

97000

222

Ciudad, Ambato 14 de Enero de 2013.

Señora Doctora
Alexandra Espín R.
INTENDENTA DE COMPAÑÍAS DE AMBATO
Ciudad

De mi consideración:

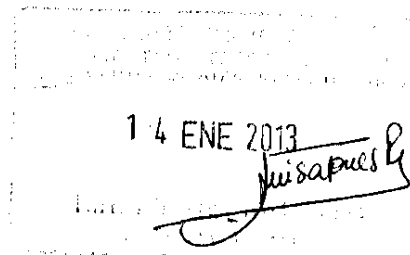
Por medio de la presente comunico a usted que mediante Escritura Pública otorgada en la Notaria Primera del cantón Baños, el día 10 de Diciembre del año 2012, la Compañía de mi representación **COMPAÑÍA DE TRANSPORTE TURISTICO NAUCOCINTOUR COMPAÑÍA LIMITADA, RUC N° 1891734367001**, ha realizado las siguientes transferencias de participaciones, las mismas que se hallan inscritas en el libro de socios y participaciones de la referida compañía:

CEDENTE	CESIONARIO	V. NOMINAL	Nº Participaciones	V: TOTAL
Héctor Remigio Pilataxi Fonseca C.I.180232357-4	José Miguel Saillema Andrade C.I.160013025-4	1,00	145	145
Manuel Barriga C.I.180174650-2 NACIONALIDAD ECUATORIANA TIPO DE INVERSION: NACIONAL	José Francisco Freire Paredes C.I. 150014749-9 NACIONALIDAD ECUATORIANA TIPO DE INVERSION: NACIONAL	1,00	145	145

Luego del correspondiente registro, solicito se sirva otorgarme la lista actualizada de socios.

Atentamente,

Sr. 
Gerente
José Francisco Freire Paredes.
C I.150014749-9



REPUBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA DEL CANTÓN BAÑOS

DR. OSWALDO EUGENIO CISNEROS RODRÍGUEZ
ABOGADO - NOTARIO

**TESTIMONIO
DE LA ESCRITURA**

COPIA N° TERCERA

DE: VENTA DE PARTICIONES

OTORGADA POR HECTOR REMIBIO PILATAXI Y OTROS

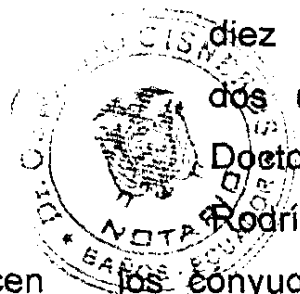
A FAVOR DE JOSE FRANCISCO FREIRE PAREDES Y OTRO

CUANTÍA \$ 290

Baños, a 10 de DICIEMBRE del 2012

ESCRITURA DECESION
DE PARTICIPACIONES
OTORGADO POR HECTOR
REMIGIO PILATAXI
y otros A FAVOR DE JOSE
FRANCISCO
FREIRE PAREDES
Y OTRO
CUANTIA: 290 USD
DI TRES COPIAS

En la ciudad de Baños de
Agua Santa Provincia de
Tungurahua, República del
Ecuador, hoy día lunes
diez de diciembre del año
dos mil doce - Ante mí,
Doctor Oswaldo Cisneros
Rodríguez, Notario Público



De este cantón comparecen los cónyuges Hector Remigio Pilataxi Fonseca Y Tania Mariela Salan Luna y el señor Manuel Barriga, soltero y, por otra parte Jose Francisco Freire Paredes; casado y Jose Miguel Sailema Andrade, casado Los comparecientes ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta cantón, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones.- Bien instruidos al objeto que se proponen y de sus

resultados me presentan una minuta cuyo tenor literal es el siguiente:

SEÑOR NOTARIO: En el protocolo a su cargo sírvase insertar el contenido de la siguiente minuta de cesión de participaciones al tenor de las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA:

COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura de Cesion de Participaciones, los cónyuges HECTOR

REMIGIO PILATAXI FONSECA Y TANIA MARIELA SALAN

LUNA y MANUEL BARRIGA, soltero en calidad de CEDENTES;

y, por otra parte JOSE FRANCISCO FREIRE PAREDES; casado

y JOSE MIGUEL SAILEMA ANDRADE, casado en calidad de

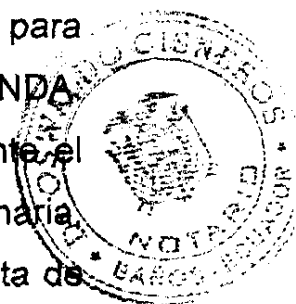
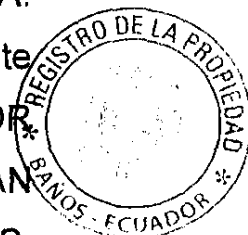
CECIONARIOS, los comparecientes son hábiles en derecho para

contratar y contraer obligaciones.-CLAUSULA SEGUNDA

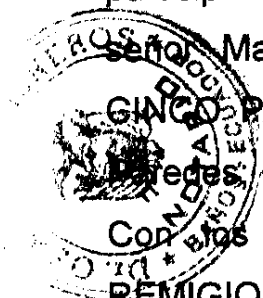
ANTECEDENTES.- a) Mediante escritura pública celebrada ante el

