



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 19 91

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL: JENESA S.A.			Nº. DE EXPEDIENTE 9707-79	
CIUDAD: GUAYAQUIL	CALLE: MALECON	NUMERO: 2203	TELEFONO: 329-545	

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑÍAS

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	Ing. Com. JOSE E. NEBOT SAADI	0904191988	URB. LA PUNTILLA
Vicepresidente	ARQ. BEATRIZ NEVAREZ DE NEBOT	0901244319	URB. LA PUNTILLA
Gerente (s)			
Apoderado			
COMISARIOS			
Principal	NORBERTO AVILA JALCA	0903796241	ARGENTINA Y AMBATO
Suplente	ARTURO ZAMBRANO CARRASCO	0900906819	MALDONADO 2216

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA	
1.1 ACTIVO CORRIENTE				
Caja - Bancos			1101	6.200,00
Inversiones financieras temporales			1102	--0--
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes			1103	1'107.500,00
Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			1104	--0--
Inventario materia prima			1105	--0--
Inventario productos en proceso			1106	--0--
Inventario suministrós y materiales			1107	--0--
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	--0--
Mercaderías en tránsito			1109	--0--
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	--0--
Ingresos acumulados por cobrar			1111	--0--
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1112	--0--
Anticipos a proveedores			1113	256.988,00
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			1114	--0--
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1115	445.360,60
Repuestos, herramientas y accesorios			1116	--0--
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)			1117	--0--
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE				1'816.048,60
1.2 ACTIVO FIJO				
	Valor de adquisición	Depreciación acumulada		
Terrenos y mejoras	8'597.783,73		1201	8'597.783,73
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			1202	--0--
Construcciones en curso			1203	--0--
Edificios e instalaciones	95'627.721,79	8'350.824,75	1204	87'276.897,04
Maquinaria y equipo	1'478.162,08	753.804,61	1205	724.357,47
Muebles y enseres Y EQUIP. DE OFIC.	20.172.203,83	7'181.589,29	1206	12'990.614,54
Vehículos	83'216.300,50	12'916.791,31	1207	70'299.509,19
Otros activos fijos (adjuntar anexo)			1208	--0--
	Valor de revalorización	Depreciación acumulada		
Terrenos			1221	--0--
Edificios	49'124.597,69	5'621.207,56	1222	43'503.390,13
Maquinaria y equipo	5'523.203,21	1'319.614,86	1223	4'203.588,35
Otros activos fijos (adjuntar anexo)	81'709.551,05	47'921.642,82	1224	33'787.908,23
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1301	--0--
Préstamos a empleados y trabajadores			1302	--0--
Inversiones financieras a largo plazo			1303	--0--
Otros (adjuntar anexo)			1304	--0--
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES				
	Valor de adquisición	Amortización Acumulada		
Patentes y marcas			1401	--0--
Otros (adjuntar anexo)			1402	--0--
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS				
	Valor inicial	Amortización Acumulada		
Gastos de organización y constitución			1501	--0--
Gastos de investigación, exploración y otros			1502	--0--
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
Propiedades y otros activos fijos no utilizados			1601	--0--
Otros activos no corrientes			1602	206.806,00
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES				261'590.854,68
TOTAL DEL ACTIVO				263'406.903,28

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	--0--
Anticipo de Clientes		2102	--0--
Obligaciones por pagar		2103	1'691.403,60
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	--0--
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		2105	90.598,86
Gastos por pagar		2106	10.986,39
Impuestos y Leyes Sociales		2107	--0--
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	1'318.480,34
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	--0--
Saldos pendientes con la casa matriz		2110	--0--
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)		2111	--0--
TOTAL PASIVO CORRIENTE			3'111.469,19
2.2 PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	--0--
Obligaciones por pagar		2202	157'475.645,43
Préstamos de accionistas o socios		2203	--0--
Saldos pendientes con la casa matriz		2204	--0--
Arrendamiento mercantil con opción de compra		2205	--0--
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		2206	100.000,00
Obligaciones emitidas		2207	--0--
Otros (adjuntar anexo)		2208	--0--
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	--0--
Otros (Adjuntar anexo)		2302	--0--
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			157'575.645,43
TOTAL PASIVO			160'687.114,62
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	2'000.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	--0--
Menos: Capital suscrito no pagado		3103	--0--
Menos: Acciones propias adquiridas		3104	--0--
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	40.092,92
Reservas facultativas		3202	--0--
Otras reservas		3203	--0--
3.3 SUPERAVIT			
Revalorización de activos		3301	28'067.635,59
Otros (Adjuntar anexo)		3302	53'427.251,12
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	18'671.415,44
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	--0--
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		3403	513.393,59
TOTAL PATRIMONIO NETO			102'719.788,66
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			263'406.903,28

