

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**  
Expresado en dólares de EUA

**1. OPERACIONES**

La compañía **PROINPERSA S. A.** fue constituida en Ecuador el 03 de Febrero de 2006 y su actividad principal es la de estudios, planificación, diseño, fiscalización y construcción de obras civiles y eléctricas.

La información contenida en los Estados Financieros es de responsabilidad de la Administración de la Compañía.

**2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**2.1 Estado de cumplimiento**

Los Estados Financieros fueron preparados en base a las normas Internacionales de Información Financiera – NIFF.

**2.2 Estado de cumplimiento**

Los Estados Financieros de **PROINPERSA S. A.** han sido elaborados en base al costo histórico, excepto por los valores registrados en Propiedad Planta y Equipos, los cuales están bajo su valor razonable, tal como se lo explica en las políticas Contables. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los Activos.

A continuación enunciaremos las principales políticas contables aplicadas para la elaboración de los Estados Financieros.

**2.3 Efectivo y equivalente de efectivos**

No contiene saldos ni cuentas corrientes, por no haber tenido movimiento

**2.4 Activos Financieros**

Incluye las cuentas por cobrar, pero la compañía no ha tenido ninguna operación ni movimiento económico. No se considera ningún cargo financiero por estas transacciones.

**2.5 Reconocimiento de Ingresos**

Se considera ingresos realizados cuando la compañía se vuelva operativa y entregue productos en las bodegas de almacenamiento.

**3. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS**

Al 31 de Diciembre del año 2012, la cuenta propiedad, planta y equipos, no incluye bienes al no tener activos principales ni alternos:

	Saldo Inicial	Adquisiciones	Ajustes	Ventas y bajas	Saldo final
TERRENOS					
EDIFICIOS					
INSTALACIONES					
MUEBLES Y ENSERES					
MAQUINARIA Y EQUIPO					
EQUIPO DE COMPUTACION					
VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE					
OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO					
<b>TOTAL COSTO</b>					
(-) DEPRECIACION ACUMULADA					
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS</b>					

#### 4. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS

El capital social está compuesto por 800 acciones ordinarias y nominativas valoradas en US \$. 1,00 cada acción.

#### 5. EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión de los Estados Financieros 31 de Diciembre de 2012, no existen eventos subsecuentes que se consideren ser mencionados.

## 2.5 Inventarios.

No tiene inventario al no tener movimiento económico; por consiguiente no se ha considerado provisiones de deterioro por movimiento debido a que la operaciones no lo han requerido.

## 2.6 Propiedad Planta y Equipo

La compañía no ha tenido movimiento económico financiero en la Adquisición de bienes; por consiguiente no registra costo de adquisición ni depreciación, tampoco deterioro del valor del activo.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos no constan al no haber tenido movimiento económico financiero la compañía

Para el próximo periodo económico en caso de tener movimiento; El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia bajo el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

La compañía no tiene activos, pero a continuación se presenta las principales partidas de propiedad, planta y equipos que podrían adquirir y las vidas útiles del mismo:

ITEM	VIDA UTIL EN AÑOS
Edificios e Instalaciones	20 años
Maquinarias	10 años
Muebles y enseres	10 años
Equipos de oficina y oros	10 años
Vehículos	5 años
Equipos de computación	3 años

Medición posterior.- Después de haber recorrido el activo al costo de adquisición se considerara utilizar precio de mercado para registro de los activos considerando como tal el valor de la cotización que tiene el Municipio para los inmuebles, las cotizaciones de las entidades que controlan el transito vehicular para las partidas de vehículos.

#### 2.7 Cuentas por pagar

No cuenta con movimiento económico financiero pero en caso de haberlos, los vencimientos de estas partidas no serán mayores a 7 días, por lo que no se considera ningún impacto financiero en estos pasivos.



Tcnlga. Gisselle Gastillo Mantilla  
GERENTE