IMPRESO POR OFFSETEC S.A. [illegible]

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

FORMULARIO SC

AÑO 1.998 No. 10002392

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01 RAZON O DENOMINACION SOCIAL: LOTIZADORA ISANA S.A.
02 RUC: 0990383065001
03 EXPEDIENTE: 970179

04 PROVINCIA: GUAYAS
05 CANTON: GUAYAQUIL
06 CIUDAD: GUAYAQUIL
07 PARROQUIA: SUCRE

08 CALLE: 10 DE AGOSTO
09 NUMERO: 103
10 TELEFONO: - - - - - - - - -
FAX: - - - - - - - - -

11 INTERSECCION: MALECON
12 EDIFICIO C. COMERCIAL: VALRA
13 PISO,DEPTO,OFICINA: NOVENO PISO

14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: VENTA DE TERRENOS LOTIZADOS
15 COD. ACTIV.: 5 0 0 2 1
16 EMAIL: -O-

17 REPRESENTANTE LEGAL: JENNY PEÑA DE VILLAFUERTE
18 CEDULA: 0904012127
19 CARGO: GERENTE

20 PERSONAL OCUPADO: DIRECCION - - ADMINISTRACION - - PRODUCCION - - OTROS - -
21 AUDITOR EXTERNO: - - - - R.N.A.E.: - - -

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301	-O-	-O-	12'883.115	12'883.115
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-O-	-O-	-O-	-O-
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	-O-	-O-	3'800,874	3'800,874
OTRAS CTAS X COBRAR	305	-O-	-O-	-O-	-O-
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	-O-	-O-	-O-	-O-
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-O-	-O-	-O-	-O-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	-O-	-O-	190.528	190.528
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO		-O-	-O-	-O-	-O-
CTAS X PAGAR	401	-O-	-O-	-O-	-O-
DOCUMENTOS X PAGAR	402	-O-	-O-	-O-	-O-
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	-O-	-O-	-O-	-O-
OTROS PASIVOS CORRIENTES	408	-O-	-O-	-O-	-O-
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	-O-	-O-	-O-	-O-
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	-O-	-O-	166'566.671	166'566.671
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	-O-	-O-	-O-	-O-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	-O-	-O-	-O-	-O-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	-O-	-O-	12'883.115	12'883.115

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D *Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre*

NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
PEÑA de VILLAFUERTE JENNY	Ecuatoriana	0904012127	-	5'928.000
SILVA AMORES ANGEL	Ecuatoriana	0904082385	-	2'556.000
QUIMI BUENAÑO JOSE	Ecuatoriana	0900830838	-	2'556.000
RIVADENEIRA JUNCO LILIAM	Ecuatoriana	0901558205	-	7'282.000
AGRICOLA HISPANOAMERICANA S.A.	Ecuatoriana	0990292728001	-	5'700.000
AGUILA F 15 S.A.	Ecuatoriana	0990558833001	-	1'278.000
			TOTAL	25'300.000

1/: Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
2/: Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

28 SET. 2000 — SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS — REGISTRO DE SOCIEDADES — GUAYAQUIL

FECHA DE PRESENTACION: AÑO 2000 MES 09 DIA 26

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-98-07-29