Notario Quinto de la ciudad de Ambato, Doctor Hernán Santamaría,

el veintitrés de octubre del dos mil nueve, e inscrita el treinta de

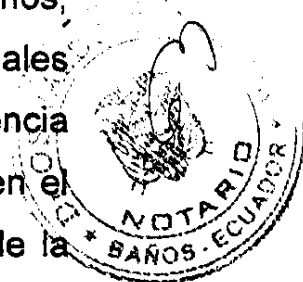


octubre del mismo año bajo el número cincuenta y siete, del Registro Mercantil de Baños, se constituyó La Compañía De Transporte Turístico Naucocintour Compañía Limitada cuya nacionalidad, domicilio, objeto social, capital social, participaciones sociales, responsabilidades, gobierno y administración de dicha Compañía, consta las cláusulas referentes del estatuto social.- b).- los cónyuges Hector Remigio Pilataxi Fonseca Y Tania Mariela Salan Luna adquirieron sus participaciones mediante escritura celebrada el doce de enero del dos mil once e inscrita el veintisiete de enero dos mil once dos mil once bajo el número siete.- c).- El señor MANUEL BARRIGA adquirió sus participaciones mediante escritura celebrada el catorce de noviembre del dos mil once e inscrita el diecisiete de noviembre del dos mil once bajo el número sesenta y seis.- Se Aclara que por un error involuntario en la cláusula tercera en esta escritura se hace constar que la cesión es de setenta participaciones siendo en realidad de ciento cuarenta participaciones.- d) Mediante escritura celebrada en Pelileo el dos de julio de dos mil doce e inscrita treinta y uno de octubre del dos mil doce bajo el número ciento seis.- e).- En sesión Extraordinaria celebrada el tres de diciembre del dos mil doce se resolvió autorizar la cesión de participaciones sociales de los cónyuges Hector Remigio Pilataxi Fonseca Y Tania Mariela Salan Luna en el número de CIENTO CUARENTA Y CINCO participaciones a favor de Jose Miguel Sallama Andrade y el señor Manuel Barriga en el Número de CIENTO CUARENTA Y CINCO PARTICIPACIONES a favor Jose Francisco Freire casado TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.- Con los antecedentes expuestos los cónyuges HECTOR REMIGIO PILATAXI FONSECA Y TANIA MARIELA SALAN



LUNA sujetándose al saneamiento por evicción o por vicios redhibitorios tiene a bien ceder y transferir a favor de JOSE MIGUEL SAILEMA ANDRADE las acciones que le pertenece en un número de CIENTO CUARENTA Y CINCO PARTICIPACIONES y el señor MANUEL BARRIGA sujetándose al saneamiento por evicción o por vicios redhibitorios tiene a bien ceder y transferir a favor JOSE FRANCISCO FREIRE PAREDES; casado las acciones que le pertenece en un número de CIENTO CUARENTA Y CINCO PARTICIPACIONES .- Bien entendido por su parte los cesionarios quedan facultados para solicitar la inscripción de una copia de esta escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.-

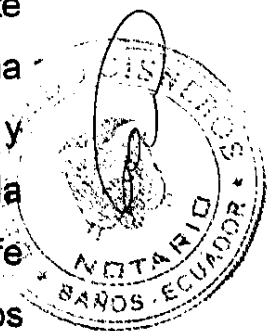
CLAUSULA CUARTA: DEL PRECIO.- La cesión de transferencia del dominio de las participaciones sociales se las realiza en el mismo valor nominal constante en el cuadro de integración de la constitución de la mencionada Compañía es decir CIENTO CUARENTA Y CINCO DOLARES AMERICANOS POR CADA UNO es decir alcanza el VALOR TOTAL DOSCIENTOS NOVENTA DÓLARES AMERICANOS , cantidad de dinero que declaran los cedentes tenerlo recibido al contado, en efectivo y a su entera satisfacción de manos de los cesionarios, en cuya virtud transfieren a aquellos todos los derechos y obligaciones que emanan del giro social de la compañía y del contenido de los Estatutos Sociales, facultando expresamente a los señores cesionarios hacer inscribir la presente escritura en el Registro Mercantil del Cantón Baños, provincia de Tungurahua, para que surta los efectos legales consiguientes, luego de lo cual se notificará a la Superintendencia de Compañías del cantón Ambato, a fin de que se tome nota en el libro de registro y no se interrumpa la vida activa y mercantil de la compañía.- Por lo tanto el nuevo cuadro de integración queda de la siguiente manera.

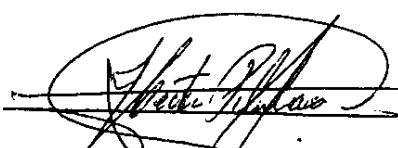


	DETALLE DE LOS SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	Nº PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
1	FREIRE PAREDES JOSE FRANCISCO	USD 145	145	145	12,08
2	CARDENAS ESTRELLA CARLOS ALBERTO	USD 145	145	145	12,08
3	MARGARITA MARIVEL FREIRE VILLACIS	USD 145	145	145	12,08
4	JOSE MIGUEL SAILEMA ANDRADE	USD 145	145	145	12,08
5	JORGE WASHINGTON LUNA IZURIETA	USD 145	145	145	12,08
	JOSE ALFREDO LUNA IZURIETA	USD 145	145	145	12,08
	MARIA ESTHELA RECALDE GAMBOA	USD 145	145	145	12,08
8	PUENTES SARABIA SIXTO ROMAN	USD 145	145	145	12,08
9	HUGO ALBERTO LUNA IZURIETA	USD 40	40	40	3.33
10					
	TOTAL	USD 1.200	1200	1.200	100 %

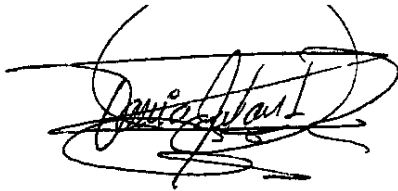
CLAUSULA QUINTA: DE LA ACEPTACIÓN.- JOSE