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			CODIGO CUENTA	
Mercaderías en consignación			4001	--0--
Liquidación de depósitos industriales			4002	--0--
Avaes o garantías			4003	--0--
Otras obligaciones contingentes			4004	--0--

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana					
Extranjera					

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL

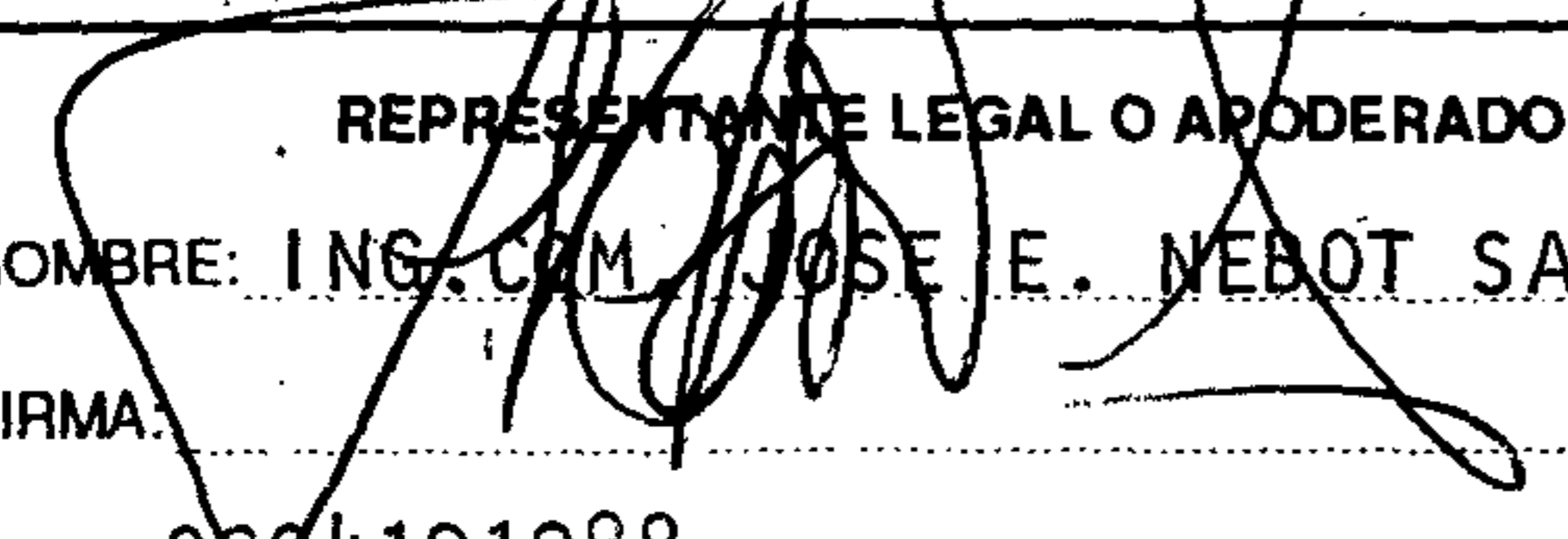
B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

