

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012****NOTA A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA**

La compañía **PLAYADORASA S.A.**, se constituyó en la parroquia Machala, de la ciudad de Machala, cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de El Oro, el 12 de abril de 2007, con el objeto de dedicarse a las actividades de construcción de Hoteles y Casinos e Infraestructura Turística.

NOTA B.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.- Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias de dólares norte americano, que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional de la compañía.

ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

"NIIF".- La Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 06.Q.ICl.004 del 21 de agosto del 2006, publicada en Registro Oficial No. 348 del 4 de septiembre del mismo año y amparado en el artículo 294 de la Ley de Compañías, adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y determinó que su aplicación sea obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009; Que mediante Resolución No. ADM 08199 de 3 de julio del 2008, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 378 de 10 de julio del 2008, el Superintendente de Compañías ratificó el cumplimiento de la Resolución No. 06.Q.ICl.004 de 21 de agosto del 2006.

En el caso de PLAYADORADA S.A., correspondiente al tercer grupo, sus estados financieros consolidados, continúa con la elaboración de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF PYMES) adoptadas para su utilización en Ecuador y dando cumplimiento a Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de Noviembre del 2008, expedido por la Superintendencia de Compañías.

A continuación, se revela la siguiente información:

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros.
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros.

La compañía se sometió a esta resolución, habiendo preparado sus estados financieros de acuerdo a las NIIF PYMES.

INVENTARIOS.- Los inventarios de materiales y suministros, generalmente los de oficina, que se utilizan para la prestación de los servicios, son directamente cargados al gasto, debido a que son utilizados directamente en el proceso de la presentación del servicio.

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.- Las propiedades, planta y equipos de la empresa constituida, a razón de la presentación de la información financieras, no muestra dato alguno.

Se deja constancia, que cuando existan datos o registros de este rubro, la depreciación será calculada sobre los valores contables originales, usando el método de la línea recta de acuerdo con las siguientes vidas útiles estimadas:

ACTIVOS	AÑOS
Instalaciones	10
Muebles y Enseres	10
Maquinarias y equipos	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5

NOTA C.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.- CAJA Y BANCOS.-

Al 31 de diciembre de 2012, la cuenta Efectivo y Equivalente al Efectivo, compuesta por el rubro bancos, del grupo de los Activos Corrientes, consistía en:

ACTIVO CORRIENTE

Efectivo y equivalente al efectivo

Banco	1.594,60
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	1.594,60

Incluye los depósitos a la vista mantenidos en la institución bancaria.

Estos rubros son registrados a su valor razonable el mismo que es muy aproximado a su valor nominal. Las partidas conciliatorias significativas son expuestas en las notas a los estados financieros.

NOTA D.- ACTIVOS FINANCIEROS.- CUENTAS POR COBRAR.-

Al 31 de diciembre del 2012, las cuentas de activos financieros no tenían movimiento alguno:

Activos Financieros

Cuentas por Cobrar	-	
Crédito Tributario a favor del sujeto pasivo IVA	-	
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS		-

NOTA E.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.-

Al 31 de Diciembre de 2012, la cuenta de Activo No Corriente, no presenta movimiento:

ACTIVO NO CORRIENTE**Propiedad/Planta y Equipo**

Maquinarias y equipos	-	
Equipo de computación y software	-	
Repuestos/Herramientas	-	
(-) Depreciación acumulada Eq./Cómputo	-	
TOTAL DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS		-

En virtud de no haberse adquirido ningún tipo de bien para uso de la compañía en la prestación de sus servicios, el valor de la depreciación acumulada equivale a cero (-0-). Para el próximo período, se deja en constancia el valor de la depreciación acumulada de éste grupo de Propiedad, Planta y Equipo, a utilizarse el método de línea recta y aplicando el 10% del valor residual antes de establecer el valor de la depreciación.

Las Propiedades, Planta y Equipos se reconocerán a su costo de transferencia y/o adquisición, de acuerdo a la NIC#16. La compañía eligió como política contable el modelo de revaluación del párrafo 31, y aplicará esa política a todos los elementos que compongan estas cuentas.

NOTA F.- ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES.-

Al 31 de Diciembre de 2012, la cuenta de Activos Financieros No Corriente, no presenta saldo:

Activos Financieros No Corrientes

Cuentas y Documentos por Cobrar

Clientes/Relacionados

TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS/NO CORRIENTES -**NOTA G.- CUENTAS POR PAGAR.-**

Al 31 de diciembre del 2012, las cuentas por pagar consistían en valores por pagos a proveedores, entre otras provisiones que se cumple en informar al cierre del ejercicio fiscal 2012.

PASIVO**CORRIENTE****Cuentas y Documentos Por Pagar**

Proveedores

Retenciones en la Fuente

TOTAL PASIVO CORRIENTE

TOTAL PASIVO

NOTA H.- IMPUESTO A LA RENTA

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables por el año, y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

El Servicio de Rentas Internas, con el propósito de mejorar las recaudaciones tributarias en el país, a través de resoluciones publicadas en diversos Registros Oficiales, ha expedido las normas reglamentarias para lograr dicho objetivo, pudiendo existir alguna interpretación, que ocasione que la Compañía tenga que realizar provisión alguna.

Para el ejercicio fiscal informado, no hubo valor por impuesto a la renta a declarar, por cuanto el resultado obtenido fue pérdida, producto a que sus gastos fueron superiores a sus ingresos.

NOTA I.- CAPITAL SOCIAL

El Capital social al 31 de Diciembre del 2012, representa 2000 acciones ordinarias y nominativas de USD\$1,00 cada una, con la siguiente nómina:

ACCIONISTA	VALOR	% PARTICIPACIÓN
Durán Andrade Zaida Patric	1.400,00	70%
Silva Durán Pedro Fernandc	600,00	30%
TOTAL	2.000,00	100%

NOTA J.- PATRIMONIO

El Patrimonio al 31 de Diciembre del 2012, presenta la siguiente estructura:

PATRIMONIO

Capital suscrito y/o asignado	2.000,00
Pérdidas Acumuladas	(10,39)
Pérdida del ejercicio	(395,01)
TOTAL PATRIMONIO	<u>1.594,60</u>

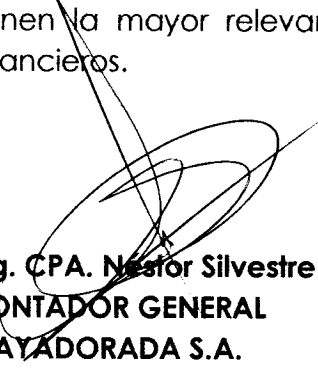
NOTA K.- INGRESOS

La compañía **PLAYADORASA S.A.**, en el ejercicio 2012, no tuvo movimiento de facturación.

NOTA L.- GASTOS

El rubro de gastos, contiene varias sub cuentas, las mismas que se indican en la declaración reportada al Servicio de Rentas Internas, cuyo monto asciende a USD\$395,01

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables del grupo. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables tienen la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros.



Ing. CPA. Nestor Silvestre Rodríguez
CONTADOR GENERAL
PLAYADORADA S.A.