

1) ACTIVIDADES

La Compañía AGRICOLA BONITA MARIA CIA. LTDA. Tiene como actividad principal El Cultivo y Producción de Banano.

La Compañía fue constituida 06 de Diciembre de 2006 e inscrita el 20 de diciembre de 2006 siendo su domicilio principal la ciudad de Machala.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

a) Declaración de cumplimiento

Las Cuentas Consolidadas del ejercicio 2013 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), adoptada en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías mediante resolución en el año 2006.

b) Normas NIIF con fecha de aplicación al 01 de Enero del 2013.

1.1 Estado de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de forma explícita y sin reserva de conformidad con La Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de la entidad al 31 de Diciembre del 2013, los resultados de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año determinado a esa fecha.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas Partidas que forman parte de los estados financieros En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

1.2 Bases de preparación

Los estados financieros de la entidad comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2013, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de Flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2013. Estos estados Financieros han sido preparados de acuerdo con La Norma Internacional de información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las Pymes).

2 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados financieros, tal como lo requiere la Sección 8 Notas a los Estados Financieros, estas Políticas han sido definidas en función de la NIIF vigente al 31 de diciembre del 2013, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS FINANCIEROS

	2013
Cuentas por cobrar clientes	31.258,08
Antic. Entreg. A terceros	6.774,34
Cx Cob. Otto Encalada	<u>234.111,97</u>
TOTAL ACTIVOS FINAN	<u>272.144,39</u>

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La Propiedad Planta y Equipo se valora por su costo neto de la depreciación acumulada y, en su caso, de las pérdidas acumuladas por deterioro de su valor.

La Propiedad Planta y Equipo neto de su valor residual, se amortiza, a partir del momento de estar disponible para su funcionamiento o uso, siguiendo el método lineal de acuerdo con la vida útil estimada de los elementos, que se detalla a continuación:

CUENTAS	VALOR LIBROS. INICIAL	ADICIONES	BAJAS	TOTAL P.P.E.
Terrenos	1.832.013,98			1.832.013,980
Edificios Y Estructuras	657.159,85			657.159,85
Muebles Y Enseres	1.100,00			1.100,00
Maq. Equipos e Inst	181.380,40			181.380,40
Equipos de computación	1.455,00			1.455,00
Otros Activos	859.418,44			859.418,44
Vehiculos	3.872,00			3.872,00
(-)Depreciaciones	-99.371,74			-99.371,74
Total de Propiedad Planta y Equipos				3.437.027,93

CUENTAS POR PAGAR PROVEED.**2013**

Proveedores por Pagar	46.517,07
-----------------------	-----------

TOTAL DE Ctas. POR PAGAR Proveed.**46.517,07****CUENTAS POR PAGAR INSTIT. FINANCIERAS**

<u>TOTAL BLIGAC. POR PAGAR SRI</u>	<u>1.564,88</u>
---	------------------------

CUENTAS POR PAG. TERCEROS

2013

Otto Encalada	106.784,51
---------------	------------

<u>TOTAL CUENT. POR PAGAR TERCEROS</u>	<u>106.784,51</u>
---	--------------------------

CAPITAL SOCIAL

El Capital suscrito y pagado de la compañía es de \$ 400,00 en acciones clases únicas (ordinarias y nominativas) por el valor de \$ 1,00 cada una.

RESERVAS

2013

Reservas Legales	<u>200,00</u>
------------------	---------------

TOTAL RESERVAS	<u>200,00</u>
-----------------------	----------------------

RESULTADOS ACUMULADOS

2013

Ganancias Acumuladas	16.669,88
----------------------	-----------

Resultados.	Acumulados.	
Adopción NIFF primera vez		3.382.840,94

<u>TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS</u>	<u>3.399.510,82</u>
---	----------------------------

RESULTADOS DEL PERIODO

2013

Ganancia del Ejercicio	<u>8.700,70</u>
------------------------	-----------------

TOTAL GANANCIA DEL EJERCICIO	<u>8.700,70</u>
-------------------------------------	------------------------

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

NOTA ERI 1. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

2013

<i>INGRESOS</i>	<u>654.357,40</u>
-----------------	-------------------

<i>TOTAL INGRESOS NETOS</i>	<u>654.357,40</u>
------------------------------------	--------------------------

NOTA E.R.I COSTOS Y GASTOS DEL PERIODO

2013

<i>Total Costos y Gastos de.</i>	579.038,77
<i>Depreciaciones</i>	49.685,87

<i>Total Costos y Gastos del</i>	<u>24.097,07</u>
---	-------------------------

<i>periodo</i>	<u>628.724,64</u>
-----------------------	--------------------------

NOTA E.R.I. Y PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

2013

<i>15% Participación Empleados y Trabajadores</i>	3.844,91
<i>Impuesto a la Renta Unico</i>	<u>13.087,15</u>
<i>Total Partic.Trab. E Impto.a la Renta</i>	<u>16.932,06</u>
 	<hr/>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>USD\$ 8.700,70</u>

1) ACTIVIDADES

La Compañía AGRICOLA BONITA MARIA CIA. LTDA. Tiene como actividad principal El Cultivo y Producción de Banano.

