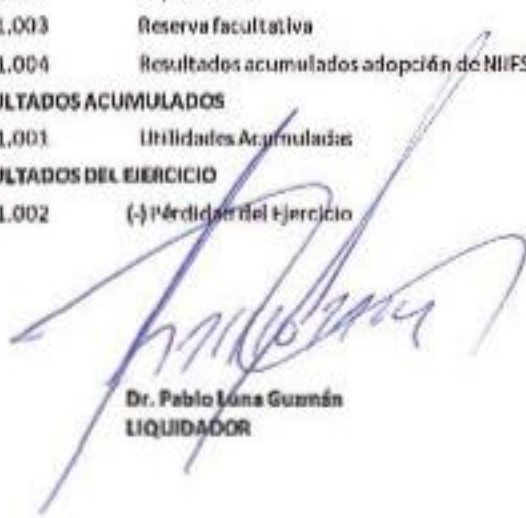
yaguache60@yahoo.com

0994549982



AGRICOLA PAMPA MOLINA APAMOL C LTDA EN LIQUIDACIÓN
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 01 DE ENERO DE 2017 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

ACTIVO			\$ 9,472,318.04
ACTIVO CORRIENTE			\$ 9,472,318.04
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	N.1.	\$ 83,288.50	
1.1.1.010 Bancos		\$ 83,288.50	
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADOS	N.2.	\$ 956,679.54	
1.1.2.001 Pío Jackson Enacaleda Erraz		\$ 956,679.54	
PROPIEDAD PLANTE Y EQUIPO	N.3.	\$ 2,432,350.00	
1.2.1.001 Terrenos		\$ 2,470,350.00	
1.2.2.001 (-) Depreciación acumulada		\$ -38,000.00	
PASIVO			\$ 1,483,966.81
PASIVO CORRIENTE	N.4.		\$ 1,483,966.81
CUENTAS POR PAGAR NO RELACIONADAS		\$ 1,483,966.81	
2.1.1.005 Anticipo Clientes		\$ 350,000.00	
2.1.2.002 Redfox Comercial S.A		\$ 1,130,197.66	
2.1.2.015 Otras cuentas por pagar		\$ 3,769.15	
PATRIMONIO	N.5.		\$ 1,988,351.23
CAPITAL			\$ 1,988,351.23
CAPITAL SOCIAL		\$ 2,027,519.65	
3.1.1.001 Capital Social		\$ 800.00	
3.1.1.003 Reserva facultativa		\$ 400.00	
3.1.1.004 Resultados acumulados adopción de NIIFS		\$ 2,026,319.65	
RESULTADOS ACUMULADOS		\$ 41,864.51	
3.2.1.001 Utilidades Acumuladas		\$ 41,864.51	
RESULTADOS DEL EJERCICIO		\$ -81,032.93	
3.2.1.002 (-) Pérdida del Ejercicio		\$ -81,032.93	


