

## **1) ACTIVIDADES**

La Compañía AGRICOLA BONITA MARIA CIA. LTDA. Tiene como actividad principal El Cultivo y Producción de Banano.

La Compañía fue constituida 06 de Diciembre de 2006 e inscrita el 20 de diciembre de 2006 siendo su domicilio principal la ciudad de Machala.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN**

### **a) Declaración de cumplimiento**

Las Cuentas Consolidadas del ejercicio 2012 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), adoptada en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías mediante resolución en el año 2006.

### **b) Normas NIIF con fecha de aplicación al 01 de Enero del 2012.**

#### **1.1 Estado de cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de forma explícita y sin reserva de conformidad con La Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

Las mismas que fueron emitidos por la Compañía con fecha 1 de enero del 2012, estas fueron Preparadas de acuerdo, tal como se define en la Sección 35 de las NIIF para las Pymes transición.

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de la entidad al 31 de Diciembre del 2012, los resultados de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año determinado a esa fecha.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas Partidas que forman parte de los estados financieros (no consolidados). En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

#### **1.2 Bases de preparación**

Los estados financieros de la entidad comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2011 y 2012, los estados de resultados integrales, de cambios en el

patrimonio y de Flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2012. Estos estados Financieros han sido preparados de acuerdo con La Norma Internacional de información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las Pymes).

## 2 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados financieros, tal como lo requiere la Sección 8 Notas a los Estados Financieros, estas Políticas han sido definidas en función de la NIIF vigente al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

#### CUENTAS POR COBRAR

	<u>2012</u>
Terceros Clientes	14.960,78
Otto Encalada	<u>12.269,38</u>
<b>TOTAL DE CUENTAS POR COBRAR</b>	<b><u><u>27.230,16</u></u></b>

#### CRÉDITO TRIBUTARIO IVA

	<u>2012</u>
Crédito Tributario	<u>12.300,55</u>
<b>TOTAL CRÉDITO TRIBUTARIO</b>	<b><u><u>12.300,55</u></u></b>

#### PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La Propiedad Planta y Equipo se valora por su costo neto de la depreciación acumulada y, en su caso, de las pérdidas acumuladas por deterioro de su valor.

**CORPORACION AGRICOLA BONITA MARIA CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

La Propiedad Planta y Equipo neto de su valor residual, se amortiza, a partir del momento de estar disponible para su funcionamiento o uso, siguiendo el método lineal de acuerdo con la vida útil estimada de los elementos, que se detalla a continuación:

<b>CUENTAS</b>	<b>VALOR LIBROS. INICIAL</b>	<b>ADICIONES</b>	<b>BAJAS</b>	<b>TOTAL P.P.E.</b>
				\$
Terrenos	1.832.013,98			1.832.013,98
Edificios Y Estructuras	657.159,85			657.159,85
Muebles Y Enseres	1.100,00			1.100,00
Maq. Equipos e Inst	181.380,40			181.380,40
Equipos de computación	1.455,00			1.455,00
Otros Activos	4.060,00			4.060,00
Vehículos	3872,00			
(-)Depreciaciones	-49.361,25			-49.361,25
<b>Total de Propiedad Planta y Equipos</b>				<b>\$3.526.569,13</b>

**CUENTAS POR PAGAR Y PROVEED.****2012**

Proveedores por Pagar	77.634,05
Otras cuentas por pagar	19.822,07

**TOTAL DE CUENTAS POR PAGAR****97.456,12****OBLIGACIONES INSTITUC. FINANCIERAS****2012**

Banco de Machala	379,34
Banco de Pacifico	1.785,26

**TOTAL OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS****2.164,60**

**OBLIGACIONES CON SRI**

Retenciones en la fuente	219,33
Retenciones del IVA	2,72
Impuesto a la Renta Único	<u>12.300,55</u>

**TOTAL DE OBLIGACIONES CON SRI** 12.522,60

**OBLIGACIONES CON IESS**

Aporte Personal	306.26
Aporte Patronal	365.27
IECE – SETEC	<u>32.76</u>

**TOTAL OBLIGACIONES CON IESS** 704,29

**PROVISIONES**

**2012**

Provisión Patronal	1.952,80
Desahucio	12.086,72

---

**TOTAL DE PROVISIONES** 14.039,52

**CAPITAL SOCIAL**

El Capital suscrito y pagado de la compañía es de \$ 400,00 en acciones clases únicas (ordinarias y nominativas) por el valor de \$ 1,00 cada una.

**RESERVAS**

**2012**

Reservas Legales	<u>200,00</u>
------------------	---------------

**TOTAL RESERVAS** 200,00

**RESULTADOS ACUMULADOS**

	<b><u>2012</u></b>
Adopción de NIFF	3.382.840,94
<b>TOTAL GANANCIA DEL EJERCICIO</b>	<b><u>3.382.840,94</u></b>

**RESULTADOS DEL PERIODO**

	<b><u>2012</u></b>
Ganancia del Ejercicio	16.241,05
<b>TOTAL GANANCIA DEL EJERCICIO</b>	<b><u>16.241,05</u></b>

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

**NOTA ERI 1. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS**

	<b><u>2012</u></b>
<i>INGRESOS</i>	615.027,64
<b>TOTAL INGRESOS NETOS</b>	<b><u>615.027,64</u></b>

**NOTA ERI 4. GASTOS DEL PERIODO**

	<b><u>2012</u></b>
<i>Total Costos y Gastos de.</i>	531.763,42
<i>Depreciaciones</i>	49.6855,86
<b>Total Gastos del periodo</b>	<b><u>581.449,28</u></b>

**NOTA ERI 5. PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA**

	<u>2012</u>
<i>15% Participación Empleados y Trabajadores</i>	<i>5.036,75</i>
<i>Impuesto a la Renta</i>	<i>12.300,55</i>
<b><i>Total Partic.Trab. E Impto.a la Renta</i></b>	<b><i>17.337,30</i></b>
<b>Saldo a favor</b>	<b>USD\$ 16.241,05</b>