FRANCISCO FREIRE PAREDES; casado y JOSE MIGUEL SAILEMA ANDRADE, casado a su vez manifiestan que aceptan el contenido íntegro de esta escritura de cesión y transferencia de participaciones sociales por encontrarse en todo conforme a lo previamente estipulado con los cedentes, los mismos que se dan por legalmente notificados con esta aceptación.- CLAUSULA SEXTA: DE LOS GASTOS.- Los gastos que causen la celebración e inscripción de esta escritura son de cuenta de los señores cesionarios a prorrata de sus participaciones sociales.- CLAUSULA SÉPTIMA: DE LA CUANTÍA.- Es la contractual.- CLAUSULA OCTAVA: DE LOS DOCUMENTOS HABILITANTES.- Se agrega como documento habilitante la aprobación de la cesion de participaciones mediante el Acta de Sesión Ordinaria.-Usted, Señor Notario, se dignará agregar las demás formalidades de Ley para la plena validez de este contrato.- f).- Abogado Alex Valle matricula siete mil quinientos nueve del Colegio de Abogados de Pichincha Hasta aquí la minuta en la cual los comparecientes se afirman y ratifican, con lo expuesto la minuta que antecede queda elevada a escritura pública con todo el valor del caso.-Yo el Notario doy fe que los otorgantes proceden con plena libertad y conociendo los efectos legales de este contrato, se agregan todos los documentos habilitantes y procede a la suscripción haciéndolo todos los concurrentes conmigo el Notario en unidad de acto.- Doy fe.

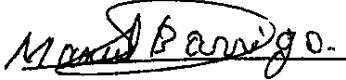



HECTOR REMIGIO PILATAXI FONSECA
C.I.180232357-4



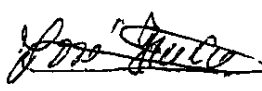

TANIA MARIELA SALAN LUNA

C.I.160034876-5

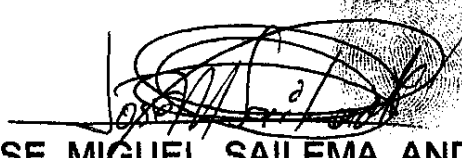

MANUEL BARRIGA

C.I. 180174650-2




JOSE FRANCISCO FREIRE PAREDES

C.I. 150014749-9

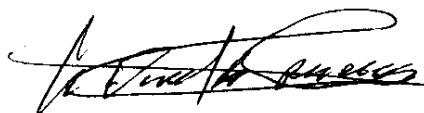

JOSE MIGUEL SAILEMA ANDRADE

C.I. 160013025-4

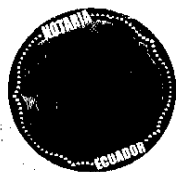
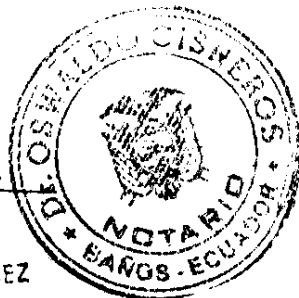

EL NOTARIO

SE OTORGO ANTE ESTA NOTARIA Y EN FE DE ELLO CONFIERO
LA TERCERA COPIA FIRMADA Y SELLADA EN EL MISMO LUGAR Y
FECHA DE SU CELEBRACIÓN.-

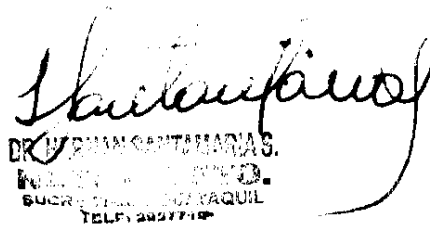
EL NOTARIO



OSWALDO CISNEROS RODRIGUEZ
NOTARIO



RAZON: Al margen de la escritura matriz de Constitución de Compañía de Responsabilidad Limitada, signada con el Nro. 6695, folio 15910, tomo MCII, de fecha 23 de Octubre del 2009, tomé nota de la Venta de Participaciones otorgado por Héctor Remigio Pilataxi y Otros a favor de José Francisco Priore Parodes y Otro, que tienen en la Compañía de Transporte Turístico MASCOCTOUR Cia. Ltda., y que hace referencia el presente instrumento público.- Ambato a dieciocho de diciembre del dos mil doce.-



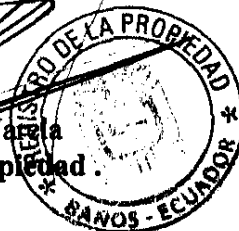
DR. H. HUANCATANILLAS
ABOGADO
SUCR. TEL. 2927710
TEL. 2927710



EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN BAÑOS DE AGUA SANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diez de Enero de Dos Mil Trece queda inscrito el acto o contrato CESIÓN DE PARTICIPACIONES en el Registro de MERCANTIL de tomo 1 de fojas 6 a 6 con el número de inscripción 6 celebrado entre: ([COMPANIA DE TRANSPORTE TURISTICA NAUCOCINTOUR CIA LTDA en calidad de COMPAÑIA], [PILATAXI FONSECA HECTOR REMIGIO en calidad de CEDENTE], [SALAN LUNA TANIA MARIELA en calidad de CEDENTE], [BARRIGA MANUEL en calidad de CEDENTE], [FREIRE PAREDES JOSE FRANCISCO en calidad de CESIONARIO], [SAILEMA ANDRADE JOSE MIGUEL en calidad de CESIONARIO]), en cumplimiento a lo ordenado en la resolución N° [Acta de la Junta General] de fecha [Tres de Diciembre de Dos Mil Doce].

Dr. Alvaro Flores Varela
Registrador de la Propiedad.



RAZON.- En esta fecha se tomó nota de la presente escritura pública de TRANSFERENCIA O CESION DE PARTICIPACIONES, al margen de su inscripción principal, inscrita el treinta de octubre del año dos mil nueve, bajo el número: CINCUENTA Y SIETE (57) del Registro Mercantil, el mismo que corresponde al Registro de la Propiedad del Cantón Baños.

