

INFORME DEL COMISARIO DE CONTRATOS Y DISEÑOS CONDISA S.A.

REFERENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2010

En mi calidad de Comisario de la Compañía Contratos y Diseños CONDISA S.A. procedo a informar a la Junta de Accionistas lo concerniente al análisis en lo que corresponde al ejercicio económico del año 2010

De acuerdo a los Estados Financieros y sus respectivos reportes contables debo manifestar lo siguiente.

El DISPONIBLE de la compañía cerró con un saldo positivo de \$ 3050.90

En lo que respecta al EXIGIBLE, tenemos CUENTAS POR COBRAR por un valor de \$ 17936.86 son valores por cobrar a corto plazo los mismos que se encuentran debidamente soportados para su cobro en el tiempo estimado.

En lo que respecta a los ACTIVOS FIJOS, se ha incrementado con la adquisición de una Soldadora Miller MODEL 400X y una camioneta 2011 LUV D-MAX 2.5L Diesel CS para el desenvolvimiento de las actividades de la empresa, bienes que ya han sido cancelados.

Indico así mismo que la compañía realizó al 31 de Diciembre del 2010 la respectiva depreciación a cada uno de sus activos tal como indican los principios contables establecidos.

Hemos revisado que la compañía se mantiene al día en cada una de sus obligaciones de impuestos tanto Fiscales, Municipales, e Intendencia de Compañías.

En lo que representa las cuentas del PASIVO, encontramos CUENTAS POR PAGAR a varios acreedores un valor de \$ 18441.05, también encontramos OTRAS CUENTAS POR PAGAR, que corresponden al Impuesto a Pagar por concepto de Impuesto a la Renta por el valor de \$ 229.67 y el valor de \$ 393.48 que concierne al 15% de participación a los trabajadores, valor por liquidar con empleados y trabajadores.

Como análisis final tenemos el Estado de PERDIDAS Y GANACIAS, al 31 de diciembre del 2010 que al compararlo con el Periodo Fiscal anterior ha tenido un declinación en sus ventas pero ha tolerado en su totalidad los gastos quedando una pequeña utilidad de \$ 1500.15; por lo expuesto no nos queda duda que podemos seguir mejorando, y obtener mejores resultados en lo posterior.

Es todo lo que puedo manifestar en lo referente a este informe, y además estoy dispuesto a cualquier inquietud adicional.

Atentamente


Katherine Rojas Cuenca

C.I. 0702749474

