

**INFORME DE GERENCIA GENERAL**  
**Ejercicio económico 2012**

Señores Socios de la Compañía MERKAUTOS, permítame poner a vuestra consideración el presente informe Administrativo, Económico y Financiero de la EMPRESA correspondiente al ejercicio económico 2012.

**1. PERSPECTIVAS ECONÓMICAS DEL PAÍS**

Debemos reconocer que Ecuador se encuentra en la senda del progreso. Empujados por el motor económico del petróleo -con uno que otro traspíe- nuestro país avanza. Según el Informe del Banco Mundial, la economía ecuatoriana creció un 3,6% en 2010 y un 4,8% en 2011, con previsiones de crecimiento del 5,35% para 2012; datos considerables en comparación con el resto de la región, más aún, cuando los indicadores económicos de países del primer mundo marcan una media no superior al 1% en los últimos tres años. Por otro lado, en los últimos cinco años la recaudación de impuestos ascendió un 104,6%, según datos del Servicio de Rentas Internas (SRI), que pasó de ser de 4.672 millones de dólares en 2006 a 9.561 millones en 2011 situándose como el primer ingreso estatal para las cuentas de 2012 por encima de los ingresos petroleros directos. Este Gobierno también ha aumentado el gasto social y mejorado considerablemente las infraestructuras viales, todo esto sin aumentar el porcentaje de la deuda con relación al PIB, que en 2010 representaba una cuota del 23% del mismo y en 2011 pasó a ser del 22,08%.

Sin embargo, el crecimiento ecuatoriano no puede ser analizado únicamente bajo estos datos y debe ser mirado con cierto escepticismo. La principal crítica que cuestiona nuestro desarrollo es la dependencia al precio del barril del petróleo, cosa cierta, pero que no refleja completamente la debilidad de nuestra economía, ya que existen más factores que afectan nuestra realidad económica, muchos de ellos escondidos bajo su propia incapacidad para medirse frente a datos concretos. Ecuador cerró el 2012 con una tasa de inflación anual de 4,16%, por debajo de la cifra proyectada por el Gobierno (5,14%) y menor al índice reportado en 2011 (5,41%). Se refleja el crecimiento del índice de confianza empresarial ya que para mayo de 2012 este ha aumentado en un 23% en relación al registrado en mayo de 2011. Asimismo, al comparar en el mismo período la confianza del consumidor -ICC-, esta ha crecido en un 7,5%. La actividad económica nacional -IDEAC- continúa con su tendencia creciente.

**Sueldo Básico Unificado**

El sueldo unificado para el año 2012 fue de \$ 292

**2. INFORME DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, FINANCIERO Y ECONOMICO DE MERKAUTOS**

**ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

**ASPECTOS POSITIVOS, NEGATIVOS**

- Se dio inicio las actividades con gran expectativa y confianza de alcanzar las metas propuestas.
- En Febrero se produjo un robo de documentos, llaves, y otros correspondientes a los vehículos de venta por irresponsabilidad del Sr. Omar Vargas se procedió a denunciar y se logro la recuperación total de estos documentos, por esta razón se decide prescindir de los servicios del Sr. Vargas quien venía desempeñado las funciones de vendedor
- En este año se han realizado varias contrataciones para cubrir las necesidades de personal para mejorar la atención a nuestros clientes
- A nivel financiero la empresa se mantuvo firme y solida logrando cubrir con sus diferentes créditos tanto con el banco pichincha como con la cooperativa Ambato que son las instituciones que nos brindan su apoyo.
- Siendo así que Markautos obtuvo un crédito con el banco del pichincha por un valor de 15000, y en la cooperativa Ambato uno de 60000 pagaderos en el lapso de tres años.
- En diciembre se entrego Utilidades anticipadas a nuestros socios por un valor de 12
- El 31 de diciembre se logro culminar con la obligación adquirida con EECLOF.

**3. INFORME FINANCIERO Y ECONOMICO**

A inicios del año 2012 la empresa refleja con los siguientes datos:

ACTIVO	470.809.71
PASIVO	353.612.80
PATRIMONIO	117.196.91

Al corte 31 de Diciembre la empresa presenta los siguientes datos:

ACTIVO	540.371.10
PASIVO	291.703.38
PATRIMONIO	248.667.72

a) ANÁLISIS DEL BALANCE GENERAL

ACTIVOS

Se puede notar un incremento leve del 12.87% en comparación del año anterior, con este resultado podemos decir que el activo se ha mantenido sin un decremento considerable en este periodo.