Baños, 10 de enero del año 2013-01-11

Dr. Alvaro Flores Varela

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

DEL CANTON BAÑOS DE AGUA SANTA





ESCUDO DEL CANTÓN
BAÑOS DE AGUA SANTA
Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Baños de Agua Santa



Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
Cantón Baños de Agua Santa

1891734367001



Montalvo y Thomas Halfans

Conforme a la solicitud Número: 1727, certifico hasta el día de hoy el Folio Personal No. 1891734367001:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Martes, 26 de Enero de 2010

Razón Social: Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Mercantil	Constitución de Compañía	57 30/10/2009	59
Mercantil	Cesión de Participaciones	67 27/07/2010	68
Mercantil	Cesión de Participaciones	67 27/01/2011	7
Compraventa con Reserva de Dominio	Compraventa con Reserva de Dominio	1 22/09/2011	1
Compraventa con Reserva de Dominio	Compraventa con Reserva de Dominio	2 14/11/2011	2
Mercantil	Cesión de Participaciones	66 17/11/2011	66
Mercantil	Nombramiento	67 13/12/2011	67
Mercantil	Nombramiento	68 13/12/2011	68
Compraventa con Reserva de Dominio	Resciliación de Contrato de Compra-Venta con	3 20/12/2011	3
Mercantil	Cesión de Participaciones	53 16/05/2012	53
Mercantil	Cesión de Participaciones	54 21/05/2012	54
Mercantil	Cesión de Participaciones	106 31/10/2012	106

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE MERCANTIL

1 / 9 Constitución de Compañía

Inscrito el : Viernes, 30 de Octubre de 2009

Tomo: 1 Folio Inicial: 59 - Folio Final: 59

Número de Inscripción: 57 Número de Repertorio: 1.121

Oficina donde se guarda el original: Notaría Quinta

Nombre del Cantón: Ambato

Fecha de Otorgamiento: Viernes, 23 de Octubre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución: Resolución SC.DIC.A09

Fecha de Resolución: Lunes, 26 de Octubre de 2009

Afiliado a la Cámara: Ninguno

Detalle de Capital: Suscrito y pagado con un valor de [1.200,00]

a.- Observaciones: Plazo de Duración: (Ninguno) Años

-La compañía DE TRANSPORTE TURÍSTICO NAUCOCINTOUR CIA LTDA, tendrá una duración de cincuenta años, a partir de la inscripción en el Registro de la Propiedad.- El Gerente y el Presidente, durará en sus funciones DOS AÑOS renovables.
-Se presenta la Resolución Nr.- SC.DIC.A.09, emitida por la Dra. Leonor Holguín Buchile, Intendente de Compañías de Ambato.-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Razón Social	18-91734367001	Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda		Baños de Agua S
Socios	16-00325904	Acosta Coca Carlos Manuel	Soltero	Baños de Agua S
Socios	15-00147499	Freire Paredes Jose Francisco	Casado(*)	Baños de Agua S
Socios	18-02404366	Freire Villacis Margarita Marivel	Soltero	Baños de Agua S

Certificación impresa por: ALISON

Ficha Registral: 1891734367001

Página: 1 de 8



Socios	16-00207730	Freire Villacis Willian Kenedi	Divorciado	Baños de Agua S
Socios	16-00269003	Luna Izurieta Jorge Washington	Casado(*)	Baños de Agua S
Socios	16-00256281	Nuñez Montalvo Ramiro Ricardo	Soltero	Baños de Agua S
Socios	16-00057846	Pozo Becerra Luis Alfredo	Casado(*)	Baños de Agua S
Socios	16-00301806	Recalde Gamboa Maria Esthela	Viudo	Baños de Agua S

2 / 9 **Cesión de Participaciones**

Inscrito el : Martes, 27 de Julio de 2010

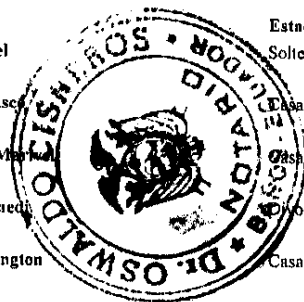
Tomo: 1 Folio Inicial: 68 - Folio Final: 68
 Número de Inscripción: 67 Número de Repertorio: 865
 Oficina donde se guarda el original: Notaría
 Nombre del Cantón: Baños de Agua Santa
 Fecha de Otorgamiento: Viernes, 09 de Julio de 2010
 Escritura/Juicio/Resolución: Acta de Junta General
 Fecha de Resolución: Jueves, 25 de Febrero de 2010
 Afiliado a la Cámara: Ninguno
 Detalle de Capital: (Ninguno)

a.- Observaciones: Plazo de Duración: (Ninguno) Años

***** (Ninguna) *****

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Cedente	16-00325904	Acosta Coca Carlos Manuel	Soltero	Baños de Agua S
Cedente	15-00147499	Freire Paredes Jose Francisco	Casado	Baños de Agua S
Cedente	18-02404366	Freire Villacis Margarita Maria	Casado	Baños de Agua S
Cedente	16-00207730	Freire Villacis Willian Kenedi	Divorciado	Baños de Agua S
Cedente	16-00269003	Luna Izurieta Jorge Washington	Casado	Baños de Agua S
Cedente	16-00256281	Nuñez Montalvo Ramiro Ricardo	Soltero	Baños de Agua S
Cedente	16-00057846	Pozo Becerra Luis Alfredo	Casado	Baños de Agua S
Cedente	16-00301806	Recalde Gamboa Maria Esthela	Viudo	Baños de Agua S
Cesionario	16-00203432	Luna Izurieta Hugo Alberto	Casado	Baños de Agua S
Cesionario	18-00868000	Valverde Moya Jose Gregorio	Casado	Baños de Agua S
Razón Social	18-91734367001	Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda		Baños de Agua S



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Mercantil	57	30-Oct-2009	59	59



3 / 9 Participaciones

Inscrito el: Jueves, 27 de Enero de 2011
BAÑOS DE AGUA SANTAGobierno Autónomo Descentralizado Municipal
Cantón Baños de Agua Santa

