



Riobamba, 15 de Marzo del 2019

## INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

### INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2018

Señores Presidente y Miembro  
De la junta General de Socios  
Presente.-

De mi consideración:

**LA CASA ANDALUZA CASANDALUZ CIA. LTDA.**, se constituyó mediante escritura pública, otorgada ante el Notario Sexto del cantón Riobamba, Dr. Jacinto Mera Vela, el jueves 22 de enero 2009. Fue aprobada mediante Resolución N° 09.A.DIC.00027, Expedida por la Dra. Leonor Holguín Bucheli, Intendente de Compañías de Ambato, el 28 de enero de 2009, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Riobamba, el 5 de febrero de 2009 con el N° 229, anotado bajo el N° 959 del repertorio.

El objeto principal de la Compañía es El alojamiento hotelero, desarrollo e implementación de servicios turísticos y hoteleros, promoción, alimentación y administración de empresa turísticas como: restaurantes, hoteles, cafeterías, buffet y guías de turismo en general.

El capital suscrito y pagado que tiene la Compañía es de USD. 400,00. Que se encuentra dividido en 400 participaciones de USD 1,00

Tengo a bien presentar a Ustedes señores miembros de la Junta General de Socios de **LA CASA ANDALUZA CIA LTDA.**, el Informe de Gerencia General, que tal como lo establecen los estatutos de la Compañía. Este informe, cuyo contenido es un análisis del aspecto económico, financiero y administrativo de la empresa durante el período de Enero a Diciembre del año 2018, dicho informe, por otro lado, está en plena concordancia con lo dispuesto en el Art. 305 de la Ley de Compañías

El análisis financiero se hizo de acuerdo a los balances entregados por el contador mismo que son llevados en sistemas contables, los cuales fueron entregados con diligencia y gracias a los cuales he podido realizar el siguiente informe económico.

Este año que culmina ha tenido un crecimiento a pesar de la difícil situación económica país, y a la reactivación que se le dio a la actividad desde el mes de abril, los ingresos de la Compañía alcanzaron los 217.199,61 dólares, mientras que los gastos de operación, administración y ventas e impuestos fueron 212.933,93 dólares, lo cual generó una utilidad de 4.265.68 dólares, los resultados no son los que esperábamos siendo un año que se empezó con otros objetivos, al igual que el año anterior la economía trajo consecuencias importantes en el turismo.

Nosotros como empresa Hotelera para este año 2019 plantearemos nuevas alternativas de venta las cuales ayudaran a incrementar nuestras ventas como es el buscar nuevas agencias de Turismo tanto nacionales como internacionales, promocionando nuevos paquetes de venta y ampliando la cartera de servicios.

En lo referente a la ocupación promedio de nuestra entidad ha fluctuado entre el 60% a 70 %, a pesar del movimiento lo que está visible en los balances.

Por lo expuesto pongo a consideración los estados Financieros de la Compañía **LA CASA ANDALUZA CASANDALUZ CIA LTDA.**

Atentamente:



Jenny Delgado Silva  
CI. 060263830-6  
GERENTE GENERAL