

**INFORME DEL COMISARIO DE CONTRATOS Y DISEÑOS CONDISA S. A.
AL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012**

En mi calidad de Comisario de la Compañía Contratos y Diseños CONDISA S. A., procedo a informar a la Junta de Accionistas lo concerniente al análisis en lo que corresponde al ejercicio del año 2012.

De acuerdo a los Estados Financieros y sus respectivos reportes contables debo manifestar lo siguiente.

El DISPONIBLE de la compañía cerró con un saldo positivo de US. 500.00

En lo que respecta al EXIGIBLE, tenemos CUENTAS POR COBRAR, por un valor de \$ 2,000.60 a clientes no relacionados, lo cual representan valores por cobrar a corto plazo los mismos que se encuentran debidamente soportados para su cobro en el tiempo estimado.

La compañía se mantiene al día en cada una de sus obligaciones de impuestos tanto Fiscales, Municipales, y Superintendencia de Compañías.

En la cuenta de Maquinarias consta una soldadora por un valor de \$ 10,000.00 y en la cuenta de Vehículos, equipo de transporte y caminero móvil se registra un valor de \$ 42,594.20

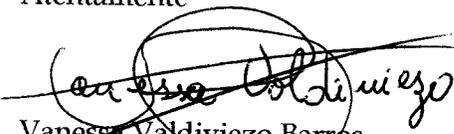
En lo que representa las cuentas del PASIVO, encontramos CUENTAS POR PAGAR a varios acreedores un valor de \$ 520.05 también encontramos OTRAS CUENTAS POR PAGAR, que corresponden al Impuesto a Pagar por concepto de Impuesto a la Renta por el valor de \$ 546.23 y el valor de \$ 2,169.79 que concierne al 15% de participación a los trabajadores, valor por liquidar con empleados y trabajadores.

Como análisis final tenemos el Estado de Resultado, al 31 de diciembre del 2012 existe una utilidad del Ejercicio Económico 2012 de \$ 9,467.53 aspirándose seguir mejorando y obtener mejores resultados en lo posterior.

Es todo lo que puedo manifestar en lo referente a este informe, y además estoy dispuesto a cualquier inquietud adicional.

Machala, 14 de mayo del 2012

Atentamente


Vanessa Valdiviezo Barros
COMISARIO