Tomo: 1 Folio Inicial: 7 - Folio Final: 79
 Número de Inscripción: 7 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría
 Nombre del Cantón: Baños de Agua Santa
 Fecha de Otorgamiento: Miércoles, 12 de Enero de 2011
 Escritura/Juicio/Resolución: Acta Sesión Extraordinaria
 Fecha de Resolución: Sábado, 11 de Diciembre de 2010
 Afiliado a la Cámara: Ninguno
 Detalle de Capital: (Ninguno)

a.- Observaciones: Plazo de Duración: (Ninguno) Años

Se tomara nota al margen de la Cesión de Participaciones a los conyuges Hector Remigio Pilataxi Fonseca y Tania Mariela Salan Luna.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Cedente	16-00207730	Freire Villacis Wuillan Kenedi	Divorciado	Baños de Agua S
Cesionario	18-02323574	Pilataxi Fonseca Hector Remigio	Casado	Baños de Agua S
Razón Social	18-91734367001	Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda		Baños de Agua S

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Mercantil	36	23-Mar-2010	37	37
Mercantil	57	30-Oct-2009	59	59
Mercantil	58	06-Nov-2009	60	60
Mercantil	59	06-Nov-2009	61	61

4 / 3 Compraventa con Reserva de Dominio

Inscrito el: Jueves, 22 de Septiembre de 2011

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 944
 Oficina donde se guarda el original: Notaría
 Nombre del Cantón: Baños de Agua Santa
 Fecha de Otorgamiento: Miércoles, 21 de Septiembre de 2011
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 Afiliado a la Cámara: Ninguno
 Detalle de Capital: (Ninguno)

a.- Observaciones: Plazo de Duración: (Ninguno) Años

- Los señores HECTOR REMIGIO PILATAXI FONSECA y TANIA MARIELA SALAN LUNA, dan en venta y perpetua enajenación un vehículo de las siguientes características:

MARCA: HYUNDAI
 CLASE: OMNIBUS
 MODELO: HD72
 CHASIS CABINADO
 AÑO DE FABRICACION: 2009
 MOTOR: D4DB8374800
 CHASIS: KMFGA17BP9C100222,
 PLACA DE IDENTIFICACION VEHICULAR SBD0385

a favor del COMPRADOR, COMPAÑIA DE TRANSPORTE TURISTICO NAUCOCINTOUR CIA. LTDA con No. de RUC.1891734367001, legalmente representada por el Gerente General, el señor JORGE FREIRE PAREDES.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Certificación impresa por: ALISON

Ficha Registral: 1891734367001

Página: 3 de 8



Comprador-Deudor	18-91734367001	Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda	Baños de Agua S
Vendedor Prendario	18-02323574	Pilataxi Fonseca Hector Remigio	Casado
[Cónyuge]	1600348765	Salan Luna Tania Mariela	Baños de Agua S
Vendedor Prendario	16-00348765	Salan Luna Tania Mariela	Casado
[Cónyuge]	1802323574	Pilataxi Fonseca Hector Remigio	Baños de Agua S

5 / 3 Compraventa con Reserva de Dominio

Inscrito el : Lunes, 14 de Noviembre de 2011

Tomo: 1 Folio Inicial: 2 - Folio Final: 2

Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 1.099

Oficina donde se guarda el original: Notaría

Nombre del Cantón: Baños de Agua Santa

Fecha de Otorgamiento: Jueves, 27 de Octubre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: Ninguno

Detalle de Capital: (Ninguno)

a.- Observaciones: Plazo de Duración: (Ninguno) Años

-Contrato de Compra- venta de vehiculo con Reserva de Dominio, el vehiculo tiene las siguientes características:

MARCA JMC

CLASE CAMION

MODELO: LT JX1043DL2

CHASIS: LETYECGT288NN00979

AÑO DE FABRICACIÓN: 2008

MOTOR JX493ZQ4A78065995

CHASIS: LETYECGT288HN00979

PLACA: TDT0978.

-Se adjunta el Acta de la Junta General Universal de Socios de la Compañía Naucocintour CIA. LT de fecha 27 de octubre del 2011.-

-El presente contra de compra- venta de vehiculo con Reserva de Dominio, se protocoliza en la ciudad de Baños de Agua Santa, de octubre del año 2.011, ante el Notario Público Dr. Oswaldo Cisneros Rodríguez.-

-Precio y Forma de Pago, el justo precio acordado por los comparecientes por la compra venta, asciende a la cantidad de USD 10.000,00 (Diez mil dólares de los Estados Unidos de América), que el comprador pagará a los cónyuges Luis Alfredo Pozo Becerra y María Elvia Silva Silva en calidad de vendedores de la siguientes manera: USD 6.000,00 efectivo y los USD 9.000,00 (NUEVE MIL DOLARES) restantes una vez que se cumpla el plazo de 48 meses, a partir de la fecha efectiva para el pago del comprador a los vendedores será el 27 de octubre del 2.015.-



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador-Deudor	18-91734367001	Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda		Baños de Agua S
Vendedor	16-00057846	Pozo Becerra Luis Alfredo	Casado	Baños de Agua S
[Cónyuge]	7654321004	Silva Silva Maria Elvia		
Vendedor	16-00093627	Silva Silva Maria Elvin	Casado	Baños de Agua S
[Cónyuge]	1600057846	Pozo Becerra Luis Alfredo		

6 / 9 Cesión de Participaciones

Inscrito el : Jueves, 17 de Noviembre de 2011

Tomo: 1 Folio Inicial: 66 - Folio Final: 66

Número de Inscripción: 66 Número de Repertorio: 1.116

Oficina donde se guarda el original: Notaría

Nombre del Cantón: Baños de Agua Santa

Fecha de Otorgamiento: Lunes, 14 de Noviembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución: Acta

Fecha de Resolución: Sábado, 22 de Octubre de 2011

Afiliado a la Cámara: Ninguno



Detalles Capital:

(Ninguno)



Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
Cantón Baños de Agua Santa

ESQUEMA DE OBSERVACIONES:
BAÑOS DE AGUA SANTA

Plazo de Duración: (Ninguno) Años

- Se adjunta el acta de Junta General Extraordinaria, de la compañía Naucocintour Cia Ltda, reunidas en la ciudad de Baños, Provincia de Tungurahua, el 22 días del mes de octubre del año dos mil once, siendo las 20H30.-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Cedente	15-00147499	Freire Paredes Jose Francisco	Casado	Baños de Agua S
Cedente	16-00301806	Recalde Gamboa Elvia Esther	Casado	Baños de Agua S
Cesionario	18-01746502	Barriga Manuel	Soltero	Baños de Agua S
Compañía	18-91734367001	Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda		Baños de Agua S

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Mercantil	57	30-Oct-2009	59	59

7 / 9 Nombramiento

Inscrito el : Martes, 13 de Diciembre de 2011

Tomo: 1 Folio Inicial: 67 - Folio Final: 67
 Número de Inscripción: 67 Número de Repertorio: 1.206
 Oficina donde se guarda el original: Ninguno
 Nombre del Cantón: Baños de Agua Santa
 Fecha de Otorgamiento: Lunes, 12 de Diciembre de 2011
 Escritura/Juicio/Resolución: Oficio de fecha
 Fecha de Resolución: Lunes, 12 de Diciembre de 2011
 Afiliado a la Cámara: Ninguno
 Detalle de Capital: (Ninguno)

a.- Observaciones: Plazo de Duración: (Ninguno) Años

***** (Ninguna) *****

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Gerente	15-00147499	Freire Paredes Jose Francisco		Baños de Agua S
[Atribución]: Legal, judicial y extrajudicial Individual				
[Tiempo]: 1 Año(s)				
Razón Social	18-91734367001	Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda		Baños de Agua S

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Mercantil	57	30-Oct-2009	59	59

8 / 9 Nombramiento

Inscrito el : Martes, 13 de Diciembre de 2011

Tomo: 1 Folio Inicial: 68 - Folio Final: 68
 Número de Inscripción: 68 Número de Repertorio: 1.207
 Oficina donde se guarda el original: Ninguno
 Nombre del Cantón: Baños de Agua Santa
 Fecha de Otorgamiento: Lunes, 12 de Diciembre de 2011
 Escritura/Juicio/Resolución: Oficio de fecha
 Fecha de Resolución: Lunes, 12 de Diciembre de 2011
 Afiliado a la Cámara: Ninguno
 Detalle de Capital: (Ninguno)

a.- Observaciones: Plazo de Duración: (Ninguno) Años

***** (Ninguna) *****



Certificación impresa por: ALISON

Ficha Registral: 1891734367001

Página: 5 de 8

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Presidente	18-02323574	Pilataxi Fonseca Hector Remigio		Baños de Agua S
[Atribución]: Legal, judicial y extrajudicial Individual				
[Tiempo]: 1 Año(s)				
Razón Social	18-91734367001	Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda		Baños de Agua S

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Mercantil	57	30-Oct-2009	59	59

9 / 3 Resciliación de Contrato de Compra-Venta con Res.D

Inscrito el : Martes, 20 de Diciembre de 2011

Tomo: 1 Folio Inicial: 3 - Folio Final: 3
 Número de Inscripción: 3 Número de Repertorio: 1.214
 Oficina donde se guarda el original: Notaría
 Nombre del Cantón: Baños de Agua Santa
 Fecha de Otorgamiento: Miércoles, 14 de Diciembre de 2011
 Escritura/Juicio/Resolución: Acta de Sesión Ordinaria de fecha
 Fecha de Resolución: Lunes, 12 de Diciembre de 2011
 Afiliado a la Cámara: Ninguno
 Detalle de Capital: (Ninguno)

a.- Observaciones: Plazo de Duración: (Ninguno) Años

- Por medio del presente instrumento público las partes es decir la COMPAÑIA DE TRANSPORTE TURISTICO NAUCOSINTOUR CIA. LTDA, restituye a favor de los cónyuges: LUIS ALFREDO POZO BECERRA Y MARIA ELVIA SILVA SILVA, un vehículo de las siguientes características:

MARCA: JMC
 CLASE: CAMION
 MODELO: LTJX1043DL2
 CHASIS: LETYECG288NN00979
 AÑO: 2008
 MOTOR: JX493ZQ4A7065995
 PLACA: TDT0918



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	16-00057846	Pozo Becerra Luis Alfredo	Casado	Baños de Agua S
[Cónyuge]	1600093627	Silva Silva Maria Elvia		
Propietario	16-00093627	Silva Silva Maria Elvia	Casado	Baños de Agua S
[Cónyuge]	1600057846	Pozo Becerra Luis Alfredo		
Restituyente	18-91734367001	Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda		Baños de Agua S

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compraventa con Reserva de Dominio	2	14-Nov-2011	2	2

10 / 9 Cesión de Participaciones

Inscrito el : Miércoles, 16 de Mayo de 2012

Tomo: 1 Folio Inicial: 53 - Folio Final: 53
 Número de Inscripción: 53 Número de Repertorio: 485
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Pellileo
 Fecha de Otorgamiento: Martes, 08 de Mayo de 2012
 Escritura/Juicio/Resolución: Acta
 Fecha de Resolución: Viernes, 02 de Marzo de 2012
 Afiliado a la Cámara: Ninguno
 Detalle de Capital: (Ninguno)

a.- Observaciones: Plazo de Duración: (Ninguno) Años



ESCUDO DEL CANTÓN
BAÑOS DE AGUA SANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
Cantón Baños de Agua Santa

a.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Cedente	16-00057846	Pozo Becerra Luis Alfredo	Casado	Baños de Agua S
Cesionario	16-00093627	Silva Silva Maria Elvia	Casado	Baños de Agua S
Cesionario	16-00236069	Cardenas Estrella Carlos Alberto	Casado	Baños de Agua S
Compañía	18-91734367001	Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda		Baños de Agua S

