

Ingeniero
JOSE ERNESTO ALVARADO LASCANO
PRESIDENTE EJECUTIVO DEPOHORMIGON CIA LTDA
Presente.-

Dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías y los estatutos vigentes, me permito poner en su consideración y por su digno intermedio, a los socios de "DEPOHORMIGON CIA LTDA", el **INFORME ECONOMICO-- ADMINISTRATIVO**, de las actividades desarrolladas por la empresa correspondiente al año 2011.

El respectivo informe esta dado en orden de importancia:

CUENTAS DEL ACTIVO:

CLIENTES.- El saldo de esta cuenta por \$ 112.422,72, está representada por Cuentas por Cobrar Clientes, el valor de este rubro se refiere generalmente a las ventas efectuadas en los últimos meses del año 2011, y que serán recuperados esos saldos durante los primeros meses del año 2012; se trata de Clientes conocidos y no habrá ningún riesgo para esas recaudaciones.

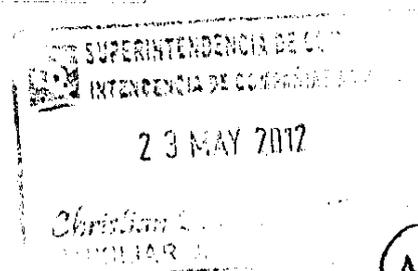
CUENTAS POR COBRAR.- En ésta cuenta se encuentra constituido por el valor \$ 20.321,65 que son anticipos entregados a proveedores que serán recuperables en su totalidad en el transcurso del año 2012.

INVENTARIO DE MATERIA PRIMA.- El valor de \$7.267,23 es el Inventario Físico de la Materia Prima disponibles para la producción de Hormigon Premezclado.

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.- El valor de \$ 43.149,20, es el-saldo correspondiente al pago de este impuesto sobre las compras que ha efectuado la Empresa, y que constituye un Crédito Tributario para cancelar total o parcialmente, el impuesto de igual concepto, sobre las ventas futuras de la Empresa.

ACTIVO FIJO.- Por \$ 898.852,05 están debidamente justificadas, y su saldo representa los Bienes que por estos conceptos dispone la Empresa.

DETALLE	RUBROS
Muebles y Enseres/Equipo	
Oficina	6.118,62
Vehículos	141.265,90
Maquinaria y Equipo	754.538,01
Equipo de Computo	1.503,50
(-) Depreciaciones	- 109.573,98
Terrenos	105.000,00
TOTAL DE ACTIVOS:	898.852,05



CUENTAS DEL PASIVO.-

EXIGIBLE A CORTO PLAZO.- Está formado por obligaciones con vencimiento para el transcurso del año 2011, y que la empresa tendrá que proveerse de recursos económicos a través de: Ventas, Préstamo de Socios; con el fin atender en mejor forma y con mas liquidez los compromisos Económicos, con el fin de conservar la buena imagen de la Empresa, como ha sucedido hasta la presente fecha.

Los rubros más importantes del Pasivo Corriente, son los siguientes:

Proveedores Nacionales	49.790,52
Anticipo Clientes	130.767,24
Otros Prestamos	105.000,00
Obligaciones Fiscales	2.292,36
Préstamos Bancarios	53.182,48
Varios	4.088,15
TOTAL	345.120,75

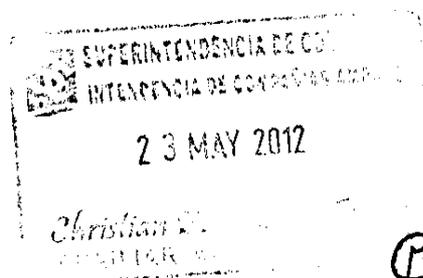
LARGO PLAZO.- Los rubros que integran este grupo se detallan a continuación:

Prestamos Socios A		100.000,00
Alvarado Lascano Gladys Ana	100.000,00	
Prestamos Instituciones Financieras		24.000,71
Banco de Guayaquil	24.000,71	
TOTAL	124.000,71	124.000,71

PATRIMONIO.-

Los rubros que integran este grupo son los que se detallan a continuación:

CAPITAL SOCIAL	\$ 46.000,00 US
APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES	\$ 409.400,00 US
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 60.004,39 US



ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS.-

En el Estado de Ganancias y Pérdidas, se reflejan los beneficios obtenidos en las ventas realizadas, y los gastos ocasionados en las operaciones de la Empresa, durante el presente ejercicio del año 2011.

El resultado de los mismos, se podrían resumir en la siguiente demostración:

VENTAS NETAS	2.468.318,25
(+) OTROS INGRESOS	6.794,61
TOTAL INGRESOS	2.475.112,86
(-) COSTO VENTAS	- 1.709.636,70
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	765.476,16
(-) GASTOS GENERALES	- 705.471,77
UTILIDAD DEL EJERCICIO	60.004,39

OBJETIVOS EJERCICIO 2012.-

- Mejorar el índice de utilidad neta 10% sobre la Venta para el año 2012.
- Alianza estratégica con micro empresas proveedoras de bloque, alisado y encofrados.
- Conferencia Publicitaria para Constructores.
- Ofertar el alquiler de maquinaria para la elaboración y el traslado de hormigón.
- Prestar servicio con plantas móviles para la entrega de hormigón premezclado.
- Implementación de Sistema contable GP.

PROYECCIONES EJERCICIO 2012

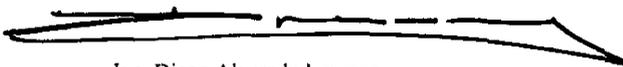
- Traslado de la compañía DEPOHORMIGON a un terreno propio para atender de mejor manera a nuestros clientes, mejorando también el espacio físico para la planta de Producción.
- Ofrecer un servicio personalizado a todos nuestros clientes ya que la empresa cuenta con el personal calificado para poder cumplir estas expectativas.
- Participar en las ofertas que ofrece la pagina de compras públicas para realizar por lo menos tres obras de Instituciones Públicas.
- Construcción de viviendas que tengan un precio accesible a todos nuestros clientes.

Antes de Terminar y por mi tranquilidad quiero dejar expresa constancia de mi agradecimiento a todos los colaboradores de la empresa, tanto directivos como personal Administrativo, de Ventas, Producción; ya que todos han contribuido con sus conocimientos y dedicación a las labores encomendadas a cada uno, constituyendo un importante soporte para el éxito y prosperidad de la empresa.

Dejo en esta forma, presentado para su consideración y de los Socios de la Empresa el informe de las actividades, que como GERENTE DE "DEPOHORMIGON CIA LTDA", he desarrollado durante el ejercicio económico 2011.

Atentamente




Ing. Diego Alvarado Lascano
GERENTE GENERAL