

## CONSTRUCTORA LOPEZ CIA. LTDA.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

#### 1. Información general

CONSTRUCTORA LOPEZ CIA. LTDA. Es una sociedad de responsabilidad limitada radicada en el país, con domicilio en la ciudad de Ambato. Su actividad principal es la actividad de Ingeniería Civil y alquiler de maquinaria.

#### 2. Datos de Elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PIMES). Están presentados en la unidad monetaria de dólares.

#### 3. Políticas Contables

Las políticas contables que se han aplicado corresponden a las implantadas en la empresa.

#### 4. Inventario

	2014	2013
Materias Primas	48,328.78	48,328.78

#### 5. Propiedad Planta y Equipo

	2014	2013
Vehículo	40.200,54	7,418.40
Equipo de Oficina	550,00	0,00
Equipo de cómputo	576,52	0,00

#### 6. Pasivo Largo Plazo

	2014	2013
Carlos Enrique por pagar	34.123,74	0,00
Crédito Banco Guayaquil	35.408,12	0,00

En este periodo se realizó un crédito para la compra de vehículo para la construcción y el Ing. Carlos Enrique López realizó el pago de varias obligaciones, valor que será cancelado a largo plazo

### 7. Aporte futuras capitalizaciones

	2014	2013
Aporte futuras capitalizaciones	62,136.80	103,000.00

En este periodo el Socio Ing. Carlos E. López decidió realizar un retiro del aporte para futuras capitalizaciones en efectivo, ya que la Cia ya no necesita de dicho aporte .

### Ingresos

	2014	2013
Ventas	91.892,34	47.095,18

### 8. Costos y Gastos

	2014	2013
Costos y Gastos	86.727,95	45.286,46

### 9. Utilidad

	2014	2013
Utilidad	5.164,39	1808,72

Durante el periodo 2014 la empresa contrato personal para la construcción y departamento administrativo ya que las ventas incrementaron en un 51% , la utilidad se ha incrementado con respecto al año anterior en un 35% .

### 10. Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros fueron aprobados por la junta de socios de la empresa reunida en sesión ordinaria el 10 de Abril del 2015.



Ing. Tatiana Ruiz V

Contadora