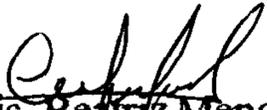


Quito, 13 de Enero de 2006

Señores
DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA DE LA INMOBILIARIA
RONQUILLO BAQUERIZO C. A.
Presente:

En cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, informo a ustedes en calidad de Comisario el análisis realizado a los Estados Financieros correspondiente al Ejercicio económico del 2005, el mismo contiene transacciones que cumplen con los requisitos exigidos por las normas contables y su resultado es el fiel reflejo de su actividad. Estas transacciones se encuentran totalmente sustentadas y archivada.

Atentamente,


Lic. Beatriz Mendoza
COMISARIO