AGRASAN S.A.

Via Samborondon Km 11.2

RUC: 0990368368001

Expediente.: 9664

Estados Financieros

Correspondientes al período terminado al
31 de Diciembre de 2015

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo Directo
- Notas Explicativas a los Estados Financieros

AGRASAN S.A.

Via Samborondon Km 11,2

RUC: 0990368368001

Expediente.: 9664

INDICE

ENUNCIADO	PAG.
Estado de Situación Financiera	3
Estado de Resultado Integral	4
Estado de Cambios en el Patrimonio	5
Estado de Flujo de Efectivo Método Directo	6
Notas Explicativas a los Estados Financieros	7
1. Información General	7
1.1. Bases de Presentación de los Estados Financieros	7
1.1.1. Cambios en las Politicas Contables	7
1.1.2. Moneda Funcional y de Presentación	7
2.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8
2.2. Documentos y Cuentas por Pagar	8
2.3-Impuestos Corrientes y Diferidos	8
2.4.- Beneficios Sociales a empleados	8
2.5.-Capital Social	9
2.6.-Reconocimiento de Ingresos	9
3.- Ingresos de Actividades Ordinarias	9
4.- Costo de Venta	9
5.-Participacion Utilidades	10
6.-Gasto Impuesto a la Renta	10
7.-Efectivo y Equivalente a efectivo	11
8.- Activos Financieros	11
9.-Otros Activos corrientes	11
10.-Activos por Impuestos Corrientes	11
11.- Propiedad Planta y Equipos	12
12.-Cuentas y Documentos por Pagar	12
13 Prestamos Accionistas	12
14.-Capital Social	12
15.-Hechos posteriores	13

AGRASAN S.A.

Via Samborondon Km 11.2

RUC: 0990368368001

Expediente.: 64050

AGRASAN S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

			SALDOS NIIF 2015	SALDOS NIIF 2014+REAVALUO	VARIACION
ACTIVOS					
ACTIVO CORRIENTE					
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		7	5.699,07	15.513,98	9.814,91
ACTIVOS FINANCIEROS		8			
	Documentos y Cuentas por Cobrar		90.250,08	5.500,00	84.750,08
	( ) Provisión Cuentas Incobrables		0,00	0,00	0,00
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS		9			
	Otros Activos Corrientes		0,00	27,56	27,56
ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE		10			
	Crédito Tributario (IVA)		739,30	1.908,00	1.168,70
	Crédito Tributario (IR)		751,88	1.887,11	1.135,23
TOTAL ACTIVO CORRIENTES			**37.440,33**	**24.836,65**	**12.603,68**
ACTIVO NO CORRIENTE					
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS		11			
	Maquinarias y Equipos E Instalación		39.180,00	39.180,00	0,00
	Terrenos		146.316,73	146.316,73	0,00
	Edificios		487.413,94	487.413,94	0,00
	( ) Deterioro Acumulado de Edificio		-86.948,16	-78.835,88	7.748,28
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			**486.276,51**	**494.024,79**	**7.748,28**
TOTAL DE ACTIVOS			**523.716,84**	**518.861,44**	**4.855,40**
PASIVOS					
PASIVO CORRIENTE					
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		12			
	Proveedores Nacionales		0,00	460,84	460,84
TOTAL ACTIVO CORRIENTES			**0,00**	**460,84**	**-460,84**
PASIVO NO CORRIENTE					
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		13			
	Proveedores Nacionales (Accionistas)		228.567,47	262.253,42	-33.685,95
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			**228.567,47**	**262.253,42**	**-33.685,95**
TOTAL DE PASIVOS			**228.567,47**	**262.714,26**	**-34.146,79**
PATRIMONIO					
PATRIMONIO NETO					
CAPITAL SOCIAL		14			
	Capital suscrito		800,00	800,00	0,00
OTROS RESULTADOS INTEGRALES					
	Reserva Facultativas		285.413,94	285.413,94	0,00
RESULTADOS ACUMULADOS					
	Resultados Acumulados años anteriores Utilidad		3.619,19	3.619,19	0,00
	Perdidas Acumuladas años anteriores				
	Perdidas		0,00	-14.330,37	14.330,37
RESULTADO DEL EJERCICIO					
	Ganancia Neta del Periodo		5.316,24	19.355,58	24.671,82
TOTAL DE PATRIMONIO NETO			**295.149,37**	**256.147,18**	**39.002,19**
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO			**523.716,84**	**518.861,44**	**4.855,40**

AGRASAN S.A.