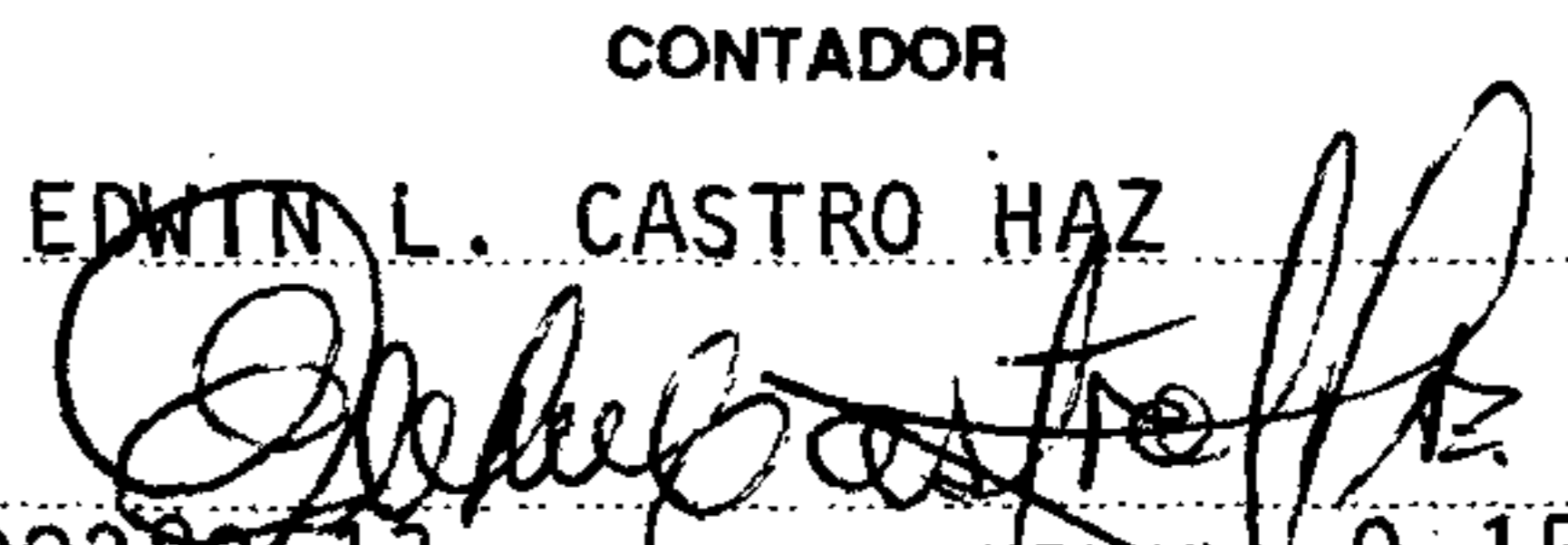
		CODIGO CUENTA	
50. VENTAS BRUTAS			
En el país		5001	58'302.856,00
En el exterior		5002	--0--
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	--0--
Utilidades realizadas por ventas a plazos		5004	--0--
VENTAS NETAS			58'302.856,00
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)			
Inventario inicial		5101	--0--
Compras de productos terminados en el país		5102	--0--
Compras de productos terminados en el exterior		5103	--0--
Menos: Inventario final		5104	--0--
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)			
Inventario Inicial de materias primas		5201	--0--
Compras de materias primas en el país		5202	--0--
Compras de materias primas en el exterior		5203	--0--
Menos: Inventario final de materias primas		5204	--0--
Mano de obra directa		5205	--0--
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	--0--
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	--0--
Mano de obra indirecta		5208	--0--
Suministros y materiales		5209	--0--
Seguros de Inventarios, maquinarias y edificios de fábrica		5210	--0--
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	--0--
Mantenimiento y reparaciones		5212	--0--
Impuestos a la producción y otros		5213	--0--
Energía, agua, teléfono		5214	--0--
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)		5215	--0--
Inventario inicial de productos en proceso		5216	--0--
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	--0--
Inventario Inicial de productos terminados		5218	--0--
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	--0--
UTILIDAD BRUTA			58'302.856,00
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	--0--
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	--0--
Comisiones a empleados y particulares		5303	--0--
Publicidad y propaganda		5304	--0--
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	--0--
Otros (Adjuntar anexo)		5306	--0--
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5401	1'551.502,00
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores		5402	1'050.985,78
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos		5403	2'420.759,35
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos		5404	817.822,00
Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		5405	--0--
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	15'088.817,82
Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)		5407	--0--
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario		5408	--0--
Otros (Adjuntar anexo)		5409	35'349.187,55
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			2'023.781,50
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	1'419.789,05
Otros gastos financieros		5502	--0--
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	--0--
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo		5602	--0--
Ganancias en ventas de activos fijos		5603	--0--
Dividendos en efectivo		5604	--0--
Ganancias por diferencia de cambio		5605	--0--
Otros (Adjuntar anexo)		5606	--0--
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en ventas de activos		5701	--0--
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	--0--
Otros gastos (Adjuntar anexo)		5703	--0--
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.			603.992,45
Participación de los trabajadores (15%)		5801	90.598,86
Impuesto a la Renta		5802	
UTILIDAD NETA			513.393,59

