

Guayaquil 20 de abril del 2007

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA NEGOCIOS
INMBOLIARIOS Y AGENCIA MAFE S.A.**

Presente.

Estimados Señores:

Una vez que he examinado los Estados Financieros de la compañía **NEGOCIOS INMBOLIARIOS Y AGENCIA MAFE S.A.** cortados a Diciembre 31 del 2006., los mismos que son responsabilidad de la administración de la Gerencia, mi competencia consiste en efectuar las respectivas pruebas y expresar mi opinión técnica financiera en base a lo realizado.

Cabe indicar que el examen se lo efectuó aplicando los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y en base y de acuerdo a las normas de intervención de cuentas, así como haciendo uso de las atribuciones y obligaciones otorgadas por la Junta General de Accionistas.

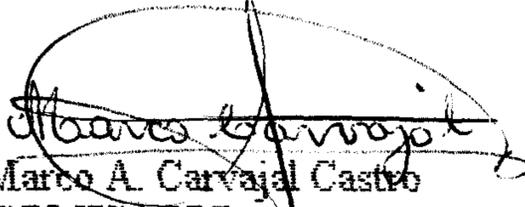
Una vez realizado el proceso de revisión a los libros de las Actas de Junta General de Accionistas de Directorio y comprobantes de contabilidad, se determina que estos conservan y se llevan de conformidad con los Principios Contables Generalmente Aceptados.

Realicé pruebas de cumplimiento, en forma selectiva, a los controles internos, operativos y contables implantados por la administración, determinando que estos se cumplen razonablemente y no existen desviaciones importantes que comentar.

Las cifras de los Estados Financieros de la **NEGOCIOS INMBOLIARIOS Y AGENCIA MAFE S.A.** presentados a diciembre del 2006, están debidamente respaldadas por registros contables efectuados en la fecha antes mencionada.

Finalmente informo que los estados financieros arriba mencionados, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía **NEGOCIOS INMBOLIARIOS Y AGENCIA MAFE S.A.** a Diciembre 31 del 2006 y lo resultado de sus operaciones se apegan a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Dejo constancia de mi agradecimiento por todas las facilidades y apoyo prestado por la Compañía para poder desarrollar eficientemente mi trabajo.


Marco A. Carvajal Castro
COMISARIO