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Mercantil	57	30-Oct-2009	59	59

11 / 9 Cesión de Participaciones

Inscrito el : Lunes, 21 de Mayo de 2012

Tomo: I	Folio Inicial: 54	- Folio Final: 54
Número de Inscripción: 54	Número de Repertorio: 502	
Oficina donde se guarda el original:	Notaría Segunda	
Nombre del Cantón:	Pelileo	
Fecha de Otorgamiento:	Lunes, 14 de Mayo de 2012	
Escritura/Juicio/Resolución:	Acta de la Junta General de fecha	
Fecha de Resolución:	Viernes, 02 de Marzo de 2012	
Afiliado a la Cámara:	Ninguno	
Detalle de Capital:	(Ninguno)	

a.- Observaciones: Plazo de Duración: (Ninguno) Años

- Se hace constar que el señor JUAN ALFREDO LUNA IZURIETA, es de estado civil casado; pero con disolución de la sociedad conyugal.
- La Junta General Universal de socios de la Compañía Naucocintour Cia. Ltda. realizada en la ciudad de Baños, República del Ecuador, el 02 de marzo del 2012 resuelven por UNANIMIDAD y renunciando a su derechos preferente, a ceder sus CIENTO CUARENTA PARTICIPACIONES a favor del señor JUAN ALFREDO LUNA IZURIETA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Cedente	16-00325904	Acosta Coca Carlos Manuel	Soltero	Baños de Agua S
Cesionario	15-00113038	Luna Izurieta Juan Alfredo	Casado	Baños de Agua S
Razón Social	18-91734367001	Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda		Baños de Agua S

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Mercantil	57	30-Oct-2009	59	59

12 / 9 Cesión de Participaciones

Inscrito el : Miércoles, 31 de Octubre de 2012

Tomo: I	Folio Inicial: 106	- Folio Final: 106
Número de Inscripción: 106	Número de Repertorio: 1.216	
Oficina donde se guarda el original:	Notaría Segunda	
Nombre del Cantón:	Pelileo	
Fecha de Otorgamiento:	Lunes, 01 de Octubre de 2012	
Escritura/Juicio/Resolución:	Acta de la Junta General	
Fecha de Resolución:	Lunes, 02 de Julio de 2012	
Afiliado a la Cámara:	Ninguno	
Detalle de Capital:	(Ninguno)	

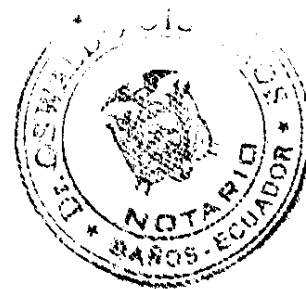
a.- Observaciones: Plazo de Duración: (Ninguno) Años

- La Junta General Universal de Socios de la Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda, con fecha dos de julio del año dos mil doce, con el voto unánime del capital social y pagado, aprobó y autorizo al socio señor Jose Gragorio Valverde Moya, para que transfiera las CUARENTA PARTICIPACIONES, que le corresponde en la refida

Certificación impresa por: ALISON

Ficha Registral: 1891734367001

Página: 7 de 8



compañía.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Cedente	18-01187889	Barrera Izurieta Clara Aurora	Casado	Baños de Agua S
Cedente	18-00868000	Valverde Moya Jose Gregorio	Casado	Baños de Agua S
Cesionario	18-01746502	Barriga Manuel	Soltero	Baños de Agua S
Cesionario	16-00236069	Cardenas Estrella Carlos Alberto	Casado	Baños de Agua S
Cesionario	18-02404366	Freire Villacis Margarita Marivel	Casado	Baños de Agua S
Cesionario	16-00269003	Luna Izurieta Jorge Washington	Casado	Baños de Agua S
Cesionario	15-00113038	Luna Izurieta Juan Alfredo	Casado	Baños de Agua S
Cesionario	18-02323574	Pilataxi Fonseca Hector Remigio	Casado	Baños de Agua S
Cesionario	80-0000000016523	Puentes Sarabia Sixto Ramon	Casado	Baños de Agua S
Cesionario	16-00301806	Recalde Gamboa Maria Esthela	Viudo	Baños de Agua S
Compañía	18-91734367001	Compañía de Transporte Turística Naucocintour Cia Ltda		Baños de Agua S

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Mercantil	67	27-Jul-2010	68	68

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Mercantil	9	Compraventa con Reserva de Dominio	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Folio son los únicos que se refieren a la compañía que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

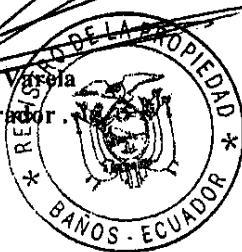
Emitido a las: 11:13:43 del Lunes, 03 de Diciembre de 2012

MONICA
2010-3 2012-539



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$

Dr. Alvaro Flores Varela
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier falla
o error en este Documento al Registrador
de la Propiedad o al Notario.



ECUATORIANA***** E334312444
CASADO TANIA M SALAN LUNA
SUPERIOR DR. CONTAB/AUDITORIA
ANGEL CUSTODIO PILATAXI
MARIA FLORINDA FONSECA
BAROS 23/04/2009

23/04/2021
REPUBLICA DEL ECUADOR

REN 1212750



CIUDADANIA 180232357-4
PILATAXI FONSECA HECTOR REMIGIO
TUNGURAHUA/BAROS/BAROS
11 ENERO 1969
001- 0013-00026 M
TUNGURAHUA/BAROS
BAROS 1969

[Signature]



ECUATORIANA***** E434414244
CASADO ELVIA E RECALDE
PRIMARIA CHOFER PROFESIONAL
LIVINO FREIRE
MARIA ISABEL PAREDES
BAROS 26/06/2004
26/06/2016

REN 0171982
Tng



REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 150014749-9
FREIRE PAREDES JOSE FRANCISCO
TUNGURAHUA/PELILEO/HUAMBALO
08 JULIO 1955
001- 0202 00403 M
TUNGURAHUA/ PELILEO
PELILEO 1955