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		CODIGO CUENTA	
60. PATRIMONIO NETO INICIAL:			20'711.508,36
MAS:			
Utilidad Neta del Ejercicio	6001	513.393,59	
Aumentos del Capital Social	6002	--0--	
Incrementos de Superávit de Capital	6003	81'494.886,71	
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)	6004	--0--	
Otros	6005	--0--	
MENOS:			
Pérdida del ejercicio	6006	--0--	
Disminución del Capital	6007	--0--	
Dividendos en efectivo	6008	--0--	
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital	6009	--0--	
Otros	6010	--0--	
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			102'719.788,66

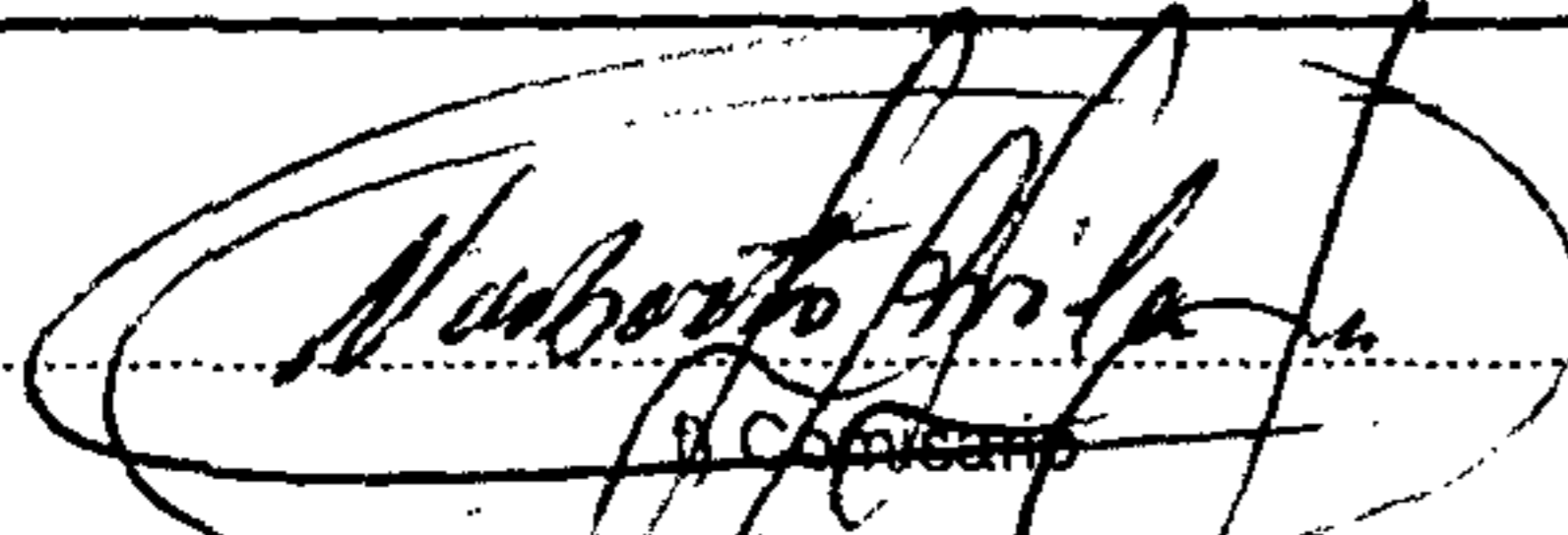
D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA			
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:			102.771.873,57
Utilidad del ejercicio	7001	513.393,59	
Mas:			
Depreciación y Amortización	7002	15'088.817,82	
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes	7003	--0--	
Incremento de pasivos a largo plazo	7004	87'169.662,16	
Aumento de capital social con nuevos recursos	7005	--0--	
Emisión de obligaciones	7006	--0--	
Otros:	7007	--0--	
Menos:			
Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias	7008	--0--	
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:			104'126.016,56
Dividendos	7201	--0--	
Compra de activos fijos	7202	104'126.016,56	
Compra de inversiones permanentes	7203	--0--	
Disminución pasivos a largo plazo	7204	--0--	
Incrementos de activos intangibles y diferidos	7205	--0--	
Reducción del capital social en efectivo	7206	--0--	
Pérdidas del ejercicio	7207	--0--	
Otros	7208	--0--	
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)			(1'354.142,99)
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO			(1'295.420,59)
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO			58.722,40
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO			(1'354.142,99)