La Compañía fue constituida 05 de Marzo de 2009 e inscrita 29 de Septiembre de 1981 siendo su domicilio principal la ciudad de Guayaquil.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

a) Declaración de cumplimiento

Las Cuentas Consolidadas del ejercicio 2012 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), adoptada en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías mediante resolución en el año 2006.

b) Normas NIIF con fecha de aplicación al 01 de Enero del 2012.

1.1 Estado de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de forma explícita y sin reserva de conformidad con La Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

Las mismas que fueron emitidos por la Compañía con fecha 1 de enero del 2012, estas fueron Preparadas de acuerdo, tal como se define en la Sección 35 de las NIIF para las Pymes transición.

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de la entidad al 31 de Diciembre del 2012, los resultados de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año determinado a esa fecha.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la

valuación y presentación de algunas Partidas que forman parte de los estados financieros (no consolidados). En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

1.2 Bases de preparación

Los estados financieros de la entidad comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2012 y 2013, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de Flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2012 y 2013. Estos estados Financieros han sido preparados de acuerdo con La Norma Internacional de información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las Pymes).

2 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados financieros, tal como lo requiere la Sección 8 Notas a los Estados Financieros, estas Políticas han sido definidas en función de la NIIF vigente al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES.

Al 31 de Diciembre de 2013, el saldo ascienden a \$ 79.577,33 comprendido por:

	<u>2012</u>
CAJA Y BANCOS	
Caja y Bancos	<u>9.078,80</u>
TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	<u><u>9.078,80</u></u>

9.078,80

CRÉDITO TRIBUTARIO IVA

2012

Crédito Tributario

11.376,28

TOTAL CRÉDITO TRIBUTARIO

11.376,28

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La Propiedad Planta y Equipo se valora por su costo neto de la depreciación acumulada y, en su caso, de las pérdidas acumuladas por deterioro de su valor.

La Propiedad Planta y Equipo neto de su valor residual, se amortiza, a partir del momento de estar disponible para su funcionamiento o uso, siguiendo el método lineal de acuerdo con la vida útil estimada de los elementos, que se detalla a continuación:

CUENTAS	VALOR LIBROS. INICIAL	ADICIONES	BAJAS	TOTAL P.P.E.
---------	-----------------------	-----------	-------	--------------

CORPORACION AGRICOLA BONITA MARIA CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Terrenos	1.124.448,70	1.124.448,70
Edificios Y Estructuras	590.554,35	590.554,35
Muebles Y Enseres	1.100,00	1.100,00
Maq. Equipos e Inst	202.840,40	202.840,40
Equipos de computación	1.455,00	1.455,00
Otros Activos	4.060,00	4.060,00
(-)Depreciaciones	-525.957,17	-525.957,17

Total de Propiedad Planta y Equipos	1.398.501,28
-------------------------------------	--------------

CUENTAS POR PAGAR Y PROVEED.

2012

Proveedores por Pagar	77.634,05
Otras cuentas por pagar	75.926,32

TOTAL DE CUENTAS POR PAGAR

153.560.37

CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS

2012

Obligaciones con Accionistas	791.279,21
------------------------------	------------

TOTAL OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

791.279,21

CAPITAL SOCIAL

El Capital suscrito y pagado de la compañía es de \$ 400,00 en acciones clases únicas (ordinarias y nominativas) por el valor de \$ 1,00 cada una.

APORTE DE SOCIOS O ACCIONISTAS

	<u>2012</u>
Aporte Accionistas	463.217,78
TOTAL APORTE DE ACCIONISTAS	463.217,78

RESERVAS

	<u>2012</u>
Reservas Legales	200,00
TOTAL RESERVAS	200,00

RESULTADOS DEL PERIODO

	<u>2012</u>
Ganancia del Ejercicio	10.299,00
TOTAL GANANCIA DEL EJERCICIO	10.299,00

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

NOTA ERI 1. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

	<u>2012</u>
<i>INGRESOS</i>	568.814,05
TOTAL INGRESOS NETOS	<u><u>568.814,05</u></u>

NOTA ERI 4. GASTOS DEL PERIODO

	<u>2012</u>
<i>Total Costos y Gastos de.</i>	534.417,98
<i>Depreciaciones</i>	24.097,07
Total Gastos del periodo	<u><u>558.515,05</u></u>

NOTA ERI 5. PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

	<u>2012</u>
<i>15% Participación Empleados y Trabajadores</i>	1.544,85
<i>22% Impuesto a la Renta</i>	2.197,45
Total Partic.Trab. E Impto.a la Renta	<u><u>3.742,30</u></u>
Saldo a favor	<u><u>USD\$ 305,31</u></u>

CORPORACION AGRICOLA BONITA MARIA CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