Via Samborondon Km 11,2

RUC: 0990368368001

Expediente.: 64050

AGRASAN S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

INGRESOS	NOTA %	PARCIAL	DOLARES
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS			
VENTA DE BIENES	3		67.943,40
Ventas Brutas de Bienes		67.943,40	
Otros Ingresos		0,00	
COSTO DE VENTAS	4		42.857,86
Costo de Ventas de Productos Vendidos		42.857,86	
GANANCIA BRUTA EN VENTAS			25.085,54
GASTOS	5		17.275,20
GASTOS ADMINISTRATIVOS		17.275,20	
RESULTADO ANTES 15% TRABAJADORES			7.810,34
15% PARTICIPACION A TRABAJADORES			0,00
RESULTADO ANTES IMPUESTO A LA RENTA			
15,31			7.810,34
IMPUESTO A LA RENTA 22%	6		
3.62			2.494,10
PERDIDA NETA DEL EJERCICIO			5.316,24

VER NOTAS EXPLICATIVAS

AGRASAN S.A.

Via Samborondon Km 11.2

RUC: 0990368363001

Expediente.: 64050

➢ ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AGRASAN S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Al 31 de Diciembre del 2015
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	CAPITAL	APORTES FUTURA CAPITALIZACION	RESERVAS		RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
			RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	GANANCIAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUM (PERDIDA)	RESERVA DE CAPITAL	GANANCIA NETA DEL PERIODO	
SALDO AL 01-ENE-2014	800,00	0,00	0,00	285.413,94	3.619,19	14.310,17	0,00	-19.355,58	284.147,18
Utilidades Distribuidas									0,00
Otros cambios (detallar)			0,00			-19.355,58	0,00	19.355,58	0,00
Ganancia Neta del Periodo			0,00			33.685,99		5.316,24	39.002,23
SALDO AL 31-DIC-2015	800,00	0,00	0,00	285.413,94	3.619,19	0,00	0,00	5.316,24	295.149,37

AGRASAN S.A.

Via Samborondon Km 11.2

RUC: 0990368368001

Expediente.: 64050

AGRASAN S.A.		
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO		
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)		
		Diciembre 2015
ACTIVIDADES DE OPERACION		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		**43.193,32**
(+) Ventas	67.943,40	
( ) Variación Cuentas por Cobrar	24.750,08	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		**-43.318,70**
( ) Costo de Ventas	42.857,86	
(+) Variación CxP Locales	460,84	
Otros pagos por actividades de operación		**-17.275,20**
( ) Gastos de Administración	17.275,20	
Impuestos a las ganancias pagados		**-190,17**
( ) Impuesto a la Renta Causado del Ejercicio	2.494,10	
[ ] Variación Créditos Tributarios a Favor de la Empresa (IVA)	1.168,70	
[ ] Variación Créditos Tributarios a Favor de la Empresa (IR)	1.135,23	
Otras entradas (salidas) de efectivo		**7.775,84**
( ) Variación Otros Activos Entregados	[illegible]	
[ ] Variación Depreciación Acumulada	7.748,28	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		**-9.814,91**
ACTIVIDADES DE INVERSION		
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		**0,00**
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		**0,00**
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		**-9.814,91**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		15.513,98
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		**5.699,07**

AGRASAN S.A.

Via Samborondon Km 11.2

RUC: 0990365365001

Expediente.: 64050

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

1. Información General

AGRASAN S.A., es una sociedad anónima que tiene como actividad económica principal LA ACTIVIDAD AGRICOLA,fue constituida en la ciudad de Guayaquil el 7 de Febrero de 1979. Su domicilio esta ubicado en el Km 11.2 de la Via Samborondon

1.1. Base de presentación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros de AGRASAN S.A.; al 31 de Diciembre del 2015 , constituyen los estados financieros anuales de la sociedad preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Para PYMES) que han sido emitidas por el IASB y representan la adopción integral, explicita y sin reservas de las referidas normas internacionales Anteriormente, los estados financieros se preparaban de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

En el análisis realizado en el año se determinó que los componentes de los estados financieros reflejan la realidad económica de la entidad.

1.1.1 Cambios en políticas contables

La aplicación de la nueva normativa contable NIIF, incurre más que en nada en cambios de parámetros contables para lo cual la compañía ha adaptado el esquema del plan de cuentas bajo los formatos estándares publicados por el ente regulador, Superintendencia de Compañías a través de su portal web

1.1.2. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se miden al dólar estadounidense que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

AGRASAN S.A.

Via Samborondon Km 11.2

RUC: 0990368368001

Expediente.: 64050

2. Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros Del año 2015

Clasificacion de los Activos y pasivos en corrientes y no corrientes.
En el Estado de Situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes aquellos, cuyo vencimiento es superior a doce meses .

2.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras locales.

2.2. Documentos y Cuentas por Pagar

Los Documentos y Cuentas por Pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios
Se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de la operación. Se
Clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En
Caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.
Los Documentos y Cuentas por Pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y
Posteriormente se valoran por su costo amortizado

2.3. Impuestos corrientes y diferidos

El gasto por impuestos del periodo comprende los impuestos corrientes y diferidos. Los Impuestos se reconocen en el resultado, excepto en la medida en que estos se refieran a Partidas reconocidas en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto. En El gasto por impuesto corriente se calcula en base a las leyes aprobadas por el Servicio de Rentas Internas. La gerencia evalúa periódicamente las posiciones tomadas en las Declaraciones de impuestos respecto a las situaciones en las que la regulación fiscal Aplicable está sujeta a interpretación, y, en caso necesario, establece provisiones en Función de las cantidades que se espera pagar a las autoridades fiscales

2.4. Beneficios Sociales a Empleados

Participación de Utilidades

La entidad reconoce los beneficios sociales a empleados y participaciones en las utilidades generadas al cierre de cada ejercicio económico en base a lo establecido en el Código de Trabajo vigente en el Ecuador y a las disposiciones que para el efecto emita el ente regulador el cual es el Ministerio de Relaciones Laborales.

AGRASAN S.A.

Via Samborondon Km 11,2

RUC: 0990368368001

Expediente.: 64050

2.5.- Capital Social

El capital social de la compañía se compone de ochocientas (800) acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar ($1,00) de los Estados Unidos de Norteamérica.

2.6. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes vendidos, netos de descuentos, devoluciones y del impuesto sobre el valor agregado.
Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro y cuando se alcancen determinadas condiciones para cada una de las actividades

3. Ingresos de Actividades Ordinarias

Un detalle de los Ingresos de Actividades Ordinarias, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente:

	2015	2014
Ventas Locales Gravadas Tarifa 12%	67.943.40	5.000.00
Rendimientos Financieros	0	0
Total de Ingresos de Actividades Ordinarias	**67.943.40**	**5.000.00**

4. Costos de Ventas

Detalle de los Costos de Ventas, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de diciembre 2014

	2015	2014
Compras de materias primas	42.857.86	0.00

AGRASAN S.A.