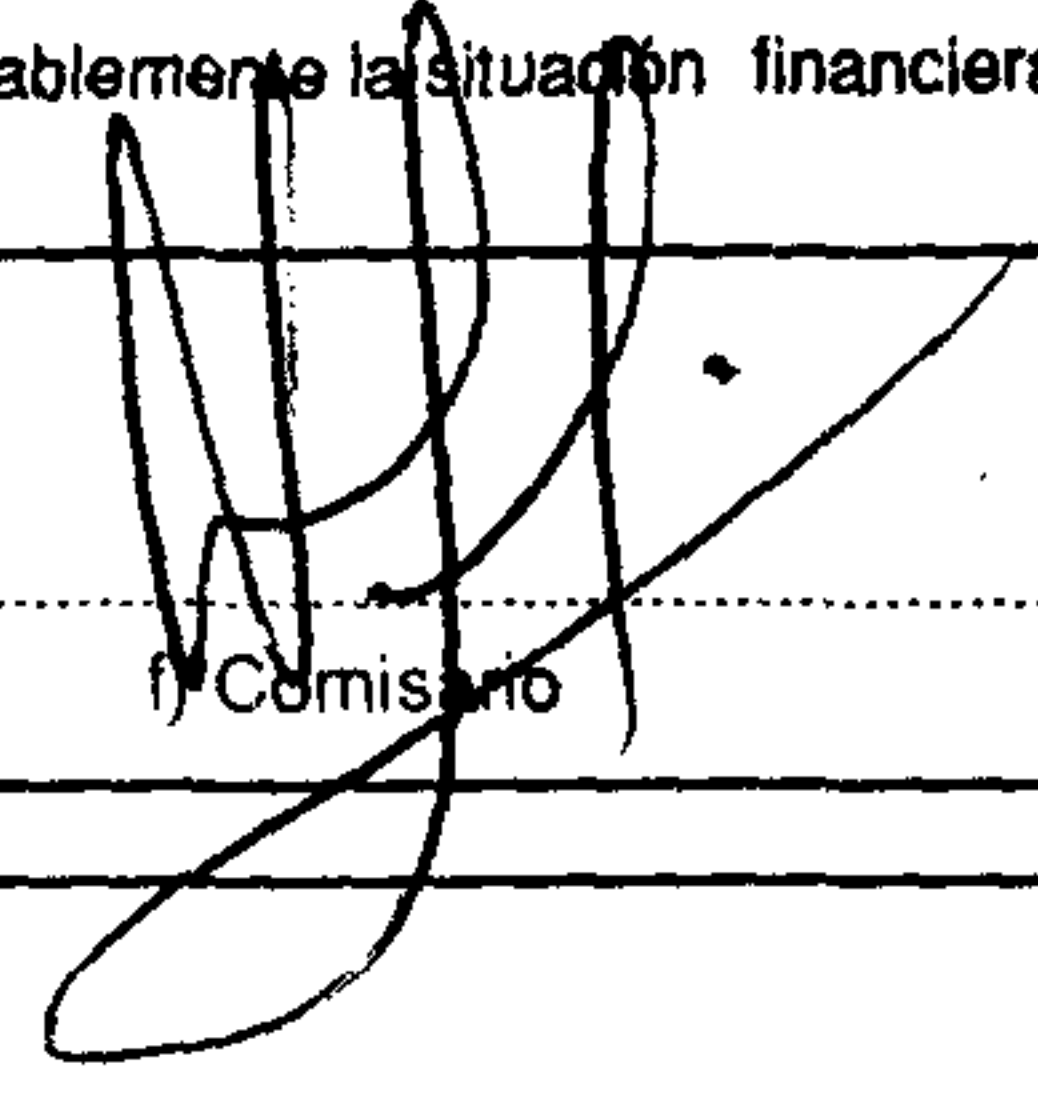
Certificamos que el contenido de este formulario es verdadero, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 20 de FEBRERO de 19 91

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
 NOMBRE: ING. COM. JOSE E. NEBOT SAADI AB.
 FIRMA: 
 C.I. 0904191988

CONTADOR
 NOMBRE: EDWIN L. CASTRO HAZ
 FIRMA: 
 C.I. 0909280513 MATRICULA: 0.15197

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.


 Comisario


 Comisario

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 REGISTRO DE SOCIEDADES**

INFORME GERENTE
 INFORME COMISARIO
 INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día de de 19

Nº de Anexos

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS