Guayaquil, 28 de ABRIL de 2014

SEÑORES

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

LA COMPAÑÍA CERRO UN FLUJO DE CAIA DE $15.236,57 QUE CORRESPONDE AL 100% DE LA VENTA DEL 2013 ..

LA COMPAÑIA EN EL AÑO 2013 NO HUBO MUCHA VENTAS POR VENTA DE TERRENOS.

ASIENTOS CONTABLES

ACTIVO

CAJA -BANCOS		15.236,57
CREDITO TRIBUTARIO		513,44
OTRAS CUENTAS POR COBRAR ACCIONS		20.942,19
INVENTARIO DE TERRENOS		47.356,06
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		8,50
OTROS ACTIVOS INTANGIBLES		7,62
TOTAL DE ACTIVO		**84.064,38**

PASIVO

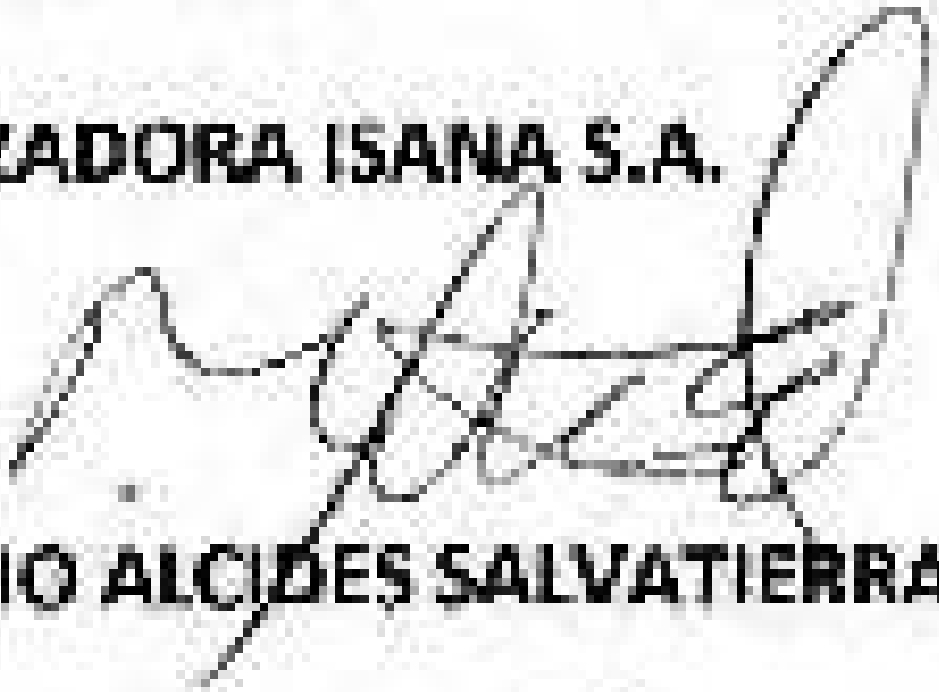
IMPTOS.A LA RENTA POR PAGAR		3.708,39
PROVISIONES		41,40
TOTAL DEL PASIVO		**3.749,79**

PATRIMONIO

CAPITAL INICIAL	1.012,00	
CAPITALIZACION	701,51	
RESERVAS	71.446,14	
PERDIDA ACUMU.AÑOS ANT.	(5.992,98)	
UTILIDAD DEL PRESENTE EJER	13.147,92	80.314,59
TOTAL DE PASIVO +PATRIMONIO		**84.064,38**

Atentamente,

LOTIZADORA ISANA S.A.



FLAVIO ALCIDES SALVATIERRA AQUINO

GERENTE GENERAL