Dr. Pablo Luna Guzmán
LIQUIDADOR


Lic. Yhudy Aguirre Cueva
Contadora

Q

AGRICOLA PAMPA MOLINA APAMOL C LTDA EN LIQUIDACIÓN
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

INGRESOS

INGRESOS OPERACIONALES

\$ -

GASTOS

GASTOS ADMINISTRATIVOS

\$ 81,032.93

GASTOS LEGALES

\$ 657.06

5.1.1.002 Notaría

\$ 657.06

SERVICIOS PRESTADOS

\$ 47,534.80

5.1.2.001 Honorarios Profesionales

\$ 40,814.80

5.1.2.002 Servicios contables

\$ 6,720.00

IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y OTROS

\$ 26,145.16

5.1.3.001 Municipio Pasaje

\$ 4,647.21

5.1.3.009 Impuestos y Contribuciones

\$ 21,497.95

GASTOS BANCARIOS

\$ 6,445.91

5.1.5.001 Intereses, comisiones y otros

\$ 6,445.91

OTROS GASTOS

\$ 250.00

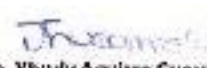
5.1.6.001 Movilización

\$ 250.00

RESULTADO DEL EJERCICIO

-\$ 81,032.93


Dr. Pablo Luna Guzmán
LIQUIDADOR


Lic. Yhudy Aguirre Cueva
Contadora





SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

RAZÓN SOCIAL: AGRICOLA PAMPA MOLINA APAMOL C. LTDA EN LIQUIDACION

Dirección CANTON PASAJE PROVINCIA EL ORO

No. Expediente: 97077

RUC: 791727111001

AÑO: 2017

P POSITIVO
N NEGATIVO
D POSITIVO O NEGATIVO (DUAL)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO			CODIGO	95	SALDOS BALANCE (En US\$)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN					21 5217,25
Clases de cobros por actividades de operación					83033,5
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios					0
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias					0
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar					0
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas					0
Otros cobros por actividades de operación					0
Clases de pagos por actividades de operación					0
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios					0
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar					0
Pagos a y por cuenta de los empleados					0
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas					0
Otros pagos por actividades de operación					0
Dividendos pagados					0
Dividendos recibidos					0
Intereses pagados					0
Intereses recibidos					0
Impuestos a las ganancias pagados					0

Otras entradas (salidas) de efectivo	950105	23,036,50	D
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	950201	132127,75	P
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	950202		N
Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladas	950203		N
Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950204		P
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950205		N
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	950206		P
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	950207		N
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	950208		P
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209		N
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	950210		P
Compras de activos intangibles	950211		N
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	950212		P
Compras de otros activos a largo plazo	950213		N
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950214		P
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	950215		N
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	950216		P
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950217		N
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950218		P
Dividendos recibidos	950219		P
Intereses recibidos	950220		P
Otras entradas (salidas) de efectivo	950221	132127,75	D
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Aporte en efectivo por aumento de capital	950301	0	P
Financiamiento por emisión de títulos valores	950302		P
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	950303		N
Financiación por préstamos a largo plazo	950304		P
Pagos de préstamos	950305		N
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	950306		N
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950307		P
Dividendos recibidos-pagos	950308		P
Intereses recibidos	950309		P

Otras entradas (salidas) de efectivo	960310	D
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL 01/01/2010		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	9604	C
	960401	D
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	9605	215217,25
	9606	188,00
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9607	215.416,25

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACION

GANANCIA (PÉROIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	96	
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	97	0
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	9701	D
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por cesantía) reconocidas en los resultados del periodo	9702	D
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada	9703	D
Pérdidas en cambio de moneda extranjera	9704	N
Ajustes por gastos en provisiones	9705	D
Ajuste por participaciones no controladoras	9706	D
Ajuste por pagos basados en acciones	9707	D
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	9708	D
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	9709	D
Ajustes por gasto por participación trabajadores	9710	D
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	9711	D
CAMBIO EN ACTIVOS Y PASIVOS:	98	215217,25
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	9801	D
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	9802	D
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	9803	D
(Incremento) disminución en inventarios	9804	D
(Incremento) disminución en otros activos	9805	D
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	9806	-30000,00

Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar
 Incremento (disminución) en beneficios empleados
 Incremento (disminución) en anticipos de clientes
 Incremento (disminución) en otros pasivos

9807	1,411,522.28	D
9808		D
9809		D
9810	-1,137,378.21	D
9900	215,217.25	

Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación

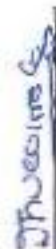
DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS
 LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1,

PÁRRAFO 16)



REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: PABLO LUNA
 CI / RUC: 1103841308



CONTADOR

NOMBRE: YUSY ACOLOE
 CI / RUC: 1103709141

AGRICOLA PAMPA MOLINA APAMOL C. LTDA EN LIQUIDACION

RUC: 0791727111001

DESDE EL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
EXPRESADOS EN DOLARES

	CAPITAL	APORTES A FUTURAS CAPITALIZACIONES	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA A	SUPER. REVALU. ACT.	RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
						GANANCIAS ACUM	(-) PERDIDAS ACUM.	APLICAC. MIF POR PRIMERA VEZ	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PERDIDA NETA DEL PERIODO	
SALDO AL 31 DE DIC 2017 SEGÚN NIF	\$ 800,00		\$ 400,00	\$ -	\$ -			\$ 2.026.319,65	\$ 41.854,51	\$ (81.032,93)	\$ 1.988.351,23
CAMBIO DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	\$ 800,00	\$ -	\$ 400,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.026.319,65	\$ 41.854,51	\$ (81.032,93)	\$ 1.988.351,23



GERENTE GENERAL



CONTADOR GENERAL

ANEXOS AL INFORME

Auditoría a los Estados Financieros de la Compañía AGRICOLA PAMPA MOLINA APAMOL CIA LTDA EN LIQUIDACION

Antecedente de Auditoría en la Compañía

En la Compañía AGRICOLA PAMPA MOLINA APAMOL CIA LTDA EN LIQUIDACION, no se ha realizado anteriormente auditoría a los Estados Financieros. (Fuente: Compañía).

