



Factura: 001-006-000002956



20180701002P02579

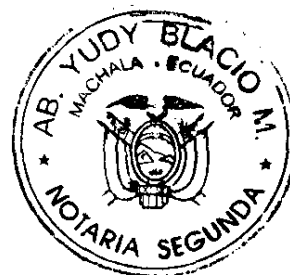
PROTOCOLIZACIÓN 20180701002P02579

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 5 DE JULIO DEL 2018, (11:38)

OTORGA: NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MACHALA

CUANTÍA: INDETERMINADA



| A PETICIÓN DE:                     |                                                      |                        |                    |
|------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL               | TIPO INTERVINIENTE                                   | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| ROMERO LALANGUI MARTIN ANDRES      | POR SUS PROPIOS DERECHOS                             | CÉDULA                 | 0750431652         |
| LALANGUI CAMPOVERDE YOHANA JULYSSA | REPRESENTADO POR SEBASTIAN ALEJANDRO ROMERO LALANGUI | CÉDULA                 | 0703377713         |

Observaciones:

  
NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO MORENO  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA



29/08/19 11:

Nº TRAMITE: 59005-0041-19

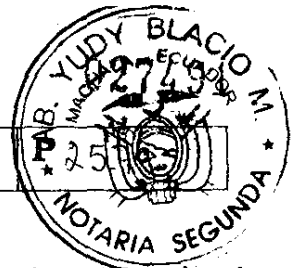
DOCUMENTO: Escritura

EXP: 170181

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARÍA SEGUNDA DE MACHALA

ESPACIO EN BLANCO

|      |    |    |    |
|------|----|----|----|
| 2018 | 07 | 02 | 01 |
|------|----|----|----|



1 ACTA DE POSESION EFECTIVA

2 En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia  
3 de El Oro, a los cinco días del mes de Julio del  
4 año dos mil dieciocho; ante mí, ABOGADA YUDY LIZETH  
5 BLACIO MORENO, Notaria Pública Segunda del  
6 Cantón Machala, comparece el señor **MARTIN ANDRES**  
7 **ROMERO LALANGUI**, quien declara ser de estado civil  
8 soltero, estudiante; y, la señora **YOHANA YULYSSA**  
9 **LALANGUI CAMPOVERDE**, en calidad de representante de  
10 su hijo menor de edad **SEBASTIAN ALEJANDRO ROMERO**  
11 **LALANGUI**, quien declara ser de estado civil soltera, todos  
12 los comparecientes domiciliados en la Urbanización Ciudad  
13 Verde de esta ciudad de Machala, teléfono cero nueve nueve  
14 uno cero cinco dos uno dos; en sus calidades de hijos del  
15 causante señor Norge Leobaldo Romero Valdez, conforme  
16 lo justifican con la escritura de declaración juramentada  
17 celebrada el cinco de Julio del año dos mil dieciocho quien  
18 libre y voluntariamente, sin presión de ninguna clase,  
19 expresa y ratifica su deseo de que se declare a su  
20 favor, la posesión de lo siguiente: a) El cincuenta por  
21 ciento del inmueble compuesto de solar y casa tipo villa  
22 de dos plantas, modelo Magnolia, signado con el Número  
23 SIETE, de la Manzana C - VERDE - VEINTICINCO, código  
24 catastral número tres cero uno uno ocho cero cinco uno cero  
25 cero siete de la segunda etapa de la Urbanización

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 denominada "Ciudad Verde" ubicada en la Ciudad de  
2 Machala, Cantón Machala, Provincia de El Oro, circunscrito  
3 dentro de los siguientes linderos y dimensiones: Por el NORTE,  
4 Solar Número Dieciséis con ocho metros, cuarenta  
5 centímetros; Por el SUR, Calle Quince con ocho metros,  
6 cuarenta centímetros, por el ESTE, Solar Número Seis con  
7 diecisiete metros; y, por el OESTE, Solar Número Ocho con  
8 diecisiete metros, con un área total del solar de Ciento  
9 cuarenta y dos metros cuadrados, ochenta decímetros  
10 cuadrados; y, de la construcción de Ciento cuarenta y tres  
11 metros cuadrados, setenta decímetros cuadrados; adquirido  
12 de la siguiente manera: la casa por entrega de obra que a  
13 su favor le hiciera la Compañía Centro de Diseño y  
14 Construcción S.A. CEDICONSA.; y, el solar por compra a  
15 la Compañía Akelat S.A., conforme consta de la escritura  
16 pública celebrada en la Notaría Tercera de Machala, el  
17 veinte de Julio del año dos mil diez e inscrita en el Registro  
18 de la Propiedad del Cantón Machala, el veintinueve de  
19 Diciembre del año dos mil diez; b) Copropietario de un  
20 inmueble compuesto de solar y construcción signado con el  
21 Número UNO de la Manzana Z - Cincuenta, código número  
22 cuatro cero uno cero uno cero cuatro cinco cero cero uno,  
23 ubicado en la Lotización "CRISTO REY" de esta ciudad de  
24 Machala, con los siguientes linderos y dimensiones: Por el  
25 NORTE, Solar Número Uno A con nueve metros, cuarenta  
26 centímetros; por el SUR, Calle Vehicular con nueve metros,

✓



1 cuarenta centímetros; por el ESTE, Calle Vehicular con ocho  
2 metros, setenta centímetros; y, por el OESTE, Solar Número  
3 Dos con ocho metros, setenta centímetros, con una superficie  
4 total OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS, SETENTA Y  
5 OCHO DECIMETROS CUADRADOS. Adquirido por compra al  
6 señor Chessman Hidalgo González Torres, según escritura  
7 pública celebrada en la Notaría Quinta de Machala, el  
8 veintinueve de Abril del año dos mil quince e inscrita en el  
9 Registro de la Propiedad de Machala, el cuatro de Mayo del año  
10 dos mil quince; **c)** Un vehículo marca: MERCEDES BENZ;  
11 clase: CAMION; tipo: CAJON -C; modelo: LP UNO CUATRO UNO  
12 NUEVE; motor: tres siete seis nueve ocho dos cinco cero  
13 nueve uno uno ocho dos cero; chasis: tres siete seis cinco tres  
14 tres cinco dos siete seis cero tres dos cero; color: Blanco;  
15 placa: HBR cero cinco uno cinco; **d)** Un vehículo marca:  
16 HYUNDAI; clase: JEEP; tipo: JEEP; modelo: TUCSON TL AC  
17 2.0 CINCO CUATRO POR DOS TM; motor: G CUATRO NAHU  
18 CUATRO CUATRO SIETE CUATRO NUEVE CINCO; chasis:  
19 KMHJ DOS OCHO UNO TRES A JU CINCO TRES CINCO  
20 CUATRO SEIS SEIS; color: BLANCO; placa: ABG ocho cuatro  
21 siete tres; **e)** Una cuenta corriente Número tres cero cero cinco  
22 cero uno ocho ocho nueve cero del Banco Bolivariano; **f)** Una  
23 cuenta de ahorros Número uno tres cero uno tres nueve  
24 dos uno del Banco de Guayaquil; **g)** Una cuenta de ahorros  
25 Número cuatro cero dos cuatro tres ocho seis ocho cero cero del  
26 Banco de Pichincha; **h)** Una cuenta corriente número uno  
27 cero uno cero seis cuatro siete nueve cero cuatro del Banco de

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA MACHALA

1 Machala; **i)** Una cuenta de ahorros número tres cero cero  
2 uno uno ocho cero nueve ocho siete del Banco Bolivariano; **j)**  
3 Beneficios y valores que le corresponde en el Instituto  
4 Ecuatoriano de Seguridad Social; fondo Mortuorio, Cesantía,  
5 Montepío, Fondos de Reserva o cualquier otro tipo de  
6 beneficios sociales; **k)** El causante señor Norge Leobaldo  
7 Romero Valdez posee seguros en el Banco del Pichincha  
8 C.A; **l)** Tarjeta de crédito Diners Club número tres seis cero  
9 ocho cinco siete cero cero cinco seis seis nueve seis cero; **m)**  
10 Tarjeta de crédito número cuatro siete cinco tres nueve cinco  
11 cero cero uno seis cero seis tres tres uno dos del Banco  
12 Bolivariano; **n)** Tarjeta de crédito número cuatro cuatro seis  
13 cero cero cuatro cero cero uno uno seis nueve ocho tres cero  
14 seis Visa Banco del Pichincha; **o)** Tarjeta de crédito número  
15 cuatro nueve dos cuatro uno ocho tres cero dos tres ocho seis  
16 uno cero uno cinco Bankard del Banco Bolivariano; **p)**  
17 Propietario de cien participaciones sociales del valor de un dólar  
18 de los Estados Unidos de Norteamérica cada una en la  
19 COMPAÑÍA DE TRANSPORTE PESADO ORENSE OROTRANSPE  
20 CIA. LTDA.; **q)** Propietario de ochenta y ocho acciones del valor  
21 de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una  
22 en la Compañía TRANSPORTE DE CARGA PESADA  
23 LULUTRANSCAR S.A.; **r)** Socio en la Fundación Ecuatoriana  
24 del Progreso. Habiéndose cumplido con el mandato  
25 legal, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo  
26 Dieciocho Numeral Doce de la Ley Notarial; la  
27 suscrita en su calidad de NOTARIA SEGUNDA DEL

027493



Factura: 001-006-000002955



20180701002P02578



NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO MORENO

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MACARA

EXTRACTO

| Escritura N°:                                                                                                                                                                                                                            |                                    | 20180701002P02578            |                        |                    |              |                     |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------------|-------------------------------------|
| ACTO O CONTRATO:                                                                                                                                                                                                                         |                                    |                              |                        |                    |              |                     |                                     |
| DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL                                                                                                                                                                                                  |                                    |                              |                        |                    |              |                     |                                     |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                                                                                                                                                                                                                   |                                    | 5 DE JULIO DEL 2018, (11:37) |                        |                    |              |                     |                                     |
| OTORGANTES                                                                                                                                                                                                                               |                                    |                              |                        |                    |              |                     |                                     |
| OTORGADO POR                                                                                                                                                                                                                             |                                    |                              |                        |                    |              |                     |                                     |
| Persona                                                                                                                                                                                                                                  | Nombres/Razón social               | Tipo Interviniente           | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad             | Persona que le representa           |
| Natural                                                                                                                                                                                                                                  | ROMERO LALANGUI MARTIN ANDRES      | POR SUS PROPIOS DERECHOS     | CÉDULA                 | 0750431662         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE       |                                     |
| Natural                                                                                                                                                                                                                                  | LALANGUI CAMPOVERDE YOHANA JULYSSA | REPRESENTANDO A              | CÉDULA                 | 0703377713         | ECUATORIANA  | REPRESENTANTE LEGAL | SEBASTIAN ALEJANDRO ROMERO LALANGUI |
| A FAVOR DE                                                                                                                                                                                                                               |                                    |                              |                        |                    |              |                     |                                     |
| Persona                                                                                                                                                                                                                                  | Nombres/Razón social               | Tipo Interviniente           | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad             | Persona que representa              |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <b>UBICACIÓN</b><br/>           EL ORO         </div> <div> <b>Provincia:</b> EL ORO<br/> <b>Cantón:</b> MACHALA<br/> <b>Parroquia:</b> MACHALA         </div> </div> |                                    |                              |                        |                    |              |                     |                                     |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:                                                                                                                                                                                                                   |                                    |                              |                        |                    |              |                     |                                     |
| OBJETO/OBSERVACIONES:                                                                                                                                                                                                                    |                                    |                              |                        |                    |              |                     |                                     |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:                                                                                                                                                                                                             |                                    | INDETERMINADA                |                        |                    |              |                     |                                     |

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

|                                       |                                                                                                                                         |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESCRITURA N°:                         | 20180701002P02578                                                                                                                       |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                | 5 DE JULIO DEL 2018, (11:37)                                                                                                            |
| PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1: | <a href="https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf">https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf</a> |
| PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2: | <a href="https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf">https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf</a> |
| PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3: | <a href="https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf">https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf</a> |
| OBSERVACIÓN:                          |                                                                                                                                         |

ARROYO BLANCO  
INICIAL - ECUADOR  
URAMENTADA,  
EFFECTIVA DE  
MARIA SEGUNDA

CUANTIA: INDETERMINADA.-

୧୫ ୧୬ ୧୭ ୧୮ ୧୯ ୨୦ ୨୧ ୨୨ ୨୩ ୨୪ ୨୫ ୨୬ ୨୭ ୨୮ ୨୯ ୩୦

⊗ ⊗ ⊗ ⊗ ⊗ ⊗ ⊗ ⊗

15 En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia  
16 de Oro, República del Ecuador, hoy día  
17 cinco de Julio del año dos mil dieciocho; ante mí,  
18 ABOGADA YUDY LIZETH BLACIO MORENO, Notaria  
19 Pública Segunda del Cantón Machala, comparece  
20 el señor **MARTIN ANDRES ROMERO LALANGUI**,  
21 quien declara ser de estado civil soltero, estudiante;  
22 y, la señora **YOHANA YULYSSA LALANGUI**  
23 **CAMPOVERDE**, en calidad de representante de su  
24 hijo menor de edad **SEBASTIAN ALEJANDRO ROMERO**  
25 **LALANGUI**, quien declara ser de estado civil soltera,  
26 todos los comparecientes domiciliados en la  
27 Urbanización Ciudad Verde de esta ciudad de

1 Machala, teléfono cero nueve nueve uno cero cinco  
2 dos uno dos, hábiles en derecho para contratar y contraer  
3 obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haber  
4 exhibido sus documentos de identificación cuyas copias  
5 fotostáticas, datos biométricos, debidamente certificadas por  
6 mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes, me  
7 piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta  
8 que copio a continuación.-----

9 **"SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de  
10 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar  
11 una de Declaración Juramentada, al tenor de  
12 las siguientes cláusulas.-----

13 **PRIMERA: COMPARECIENTES.**- Comparecen a la  
14 celebración de la presente escritura pública,  
15 el señor **MARTIN ANDRES ROMERO LALANGUI;**  
16 y, la señora **YOHANA YULYSSA LALANGUI**  
17 **CAMPOVERDE,** en calidad de representante de su  
18 hijo menor de edad **SEBASTIAN ALEJANDRO ROMERO**  
19 **LALANGUI,** los comparecientes con la capacidad  
20 civil suficiente para intervenir en todo  
21 acto o contrato.-----

22 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- a) El señor Martín  
23 Andrés Romero Lalangui y el menor de edad  
24 Sebastián Alejandro Romero Lalangui debidamente  
25 representado por su madre señor Yohana Yulyssa  
26 Lalangui Campoverde declaran, que son hijos del  
27 causante señor Norge Leobaldo Romero Valdez  
28 fallecido el veintiséis de Junio del año dos mil



1 dieciocho en la ciudad de Machala, Cantón  
2 Machala, Provincia de El Oro, conforme  
3 consta de las partidas de nacimiento y de  
4 defunción que se acompaña como  
5 habilitante; b) Que el señor Norge Leobaldo  
6 Romero Valdez adquirió los bienes que  
7 constan del petitorio. Que en consecuencia y  
8 habiendo fallecido el causante señor Norge  
9 Leobaldo Romero Valdez, es su deseo de  
10 conformidad con lo dispuesto en el Artículo  
11 Dieciocho, Numeral Doce de la Ley Notarial,  
12 que se declare a su favor, la posesión  
13 efectiva del bien dejado por el causante  
14 señor Norge Leobaldo Romero Valdez, pro-  
15 indiviso, sin perjuicio de terceros; y  
16 especialmente sobre los bienes descritos en  
17 el petitorio.-----

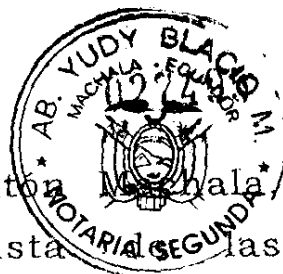
18 **TERCERA: DECLARACION BAJO JURAMENTO.-**

19 Con los antecedentes expuestos, los  
20 comparecientes señor Martín Andrés Romero Lalangui  
21 y el menor de edad Sebastián Alejandro Romero  
22 Lalangui debidamente representado por su madre  
23 señor Yohana Yulyssa Lalangui Campoverde,  
24 declaran bajo juramento que son hijos del  
25 causante señor Norge Leobaldo Romero Valdez,  
26 quien falleció el veintiséis de Junio del año dos  
27 mil dieciocho, en la Ciudad de Machala,  
28 Cantón Machala, Provincia de El Oro, y por lo

1 tanto, con derecho a la sucesión de los  
2 bienes del mismo. Agregue usted, señor  
3 Notario las demás declaraciones de estilo  
4 necesarias para la validez de este  
5 instrumento público y sírvase conferirnos una  
6 copia del mismo, que servirá como  
7 documento habilitante suficiente para el  
8 levantamiento del Acta por la cual se declara  
9 la Posesión Efectiva de los bienes  
10 dejados por el causante señor Norge Leobaldo  
11 Romero Valdez, derecho sucesorio que nos  
12 corresponde en los términos ya indicados;  
13 sin perjuicio de terceros; Posesión Efectiva  
14 que se debe declarar al amparo de lo  
15 dispuesto en el Artículo Dieciocho, Numeral  
16 Doce de la Ley Notarial.- firma) ilegible.-  
17 Abogada Karol Yadira Mendoza Coronel.-  
18 Matrícula Número cero siete - dos mil nueve -  
19 treinta y seis.- Foro de Abogados de El  
20 Oro".-----

21 Hasta aquí la declaración juramentada que  
22 queda elevada a Escritura Pública con  
23 todo el valor legal. Y, leída que  
24 fue íntegramente por mí la Notaria a los  
25 comparecientes, aquéllos se ratifican en  
26 lo expuesto y firman conmigo en  
27 unidad de acto, de todo lo cual doy  
28 fe.-----Siguen.-

Notaría Segunda  
Abg. Yudy Lizeth Blacio Moreno



1 dieciocho en la ciudad de Machala, Cantón  
2 Provincia de El Oro, conforme consta las  
3 partidas de nacimiento y de defunción que se  
4 acompaña como habilitante; b) Que el señor  
5 Norge Leobaldo Romero Valdez adquirió los bienes  
6 que constan del petitorio. Que en consecuencia y  
7 habiendo fallecido el causante señor Norge  
8 Leobaldo Romero Valdez, es su deseo de  
9 conformidad con lo dispuesto en el Artículo  
10 Siete, de la Ley Reformativa de la Ley  
11 Notarial, Numeral Doce agregado al Artículo  
12 Dieciocho, publicada en el Suplemento del  
13 Registro Oficial Número Sesenta y cuatro,  
14 del ocho de Noviembre de mil  
15 novecientos noventa y seis, que se declare  
16 a su favor, la posesión efectiva del bien  
17 dejado por el causante señor Norge Leobaldo  
18 Romero Valdez, pro-indiviso, sin perjuicio de  
19 terceros; especialmente sobre los bienes  
20 descritos en el petitorio.

21 **TERCERA DECLARACION BAJO JURAMENTO.**

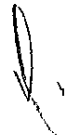
22 Con los antecedentes expuestos, los  
23 comparecientes señor Martín Andrés Romero Lalangui  
24 y el menor de edad Sebastián Alejandro Romero  
25 Lalangui debidamente representado por su madre  
26 señor Yohana Yulyssa Lalangui Campoverde,  
27 declaran bajo juramento que son hijos del  
28 causante señor Norge Leobaldo Romero Valdez,

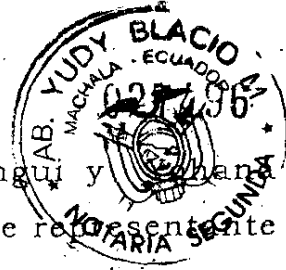


ABG. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

ABG. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 quien falleció el veintiséis de Junio del año dos  
2 mil dieciocho, en la Ciudad de Machala,  
3 Cantón Machala, Provincia de El Oro, y por lo  
4 tanto, con derecho a la sucesión de los  
5 bienes del mismo. Agregue usted, señor Notario  
6 las demás declaraciones de estilo necesarias  
7 para la validez de este instrumento público y  
8 sírvase conferirnos una copia del mismo, que  
9 servirá como documento habilitante suficiente  
10 para el levantamiento del Acta por la cual  
11 se declara la Posesión Efectiva de los bienes  
12 dejados por el causante señor Norge Leobaldo  
13 Romero Valdez, derecho sucesorio que nos  
14 corresponde en los términos ya indicados; sin  
15 perjuicio de terceros; Posesión Efectiva que  
16 se debe declarar al amparo de lo dispuesto en  
17 el Artículo Séptimo de la Ley Reformatoria de  
18 la Ley Notarial, Número Doce agregado al  
19 Artículo Dieciocho.- firma) ilegible.- Abogada  
20 Karol Yadira Mendoza Coronel.- Matrícula Número  
21 cero siete - dos mil nueve - treinta y seis.- Foro de  
22 Abogados de "El Oro".-----  
23 Hasta aquí la declaración juramentada que queda  
24 elevada a Escritura Pública con todo el valor  
25 legal. Y, leída que fue íntegramente por mí la  
26 Notaría a los comparecientes, aquellos se ratifican  
27 en lo expuesto y firman conmigo en unidad  
28 de acto, de todo lo cual doy fe.----Siguen.-





**SEÑOR NOTARIO:**

Nosotros, Martin Andrés Romero Lalangui y Julyssa Lalangui Campoverde en calidad de representantes de su hijo menor de edad Sebastián Alejandro Romero Lalangui, los comparecientes de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, con domicilio en esta ciudad de Machala, capaces para obligarnos y contratar, ante usted comparecemos, exponemos y solicitamos:

1.- Nuestros nombres y apellidos son como quedan indicados.

2.- El causante señor Norge Leobaldo Romero Valdez, falleció el veintiséis de Junio del año dos mil dieciocho en la Ciudad de Machala, Cantón Machala, Provincia de El Oro, fue padre del señor Martin Andrés Romero Lalangui y del menor de edad Sebastián Alejandro Romero Lalangui; conforme aparecen de las copias auténticas de las partidas de nacimientos y de la partida de defunción que se adjuntan.

3.- Nuestro recordado padre señor Norge Leobaldo Romero Valdez adquirió lo siguiente: a) El cincuenta por ciento del inmueble compuesto de solar y casa tipo villa de dos plantas, modelo Magnolia, signado con el Número SIETE; de la Manzana C - VERDE - VEINTICINCO, código catastral número tres cero uno uno ocho cero cinco uno cero cero siete de la segunda etapa de la Urbanización denominada "Ciudad Verde", ubicada en la Ciudad de Machala, Cantón Machala, Provincia de El Oro, circunscrito dentro de los siguientes linderos y dimensiones: Por el NORTE, Solar Número Dieciséis con ocho metros, cuarenta centímetros; Por el SUR, Calle Quince con ocho metros, cuarenta centímetros, por el ESTE, Solar Número Seis con diecisiete

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

metros; y, por el OESTE, Solar Número Ocho con diecisiete metros, con un área total del solar de Ciento cuarenta y dos metros cuadrados, ochenta decímetros cuadrados; y, de la construcción de Ciento cuarenta y tres metros cuadrados, setenta decímetros cuadrados; adquirido de la siguiente manera: la casa por entrega de obra que a su favor le hiciera la Compañía Centro de Diseño y Construcción S.A. CEDICONSA.; y, el solar por compra a la Compañía Akelat S.A., conforme consta de la escritura pública celebrada en la Notaría Tercera de Machala, el veinte de Julio del año dos mil diez e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Machala, el veintinueve de Diciembre del año dos mil diez;

**b)** Copropietario de un inmueble compuesto de solar y construcción signado con el Número UNO de la Manzana Z - Cincuenta, código número cuatro cero uno cero uno cero cuatro cinco cero cero uno, ubicado en la Lotización "CRISTO REY" de esta ciudad de Machala, con los siguientes linderos y dimensiones: Por el NORTE, Solar Número Uno A con nueve metros, cuarenta centímetros; por el SUR, Calle Vehicular con nueve metros, cuarenta centímetros; por el ESTE, Calle Vehicular con ocho metros, setenta centímetros; y, por el OESTE, Solar Número Dos con ocho metros, setenta centímetros, con una superficie total OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS, SETENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS. Adquirido por compra al señor Chessman Hidalgo González Torres, según escritura pública celebrada en la Notaría Quinta de Machala, el veintinueve de Abril del año dos mil quince e inscrita en el Registro de la Propiedad de Machala, el cuatro de Mayo del año dos mil quince; **c)** Un vehículo marca: MERCEDES BENZ; clase: CAMION; tipo: CAJON -C; modelo: LP UNO CUATRO UNO NUEVE; motor: tres siete seis nueve ocho dos cinco cero

nueve uno uno ocho dos cero; chasis: tres siete seis cinco tres tres cinco dos siete seis cero tres dos cero color: Blanco; placa: HBR cero cinco uno cinco; vehículo marca: HYUNDAI; clase: JEEP; tipo: JEEP; modelo: TUCSON TL AC 2.0 CINCO CUATRO CUATRO CUATRO SIETE CUATRO motor: G CUATRO NAHU CUATRO CUATRO SIETE CUATRO SIETE CUATRO NUEVE CINCO; chasis: KMHJ DOS OCHO UNO TRES A JU CINCO TRES CINCO CUATRO SEIS SEIS; color: BLANCO; placa: ABG ocho cuatro siete tres; e) Una cuenta corriente Número tres cero cero cinco cero uno ocho ocho nueve cero del Banco Bolivariano; f) Una cuenta de ahorros Número uno tres cero uno tres nueve dos uno del Banco de Guayaquil; g) Una cuenta de ahorros Número cuatro cero dos cuatro tres ocho seis ocho cero cero del Banco de Pichincha; h) Una cuenta corriente número uno cero uno cero cuatro siete nueve cero cuatro del Banco de Machala; i) Una cuenta de ahorros número tres cero cero uno uno ocho cero nueve ocho siete del Banco Bolivariano; j) Beneficios y valores que le corresponde en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social; fondo Mortuorio, Cesantía, Montepío, Fondos de Reserva o cualquier otro tipo de beneficios sociales; k) El causante señor Norge Leobaldo Romero Valdez posee seguros en el Banco del Pichincha C.A; l) Tarjeta de crédito Diners Club número tres seis cero ocho cinco siete cero cero cinco seis seis nueve seis cero; m) Tarjeta de crédito número cuatro siete cinco tres nueve cinco cero cero uno seis cero seis tres tres uno dos del Banco Bolivariano; n) Tarjeta de crédito número cuatro cuatro seis cero cero cuatro cero cero uno uno seis nueve ocho tres cero seis Visa Banco del Pichincha; o) Tarjeta de crédito número cuatro nueve dos cuatro uno ocho tres cero dos tres ocho seis uno cero uno cinco Bankard

AB. YUDY BLACIO M  
NOTARIA SECCION DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M  
NOTARIA SECCION DE MACHALA



del Banco Bolivariano; **p)** Propietario , cien particiones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una en la COMPAÑÍA DE TRANSPORTE PESADO ORENSE OROTRANSPE CIA. LTDA.; **q)** Propietario de ochenta y ocho acciones del valor de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una en la Compañía TRANSPORTE DE CARGA PESADA LULUTRANSCAR S.A.; **r)** Socio en la Fundación Ecuatoriana del Progreso.

4.- Es nuestro deseo obtener la Posesión Efectiva pro-indiviso y sin perjuicio de terceros, de todos los bienes dejados por el causante señor Norge Leobaldo Romero Valdez, y en especial de los bienes antes descritos, dejando aclarado de que son sus únicos herederos sus hijos señor Martin Andrés Romero Lalangui y el menor de edad Sebastián Alejandro Romero Lalangui.

5.- A tal efecto y para cumplir con lo que dispone el Artículo 7 de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial, en el Numeral 12, agregado al Artículo 18; publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 64, del 8 de Noviembre de 1.996, solicitamos a usted lo siguiente:

A) Que se sirva receptar nuestra declaración juramentada sobre nuestra calidad de herederos del causante señor Norge Leobaldo Romero Valdez.-

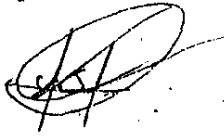
B) Una vez, hecho, se sirva levantar el Acta correspondiente, por la cual se conceda a nuestro favor la Posesión

Efectiva del bien dejado por el de cujus, el mismo que se concederá pro-indiviso y sin perjuicio de terceros.

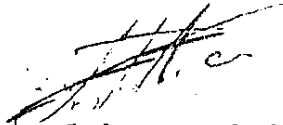
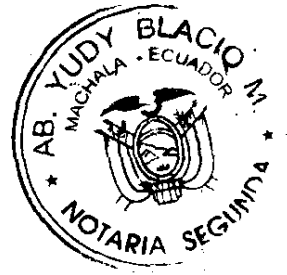
C) Se adjuntan las respectivas partidas de matrimonio, de defunción, y de nacimiento.

027498

Firmamos, conjuntamente con nuestra abogada patrocinadora.



Martín Andrés Romero Lalangui



Yohana Julyssa Lalangui Campoverde

REPRESENTANTE DE SU HIJA MENOR

DE EDAD SEBASTIAN ALEJANDRO ROMERO

LALANGUI



Karol Yadira Mendoza Coronel

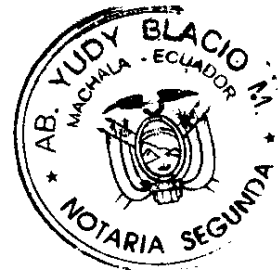
ABOGADA

Mat. No. 07-2009-36

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

ESPACIO EN BLANCO



**GOBIERNO SUPERIOR**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ROMERO FIDEL**  
APELLIDOS Y NOMBRE DE LA MADRE  
**VALDEZ ELODIA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MACHALA**  
**2015-10-14**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-10-14**

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION  
CÉDULA No. **070174935-0**  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ROMERO VALDEZ NORGE LEONARDO**  
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
**MACHALA**  
PROFESIÓN  
**PROFESOR**  
FECHA DE EMISIÓN  
**2015-10-14**  
NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**  
SEXO  
**MASCULINO**  
ESTADO CIVIL  
**SOLTERO**

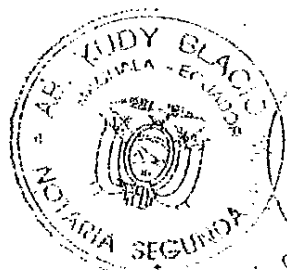
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
1 DE FEBRERO 2016

**051** JUNTA No.  
**051-392** NÚMERO  
**0701749360** CÉDULA

**ROMERO VALDEZ NORGE LEONARDO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**EL ORO** PROVINCIA  
**MACHALA** CANTÓN  
**LA PROVIDENCIA** PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA: 1



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial que la(s) presente(s) 1 xeroxscopia(s) es (son) igual(es) a la(s) original(es).

MACHALA, 05 FEB 2016  
  
AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



027499

## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**

ROMERO VALDEZ NORGE LEOBALDO

**NUI/Pasaporte:** 0701749350

**Sexo:** HOMBRE

**Edad:** 54

**Estado civil:** SOLTERO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 26 DE JUNIO DE 2018

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/LA PROVIDENCIA

**Fecha de registro de defunción:** 26 DE JUNIO DE 2018

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

**Tomo / Página / Acta:** 84 / 13 / 19

**Datos del padre:** ROMERO FIDEL

**Datos de la madre:** VALDEZ ELODIA

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** No Registra

**Causas del fallecimiento:** CATETERISMO CARDIACO/ INFARTO FULMINANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2018

Emisor: PAMELA SOLEDAD AGUILERA ORTIZ - AGENCIA MACHALA

N° de certificado: 180-133-98676



180-133-98676

Ing. Jorge Freix Fuenes

Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cédulación



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA  
Atizaga entre Guayas y Ayacucho



|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>FICHA REGISTRAL</b>            |
| <b>13642</b>                      |
| Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial |
| 30118051007                       |



Conforme a la solicitud Número: 14318 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 13.642:

Fecha de Apertura: martes, 28 de diciembre de 2010

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

### INFORMACIÓN REGISTRAL

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Romero Valdez Norge Leobaldo y Lalangui Campoverde Yohana Julyssa

#### CARACTERÍSTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:

**PARROQUIA:** MACHALA

Solar y construcción

Norte: solar No. 16, con 8,40 m.

Sur: Calle 15, con 8,40 m.

Este: solar No. 5, con 17 m.

Oeste: solar No. 8, con 17 m.

Signado con el No. 7, Mz. C-VERDE-25, ubicado en la urbanización Ciudad Verde

Con una Superficie Total de 102,80 mts<sup>2</sup>

#### OBSERVACIONES:

Una casa tipo villa, de dos plantas, modelo Magnolia, con un área de construcción de 143,70 m<sup>2</sup>, de estructura de hormigón armado, paredes de bloques, piso de hormigón simple y losa de cemento, sobrepiso de porcelanato, escalera de hormigón armado, tumbado de yeso, puertas de mdf, ventanas de aluminio y vidrio, etc.

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, si soporta Gravamen(es) vigente(s).

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro                              | Acto                    | Número y Fecha de Inscripción |             | Folio Inicial |
|------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|
| Propiedades                        | Compraventa             | 5.078                         | 29-dic-2010 | 72.250        |
| Hipotecas y Gravámenes             | Hipoteca Abierta(78)    | 2.037                         | 29-dic-2010 | 25.995        |
| Prohibiciones Judiciales y Legales | Prohibición de Enajenar | 3.422                         | 29-dic-2010 | 15.651        |
| Propiedades                        | Entrega de Obra         | 5.079                         | 29-dic-2010 | 72.316        |

#### DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa

Certificación elaborada por M.Z.

Ficha No: 13642

Décimo

Tomo: 16/2.010

Folio Inicial: 72.250

Folio Final: 72.315

Número de Inscripción: 5.078

Número de Repertorio: 8.251

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: martes, 20 de julio de 2010

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Solar signado con el Nro. 7, Mza. C-VERDE-25, ubicado en la urbanización Ciudad Verde, con un área de 142.80m<sup>2</sup>.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social                | Estado Civil  | Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------------|---------------|-----------|
| Comprador | 0701749350      | Romero Valdez Norge<br>Leobaldo        | Soltero       | Machala   |
| Comprador | 0703377713      | Lalangui Campoverde Yohana<br>Jullyssa | Soltero       | Machala   |
| Vendedor  | 0992356200001   | Compañía Akelat S.A.                   | No específico | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

Hipoteca Abierta(78)

Inscrito el: miércoles, 29 de diciembre de 2010

Tomo: 6/2.010

Folio Inicial: 25.995

Folio Final: 25.996

Número de Inscripción: 2.037

Número de Repertorio: 8.251

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: martes, 20 de julio de 2010

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Solar y construcción de una casa tipo villa, de dos plantas, signado con el Nro. 7, Mza. C-VERDE-25, ubicado en la urbanización Ciudad Verde, con un área de 142.80m<sup>2</sup>.

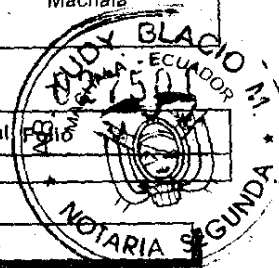
**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil  | Domicilio |
|----------------------|-----------------|---------------------------------|---------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0790002350001   | Banco de Machala S.A.           | No específico | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0701749350      | Romero Valdez Norge<br>Leobaldo | Soltero       | Machala   |

|                    |            |                                        |         |         |
|--------------------|------------|----------------------------------------|---------|---------|
| Deudor Hipotecario | 0703377713 | Lalangui Campoverde Yohana<br>Jullyssa | Soltero | Machala |
|--------------------|------------|----------------------------------------|---------|---------|

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

|       |                 |                  |               |       |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|



### REGISTRO DE PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Prohibición de Enajenar

Inscrito el: miércoles, 29 de diciembre de 2010

Tomo: 12/2.010

Folio Inicial: 15.651

Folio Final: 15.652

Número de Inscripción: 3.422

Número de Repertorio: 8.251

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: martes, 20 de julio de 2010

Oficio/Telex/Fax:

#### a.- Observaciones:

Solar y construcción de una casa tipo villa, de dos plantas, signado con el Nro. 7, Mza. C-VERDE-25, ubicado en la urbanización Ciudad Verde, con un área de 142.80m2.-

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel               | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social                | Estado Civil | Domicilio |
|---------------------|-----------------|----------------------------------------|--------------|-----------|
| Creador Hipotecario | 0790002350001   | Banco de Machala S.A.                  | No especific | Machala   |
| Deudor Hipotecario  | 0701749350      | Romero Valdez Norge<br>Leobaldo        | Soltero      | Machala   |
| Deudor Hipotecario  | 0703377713      | Lalangui Campoverde Yohana<br>Jullyssa | Soltero      | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

|       |                 |                  |               |       |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|

### REGISTRO DE PROPIEDADES

Entrega de Obra

Inscrito el: miércoles, 29 de diciembre de 2010

Tomo: 16/2.010

Folio Inicial: 72.316

Folio Final: 72.317

Número de Inscripción: 5.079

Número de Repertorio: 8.251

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: martes, 20 de julio de 2010

Oficio/Telex/Fax:

#### a.- Observaciones:

Construcción de una casa tipo villa, de dos plantas, modelo Magnolia, con un área de construcción de 143,70 m<sup>2</sup>, de estructura de hormigón armado, paredes de bloques, piso de hormigón simple y losa de cemento, sobrepiso de porcelanato, escalera de hormigón armado, tumbado de yeso, puertas de mdf, ventanas de aluminio y vidrio, etc., edificadas en el solar No. 7, Mz. C-VERDE-25, ubicado en la urbanización Ciudad Verde, con un área de 142.80m<sup>2</sup>.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel       | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social                                  | Estado Civil  | Domicilio |
|-------------|-----------------|----------------------------------------------------------|---------------|-----------|
| Constructor | 0990349339001   | Compañía Centro de Diseño y Construcción S.A., Cendicons | No específico | Machala   |
| Propietario | 0701749350      | Romero Valdez Norge Leobaldo                             | Soltero       | Machala   |
| Propietario | 0703377713      | Lalangui Campoverde Yohana Julyssa                       | Soltero       | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 2                       |

| Gravámenes                         |                         |
|------------------------------------|-------------------------|
| Libro                              | Número de Inscripciones |
| Hipotecas y Gravámenes             | 1                       |
| Prohibiciones Judiciales y Legales | 1                       |

*Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, miércoles 4 de julio de 2018

Impreso a las: 10:04:26a.m.



4\*

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jorge Baquerizo Gonzalez  
Registrador de la Propiedad



GOBIERNO AUTÓNOMO  
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE  
**MACHALA**

-13-  
-10-

CERTIFICADO DE AVALUO

SERIE "A" 392400

VALOR USD. 1,00

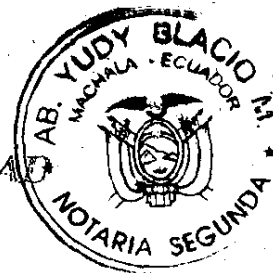
027502

Ing. Caca. Walter Cedillo S.  
TESORERO MUNICIPAL

## SUBDIRECCIÓN

## RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD

## CERTIFICA:



Que, **ROMERO VALDEZ NORGE LEOBALDO**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar y construcción, ubicado en esta ciudad, manzana C-VEINTE-25, solar # 7, código catastral 30118251007, avaluado en la cantidad de **SESENTA Y OCHO MIL CIEN-00/100 DÓLARES (\$ 68.100,00)**.

|               |           |
|---------------|-----------|
| SOLAR:        | 24.990,00 |
| CONSTRUCCION: | 43.110,00 |
| TOTAL:        | 68.100,00 |

### LINDEROS Y DIMENSIONES

|                    |     |          |
|--------------------|-----|----------|
| Norte: Solar N° 16 | con | 8.40 m.  |
| Sur: Calle 15      | con | 8.40 m.  |
| Este: Solar N° 6   | con | 17.00 m. |
| Oeste: Solar N° 8  | con | 17.00 m. |

AREA: 142.80 m<sup>2</sup>

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.



**CERTIFICADO VÁLIDO PARA TRÁMITE DE POSESION EFECTIVA.**

Machala, Julio 02 del 2019

Ing. Edin Maldonado C.  
**SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO  
DE LA PROPIEDAD**

ARCHIVO: F.R.

Elaborado:

Fabrizio Ramírez Carrión

Inspector



027503

REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA  
Arizaga entre Guayas y Ayacucho



## FICHA REGISTRAL

34139

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial

40101045001



Conforme a la solicitud Número: 14318 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 34

Fecha de Apertura: lunes, 4 de mayo de 2015

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

### INFORMACIÓN REGISTRAL

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Sres. CELSO CAYETANO AGUILAR CARRION, MARIANA DE JESUS BRITO, MARIO UBERTO AGUILAR ALVARADO, MARIA DEL CARMEN-BENAVIDES ROMAN, ANGEL HERNAN SEVERINO HURTADO, NORGE LEOBALDO ROMERO VALDEZ, DARWIN MAURICIO DELGADO, FREDDY EFRAIN LOJA AREVALO, NADIA PAMELA PEREZ BRITO, Y MARIA DE LOURDES LEMA CALLE.

**CARACTERÍSTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:**

**PARROQUIA EL CAMBIO**

Solar y Construcción

Norte: solar no. 1A, con 9.40m

Sur: calle vehicular, con 9.40m

Este: calle vehicular, con 8.70m

Oeste: solar no. 2, con 8.70m

signado con el no. 1, Mz. Z-50 ubicado en el barrio Cristo Rey.

Con una Superficie Total de 31.78M2

**OBSERVACIONES:**

Una villa de dos pisos con terraza de las siguientes características: planta baja: de 61.68m2 de construcción, hormigón armado, piso de cemento con sobre piso de baldosa, 12 columnas de hormigón armado, paredes de bloques enlucidas interior y exteriormente, cubierta metálica, cuatro puertas enrollables, una puerta principal de madera, etc.- PLANTA ALTA: 76.88m2, construcción de hormigón armado, piso de cerámica, con 12 columnas de hormigón armado, paredes de bloque enlucidas interior y exterior, cubierta de hormigón armado, tiene cuatro puertas de madera interiores, etc, Terraza: con un área de 85.94m2, construcción de hormigón armado, piso de cerámica, columnas de hormigón armado, paredes de bloques enlucidas interior y exteriormente, etc.-

**HISTORIA DE DOMINIO:**

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Acto        | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial |
|-------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades | Compraventa | 5.019 11-nov-2002             | 83.117        |

|             |                                         |       |             |        |
|-------------|-----------------------------------------|-------|-------------|--------|
| Propiedades | Liquidacion de la Sociedad Conyugal por | 182   | 13-ene-2005 | 0      |
| Propiedades | Entrega de Obra                         | 1.771 | 04-may-2015 | 33.481 |
| Propiedades | Compraventa                             | 1.772 | 04-may-2015 | 33.511 |
| Propiedades | Compraventa de la Copropiedad           | 1.539 | 17-may-2017 | 42.409 |

### DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### **REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa

Inscrito el: lunes, 11 de noviembre de 2002

Tomo: /2.002

Folio Inicial: 83.117

Folio Final: 83.132

Número de Inscripción: 5.019

Número de Repertorio: 11.056

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Primera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: jueves, 13 de junio de 1991

Oficio/Telex/Fax:

#### **a.- Observaciones:**

Un solar signado con el No. 1, de la Mz. Z-50, código: 4-1-1-45-1, ubicado en esta ciudad de Machala con los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: Terrenos de propiedad particular con 11.00 m.

Sur: Calle pública con 11.00 m.

Este: Calle pública con 16.80 m.

Oeste: Solar no. 2 con 16.80 m.

Área: 184.40 m<sup>2</sup>.

Liquidación de la sociedad conyugal: 13/01/2005

#### **b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0701531329      | Gonzalez Torres Chessman Hidalgo | Casado       | El Cambio |
| Vendedor  | 0701639106      | Cerezo Pedro Pablo               | Soltero      | El Cambio |
| Vendedor  | 0701079949      | Mora Valdiviezo Jorge Rodrigo    | Casado       | El Cambio |

#### **c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro       | No. Inscripción | Fec. Inscripción    | Folio Inicial | Folio  |
|-------------|-----------------|---------------------|---------------|--------|
| Propiedades | 1.470           | 10/06/1991 12:00:00 | 21.450        | 21.453 |

#### **REGISTRO DE PROPIEDADES**

Liquidacion de la Sociedad Conyugal por Mutuo Consentimiento

Inscrito el: jueves, 13 de enero de 2005

Tomo: /2.005

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Número de Inscripción: 182

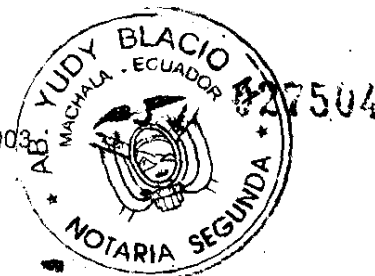
Número de Repertorio: 245

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Sexta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: jueves, 13 de noviembre de 2003

Oficio/Telex/Fax:



**a.- Observaciones:**

Al Sr. Chessman Gonzalez Torres le corresponde: Solar nro. 1, Mz. Z-50, código: 4-1-1-45-1, ubicado en el barrio Cristo Rey, de la parroquia El Cambio, cantón Machala, con los siguientes linderos y dimensiones: norte: solar no.1-A (Nori Pereira), con 11m.; sur: calle vehicular, con 11m.; este: calle vehicular, con 8.40m.; y, oeste: solar particular No.2, con 8.40m.; con una superficie total de 92.40m2.-

A la Sra. Nory Maritza Pereira Cun le corresponde: Solar nro. 1A, mz. Z-50, código: 4-1-1-45-17, dentro de los siguientes linderos y dimensiones: norte: solar particular nro. 14, con 11m.; sur: solar nro. 1 (Sr. Gonzalez Torres Chessman), con 11m.; este: calle vehicular, con 8.40m.; oeste: solar particular nro. 2, con 8.40m.; área: 92,40m2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel         | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|---------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Compareciente | 0701531329      | Gonzalez Torres Chessman Hidalgo | Divorciado   | Machala   |
| Compareciente | 0702171307      | Pereira Cun Nory Maritza         | Divorciado   | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro       | No. Inscripción | Fec. Inscripción    | Folio Inicial | Folio  |
|-------------|-----------------|---------------------|---------------|--------|
| Propiedades | 5.019           | 11/11/2002 12:00:00 | 83.117        | 83.132 |

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Entrega de Obra  
Inscrito el: lunes, 1 de mayo de 2015

Tomo: 6/2.016

Folio Inicial: 33.488 Folio Final: 33.510

Número de Inscripción: 1.771

Número de Repertorio: 4.011

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: miércoles, 29 de abril de 2015

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Una villa de dos pisos con terraza de las siguientes características: planta baja: de 61.68m2 de construcción, hormigón armado, piso de cemento con sobre piso de baldosa, 12 columnas de hormigón armado, paredes de bloques enlucidas interior y exteriormente, cubierta metálica, cuatro puertas enrollables, una puerta principal de madera, etc.- PLANTA ALTA: 76.88m2, construcción de hormigón armado, piso de cerámica, con 12 columnas de hormigón armado, paredes de bloque enlucidas interior y exterior, cubierta de hormigón armado, tiene cuatro puertas de madera interiores, etc, Terraza: con un área de 85.94m2, construcción de hormigón armado, piso de cerámica, columnas de hormigón armado, paredes de bloques enlucidas interior y exteriormente, etc.; en el solar Nro. 1, mz. Z-50, Barrio Cristo Rey.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-------|-----------------|-------------------------|--------------|-----------|
|-------|-----------------|-------------------------|--------------|-----------|

|             |            |                                  |        |         |
|-------------|------------|----------------------------------|--------|---------|
|             | 0701531329 | Moracho Rojas Leonor Johnson     | Casado | Machala |
| Propietario | 0701531329 | Gonzalez Torres Chessman Hidalgo | Casado | Machala |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

## REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa

Inscrito el: lunes, 4 de mayo de 2015

Tomo: 6/2.015

Folio Inicial: 33.511

Folio Final: 33.512

Número de Inscripción: 1.772

Número de Repertorio: 4.011

Oficina donde se guarda el documento original: Notaria Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: miércoles, 29 de abril de 2015

Oficio/Telex/Fax:

### a.- Observaciones:

Solar y construcción tipo villa de dos pisos con terraza de estructura de hormigón armado, en el solar Nro. 1, mz. Z-50, Barrio Cristo Rey, con un área de 81,78mts<sup>2</sup>.

### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0100755743      | Aguilar Carrion Celso Cayetano   | Casado       | Machala   |
| Comprador | 0700849623      | Aguilar Alvarado Mario Uberto    | Casado       | Machala   |
| Comprador | 0700970395      | Brito Mariana de Jesus           | Soltero      | Machala   |
| Comprador | 0701227944      | Benavides Roman Maria Del Carmen | Casado       | Machala   |
| Comprador | 0701709420      | Severino Hurtado Angel Hernan    | Soltero      | Machala   |
| Comprador | 0701749350      | Romero Valdez Norge Leobaldo     | Soltero      | Machala   |
| Comprador | 0701903619      | Valdez Delgado Jorge Guilman     | Divorciado   | Machala   |
| Comprador | 0702376070      | Lema Calle Maria de Lourdes      | Viudo        | Machala   |
| Comprador | 0702711375      | Ordoñez Garcia Daysi Xiomara     | Divorciado   | Machala   |
| Comprador | 0703271874      | Delgado Darwin Mauricio          | Soltero      | Machala   |
| Comprador | 0703988733      | Loja Arevalo Freddy Efrain       | Soltero      | Machala   |
| Comprador | 0704240100      | Perez Brito Nadia Pamela         | Soltero      | Machala   |
| Vendedor  | 0701531329      | Gonzalez Torres Chessman Hidalgo | Casado       | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

## REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa de la Copropiedad  
Inscrito el: miércoles, 17 de mayo de 2017  
Tomo: 4/2.017

Folio Inicial: 42.409

Folio Final: 42.431

Número de Inscripción: 1.539

Número de Repertorio: 3.454

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Cuarta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: lunes, 15 de mayo de 2017

Oficio/Telex/Fax:

027505



**a.- Observaciones:**

Venden la parte que les corresponde en calidad de copropietarios el solar y construcción Nro. 1, mz. Z50, con un área de 81,78mts2., ubicado en la 1ra. sur y 3ra. este, Barrio Cristo Rey, Parroquia El Cambio.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel                   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social        | Estado Civil | Domicilio |
|-------------------------|-----------------|--------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador               | 0100755743      | Aguilar Carrion Celso Cayetano | -Casado      | Cuenca    |
| Vendedor de Copropiedad | 0701903619      | Valdez Delgado Jorge Gullman   | Divorciado   | Machala   |
| Vendedor de Copropiedad | 0702711375      | Ordoñez García Daysi Xiomara   | Divorciado   | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro       | No. Inscripción | Fec. Inscripción    | Folio Inicial | Folio  |
|-------------|-----------------|---------------------|---------------|--------|
| Propiedades | 1.772           | 04/05/2015 12:00:00 | 33.511        | 33.512 |
| Propiedades | 1.771           | 04/05/2015 12:00:00 | 33.481        | 33.510 |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 5                       |

**Gravámenes**

| Libro | Número de Inscripciones |
|-------|-------------------------|
|       |                         |

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

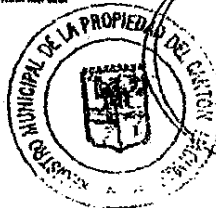
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, miércoles 4 de julio de 2.018

Impreso a las: 09:41:18a.m.



El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jorge Baquerizo Gonzalez  
Registrador de la Propiedad



GOBIERNO AUTÓNOMO  
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE  
**MACHALA**

COMUNICACIÓN DE AVALUO  
SERIE "A" 13.169  
VALOR USD 1.00

Ing. Carl Walter Cedillo S.  
TESORERO MUNICIPAL



**SUBDIRECCIÓN**  
**RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD**  
**CERTIFICA:**

Que, **AGUILAR CARRION CELSO CAYETANO Y OTROS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar y construcción, ubicado en esta ciudad, manzana Z50, solar # 1, código catastral 401010-45091, avaluado en la cantidad de **DIECINUEVE MIL CIENTO VEINTINUEVE MIL 60 DÓLARES (\$ 19.129,60).**

SOLAR: - 4.089,00  
CONSTRUCCION: 15.040,00  
TOTAL: 19.129,00

**LINDEROS Y DIMENSIONES**

Norte: Solar M. A con 9.40 m.  
Sur: Calle Ven. Aguiar con 9.40 m.  
Este: Calle Ven. Aguiar con 8.70 m.  
Oeste: Solar N. 2 con 8.70 m.

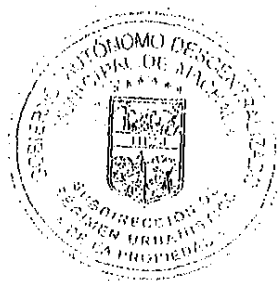
AREA: 81.78

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRÁMITE DE POSESION EFECTIVA.**

Machala, Julio 02 del 2018

**Ing. Edin Maldonado C.**  
**SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO**  
**DE LA PROPIEDAD**  
ARCHIVO: F.R.  
Elaborado:  
Fabricio Ramírez Carrión  
Inspector



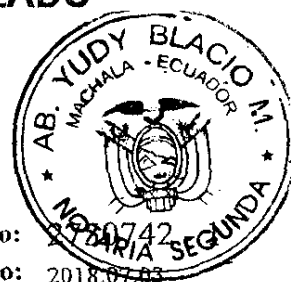
AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

027507



# GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA



## Certificado de No Adeudar

Título: 20181195709

Comprobante de Pago: 2720742

Fecha de Pago: 2018.07.03

Clave Catastral: 40101045001

CIU:

134934

Propietario: AGUILAR CARRION CELSO CAYETANO Y OTROS

Cédula:

email:

Dirección: MZA. Z50 / 1RA.SUR - 3RA.ESTE -

Rubro: 352 Certificado de No Adeudar  
2018 - JULIO

Aval. Terr.: 4089.00

Aval. Cons.: 15040.00

Avaluo Total:

19.29.00

TOTAL A PAGAR:

3.40

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que AGUILAR CARRION CELSO CAYETANO Y OTROS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

CLAVE: '40101045001' DIR: MZA. Z50 / 1RA.SUR - 3RA.ESTE -

NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 3 DE JULIO DEL 2018

E.)

FUNCIONARIO EJECUTOR

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL



Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2018.07.03 12:38:04 PM



027509



| <b>REPÚBLICA DEL ECUADOR</b><br><small>GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO</small><br><small>MUNICIPIO GAD PÁUTE</small> |                                             |                                 |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|
| PLACA ACTUAL<br><b>ABG8473</b>                                                                                         | PLACA ANTERIOR<br><b>ABG8473</b>            | AÑO<br><b>2017</b>              |                                              |
| NÚMERO VIN (CHASSIS)<br><b>KMH12813A1J535466</b>                                                                       | NÚMERO MOTOR<br><b>GANAM144785</b>          | RAJUV / CPH<br><b>T02128622</b> |                                              |
| MARCA<br><b>HYUNDAI</b>                                                                                                | MODELO<br><b>TUGSON TL AC 2.0 5P 4X2 TM</b> | CILINDRAJE<br><b>2000</b>       | AÑO MODELO<br><b>2018</b>                    |
| CLASE DE VEHÍCULO<br><b>JEEP</b>                                                                                       | TIPO DE VEHÍCULO<br><b>JEEP</b>             | PASAJEROS<br><b>5</b>           | COMELADAS<br><b>.75</b>                      |
| PAÍS DE ORIGEN<br><b>COREA DEL SUR</b>                                                                                 | COMBUSTIBLE<br><b>GAS</b>                   | CARRROCERÍA<br><b>MET</b>       | TIPO DE PESO<br><b>LIVIANO (&lt;= 3.5 T)</b> |
| COLOR 1<br><b>BLANCO</b>                                                                                               | COLOR 2                                     | ORTOPÉDICO                      | REMARKADO<br><b>NO</b>                       |
| OBSERVACIONES                                                                                                          |                                             |                                 |                                              |

| NOMBRE DEL PROPIETARIO<br><b>ROMERO VALDEZ NORGE LEOBALDO</b> |                                |                                     |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| C.I. / PASAPORTE<br><b>0701748300</b>                         | PROVINCIA<br><b>AZUAY</b>      | CÓDIGO PAUTE<br><b>0008442</b>      |
| DOMICILIO<br><b>ORGANIZACIÓN CIUDAD VERDE</b>                 |                                | TÉLEFONO<br><b>072826371</b>        |
| CLASE DE TRANSPORTE<br><b>PARTICULAR</b>                      | TIPO DE TRANSPORTE (COMELADAS) | ÁMBITO DE OPERACIÓN                 |
| OPERADOR DE TRANSPORTE                                        |                                | DISCO                               |
| VALOR MATRÍCULA<br><b>36.00</b>                               |                                | FECHA COMPRA                        |
| DIGITADOR<br><b>CVILLALTA</b>                                 |                                | FECHA EMISIÓN<br><b>24-AGO-2017</b> |
| LUGAR EMISIÓN<br><b>GAD PÁUTE</b>                             |                                | FECHA CADUCA<br><b>23-AGO-2022</b>  |

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al la(s) original(es).

MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

027510



*Machala 3 de junio del 2010*

**ENTREGA DE ESCRITURA**

*Se le hace entrega al Sr NORGE LEOBALDO ROMERO VALDEZ Y SRA JOHANA YULISSA LALANGUI CAMPOVERDE su escritura pendiente.*

*RECIBE LA SRA NORGE LEOBALDO ROMERO VALDEZ C.I 0701749350*

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



**ENTREGADO**

**EGS. ANUNZIATA MOTOCHÉ  
AST. DE CREDITO C. VERDE**

**RECIBI CONFORME**

DINERS CLUB



## Seguro de Desgravamen

### Documentos necesarios para la presentación de un siniestro:

1. Formulario de Reclamación.
2. Partida de nacimiento del asegurado.
3. Copia de las cédulas de identidad del asegurado y del (los) beneficiario(s).
4. Posesión efectiva de bienes (Original o copia certificada).
5. Partida de defunción del asegurado.
6. Historia clínica (En caso de muerte natural).
7. Parte Policial (En caso de muerte accidental).
8. Certificado de Autopsia (En caso de muerte accidental).
9. Certificado de Saldo de la deuda a la fecha del siniestro emitido por la entidad Financiera (lo entrega Diners Club)

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

## Seguro de Desgravamen

### Contacto AIG METROPOLITANA

Para notificar un siniestro o coberturas de póliza el socio puede contactarse al número **1800 AIG AIG (244 244)** y presentar la documentación en las siguientes direcciones:

**Quito:** Av. Brasil 293 y Antonio Granda Centeno, Edificio IACA, 5to. Piso.

**Guayaquil:** Av. Rodrigo Chavez González, Parque Empresarial Colón, Edificio Corporativo II, 2do. Piso, Oficina 203.

**Cuenca:** Av. Ordoñez Lazo 5-42 y Laureles



Metropolitana

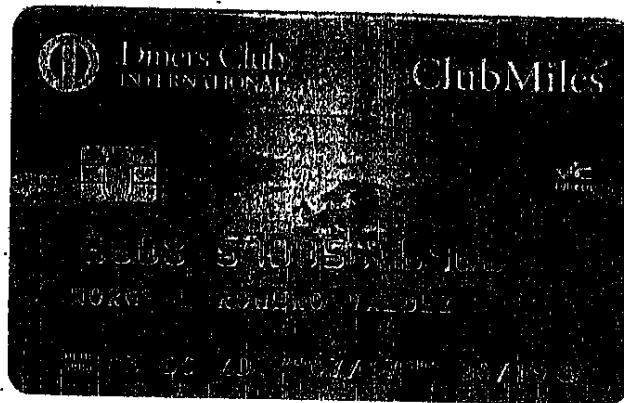
CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, que la(s) presente(s) (xeroxscopia(s)) (son) igual(es) al (a las) original(es).

MACHALA

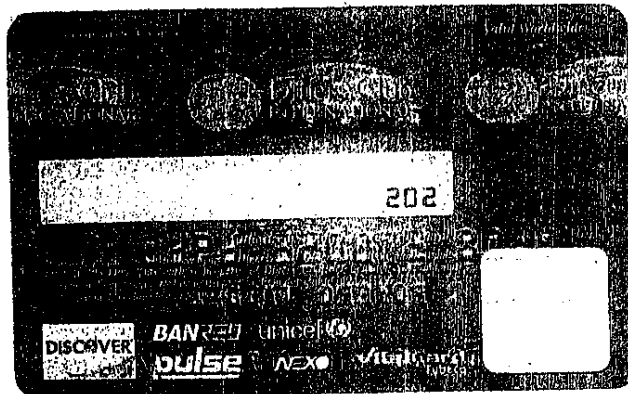
AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

ABE Seguros  
Fuente de la póliza  
TUOYA  
a todo de fin  
plata

027512



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone  
el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial  
Que la(s) presente(s) \_\_\_\_\_ xeroxscopia(s) es  
(son) igual(es) al(a) la(s) original(es)

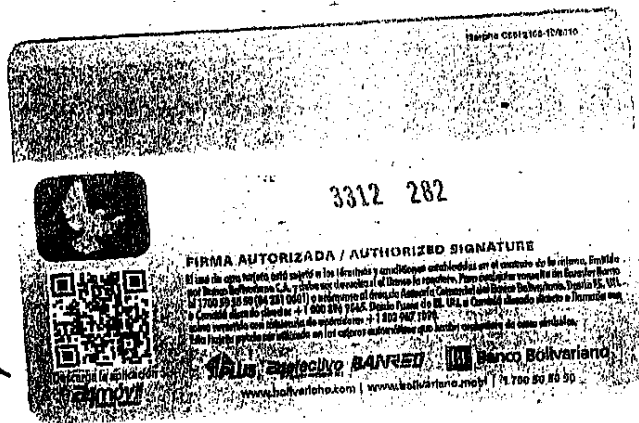
MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

027513



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

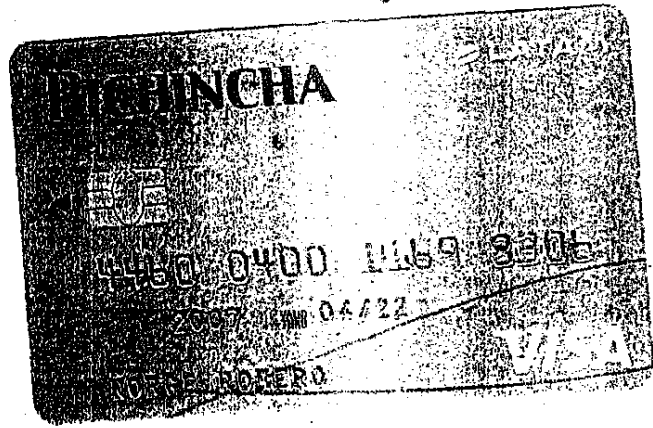
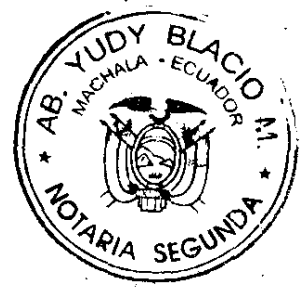


CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es).

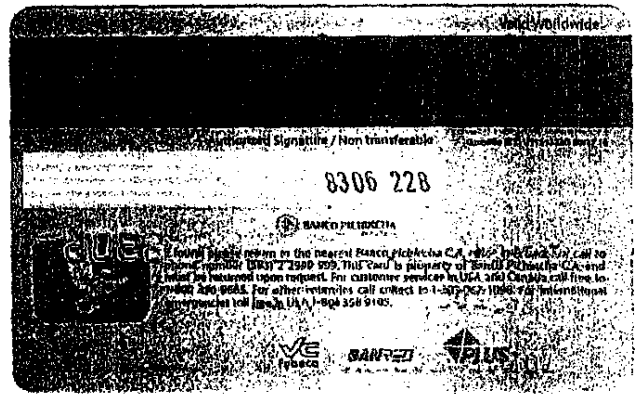
MACHALA.

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

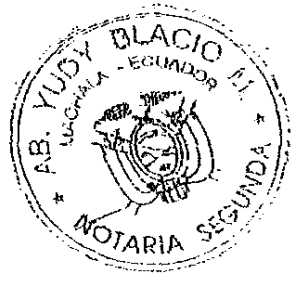
027514



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE NACHALA



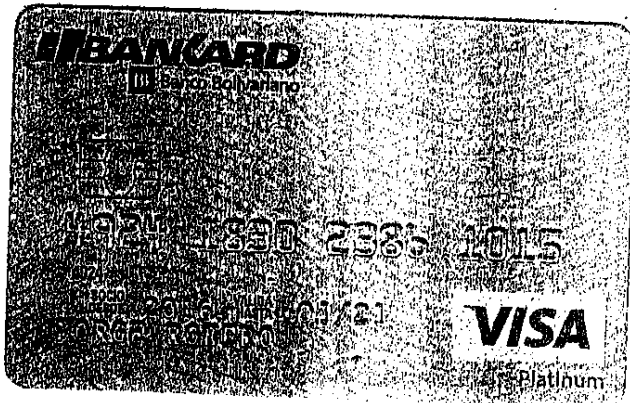
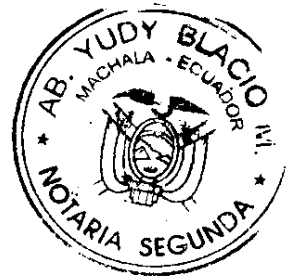
AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE NACHALA



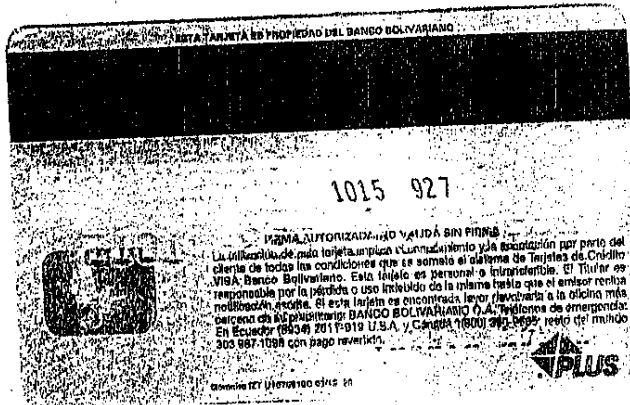
CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial que la(s)-presente(s) xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es).

NACHALA \_\_\_\_\_  
AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE NACHALA

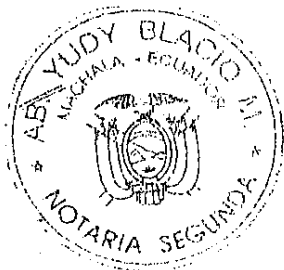
027515



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

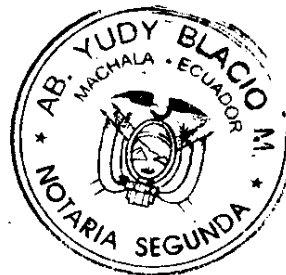
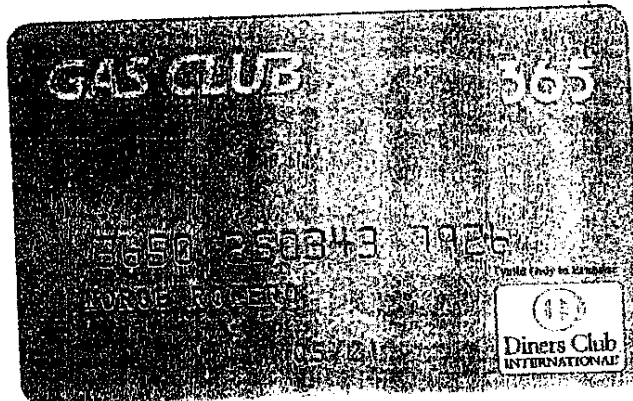


CERTIFICO. Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial que la(s) presente(s) xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (los) original(es).

MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

027516



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



FIRMA AUTORIZADA - NO TRANSFERIBLE

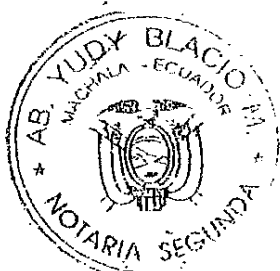
033

Esta tarjeta es propiedad de Banco Diners Club del Ecuador S.A. y podrá ser utilizada únicamente en Gasolineras afiliadas a Diners Club. Los consumos con la misma serán cargados a su estado de cuenta.



TELÉFONOS (1800) 365 277  
ASSIST 365 (02) 2973 100

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) reproscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es).

MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

027518

No. de Expediente:

170181

No. de RUC de la Compañía:

0791764839001

Nombre de la Compañía:

TRANSPORTE DE CARGA PESADA LULUTRANSAR S.A.

Situación Legal:

ACTIVA



| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSION | CAPITAL | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|--------|--------------|-------------------|---------|--------------------|
|-----|----------------|--------|--------------|-------------------|---------|--------------------|

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia.

FECHA DE EMISIÓN:

27/09/2016 00:00:00

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0000950526

27/09/2016 10:18:38

AS. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AS. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

ESPACIO EN BLANCO



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

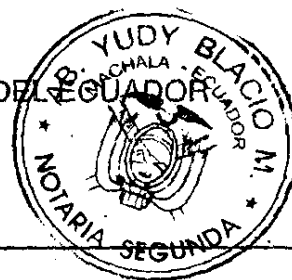
-28-  
-25-

027517

## REPÚBLICA DEL ECUADOR

### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR REGISTRO DE SOCIEDADES

#### SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA



No. de Expediente:

170181

No. de RUC de la Compañía:

0791764939001

Nombre de la Compañía:

TRANSPORTE DE CARGA PESADA LULUTRANSCAR S.A.

Situación Legal:

ACTIVA

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                             | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL     | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|------------------------------------|--------------|-------------------|-------------|--------------------|
| 1   | 0700849623     | AGUILAR ALVARADO MARIO UBERTO      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 100.0000 | N                  |
| 2   | 0100755743     | AGUILAR CARRION CELSO CAYETANO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 50.0000  | N                  |
| 3   | 0702240656     | AGUILAR MORA LUIS EDUARDO          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 4   | 1102763040     | BALCAZAR HIDALGO LUIS SIGIFREDO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 5   | 0704052398     | BUESTAN ORTIZ SIXTO ARMANDO        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 6   | 0105250369     | BUESTAN ORTIZ WILLIAM ULISER       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 7   | 0702583909     | CAMPOVERDE CASTRO RICHARD EDIXON   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 8   | 0700647880     | CEVALLOS AJILA JOSE FELIX          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1.0000   | N                  |
| 9   | 0703436562     | CORDOVA SARMIENTO VICENTE AURELIO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 50.0000  | N                  |
| 10  | 0703271874     | DELGADO DARWIN MAURICIO            | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 50.0000  | N                  |
| 11  | 0704860469     | DELGADO GUAMAN LUIS ALFREDO        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 12  | 0704584135     | DELGADO VALDEZ MARCO ANTONIO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 13  | 0702560327     | ELVIS FELIPE MURILLO CAICEDO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 14  | 0700904956     | ESTRELLA JAEN ERNESTO EFREN        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 15  | 0702436924     | GALLARDO BRAVO GOBER JOSE          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 2.0000   | N                  |
| 16  | 0701235590     | GONZALEZ RAMON GUSTAVO ELICEO      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 10.0000  | N                  |
| 17  | 0703475228     | GRANDA CHACI LUIS ALBERTO          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 18  | 0703377713     | LALANGUI CAMPOVERDE YOHANA JULYSSA | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 19  | 0703988733     | LOJA AREVALO FREDDY EFFRAIN        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 50.0000  | N                  |
| 20  | 0703977082     | MACHICELA ARMIJOS MARCO FERNANDO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 21  | 0701906232     | MALDONADO VALLE LUIS MEDARDO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 50.0000  | N                  |
| 22  | 0703181131     | MARTINEZ VILELA DARWIN WILFRIDO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 23  | 0922346184     | MONTOYA CONTRERAS JOSE STALIN      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 24  | 0100626910     | MOROCHO UYAGUARI MIGUEL ANTONIO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 2.0000   | N                  |
| 25  | 0701291080     | MURILLO FRANCO SONIA MARITZA       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |
| 26  | 0701983074     | NARANJO DELGADO ALEX IVAN          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000   | N                  |

## SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

170181

No. de RUC de la Compañía:

0791784939001

Nombre de la Compañía:

TRANSPORTE DE CARGA PESADA LULUTRASCAR S.A.

Situación Legal:

ACTIVA

| Nº. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                             | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL    | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|------------------------------------|--------------|-------------------|------------|--------------------|
| 27  | 0702711375     | ORDÓÑEZ GARCÍA DAYSI XIOIARA       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 35.0000 | N                  |
| 28  | 0702711367     | ORDÓÑEZ GARCÍA LEUNER LEONIDAS     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 29  | 1204059644     | ORTEGA MURILLO ALFREDO ALEXANDER   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 30  | 0702881392     | PESANTEZ ALBARRACIN YOFFRE GONZALO | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 31  | 0704048529     | PONCE ARMIJOS CARLOS JAVIER        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 10.0000 | N                  |
| 32  | 0704326206     | PONCE ARMIJOS DIXON JAZMANY        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 33  | 0702951294     | PONTON TAPIA ENRI EDUARDO          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 34  | 0703599993     | QUEZADA ARIAS TITO ALBERTO         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 35  | 1302579253     | REYES PARRALES ROBERT DICK         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 36  | 1101570024     | ROMERO DUTA ALFONSO ISMAEL         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 37  | 0702370065     | ROMERO HERNANDEZ BERTULIO FILIMON  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 38  | 0702778119     | ROMERO ROMERO ELSY LORENA          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 39  | 0701749350     | ROMERO VALDEZ NORGE LEOBALDO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 68.0000 | N                  |
| 40  | 0701709420     | SEVERINO HURTADO ANGEL HERNAN      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 50.0000 | N                  |
| 41  | 0602475121     | SHIGLA MOROCHO ANGEL GUSTAVO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 50.0000 | N                  |
| 42  | 0702832688     | SOLANO ARMIJOS BLANCA GLORIA       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 43  | 0701342891     | SOLANO LOPEZ JORGE DECHI           | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 44  | 1204701625     | SOLORZANO RIVERA CARLOS ERNESTO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 45  | 0702220773     | TORO LOAYZA DINA JUDITH            | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 46  | 0701689135     | ULLOA BUSTOS MARCEL ENRIQUE        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 47  | 0702795626     | VACA MAZA LUIS IVAN                | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 48  | 0701903619     | VALDEZ DELGADO JORGE GUILMAN       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 50.0000 | N                  |
| 49  | 0704062405     | VALDEZ JARAMILLO JORGE LUIS        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 50  | 0702581836     | VILELA TINOCHO ALEX BLADIMIR       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.0000  | N                  |
| 51  | 0701946154     | ZARUMA SANMARTIN ABEL IGNACIO      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1.0000  | N                  |
| 52  | 0701815748     | ZARUMA SANMARTIN FELIX GONZALO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1.0000  | N                  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

800,0000

# COMPANÍA DE TRANSPORTE PESADO ORENSE

027519

## OROTRANSPE CIA. LTDA.

RNO. 072992717 CORREO orotranspecia@guayaquil.com. marioaguileralvarado@guayaquil.com

EL CAMBIO, Calles Milton Franco y Machala  
MACHALA-EL ORO-ECUADOR.



El Cambio, 05 de marzo del 2017.

Ingeniero.

Norge Leovaldo Romero Valdez.  
Ciudad.

De mi consideración:

Por medio de la presente, cumplo poner a su conocimiento que la Junta Universal Ordinaria de socios de la COMPANÍA DE TRANSPORTE PESADO ORENSE OROTRANSPE CIA. LTDA., en sesión realizada el día 05 de marzo del 2017, tuvo a bien elegirlo a usted para el cargo de PRESIDENTE, por un periodo de DOS AÑOS a contar desde la presente fecha.

De conformidad a los Arts. VIGÉSIMO CUARTO Y VIGESIMO QUINTO, de los Estatutos Sociales de la Compañía a usted le corresponde ejercer las funciones administrativas de la compañía a más de los deberes y atribuciones estipulados en la Ley de Compañías y su Reglamento.

La COMPANÍA DE TRANSPORTE PESADO ORENSE OROTRANSPE CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública por el señor Notario Sexto de Machala, Abg. Luis Zambrano Larrea, en fecha 22 de Enero del 2007 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Machala bajo el N° 221, repertorio N° 564, de fecha 13 de marzo del 2007.

Se servirá inscribir este nombramiento previo la aceptación al cargo.

Atentamente.

D. Lectorio Aguilar Alvarado.  
GERENTE. Cel. No. 0700849623.



NOTA DE ACEPTACION: Dejo constancia que en esta fecha, he aceptado el cargo de PRESIDENTE de la COMPANÍA DE TRANSPORTE PESADO ORENSE OROTRANSPE CIA. LTDA., en términos que constan de la nota de nombramiento que antecede.

El Cambio, 05 de marzo del 2017.

D. Ing. Norge Leovaldo Romero Valdez.  
PRESIDENTE C.A.M.

-31-  
**TRANSPORTE DE CARGA PESADA**

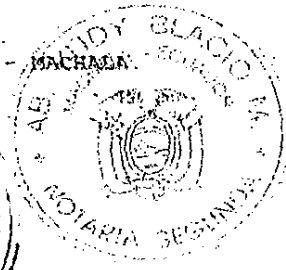
**LULUTRANSCAR S.A.**

027520

TELÉFONO: 072992717. CORREO lulutranscard@outlook.com.  
EL CAMBIO. Calles Franklin Chávez y Machala. Cdla. Cristo Rey - MACHALA.

El Cambio, 24 de junio del 2016.

Ingeniero.  
Norge Leobaldo Romero Valdez.  
Ciudad.



De mi consideración:

Por medio de la presente, cúpleme poner a su conocimiento que la Junta General Ordinaria de accionistas de TRANSPORTE DE CARGA PESADA LULUTRANSCAR S.A. en sesión llevada a cabo el día 23 de junio del 2016, tuvo a bien elegirlo a usted para el cargo de GERENTE GENERAL, por un periodo de DOS AÑOS.

De conformidad al Artículo DÉCIMO OCTAVO, de los Estatutos Sociales, a usted le corresponde ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía con las más amplias atribuciones. No podrá alegarse insuficiencia de representación al tenor del Art. 12 de la Ley de Compañías.

TRANSPORTE DE CARGA PESADA LULUTRANSCAR S.A. se constituyó mediante escritura pública por el señor Notario Público del Cantón Balsas Abg. John H. Cabrera D., en fecha 10 de Mayo del 2013 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Machala bajo el N° 147, repertorio N° 2119, de fecha 4 de Junio del 2013.

Se servirá inscribir este nombramiento previo la aceptación al cargo.

Atentamente.

f) Ing. Celso C. Aguilar Carrión.  
**PRESIDENTE** Céd. No. 0100755743

NOTA DE ACEPTACION: Dejo constancia que en ésta fecha, he aceptado el cargo de GERENTE GENERAL de TRANSPORTE DE CARGA PESADA LULUTRANSCAR S.A. en términos que constan de la nota de nombramiento que antecede.

El Cambio, 24 de junio del 2016.

f) Ing. Norge Leobaldo Romero Valdez.  
**GERENTE GENERAL** Céd. No. 0701749350

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

TRÁMITE NÚMERO: 3625



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO...

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO:  | 2605                   |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN:  | 12/07/2016             |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 613                    |
| REGISTROSS:            | LIBRO DE NOMBRAMIENTOS |

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

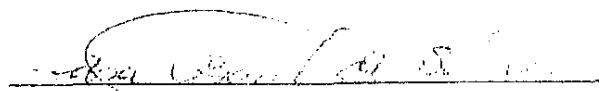
|                           |                                              |
|---------------------------|----------------------------------------------|
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:    | TRANSPORTE DE CARGA PESADA LULUTRANSCAR S.A. |
| NOMBRES DEL ADMINISTRADOR | ROMERO VALDEZ NORGE LEOBALDO                 |
| IDENTIFICACIÓN            | 0701749350                                   |
| CARGO:                    | GERENTE GENERAL                              |
| PERIODO(Años):            | 2                                            |

2. DATOS ADICIONALES:

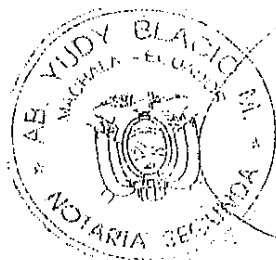
NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MACHALA, A 12 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2016

  
ROSA ESPERANZA BARRE AVILA  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

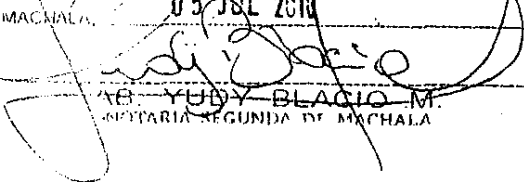
DIRECCIÓN DEL REGISTRO: UNIRO S/N CC. UNIRO PISO 1 OF. 48



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 del la Ley Notarial Que la(s) presente(s) \_\_\_\_\_ xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es).

MACHALA,

05 JUL 2016

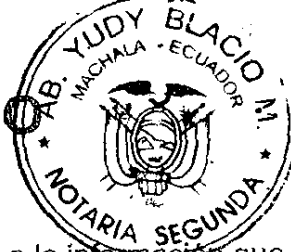
  
YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

027521



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

ROMERO LALANGUI MARTIN-ANDRES

**NUI/Pasaporte:** 0750431652 **Sexo:** HOMBRE

**Fecha de nacimiento:** 26 DE DICIEMBRE DE 1998

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

**Fecha de registro de nacimiento:** 2002

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 3 / 324 / 1098

**Datos del padre:** ROMERO VALDEZ NORGE LEOBALDO

**NUI/Pasaporte:** 0701749350 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la madre:** LALANGUI CAMPOVERDE YOHANA JULYSSA

**NUI/Pasaporte:** 0703377713 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 29 DE JUNIO DE 2018

Emisor: MARIA AGUSTA GARCIA GONZALEZ - AGENCIA MACHALA

**Nota:** El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 189-133-64224



189-133-64224

Ing. Jorge-Traya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

ROMERO LALANGUI SEBASTIAN ALEJANDRO

NUI/Pasaporte: 0750225492 Sexo: HOMBRE



Fecha de nacimiento: 29 DE NOVIEMBRE DE 2009

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

Fecha de registro de nacimiento: 05/04/2012 12:46:47

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 59 / 38 / 38

Datos del padre: ROMERO VALDEZ NORGE LEOBALDO

NUI/Pasaporte: 0701749350 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: LALANGUI CAMPOVERDE YOHANA JULYSSA

NUI/Pasaporte: 0703377713 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 29 DE JUNIO DE 2018

Emisor: MARIA AGUSTA GARCIA GONZALEZ - AGENCIA MACHALA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.



N° de certificado: 189-133-64276



189-133-64276

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



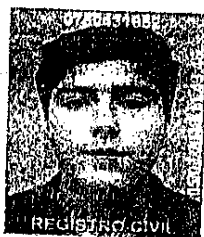


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cédulación



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0750431652

Nombres del ciudadano: ROMERO LALANGUI MARTIN ANDRES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

Fecha de nacimiento: 26 DE DICIEMBRE DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ROMERO VALDEZ NORGE LEOBALDO

Nombres de la madre: LALANGUI CAMPOVERDE YOHANA JULYSSA

Fecha de expedición: 10 DE ENERO DE 2018

Información certificada a la fecha: 5 DE JULIO DE 2018

Emitido: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

N° de certificado: 182-135-16283



182-135-16283

Ing. Jorge Troya Fuentes

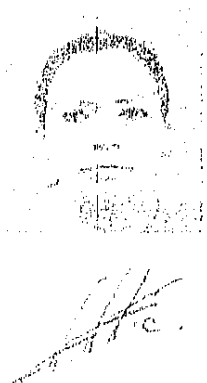
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación  
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
Vigencia del documento: 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento acudir a...



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 8703377713

Nombres del ciudadano: LALANGUI CAMPOVERDE YOHANA JULYSSA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

L u g a r                      d e                      n a c i m i e n t o :  
ECUADOR/LOJA/CHAGUARPAMBA/CHAGUARPAMBA

Fecha de nacimiento: 14 DE OCTUBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LALANGUI ALULIMA FRANCISCO DE JESUS

Nombres de la madre: CAMPOVERDE RIOFRIO DOLORES MARIA

Fecha de expedición: 20 DE ABRIL DE 2018

Información certificada a la fecha: 20 DE ABRIL DE 2018

Emisor: DORIS AMELIA ALVAREZ TOA II - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA

Nº de certificado: 187-135-15950



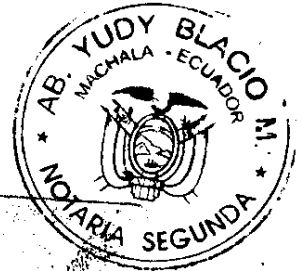
187-135-15950

Ing. Jorge Inaya Puentes

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación



027523



INSTRUCCIONES  
BACHILLERATO  
PROFESION/OCCUPACION  
BACHILLER EN COMERCIO  
V4224V4444  
APellidos y Nombres del Padre(s)  
ROMERO VALDEZ NORIE LEONALDO  
APellidos y Nombres de la Madre(s)  
LALANGUI CAMPOVERDE JOHAN  
LUGAR Y FECHA DE EMISION  
MACHALA  
2018-01-16  
FECHA DE EXPIRACION  
2028-01-16

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
N. 075043165-2  
CIUDADANIA  
APellidos y Nombres  
ROMERO LALANGUI  
MARTIN ANDRES  
LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
MACHALA  
MACHALA  
FECHA DE NACIMIENTO 1998-12-28  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL SOLTERO

YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

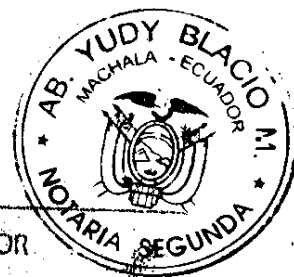
CERTIFICADO DE VOTACION  
4 DE FEBRERO DE 2018  
123 JUNTA N.  
123-084 NÚMERO  
0750431662 CÉDULA  
ROMERO LALANGUI MARTIN ANDRES  
APELLIDOS Y NOMBRES  
EL ORO PROVINCIA  
MACHALA CANTÓN  
MACHALA PARROQUIA  
CIRCUNSCRIPCION:  
ZONA:  
65 JUL 2018

YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone  
el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial  
que la(s) presente(s) xeroxscopia(s) es  
(son) igual(es) al (a las) original(es).  
MACHALA  
YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

027524



**INSTRUCCION**  
BACHILLERATO

**PROFESION Y CATEGORIA**  
EMPLEADO PRIVADO

**APellidos y Nombres del Padre**  
LALANGUI ALULIMA FRANCISCO DE JESUS

**Apellidos y Nombres de la Madre**  
CAMPOVERDE ROSARIO DOLORES MARIA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION**  
MACHALA  
2018-04-20

**FECHA DE EXPIRACION**  
2020-04-20

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CUDULACION

N. 070337771-3

**Ciudadania**  
Ecuatoriana

**Apellidos y Nombres**  
LALANGUI CAMPOVERDE YOHANA JULYSSA

**Lugar de Nacimiento**  
LOJA

**Chacra y Pampa**  
CHAGUARRAMBA

**Fecha de Nacimiento**  
1972-10-14

**Nacionalidad**  
ECUATORIANA

**Sexo**  
Mujer

**Estatus Civil**  
Soltero

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

**CERTIFICADO DE VINCULACION**

**093** JUNTA No

**093 - 182** NUMERO

**0703377713** CÉDULA

**LALANGUI CAMPOVERDE YOHANA JULYSSA**

**APellidos y Nombres**

**EL DRO**

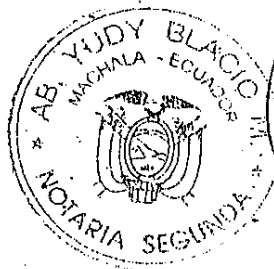
**PROVINCIA**  
MACHALA

**CANTON**  
MACHALA

**PARROQUIA**  
MACHALA

**CIRCUNSCRIPCION**

**ZONA**

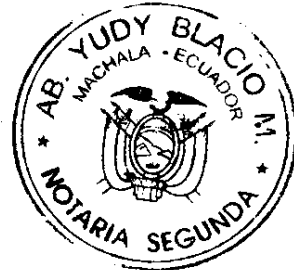


CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) xeroxscopia(s) es (son) iguales al (a las) original(es).

MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.

027525



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEBRACION

CEDULA DE CIUDADANIA MED II. 075022549-2

APELLIDOS Y NOMBRES ROMERO LALANGUI SEBASTIAN ALEJANDRO

LUGAR DE NACIMIENTO EL ORO MACHALA MACHALA

FECHA DE NACIMIENTO 2008-11-28

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

INSTRUCCION NINGUNA PROFESION / OCUPACION NINGUNA

44343V6044

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ROMERO VALDEZ NORGE LEOBALDO

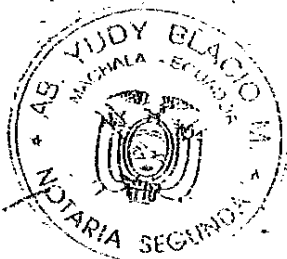
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LALANGUI CAMPOVERDE YONANA JULYSSA

LUGAR Y FECHA DE EMISION MACHALA 2012-11-19

FECHA DE EXPIRACION 2022-11-19

NO FIRMA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial que la(s) presente(s) xerocopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es).

MACHALA 05 JUL 2018

AB. YUDY BLACIO M.

Notaría Segunda  
Abg. Yudy Lizeth Blacio Moreno.

027526

1 las firmas:

2

3

4

5

6 Martín Andrés Romero Lalangui

7 C.C.No. 0750431652

8

9

10

11 Yohana Yulyssa Lalangui Campoverde

12 REPRESENTANTE DE SU HIJO MENOR

13 DE EDAD SEBASTIAN ALEJANDRO

14 ROMERO LALANGUI

15 C.C.No. 0703377713

16

17

18

19

20

21

Abg. Yudy Lizeth Blacio Moreno  
Notaria Segunda del Cantón Machala

22 **SE OTORGO ANTE MI**, y en fe de ello confiero este **PRIMER**

23 **TESTIMONIO EN FOTOCOPIA**, que es igual a su original, que

24 en **treinta y cuatro** fojas útiles, sello, firma y rubrico en el

25 mismo lugar y fecha de su celebración.-

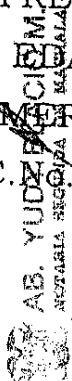
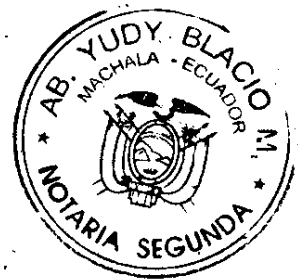
26

27

28

**ABG: YUDY BLACIO MORENO**

**Notaria Segunda Cantón-Machala**



*[Handwritten signature of Yudy Blacio Moreno]*

*[Handwritten signature of Yudy Blacio Moreno]*



**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO**

|                                 |                                             |
|---------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Identificación de pago</b>   | <b>Declaración sin pago</b>                 |
| <b>Número de identificación</b> | 0750431652001                               |
| <b>CEP#(Número de Serie)</b>    | 871819895767                                |
| <b>Código Impuesto</b>          | 1088                                        |
| <b>Impuesto</b>                 | Renta sobre herencias, legados y donaciones |
| <b>Tipo de Formulario</b>       | 108                                         |

**RESUMEN DE DATOS**

|                             |                               |
|-----------------------------|-------------------------------|
| <b>Razón Social</b>         | ROMERO LALANGUI MARTIN ANDRES |
| <b>Período Fiscal</b>       | 1/2019                        |
| <b>Fecha de Declaración</b> | 10/06/2019                    |
| <b>Hora de Declaración</b>  | 04:54:50 PM                   |
| <b>Fecha de Vencimiento</b> | 01/02/2019                    |
| <b>Fecha Máxima de Pago</b> | 10/06/2019                    |

**VALORES A PAGAR**

|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| <b>Total Impuesto a Pagar</b> | \$ 0.00 |
| <b>Intereses por mora</b>     | \$ 0.00 |
| <b>Multas</b>                 | \$ 0.00 |
| <b>Total</b>                  | \$ 0.00 |

**FORMAS DE PAGO**

|                                           |         |
|-------------------------------------------|---------|
| <b>Débito Bancario, Efectivo, Cheque</b>  | \$ 0.00 |
| <b>Compensaciones</b>                     | \$ 0.00 |
| <b>Notas de Crédito Cartulares</b>        | \$ 0.00 |
| <b>Notas de Crédito Desmaterializadas</b> | \$ 0.00 |
| <b>Títulos del Banco Central (TBC)</b>    | \$ 0.00 |

|                          |                                             |
|--------------------------|---------------------------------------------|
| Identificación de pago   | Declaración sin pago                        |
| Número de identificación | 0750225492001                               |
| CEP#(Número de Serie)    | 871752442068                                |
| Código Impuesto          | 1088                                        |
| Impuesto                 | Renta sobre herencias, legados y donaciones |
| Tipo de Formulario       | 108                                         |

## RESUMEN DE DATOS

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| Razón Social         | ROMERO LALANGUI SEBASTIAN ALEJANDRO |
| Período Fiscal       | 1/2019                              |
| Fecha de Declaración | 10/02/2019                          |
| Hora de Declaración  | 09:55:46 AM                         |
| Fecha de Vencimiento | 01/02/2019                          |
| Fecha Máxima de Pago | 11/02/2019                          |

## VALORES A PAGAR

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Total impuesto a Pagar | \$ 0.00 |
| Intereses por mora     | \$ 0.00 |
| Multas                 | \$ 0.00 |
| Total                  | \$ 0.00 |

## FORMAS DE PAGO

|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| Débito Bancario, Efectivo, Cheque  | \$ 0.00 |
| Compensaciones                     | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Cartulares        | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Desmaterializadas | \$ 0.00 |
| Títulos del Banco Central (TBC)    | \$ 0.00 |



FORMULARIO 100  
RESOLUCIÓN No. 0004

**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 163940275

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

|     |          |     |             |     |                                    |
|-----|----------|-----|-------------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES<br>1 | 102 | AÑO<br>2019 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
|     |          |     |             | 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA      |

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

|     |                                                        |     |                               |     |                                                                                                   |     |                                     |     |                     |
|-----|--------------------------------------------------------|-----|-------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------|-----|---------------------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>0750225492001 |     |                               | 202 | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>ROMERO LALANGUI SEBASTIAN ALEJANDRO |     |                                     | 203 | Ciudad<br>MACHALA   |
| 204 | PARROQUIA<br>MACHALA                                   | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>MANZANA 25 | 206 | NÚMERO<br>07                                                                                      | 207 | INTERSECCIÓN<br>CALLEJÓN SIN NOMBRE | 208 | TÉLEFONO<br>3644371 |

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

|     |                                                |     |                               |     |                                                                     |     |                                     |     |                     |
|-----|------------------------------------------------|-----|-------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------|-----|---------------------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>0703377713 |     |                               | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>LALANGUI CAMPOVERDE YOHANA JULYSSA |     |                                     | 211 | Ciudad<br>MACHALA   |
| 212 | PARROQUIA<br>MACHALA                           | 213 | CALLE PRINCIPAL<br>MANZANA 25 | 214 | NÚMERO<br>07                                                        | 215 | INTERSECCIÓN<br>CALLEJÓN SIN NOMBRE | 216 | TÉLEFONO<br>3644371 |

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

|     |                                                                |     |                    |     |                                                                          |     |            |          |      |     |         |                   |
|-----|----------------------------------------------------------------|-----|--------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------|-----|------------|----------|------|-----|---------|-------------------|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>0701749350 |     |                    | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>ROMERO VALDEZ NORGE LEONARDO |     |            |          |      |     |         |                   |
| 219 | ESTADO CIVIL<br>5                                              | 220 | No. HEREDEROS<br>2 | 221 | No. LEGATARIOS                                                           | 222 | TESTAMENTO | 1 SI     | 2 NO | 223 | NOTARIA | No.               |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>26/06/2018                           |     | DD/MM/AA           | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO                                     |     |            | DD/MM/AA |      | 226 |         | CANTÓN<br>MACHALA |
| 227 | RUC (SUCESSION INDIVISA)                                       |     |                    | 228 | DENOMINATION (SUCESSION INDIVISA)                                        |     |            |          |      |     |         |                   |

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

|     |                                                 |  |     |                 |                                                            |     |                     |              |     |              |        |         |
|-----|-------------------------------------------------|--|-----|-----------------|------------------------------------------------------------|-----|---------------------|--------------|-----|--------------|--------|---------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |  |     | 231             | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |     |                     |              | 232 | CIUDAD       |        |         |
| 233 | PARROQUIA                                       |  | 234 | CALLE PRINCIPAL |                                                            | 235 | NÚMERO              |              | 236 | INTERSECCIÓN |        |         |
|     |                                                 |  |     |                 |                                                            |     |                     |              | 237 | TELÉFONO     |        |         |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |  | 239 | No. DONATARIOS  |                                                            |     | 240                 | No. DONANTES |     |              | 241    | NOTARIA |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |  |     | DD/MM/AA        |                                                            | 243 | CÓDIGO TIPO DE ACTO |              |     | 244          | No.    |         |
|     |                                                 |  |     |                 |                                                            |     |                     |              |     |              | CANTÓN |         |

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO |      | PATRIMONIO NETO           |          | VALOR DE LA PORCIÓN |          |
|-------------------------------------------------------|--------|------|---------------------------|----------|---------------------|----------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311    | 0.00 | 321                       | 0.00     | 331                 | 0.00     |
|                                                       |        |      | AVALÚO COMERCIAL TOTAL    |          |                     |          |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312    | 2.00 | 322                       | 70012.00 | 332                 | 17503.00 |
| VEHÍCULOS                                             | 313    | 2.00 | 323                       | 41990.00 | 333                 | 10497.50 |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                |        |      | 324                       | 0.00     | 334                 | 0.00     |
| DINERO EN EFECTIVO                                    |        |      | 325                       | 0.00     | 335                 | 0.00     |
| ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                       | 314    | 4.00 | 326                       | 15264.71 | 336                 | 3816.18  |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315    | 2.00 | 327                       | 188.00   | 337                 | 47.00    |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 316    |      | 328                       | 0.00     | 338                 | 0.00     |
|                                                       |        |      | SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338 |          | 300                 | 31063.68 |

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

| TIPO                                                                                             |     |                 | TOTAL PAGO O GASTO |                           | MONTO ASUMIDO |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|--------------------|---------------------------|---------------|------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                |     |                 | 411                | 0.00                      | 421           | 0.00 |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        |     |                 | 412                | 0.00                      | 422           | 0.00 |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) |     |                 | 413                | 0.00                      | 423           | 0.00 |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   |     |                 | 414                | 0.00                      | 424           | 0.00 |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 401 | RUC DEL ALBACEA | 415                | 0.00                      | 425           | 0.00 |
|                                                                                                  |     |                 |                    | SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425 | 400           | 0.00 |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

|                                                                                                                                                           |        |                                              |                 |      |          |      |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------|-----------------|------|----------|------|--------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA                                     |        | <b>DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)</b>     |                 |      |          |      |        |
|                                                                                                                                                           |        | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | -               | 497  | 0.00     |      |        |
|                                                                                                                                                           |        | DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)       | -               | 498  | 0.00     |      |        |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente<br>(Artículo 101 de la L.R.T.I.) |        | <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>              |                 |      |          |      |        |
|                                                                                                                                                           |        | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA                  | 399-499-497-498 | 801  | 31863.68 |      |        |
|                                                                                                                                                           |        | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  |                 | 802  | 0.00     |      |        |
|                                                                                                                                                           |        | BASE IMPONIBLE 801-802                       |                 | 803  | 31863.68 |      |        |
|                                                                                                                                                           |        | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          |                 | 809  | 0.00     |      |        |
|                                                                                                                                                           |        | <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>  |                 |      |          |      |        |
|                                                                                                                                                           |        | PAGO PREVIO                                  |                 | 901  | 0.00     |      |        |
|                                                                                                                                                           |        | TOTAL IMPUESTO A PAGAR                       | 899-901         | 902  | 0.00     |      |        |
|                                                                                                                                                           |        | INTERÉS POR MORA                             |                 | 903  | 0.00     |      |        |
|                                                                                                                                                           |        | MULTAS                                       |                 | 904  | 0.00     |      |        |
|                                                                                                                                                           |        | TOTAL PAGADO                                 | 902+903+904     | 999  | 0.00     |      |        |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                         |        | 905                                          | USD             |      | 0.00     |      |        |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                 |        | 907                                          | USD             |      | 0.00     |      |        |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                        |        |                                              |                 |      |          |      |        |
| 908                                                                                                                                                       | N/C No | 910                                          | N/C No          | 912  | N/C No   | 914  | N/C No |
| 909                                                                                                                                                       | USD    | 0.00                                         | 911             | USD  | 0.00     | 913  | USD    |
|                                                                                                                                                           |        |                                              |                 | 0.00 |          | 0.00 |        |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente



FORMULARIO 100  
RESOLUCIÓN No. 0004

**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164668660

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

|     |                               |     |             |     |                                                 |
|-----|-------------------------------|-----|-------------|-----|-------------------------------------------------|
| 101 | MES<br>1                      | 102 | AÑO<br>2019 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA<br>163940242 |
| 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA |     |             |     |                                                 |

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

|     |                                                        |     |                               |     |                                                                                             |     |                                     |     |                     |
|-----|--------------------------------------------------------|-----|-------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------|-----|---------------------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>0750431652001 |     |                               | 202 | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>ROMERO LALANGUI MARTIN ANDRES |     |                                     | 203 | CIUDAD<br>MACHALA   |
| 204 | PARROQUIA<br>MACHALA                                   | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>MANZANA 25 | 206 | NÚMERO<br>07                                                                                | 207 | INTERSECCIÓN<br>CALLEJON SIN NOMBRE | 208 | TELÉFONO<br>3644371 |

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

|     |                                  |     |                 |     |                               |     |        |     |              |        |     |          |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|-----|-------------------------------|-----|--------|-----|--------------|--------|-----|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     |                 | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |     |        |     | 211          | CIUDAD |     |          |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL |     |                               | 214 | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN |        | 216 | TELÉFONO |

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

|     |                                                                |     |                    |     |                                                                          |     |                 |      |      |        |         |     |
|-----|----------------------------------------------------------------|-----|--------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|------|------|--------|---------|-----|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>0701749350 |     |                    | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>ROMERO VALDEZ NORGE LEOBALDO |     |                 |      |      |        |         |     |
| 219 | ESTADO CIVIL<br>2                                              | 220 | No. HEREDEROS<br>2 | 221 | No. LEGATARIOS                                                           | 222 | TESTAMENTO<br>2 | 1 SI | 2 NO | 223    | NOTARIA | No. |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>26/06/2018 DD/MM/AA                  |     |                    | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA                            |     |                 |      | 226  | CANTÓN |         |     |
| 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                                        |     |                    | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)                                         |     |                 |      |      |        |         |     |

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

|     |                                                 |  |     |                 |                |                                                            |     |                     |     |              |              |     |         |          |        |  |
|-----|-------------------------------------------------|--|-----|-----------------|----------------|------------------------------------------------------------|-----|---------------------|-----|--------------|--------------|-----|---------|----------|--------|--|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |  |     |                 | 231            | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |     |                     |     | 232          | CIUDAD       |     |         |          |        |  |
| 233 | PARROQUIA                                       |  | 234 | CALLE PRINCIPAL |                |                                                            | 235 | NÚMERO              |     | 236          | INTERSECCIÓN |     | 237     | TELÉFONO |        |  |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |  |     | 239             | No. DONATARIOS |                                                            |     |                     | 240 | No. DONANTES |              |     |         | 241      | No.    |  |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |  |     |                 | DD/MM/AA       |                                                            | 243 | CÓDIGO TIPO DE ACTO |     |              |              | 244 | NOTARIA |          | CANTÓN |  |

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO   | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|----------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311      | 321 0.00        | 331 0.00            |
| <b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>                         |          |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312 2.00 | 322 70012.00    | 332 17503.00        |
| VEHÍCULOS                                             | 313 2.00 | 323 41990.00    | 333 10497.50        |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                |          | 324 0.00        | 334 0.00            |
| DINERO EN EFECTIVO                                    |          | 325 0.00        | 335 0.00            |
| ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                      | 314 4.00 | 326 15264.71    | 336 3816.18         |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315 2.00 | 327 188.00      | 337 47.00           |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 316      | 328 0.00        | 338 0.00            |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                             |          |                 | 399 31863.68        |

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO           | MONTO ASUMIDO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 411 0.00                     | 421 0.00      |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 412 0.00                     | 422 0.00      |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413 0.00                     | 423 0.00      |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414 0.00                     | 424 0.00      |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 401 RUC DEL ALBACEA 415 0.00 | 425 0.00      |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |                              | 499 0.00      |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019015387244

871819895767

10-06-2019

1

|                                                                                                                                                           |        |                                              |          |      |        |     |        |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------|----------|------|--------|-----|--------|------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA                                     |        | <b>DEDUCTIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)</b>    |          |      |        |     |        |      |
|                                                                                                                                                           |        | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | 0.00     |      |        |     |        |      |
|                                                                                                                                                           |        | DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)       | 0.00     |      |        |     |        |      |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente<br>(Artículo 101 de la L.R.T.I.) |        | <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>              |          |      |        |     |        |      |
|                                                                                                                                                           |        | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498    | 31863.68 |      |        |     |        |      |
|                                                                                                                                                           |        | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  | 0.00     |      |        |     |        |      |
|                                                                                                                                                           |        | BASE IMPONIBLE 801-802                       | 31863.68 |      |        |     |        |      |
|                                                                                                                                                           |        | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          | 0.00     |      |        |     |        |      |
|                                                                                                                                                           |        | <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>  |          |      |        |     |        |      |
|                                                                                                                                                           |        | PAGO PREVIO                                  | 0.00     |      |        |     |        |      |
|                                                                                                                                                           |        | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               | 0.00     |      |        |     |        |      |
|                                                                                                                                                           |        | INTERÉS POR MORA                             | 0.00     |      |        |     |        |      |
|                                                                                                                                                           |        | MULTAS                                       | 0.00     |      |        |     |        |      |
| TOTAL PAGADO 902+903+904                                                                                                                                  |        | 0.00                                         |          |      |        |     |        |      |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                         |        | 905                                          | USD      | 0.00 |        |     |        |      |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                 |        | 907                                          | USD      | 0.00 |        |     |        |      |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                        |        |                                              |          |      |        |     |        |      |
| 908                                                                                                                                                       | N/C No | 910                                          | N/C No   | 912  | N/C No | 914 | N/C No |      |
| 909                                                                                                                                                       | USD    | 0.00                                         | 911      | USD  | 0.00   | 913 | USD    | 0.00 |

|                                                                                     |                                                                                                                    |               |                   |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |               |                   |        |
|                                                                                     | CÓDIGO VERIFICADOR                                                                                                 | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN | Página |
|                                                                                     | SRIDEC2019015387244                                                                                                | 871819895767  | 10-06-2019        | 2      |



**REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA**  
Arizaga entre Guayas y Ayacucho



**Razón de Inscripción**

Número de Repertorio: 5121

Fecha de Repertorio: 06-ago-2019

EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha doce de agosto de dos mil diecinueve queda inscrito el acto o contrato POSESIÓN EFECTIVA PRO-INDIVISO en el Registro de PROPIEDADES No. 3720 en las fojas 114289 a 114351 del Tomo 8 celebrado entre: ([ROMERO VALDEZ NORGE LEOBALDO en calidad de CAUSANTE], [LALANGUI CAMPOVERDE YOHANA JULYSSA en calidad de REPRESENTANTE LEGAL DE MENOR], [ROMERO LALANGUI SEBASTIAN ALEJANDRO en calidad de HEREDERO - MENOR], [ROMERO LALANGUI MARTIN ANDRES en calidad de HEREDERO])

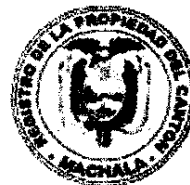
Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien            | Cód.Catastral/Ident.Predial | No. Ficha | Actos                           |
|----------------------|-----------------------------|-----------|---------------------------------|
| Solar y construccion | 30118051007                 | 13.642    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |
| Solar y Construcción | 40101045001                 | 34.139    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |

Machala, Lunes 12 de Agosto de 2.019

Impreso a las: 16:28:00

Elaborado por: Carlos Maldonado



Abg. Jorge Baquerizo Gonzalez  
Registrador de la Propiedad



9\*



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) ul xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es).