DISPONIBLE	25,530.68	14,372.78	(11,157.90)	(77.63)
CUENTAS POR COBRAR (VEH.	294,364.13	385,751.03	91,386.90	23.69
PROV. CTAS INCOBRABLES	-	2,820.00	(2,820.00)	100.00
CREDITO TRIBUTARIO IVA	-	89.30	89.30	100.00
EQUIPO DE COMPUTO	5,008.79	5,008.79	-	-
MUEBLES Y ENSERES	9,657.61	10,957.61	1,300.00	11.86
MAQUINARIA	5,149.34	5,218.98	69.64	1.33
EDIFICIO	66,500.00	66,500.00	-	-
DEP. ACUMULADA	- 4,679.00	- 11,137.39	(6,458.39)	57.99
TERRENO	65,000.00	65,000.00	-	-
OTROS ACTIVOS	4,278.16	1,430.00	(2,848.16)	(199.17)
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>470,809.71</b>	<b>540,371.10</b>	<b>69,561.39</b>	<b>12.87</b>

PASIVOS

CUENTAS POR PAGAR PROV.	2,306.76	4,053.35	1,746.59	43.09
CUENTAS Y DOCTS. CORRIEN	92,988.69	101,150.51	8,161.82	8.07

PASIVOS

Durante el año 2012 a pesar que obtuvimos obligaciones financieras se han disminuido en un 21.22% debido a que se han venido cumplimiento con el pago de las mismas lo que significa que la empresa tiene la liquides para cubrir sus deudas corto plazo en tanto que los pasivos a largo plazo a tuvo una disminución de (40.85%), ya que se ha contratado prestamos para el giro del negocio

PASIVOS

CUENTAS POR PAGAR F	2,306.76	4,053.35	1,746.59	43.09
CUENTAS Y DOCTS. COF	92,988.69	101,150.51	8,161.82	8.07
CUENTAS POR PAG. BAF	257,545.92	182,846.13	(74,699.79)	(40.85)
IMPTO. RENTA	-	506.77	506.77	100.00
PARTICIPACION TRABAJ.	-	1,199.20	1,199.20	100.00
PROVISIONES SOCIALES	771.43	1,947.42	1,175.99	60.39
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>353,612.80</b>	<b>291,703.38</b>	<b>(61,909.42)</b>	<b>(21.22)</b>

PATRIMONIO

Para finales del año 2012 el capital suscrito se mantiene por el valor de 40000 dólares más las inversiones aportes a futuras capitalizaciones por un valor de 207.444.27 cifra considerable que tiene un incremento de 61.12% en este año, me parece importante resaltar este rubro ya que afecta directamente al patrimonio de la empresa

<b>PATRIMONIO</b>				
CAPITAL SUSCRITO	40,000.00	40,000.00	-	-
APORTES FUTURAS CAF	80,645.03	207,444.27	126,799.24	61.12
RESERVA LEGAL	-	2,335.97	2,335.97	100.00
PERDIDA ANTERIOR	- 3,448.12	- 3,448.49	(0.37)	0.01
RESULTADO DEL EJERCICIO (PERIODC	-	2,335.97	2,335.97	100.00
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>117,196.91</b>	<b>248,667.72</b>	<b>131,470.81</b>	<b>52.87</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRI</b>	<b>470,809.71</b>	<b>540,371.10</b>		

a) ANALISIS DEL ESTADO DE RESULTADO

#### GASTOS

A pesar de nuevas contrataciones de créditos hemos logrado mantener este rubro en comparación del año 2011.

GASTOS				
GASTOS DE PERSONAL	51,989.58	53,810.16	1,820.58	3.38
GASTOS ADMINISTRATIVOS	41,880.93	27,226.58	(14,654.35)	(53.82)
GASTOS FINANCIEROS	31,377.42	35,064.88	3,687.46	10.52
OTROS GASTOS	1,182.58	11,718.47	10,535.89	89.91
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>126,430.51</b>	<b>127,820.09</b>	<b>1,389.58</b>	<b>1.09</b>
<b>RESULTADO EJERCICIO</b>	<b>- 3,448.12</b>	<b>7,994.69</b>	<b>11,442.81</b>	<b>143.13</b>

#### INGRESOS

Nuestra estrategia para conseguir el resultado propuesto fue incrementar el inventario para la venta y realizar visitas personalizadas a nuestros clientes anteriores, de esta manera hemos logrado tener un incremento del 9.45% en comparación del año anterior, también hemos realizado financiamientos a corto plazo.

INGRESOS	31-Dic-11	31-Dic-12		
COMISION EN VENTA	85,257.99	62,875.29	(22,382.70)	(35.60)
OTRAS RENTAS		25,760.29	25,760.29	100.00
INTERESES GANADOS	37,724.40	47,179.20	9,454.80	20.04
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>122,982.39</b>	<b>136,814.78</b>	<b>12,832.39</b>	<b>9.45</b>

#### 4. CONCLUSIONES

- En resumen la empresa Markautos funciono bien durante el año 2012 detectándose la expiación de los activos, aunque no se obtuvieron los resultados esperados y proyectados la administración a cumplido con mantener un equilibrio de liquidez y solvencia para poder cumplir con las obligaciones financieras a corto y largo plazo.
- Lo que impulsa a seguir con el mismo ánimo para este nuevo año con metas concretas de mejorar el resultado del periodo en virtud de obtener mayor utilidad para satisfacción de los socios y por supuesto seguir brindando y ofertando al mercado un bien como es un vehículo en las mejores condiciones y facilidades del mercado.
- Los logros obtenidos son gracias al esfuerzo, compromiso, experiencia y profesionalismo de todos nuestros compañeros de trabajos y socios de la empresa.
- Cabe resaltar el incremento de nuestro capital de trabajo, gracias al aporte y confianza de nuestros socios

Un agradecimiento para todos los socios y representantes de MERKAUTOS Que han confiado en el trabajo de esta administración.

  
Muchas gracias  
Lcda. Narcisca Yucailla  
Gerente