Objeto y Alcance de la Auditoría

- a) Efectuar la auditoría de sus estados financieros en dólares por año a terminar el 31 de diciembre del 2017 de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. (o normas o prácticas nacionales relevantes).
- a) Dicho examen tendrá por objeto expresar una opinión profesional (o negación de ella si fuere el caso) sobre si los referidos estados financieros tomados en su conjunto (balance general, estado de resultados, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo con las notas que se consideren necesarias) presentan razonablemente de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados, la posición financiera de "La Compañía" al 31 de diciembre del 2017, el resultado de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha.
- b) La auditoría de los estados financieros de "La Compañía" será efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría las que incluyen pruebas selectivas de los registros contables y otros procedimientos de auditoría considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

La Gerencia es la única responsable por el diseño y operación de los sistemas de control interno contable y de detectar irregularidades, fraudes y otros errores. En consecuencia "La Auditora" no es responsable de perjuicios originados por actos fraudulentos, manifestaciones falsas o incumplimiento intencional por parte de los administradores, directores, funcionarios y empleados de "La Compañía".

- c) La auditoría a ser efectuada por "La Auditora" comprenderá además la revisión del cumplimiento de "La Compañía, de sus obligaciones como sujeto pasivo de obligaciones tributarias tal como lo dispone la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento General.
- d) Como resultado del trabajo contratado, "La Auditora", de acuerdo con las disposiciones legales vigentes, emitirá lo siguiente:
 - i. Informe de auditoría.
 - ii. Carta confidencial a la gerencia.



iii. Informe sobre el cumplimiento de "La Compañía" de sus obligaciones tributarias requerido por la Ley de Régimen Tributario Interno.

Conocimiento de la compañía y su base legal

RUC Compañía 0791727111001; Razón Social: AGRICOLA PAMPA MOLINA APAMOL CIA LTDA EN LIQUIDACION. Actividad Económica: Administración de Bienes Inmuebles a cambio de una retribución o por contrato. Inició sus actividades el 8 de mayo del 2007, tipo de compañía Limitada, Capital Social \$ 800,00. La compañía tiene actual existencia jurídica y su plazo social concluye el 08 de mayo del 2057.

Situación Actual.

Disolución, Liquidación, Oficio Inscrito en Registro Mercantil.

Situación Legal

La compañía no se encuentra activa,

A partir del 26 de enero del 2015, se nombra como Liquidador de la Compañía en mención al Dr Roberto David Ochoa Reyes, inscrita en registro mercantil el 10 de febrero del 2015; posteriormente el 01 de junio del 2015, se designa a un nuevo liquidador de la compañía a la Dra. María Irma Cabrera Montero. Posteriormente al final del mismo año, mediante Resolución No. SCVS.IRM.DIC.16000280 de 14 de diciembre de 2016, se nombró al Doctor Pablo Fernando Luna Guzmán como Liquidador de la Compañía AGRICOLA PAMPA MOLINA APAMOL CIA LTDA EN LIQUIDACION, cuyo nombramiento fue inscrito el 19 de diciembre del 2016 en el Registro Mercantil del Canton Pasaje.

Base Legal

- Constitución de la República del Ecuador
- Ley de Régimen Tributario Interno y Reglamento.
- Ley de Compañías
- Decreto 2393 Reglamento de Seguridad y Salud de los Trabajadores y mejoramiento del Medio Laboral y sus reformas en el decreto 4217.
- Código de Trabajo
- Estatuto de constitución de la AGRICOLA PAMPA MOLINA APAMOL CIA LTDA EN LIQUIDACION
- Normas Internacionales de Información Financiera para las PYMES
- Normas Internacionales de Contabilidad
- NIAs



Estructura orgánica

- Junta General de Accionistas
- Presidente
- Representante Legal.
- Liquidador de la Compañía
- Gerente General
- Asesor Jurídico
- Asesor Financiero

Objeto Social: cultivo, siembra y comercialización de banano, plátano y madera para exportación, así como la crianza y comercialización de todo tipo de ganado. Nacionalidad Ecuador, Domicilio Buena Vista - Machala

Financiamiento

La compañía en el periodo económico del 2017 no obtuvo ingresos.

Principales políticas contables

- Información General
- Presentación de Estados Financieros: Estado de Perdidas y Ganancias al 31 de Diciembre del 2017.

♦ Sistema de información

- El Sistema de Información contables es en Excel.



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Nota 1

Activo Corriente

Efectivo y Equivalente al Efectivo.