MACHALA

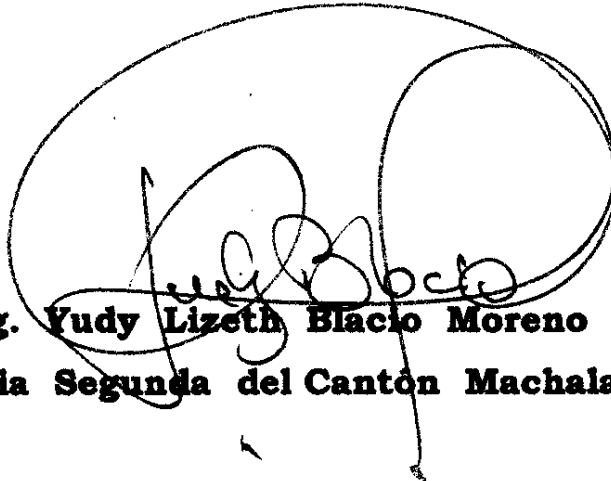
13-08-19

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



1 CANTON MACHALA y amparándose en la declaración  
2 juramentada de los solicitantes, que se agrega a la  
3 presente como documento habilitante, con su  
4 respectiva petición, concede la POSESION EFECTIVA, pro-  
5 indiviso de los bienes referidos anteriormente dejado  
6 por el causante señor Norge Leobaldo Romero Valdez, a  
7 favor de su hijo señor Martín Andrés Romero Lalangui y  
8 del menor de edad Sebastián Alejandro Romero Lalangui, sin  
9 perjuicio de terceros, a efecto de lo cual suscribe  
10 la presente, la Notaria, en el mismo lugar y fecha  
11 arriba indicados, de todo lo cual DOY FE.-----

12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19

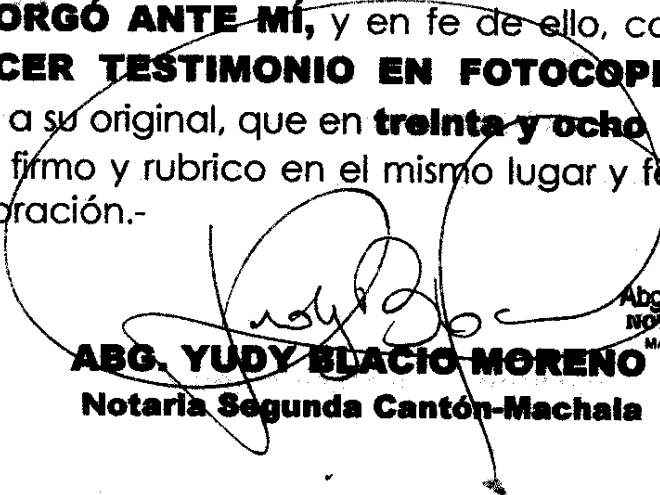


Abg. Yudy Lizeth Blacio Moreno  
Notaria Segunda del Cantón Machala

20 Machala 05-2-2019 di la 1-3 copia  
21 certificada

22  
23  
24  
25  
26  
SE..

**..OTORGÓ ANTE MÍ**, y en fe de ello, confiero este  
**TERCER TESTIMONIO EN FOTOCOPIA**, que es  
igual a su original, que en **treinta y ocho** hojas útiles,  
sello, firma y rubrico en el mismo lugar y fecha de su  
celebración.-

  
**ABG. YUDY BLACIO MORENO**  
**Notaria Segunda Cantón-Machala**

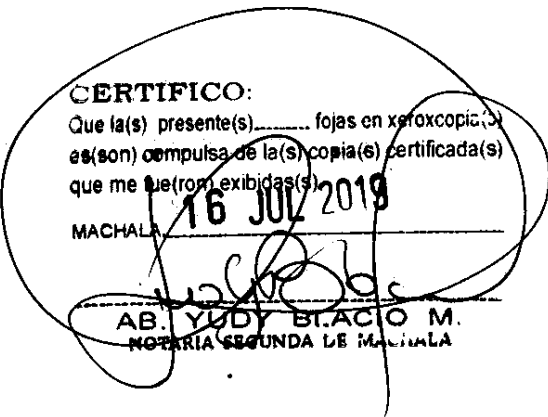


**CERTIFICO:**

Que la(s) presente(s) ..... fojas en xerox copia(s)  
es(son) compulsa de la(s) copia(s) certificada(s)  
que me fueron exhibidas(s).

MACHALA

**16 JUL 2019**

  
**AB. YUDY BLACIO M.**  
**NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA**

# L.B.P.

**DRA. LENNY BLACIO PEREIRA**  
**NOTARIA - SEXTA**  
**MACHALA - EL ORO - ECUADOR**

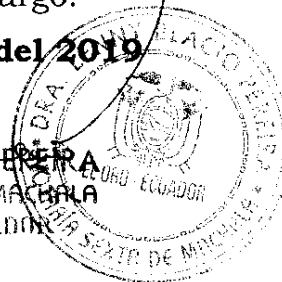
**TELEFAX: 2960-885**  
[notariacoloromachala6@gmail.com](mailto:notariacoloromachala6@gmail.com)

20190701006000829

1 **RAZÓN:** De conformidad al Artículo 35 de la Ley Notarial, he  
2 tomado nota de la escritura pública tomo nota de la escritura  
3 pública **ACTA DE POSESION EFECTIVA**, en la misma  
4 interviene el señor **MARTIN ANDRES ROMERO LALANGUI**, y  
5 la señora **YOHANA YULYSSA LALANGUI CAMPOVERDE**, por  
6 los derechos que representa de su hijo menor de edad  
7 **SEBASTIAN ALEJANDRO ROMERO LALANGUI**, en calidad de  
8 herederos de los bienes dejados por el causante **NORGE**  
9 **LEOBALDO ROMERO VALDEZ**, especialmente sobre las CIEN  
10 PARTICIPACIONES de un Dólar de los Estados Unidos de  
11 América, la misma fue autorizada ante la Abogada Yudy Lizeth  
12 Blacio Moreno, Notaria Segunda del Cantón Machala, el cinco de  
13 julio del año dos mil dieciocho, al margen de la presente matriz  
14 de **CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑIA DE TRANSPORTE**  
15 **PESADO ORENSE OROTRANSPE CIA. LTDA.**, la misma que  
16 fue otorgada ante el Abogado Luis Zambrano Larrea, Notario  
17 Sexto del Cantón Machala, el veintidós de enero del dos mil siete,  
18 cuyo Protocolo está actualmente a mi cargo.-

19 **Machala, 23 de julio del 2019**

20  
21 **DRA. LENNY BLACIO PEREIRA**  
22 **NOTARIA SEXTA DE MACHALA**  
23 **EL ORO - ECUADOR**





Factura: 003-002-000047823



20190701006O00829

NOTARIO(A) LENNY NOEMI BLACIO PEREIRA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MACHALA

RAZÓN MARGINAL N° 20190701006O00829

| MATRIZ                 |                                                                               |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                 | 23 DE JULIO DEL 2019, (12:51)                                                 |
| TIPO DE RAZÓN:         | RAZON EN TESTIMONIOS                                                          |
| ACTO O CONTRATO:       | CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA DE TRANSPORTE PESADO ORENSE OROTRANSPÉ CIA. LTDA. |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 22-01-2007                                                                    |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 523                                                                           |

| OTORGANTES                            |                          |                        |                   |
|---------------------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                  | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº IDENTIFICACIÓN |
| LALANGUI CAMPOVERDE<br>YOHANA JULYSSA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703377713        |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                  | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | ACTA DE POSESION EFECTIVA, INTERVIENE EL SEÑOR MARTIN ANDRES ROMERO LALANGUI, Y LA SEÑORA YOHANA YULYSSA LALANGUI CAMPOVERDE, POR LOS DERECHOS QUE REPRESENTA DE SU HIJO MENOR DE EDAD SEBASTIAN ALEJANDRO ROMERO LALANGUI |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 05-07-2018                                                                                                                                                                                                                 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 20180701002P02579                                                                                                                                                                                                          |

  
NOTARIO(A) LENNY NOEMI BLACIO PEREIRA  
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MACHALA

TRÁMITE NÚMERO: 5289



## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE MACHALA, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

## 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO:  | 3613                        |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN:  | 22/08/2019                  |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 292                         |
| REGISTRO:              | LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL |

## 2. DATOS DE LAS PARTES

| Identificación | Nombres                             | Calidad de las partes |
|----------------|-------------------------------------|-----------------------|
| 0701749350     | ROMERO VALDEZ NORGE LEOBALDO        | CAUSANTE              |
| 0750225492     | ROMERO LALANGUI SEBASTIAN ALEJANDRO | HEREDERO              |
| 0750431652     | ROMERO LALANGUI MARTIN ANDRES       | HEREDERO              |
| 0703377713     | LALANGUI CAMPOVERDE YOHANA JULYSSA  | REPRESENTANTE LEGAL   |

## 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

|                                 |                                |
|---------------------------------|--------------------------------|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES |
| FECHA ESCRITURA:                | 05/07/2019                     |
| NOTARÍA:                        | NOTARIA SEGUNDA                |
| NOMBRE DE NOTARIO:              | AB. YUDY LIZETH BLACIO MORENO  |
| CANTÓN:                         | MACHALA                        |
| FECHA JUICIO:                   | NO APLICA                      |
| Nº. DE JUICIO:                  | NO APLICA                      |
| JUZGADO:                        | NO APLICA                      |
| AUTORIDAD QUE APRUEBA:          | NO APLICA                      |
| NOMBRE DE AUTORIDAD:            | NO APLICA                      |

## 4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

| Bien          | Característica | Descripción                                                                                                           |
|---------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bienes Varios | Tipo de Bien   | DE LAS 100 PARTICIPACIONES QUE EL CAUSANTE POSEIA EN LA COMPAÑIA DE TRANSPORTE PESADO ORENSE OROTRANSPORTE CIA. LTDA. |

## 5. DATOS ADICIONALES:

CERTIFICO: QUE SE INSCRIBIÓ Y TOMÓ NOTA DE ESTA ESCRITURA PUBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES A FOJA ADICIONAL N° 1.158 DEL REGISTRO MERCANTIL DEL AÑO 2007, AL MARGEN DE LA CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑIA DE TRANSPORTE PESADO ORENSE OROTRANSPORTE CIA. LTDA.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

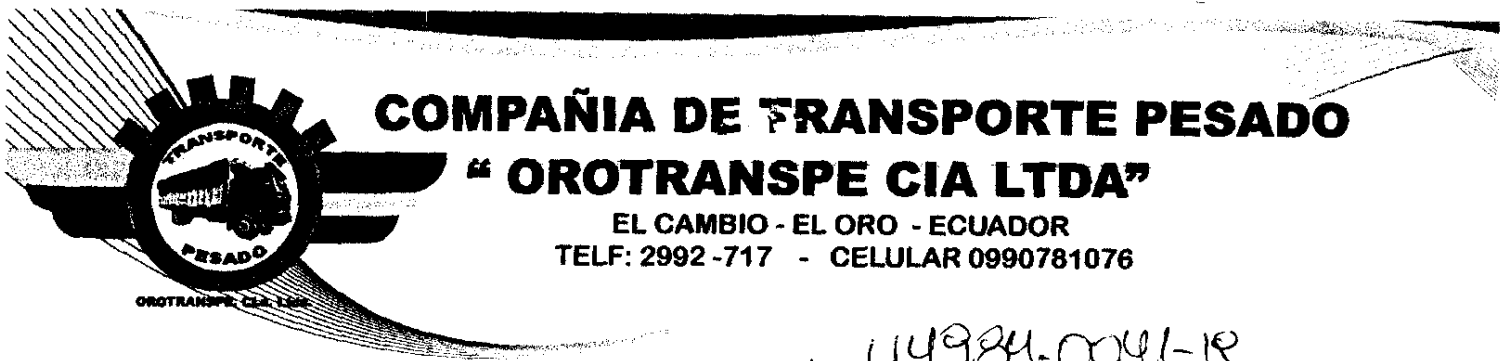
LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MACHALA, A 22 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2019

  
ROSA ESPERANZA BARRE AVILA

REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: UNIORO S/N CC. UNIORO PISO 1 OF. 48



# COMPañIA DE TRANSPORTE PESADO " OROTRANSPE CIA LTDA "

EL CAMBIO - EL ORO - ECUADOR  
TELF: 2992-717 - CELULAR 0990781076

*Adendum. N° 44984-0041-19*

El Cambio, 30 de agosto de 2019

Abg.

Danny Ajila Armijos

INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE MACHALA



Mario Uberto Aguilar Alvarado Gerente y Representante Legal de la Compañía de Transporte Pesado Orense OROTRANSPE cia Ltda.

Me permito comunicar a su autoridad que se ha procedido mediante los procesos legales de Notaría a dar por acentado en el Registro de la Propiedad y Registro Mercantil los nombres de la Compañía de mi representada, en el poder especial de Posesión Efectiva de Bienes que procede del difunto Norge Leobaldo Romero Valdez que reposa en sus archivos y de acuerdo al trámite #44984-0041-19 para lo cual solicito se siga su debido proceso.

Por cuanto ya se tomado nota de la Posesión Efectiva de Bienes en los libros de participaciones de la compañía.

Por vuestra amable atención le antelo mis reconocidos agradecimientos

Atentamente

Ldo. Mario Aguilar  
CI: 0700849623



97062

CREADA EL 14 DE FEBRERO DEL 2007. RESOLUCION No . 07 mdlc.0047 REGISTRO MERCANTIL  
No 221 TOMO No . 564 DEL 13 MARZO DEL 2007 - 07 - 17 RUC: 0791731038001

DIRECCIÓN : Calle Franklin Chávez y Machala / e\_mail: orotranspecialtda@yahoo.com