NOTAS EXPLICATIVAS AL 31-12-2013

Nota 1. INFORMACION CORPORATIVA

a) Obrymaq S.A.

La compañía **OBRAS Y MAQUINARIAS OBRYMAQ S.A.,** obtuvo su personería jurídica según contrato social emitido en escritura pública por el Notario de Machala, Abg. Luis Zambrano Larrea, el 5 de septiembre de 2006, inscrita en el Registro Mercantil con el N° 892 y anotada en el repertorio bajo el número 2.427 el 19 de octubre de 2006., su capital suscrito es de USD **$ 800,00 (OCHOCIENTOS DOLARES), y su actividad principal es la "Diseño calculo y construcción de toda clase de obras de Ingeniería y....".**

El plazo de duración de la compañía es de cincuenta años, contados desde la fecha de inscripción en el registro mercantil.

El gobierno de la compañía la ejerce la Junta General de Accionistas y la Administración de la misma corresponde al Presidente y al Gerente.

b) *Información de empleados*

Al 31 de diciembre de 2013 tiene 58 empleados

Nota 2. Base de Preparación

Los presentes estados financieros de la Empresa Obrymaq S. A., han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standars Board en adelante IASB, vigentes, las cuales han sido preparadas de acuerdo al modelo de información establecido por la Superintendencia de Compañías.

Estos estados financieros fielmente la situación financiera de la empresa **OBRYMAQ S.A.** al 31 de diciembre del 2013, de los resultados de las operaciones por los periodos de doce meses terminados y los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo, los cuales fueron aprobados por el Directorio, los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la entidad siguiendo los principios contables.

Nota 3 EFECTIVO O EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al **31 de diciembre del 2013** es lo siguiente:

DENOMINACION	SALDO AL 31-12-2013
Caja	

Las cuentas bancarias al final del ejercicio económico se encontraron sobregiradas las cuentas del Banco de Machala por USD 20.869,53 y el Banco del Austro por US$ 62.061,25.

Nota 4. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR RELACIONADOS y No Relacionados:

Se realizó un cuadre de la cuenta antes mencionada y en ella se refleja una cuadratura correcta (saldos) a continuación se realiza la revisión de esta cuenta como sigue:

Nombre de la subcuenta	Valor
Clientes No Relacionado	55.508.00
Clientes relacionados	109.186,96
Total.....	**164.694,96**

OBRYMAQ S.A., analiza individualmente los importes pendientes de cobro de cada cliente, al 31 de diciembre de 2013 no existe diferencia entre el importe en libros y el valor razonable de las cuentas a cobrar, no existe aplicación de interés ni en clientes ni proveedores. Las cuentas por cobrar que mayor valor reporta son lo relacionado, Ing.

Daniel Loaiza que representa el 80% de la cartera de Obrymaq en cuentas de relacionadas.

OBRYMAQ, permanentemente evalúa la calidad crediticia de los activos que no se encuentran deteriorados.

Términos y condiciones de transacciones con las partes relacionadas"

- Las transacciones con las relacionadas se encuentran efectuadas en condiciones normales de negocio.
- *No tienen garantías entregadas entre relacionadas*
- *No existen cálculos de reajustabilidad de interés.*

Nota 5. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Las principales normas de valoración utilizadas por **OBRECO CIA. LTDA** en la elaboración de sus Cuentas Anuales, de acuerdo con las **NIIF,** son las que se indican a continuación.

TIPO DE ACTIVO	SALDO 31-12-2013
VEHICULOS EQUIPOS DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	126.833,26
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	**-23.317.91**
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS	**103.515,35**

Nota 6.- **ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES**

El detalle de los activos por impuestos corrientes al 31-12-2013 es el siguiente:

Detalle de la Cuenta	Saldo 31-12-2013
Crédito Tributario IVA	482,70
Crédito Tributario Renta	2.899,54
Total	**3,382,24**

Nota 7.- CUENTAS POR PAGAR CORRIENTE

Se validó la cuenta en referencia y en ella se clasifica en:

PASIVO CORRIENTE	*SALDO 31-12-2013*
Cuentas por Pagar Relacionadas	75.699,38
Cuentas por Pagar no Relacionadas	36.333,59
Participación a Trabajadores	1.499,53
Impuesto a la Renta	3.192,12
Total Pasivo Corriente	**116.724,62**

Nota 8.- **PATRIMONIO**

El patrimonio **OBRYMAQ** asciende al cierre del ejercicio 2013 a **US$256.328,69** dólares americanos, siendo el desglose y movimiento del ejercicio 2013 los que figuran en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

PATRIMONIO	SALDO 31-12-2013
Capital Social	800,00
Aportes a Capital Futuro	240.950,00
Reserva Legal	265,26
Utilidad Acumulada Ejercicio Anterior	9.273,50
Utilidad Neta del Ejercicio	5.039,93
Total Patrimonio Neto	**256.328,69**

a) Capital Social

El capital social de **OBRYMAQ S. A.,** se compone de 800 acciones de 1,00 dólar cada una de valor nominal.

Nota 9.- INGRESOS-COSTOS Y GASTOS

Ingresos de actividades ordinarias se componen de la siguiente manera:

DETALLE DE CUENTA	AÑO 2013
INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS	**323.324,46**
PRESTACION DE SERVICIOS	323.324,46
COSTO DE VENTAS	
INVENTARIO INICIAL	0,00
COMPRAS LOCALES	0,00
(-) INVENTARIO FINAL	0,00
MATERIALES UTILIZADOS	**0,00**
(+) MANO DE OBRA DIRECTA	**246.039,31**
(+) OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION	**5.186,50**
SUMINISTROS MATERIALES Y REPUESTOS	5.186,50
TOTAL COSTOS DE PRODUCCION	**251.225,81**
UTILIDAD BRUTA	**72.098,65**
EGRESOS	
GASTOS DE VENTA Y ADMINISTRATIVOS	50.925,77
OTROS GASTOS	11.176,04
TOTAL EGRESOS	**62.101,81**
UTILIDAD DEL PERIODO	**9.996,84**
15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES	1.499.53
IMPUESTO A LA RENTA	3.457,38
UTILIDAD NETA DEL PERIODO	**5.039,93**
OTRO RESULTADO INTEGRAL	
GANANCIA POR REV. /PROP. DE INVERSION	0,00
RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO	**5.039.93**

SRA. VERONICA LARREATEGUI

GERENTE GENERAL

LUIS SALAZAR

CONTADOR