Via Samborondon Km 11.2

RUC: 0990368368001

Expediente.: 64050

5. Participación Trabajadores

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, las sociedades pagaran a sus trabajadores, el detalle de la participación del 15% , la Utilidad del Ejercicio 2015 y 2014, es el siguiente:

	2015	2014
Utilidad Contable – Base de cálculo	7.810.34	-19.623.12
15% Participación Utilidades	**n/a**	**0**

6. Gasto de Impuesto a la Renta

La Ley de Regimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicacion establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de Participación de Trabajadores la tarifa del 22% de Impuesto a la Renta, o una tarifa del 15% de Impuesto a la Renta en el caso de reinversión de utilidades.
Un detalle del 22% y 23% del Impuesto a la Renta a diciembre del 2015 y 2014 es el siguiente

	2015	2014
Utilidad Contable	**7.810.34**	**-19.623.12**
(-) Participación Trabajadores 15%	n/a	0
Base Impuesto a la Renta (2015-22% / 2014 - 22%)	**7.810.34**	**-19.623.12**
Impuesto a la Renta CAUSADO (2015-22% / 2014 - 22%)	**2.494.10**	**0**

*Para el caso del año 2015, el anticipo determinado fue 50 y el impuesto causado que refleja en nuestro estado de resultado integral $ 2.494.10, los créditos tributarios por retenciones al año 2015, es de $ 3.245.98

AGRASAN S.A.

Via Samborondon Km 11.2

RUC: 0990368363001

Expediente.: 64050

7. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Un detalle del Efectivo y Equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente:

	2015	2014
Bancos	5.699.07	15.513.98
Total de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**5.699.07**	**15.513.98**

8. Activos Financieros(cuentas por cobrar clientes)

Este rubro agrupa los importes provenientes de los créditos otorgados a los clientes comerciales bajo condiciones normales de plazo, es decir, que no generan ningún tipo de interés y son concedidos a corto plazo, 15 y 30 días.

Un detalle de los Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente:

	2015	2014
Cuentas por cobrar clientes	30.250.08	5.500.00

9.-Otros Activos Corrientes

Un detalle de Servicios y Otros Pagos Anticipados, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente

	2015	2014
Anticipos a Proveedores	0.00	27.56

10.-Activos por Impuestos Corrientes

Un detalle de los Activos por Impuestos Corrientes, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente:

	2015	2014
Crédito Tributario a Favor (IVA)	739.00	1.908.00
Crédito Tributario a Favor (IR)	751.89	1.887.11
Total de Activos por Impuestos Corrientes	**1.491.18**	**3.795.11**

AGRASAN S.A.

Via Samborondon Km 11.2

RUC: 0990368363001

Expediente.: 64050

11. Propiedades, Planta y Equipos

Un detalle de las Propiedades, Planta y Equipos, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente

	2015	2014
Maquinarias y Equipos	39.130.00	39.130.00
Terrenos	146.316.73	146.316.73
Edificios	387.413.94	387.413.94
(-) Depreciación acumulada	- 86.581.16	- 78.835.88
Total PP&E	486.276.51	494.024.79

12.- Cuentas y Documentos por Pagar

Este rubro agrupa los importes provenientes de los créditos que nos conceden nuestros proveedores comerciales bajo condiciones normales de plazo, es decir, que no generan ningun tipo de interés y son concedidos a corto plazo, 30 y 45 dias.

	2015	2014
Proveedores corrientes	0.00	460.81

13.- Cuentas y Documentos por Pagar(Accionistas)

Este rubro proveniente de aportación de los accionistas para fortalecer el patrimonio de la Compañía

	2015	2014
Total prestamos Accionistas	228.567.47	262.25.3.42

14. Capital Social

El capital social de la compañía se compone de ochocientas (800) acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar ($1,00) de los Estados Unidos de Norteamérica.

AGRASAN S.A.

Via Samborondon Km 11.2

RUC: 0990368368001

Expediente.: 64050

15.Hechos Posteriores

Entre el 31 de Diciembre del 2015 y el **1 de Marzo del 2016**, fecha en que la administración autorizó los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.

María Veronica Vasconez Valdez.
Gerente
C I 0909561649

Ing. Nelly Murillo M.
Contadora
RUC 0905888731001
REG 0 13601