

INFORME DE GERENCIA CORRESPONSIENTE AL AÑO 2017

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía VILLAGOMEZ RODRIGUEZ CIA. LTDA. En cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos y en la Ley de Compañías, presento a los Accionistas el Informe de Gerencia de de la Compañía VILLAGOMEZ RODRIGUEZ CIA. LTDA. Correspondiente al año 2017.

ENTORNO MACROECONOMICO

El Producto Interno Bruto del Ecuador decreció 1,42% en el año 2017 y la tasa de inflación fue 1,7%. Según los datos del Gobierno Ecuatoriano. Cabe resaltar que el crecimiento del PIB en países vecinos, Colombia y Perú fue de 2,08% y 3,9% respectivamente y su nivel de atracción de la inversión extranjera es muy superior a la del Ecuador.

En lo correspondiente al ámbito laboral la tasa de desempleo a diciembre del 2017, se ubico en el 5,9 Porcentaje mayor reflejado en el año 2016 que fue de 5,2% según el INEC

El riesgo país en diciembre del 2017 (459 puntos) refleja un aumento frente al año 2016 (355 puntos) y seguimos siendo uno de los países menos atractivo para invertir dentro de la Región de América Latina.

ENTORNO MICROECONOMICO

En la Compañía VILLAGOMEZ RODRIGUEZ CIA. LTDA. Reporta para el Ejercicio Económico 2017, una disminución de las ventas, las cuales se atribuyen a los siguientes factores: a) al incremento de la competencia, b) baja de ventas, c) Muchos proyectos de construcción detenidos o suspendidos por el factor político.

Con los antecedentes expuestos es importante mencionar que las ventas han disminuido en un 5,86% con referencia al año anterior. La utilidad Operacional antes del 15% para trabajadores y antes de Impuestos de la compañía fue de \$ 18,261.26, a dicha utilidad se le descontaron valores como el pago de impuestos al SRI, por un valor de \$ 4,706.00; además se descontó el pago de Utilidades a trabajadores, por el valor de \$ 2,739.19, dejando como utilidad Neta para reparto entre los socios la cantidad de \$ 10,816.07.

ENTORNO LEGAL

La Compañía VILLAGOMEZ RODRIGUEZ CIA. LTDA., se encuentra al día en los pagos de impuestos y contribuciones al SRI.

Es importante mencionar que la compañía no ha tenido ningún inconveniente legal, con ninguna entidad pública, ni con pariente alguno.

Además es relevante informar que la compañía desde el 14 de Octubre 2014 se encuentra en DISOLUCION de acuerdo RESOLUCIÓN de la Superintendencia de compañías. Para resolver lo expuesto se está dando los pasos respectivos para arreglar esta situación Legal.

La compañía para este año 2017 contrató auditor externo por el monto de activos cumpliendo de esta manera la resolución de la Superintendencia de Compañías, considerando que al cierre de este periodo 2017 la suma en Activos totales es de \$ 597,458.69, de acuerdo a Resolución N° SCVS-INC-DNCDN-2016-011 Art. N° 2 párrafo c) de la Superintendencia de Compañías, la Compañía VILLAGOMEZ RODRIGUEZ CIA. LTDA. Está obligada a contratar auditor externo y someter los Estados Financieros a un dictamen anual de Auditoría Externa.

Riobamba, 12 de Abril del 2018



José F. Villagómez Vaca

GERENTE GENERAL

VILLAGOMEZ RODRIGUEZ CIA. LTDA.