[Signature]



ECUATORIANA***** V133311222
SOLTERO
PRIMARIA AGRICULTOR

MARIA C BARRIGA
BAROS 05/05/2010
05/05/2022
REN 2687313



REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 180174850-2
BARRIGA MANUEL
TUNGURAHUA/BAROS/BAROS DE AGUA SANTA
05 ENERO 1963
001- 0005 00010 M
TUNGURAHUA/BAROS
BAROS DE AGUA SANTA 1963

[Signature]



ECUATORIANA***** A1111A1111
CASADO HECTOR R PILATAXI FONSECA
SECUNDARIA BACHILLER TURISMO
VICTOR FLORESMILO SALAN
LIDIA SILVANA LUNA
AMBATO 24/10/2003
24/10/2015

REN 0131172
Tng



REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 160034876-5
SALAN LUNA TANIA MARIELA
TUNGURAHUA/AMBATO/LA MATRIZ
24 MARZO 1975
001- 0072 00072 F
TUNGURAHUA/BAROS
BAROS 1975

[Signature]



**ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA NAUCOCINTOUR CIA.LTDA..**

En la ciudad de Baños, República del Ecuador, el día de hoy 03 de Diciembre del 2012, a las dieciocho horas, en el local de la Compañía ubicado en la calle Rocafuerte y Eloy Alfaro, de la Parroquia Matriz, de esta ciudad de Baños, se reúnen todos los socios de la Compañía de Transporte Turístico NAUCOCINTOUR CIA. LTDA., con la presencia del señor Héctor Pilataxi, en calidad de Presidente y de la Señora María Recalde Gamboa, interviniendo como Secretaria, tomando en cuenta que la convocatoria se la realizó por escrito, con diez días de anticipación, por lo tanto se procede a realizar la sesión ordinaria, con la finalidad de tratar el siguiente orden del día:

Orden del día:

1. Constatación del quórum
2. Conocimiento y resolución de los oficios presentados por los del Sres. HECTOR PILATAXI FONSECA Y MANUEL BARRIGA respecto de la cesión de sus participaciones.
3. Lectura y aprobación del acta.

1.- Constatación del quórum.- Secretaria informa que los socios concurrentes a la sesión ordinaria, señores: CARDENAS ESTRELLA CARLOS ALBERTO, BARRIGA MANUEL, PILATAXI FONSECA HECTOR REMIGIO, FREIRE VILLACIS MARGARITA MARIVEL, LUNA IZURIETA HUGO ALBERTO, LUNA IZURIETA JORGE WASHINGTON, LUNA IZURIETA JUAN ALFREDO, PUENTES SARABIA SIXTO ROMAN, RECALDE GAMBOA MARIA ESTHELA, que constituyen un capital social que corresponde al 100% del capital social de la Compañía y que por lo tanto existe el quórum estatutario y legal para que se celebre la sesión extraordinaria y además los accionistas han aceptado por unanimidad constituirse en sesión extraordinaria y han aceptado los demás puntos a tratarse en la presente sesión.

2.- Conocimiento y resolución de los oficios presentados por los del Sres. HECTOR PILATAXI FONSECA Y MANUEL BARRIGA respecto de la cesión de sus participaciones: El Señor Presidente manifiesta que una vez reunidos el cien por ciento del capital social, indica que existe un oficio presentado por su persona solicitando la autorización para la venta de sus participaciones a favor del Sr. José Miguel Saillema Andrade. También existe un oficio presentado por el Sr. Manuel Barriga solicitando la autorización para la venta de sus participaciones a favor del Sr. José Francisco Freire Paredes.

RESOLUCION:

Una vez elevada la moción de los señores **HECTOR REMIGIO PILATAXI FONSECA Y MANUEL BARRIGA** la junta inicia con la votación, la cual al finalizar queda de la siguiente manera:

VOTOS A FAVOR: 9
VOTOS BLANCOS: 0

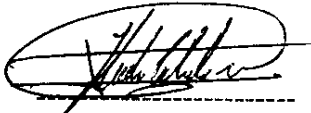
VOTOS EN CONTRA: 0
ABSTENCIONES : 0

De esta manera, por unanimidad y renunciando a su derecho preferente, la Junta autoriza la propuesta para que cedan sus ciento cuarenta y cinco participaciones a favor de los Señores JOSE MIGUEL SAILEMA ANDRADE Y JOSE FRANCISCO FREIRE PAREDES .



3.- Aprobación del Acta.- Luego de haberse resuelto los puntos materia del orden del día, la Presidencia declara un receso para redactar el Acta.

Reinstalada la sesión a las diecinueve horas y leída que les fue el acta, los accionistas aprueban y ratifican en todas sus partes, para constancia de lo cual firman.

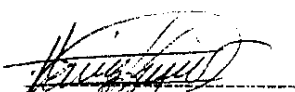


HECTOR PILATAXI FONSECA
PRESIDENTE
C.I. 1802323574



MANUEL BARRIGA

C.I. 1801746502



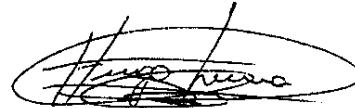
MARIVEL FREIRE VILLACIS
C.I. 1802404366



CARLOS CARDENAS ESTRELLA
C.I. 1600236069



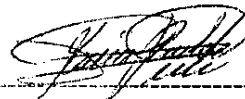
J. WASHINGTON LUNA I.
C.I. 1600269003



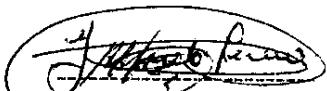
HUGO LUNA IZURIETA
C.I. 1600203432



ROMAN PUENTES SARABIA
C.I. 1801624360



MARIA RECALDE GAMBOA
C.I. 1600301806



JUAN ALFREDO LUNA I.
C.I. 1500113038