Cuenta Contable	Saldo 31 Diciembre 2016	Saldo 31 Diciembre 2017	Diferencia
Efectivo y Equivalente al Efectivo	199.00	83,288.50	83,089.50

CAJA: Representa el efectivo proveniente de actividades relacionadas a las actividades operativas de la compañía.

Nota 2

Cuentas por Cobrar: Corresponde a valores por cobrar al Sr. Pio Jackson Encalada Erraez

Cuenta Contable	Saldo 31 Diciembre 2016	Saldo 31 Diciembre 2017	Diferencia
Cuentas por Cobrar (Pio Jacson Encalada Erraez)	956,679.54	956,679.54	0.00

Nota 3

Activo No Corriente

Propiedades, Planta y Equipo: Presenta valor del terreno a precio actual de Finca LA MOLINA

Cuenta Contable		Saldo 31 Diciembre 2016	Saldo 31 Diciembre 2017	Diferencia
Terreno		2,470,350.00	2,470,350.00	0.00
Depreciación de Activos		-62,723.93	-38,000.00	24,723.93

PASIVO CORRIENTE

Nota 4

Cuentas por pagar Proveedores: Presenta obligaciones del corto plazo, mantenidas con proveedores.

Cuenta Contable	Parcial	Saldo 31 Diciembre 2016	Saldo 31 Diciembre 2017	Diferencia
Cuentas Por Pagar No relacionadas:				
Detalle:				
Anticipo Clientes	350,000.00		350,000.00	350,000.00
Redfox Comercial S.A.	1,130,197.66	1,130,197.66	1,130,197.66	0.00
Otras cuentas por pagar	3,769.15		3,769.15	3,769.15
SUMAN	1,483,966.81			

Nota 5

Patrimonio: Registra la aportación de los accionistas, las reservas de ley, los resultados acumulados por adopción de NIIF y Utilidades del Ejercicio, comprende todos los ingresos obtenidos con tercros, después de la deducción de todos los costos, gastos y deducciones adicionales correspondientes del ejercicio fiscal.

Cuenta Contable	Saldo 31 Diciembre 2016	Saldo 31 Diciembre 2017	Diferencia
Capital Social	800.00	800.00	0.00
Aporte de Accionistas Futuras capitalizaciones	100,424.41		100,424.41
Reserva facultativa	400.00	400.00	0.00
Resultados Acumulados Adopción NIIF	2072847.66	2026319.65	-46,528.01
Utilidad del Ejercicio 2016	41864.51	41864.51	0.00
Perdida del Ejercicio		-81032.93	-81,032.93
			-
SUMAN	2,216,336.58	1,988,351.23	227,985.35

RESUMEN

Cuenta Contable	Saldo 31 Diciembre 2016	Saldo 31 Diciembre 2017	Diferencia
Activo Corriente	985,807.34	1,039,968.04	54,160.70
Activo No Corriente	2,470,350.00	2,432,350.00	-38,000.00
TOTAL ACTIVO	3,456,157.34	3,472,318.04	16,160.70
Pasivo Corriente	1,239,820.76	1,483,966.81	244,146.05
Patrimonio	2,216,336.58	1,988,351.23	227,985.35
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3,456,157.34	3,472,318.04	16,160.70

En el se observa los aumentos y disminuciones de los saldos de las cuentas del balance general del año 2016 al 2017.

El proceso contable será sistematizado y presentado según la Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES y Principios Generales de Contabilidad.

Nota 6

Estado de Perdidas y Ganancias: En el presente año no existieron ingresos por actividades ordinarias. Los gastos que surgen en las actividades de la compañía. Entre los gastos de la actividad ordinaria se encuentran detallados en el cuadro que precede.

Cuenta Contable	Parcial	Saldo 31 Diciembre 2017
Gastos Operativos		81,032.93
Notaria	657.06	
Servicios Prestados		
Honorarios Profesionales	40,814.80	
Servicios Contables	6,720.00	
Impuestos, Contribuciones y Ot.		
Municipio Pasaje	4,647.21	
Impuestos y contribuciones	21,497.95	
Gastos Bancarios		
Intereses, Comisiones y Otros	6,445.91	
Movilización	250.00	
TOTAL GASTOS		81,032.93

10 de octubre de 2018

Atentamente,

Mgtr. Duina Yaguacho Moza

AUDITORA EXTERNA RNAE-1075

Dirección: 10 de Agosto Entre Surte y Bolívar # 156-25 Of. 26

yaguach60@yahoo.com

0994540982

