

Riobamba, 31 de Enero de 2018

Señores  
Accionistas de la compañía TecnoVerde Cia. Ltda.  
Presentes

De mi consideración:

Por medio de la presente pongo a su disposición el INFORME DE GERENCIA para el año.

Como siempre, me es grato dirigirme a Uds. para presentar este informe que evidencia la gestión de la dirección de la compañía así como el esfuerzo y trabajo de todos quienes conforman esta organización, que a pesar de los altos y bajos, está en continuo crecimiento teniendo como siempre el objetivo del hábitat sustentable.

Los modestos esfuerzos realizados han logrado cumplir a satisfacción las metas propuestas en el plan estratégico de la compañía.

Como siempre, me pongo a sus órdenes para cualquier inquietud.

Atte.

Diego Coloma Machado  
Gerente General

## Informe de Gerencia

Año 2017

### 1. Introducción

La empresa TecnoVerde Compañía Limitada nace en la ciudad de Riobamba el 13 de Julio de 2007 ante el Notario Segundo del cantón Riobamba y aprobada mediante resolución N° 07.A.DIC.258 por la Superintendencia de Compañías con fecha 27 de Julio del 2007 y legalmente inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Riobamba el 13 de Julio del 2007, anotado bajo el número 6502.

El presente informe tiene como fin mostrar la gestión de la gerencia actual que recae en la persona de Diego Coloma Machado.

### 2. Acciones realizadas

#### **Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico 2014**

En el año 2014 el principal objetivo de la empresa TecnoVerde Cia. Ltda. fue la consolidación de la deuda con los socios, por lo que cada socio asumió las pérdidas en proporción a sus participaciones. Con esta acción, la empresa queda prácticamente sin deudas.

Otro de los objetivos fue la continua promoción de sus principales productos: Equipos TEVI y otros relacionados con la industria de la construcción; y las negociaciones con algunas empresas.

#### **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.**

La compañía sigue demostrando su aceptación a nivel nacional. Se han dado capacitaciones en Azuay, El Oro, Pichincha, Nicaragua, Haití, Perú.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el año 2016 en el ámbito administrativo, laboral y legal

.

En el año no se han presentado hechos extraordinarios.

Administrativamente, la compañía ha establecido procedimientos internos para el correcto desenvolvimiento de sus actividades.

Laboralmente, el personal idóneo que trabaja en cada área recibe un salario justo y todos los beneficios que la ley exige.

Legalmente, la empresa ha cumplido todos los requisitos exigidos por los organismos de control y de regulación, incluyendo el Concejo Nacional de Lavado de Activos.

Además la Compañía Tecoverde ha incursionado en la Construcción de viviendas pos-terremoto en Pedernales, con lo que ha cumplido su objetivo trazado para el 2017 obteniendo utilidades en la empresa.

### **Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales comparados con los del ejercicio precedente**

A pesar de las dificultades financieras, el año 2016 se cerró con ganancias por lo que se pudieron pagar utilidades a sus trabajadores. Y también se ha podido reservar una Utilidad Retenida para la compra de equipos para la empresa, y mejorar su desarrollo. Se realizó una reunión de planificación en Nicaragua de la empresa lo que dio nuevos rumbos a las acciones para el año 2017 en los que puede fortalecer lazos de negociación con clientes internacionales, se sigue trabajando en la construcción de viviendas en Pedernales, y la educación dual; para el año 2018 la empresa realizará educación edu-dual en el proyecto mejorando la Vivienda2.

### **3. Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico**

Se recomienda a la Junta General poner énfasis a los siguientes aspectos para el buen desarrollo y aprovechamiento de los recursos que la entidad ofrece:

- Diversificar mercados
- Marketing de las actividades y productos
- Alianzas estratégicas con otras entidades

Atentamente

Diego Coloma Machado  
Gerente General

