



INFORME DE GERENCIA

ANTECEDENTES:

El entorno de nuestra empresa está en el mercado objetivo muy amplio identificando también los productos de mayor aceptación dentro del mercado del transporte en los distintos Cantones y Provincias dentro del País.

En la actualidad el sector del transporte cada día es más extenso por el incremento de la población en general, Cantones y Parroquias del sector urbano y rural cuentan con vías de accesos lo cual provoca la adquisición de vehículos y obviamente un incremento de mayor tamaño en el parque automotor. El incremento de las ventas de parque automotor en vehículos nuevos en diferentes tipos estas ya sea en automóviles, camionetas, camiones, etc. El incremento se da por la facilidad de adquisición de vehículos con cuotas muy cómodas y entradas muy accesibles, causando mayor crecimiento de ventas de vehículos en el país.

INFORME DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Una de las actividades más relevantes durante el año 2010 sin duda es la firma del Convenio de nuestra empresa COMERCIAL YUCAILLA y la COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO "SIERRA CENTRO" de esta firma se ha logrado mayor ventaja de comercialización con referencia a nuestras competencias dentro del mercado dando más actividad comercial tomando varias estrategias entre las cuales es incrementar el mayor plazo en crédito y mejorar los precios a clientes finales dentro de las políticas vigentes.

La cuenta más importante dentro de nuestra empresa es la CUENTAS POR COBRAR CLIENTES. Con el convenio se logro bajar el riesgo en CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES realizando ventas únicamente con la Cooperativa de esta manera generando una venta muy efectiva con precios que favorezcan al cliente.

Nuestras inversiones a corto plazo en Depósito a Plazo Fijo generando un ingreso interés ganados en el año que representa un valor adicional en el estado de resultado.



COMERCIAL
YUCAILLA®

RESOLUCIÓN # 07.A.DIC.207 SUPERINTENDENCIAS DE COMPAÑIA

El incremento de clientes por este convenio ~~mejor~~ el cumplimiento de metas y objetivos semanales en venta internas y ventas externas provocando mayor confianza y mayor participación de nuestra empresa en el mercado.

El posicionamiento de nuestra empresa vs. la competencia dentro del entorno del mercado con referencia a los años anteriores tienen un grado de reconocimiento muy aceptable en los 4 años de constitución comercializando llantas, baterías, accesorios de vehículo.

Nuestra empresa en su estatuto vigente tiene como finalidad varias actividades entre las cuales esta: la comercialización de vehículos y electrodomésticos en este año por la firma tan importante de convenio inicia otra actividad de comercialización de electrodomésticos y líneas para el hogar y como estrategia para el año 2011 la actividad de comercialización de vehículos con compra y venta.

En el aspecto tecnológico Comercial Yucailla durante los 3 años viene trabajando como almacenes muy independientes, otras de las actividades más importantes para nuestra empresa es la puesta en línea y manejando una sola base de datos para toda la empresa centralizando la información en una sola oficina, obteniendo eficiencia y rapidez en informaciones muy importantes para toma de decisiones.

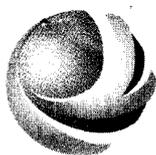
En cobertura Comercial Yucailla mediante la aprobación en sesión de la empresa con su Presidente Ángel Yucailla aprobó la apertura de un almacén en el Cantón Salcedo provincia de Cotopaxi. En la Calle 24 de Mayo esquina del mercado central del cantón con la misma condición y los mismos parámetros vigentes en el convenio con la Cooperativa.

Uno de los factores más importantes en nuestra empresa es el Equipo de Trabajo de Comercial Yucailla nuestro personal de ventas, bodega, facturación. Durante este año la contratación de nuevo personal a la empresa se ha mantenido en un nivel medio y la salida del personal o separación de nuestra empresa se ha dado por voluntad propia o a su vez por terminación de los contratos. Nuestra empresa cumple con todas las obligaciones con los empleados generando un ambiente de satisfacción y superación personal y sobretodo la autorrealización y generando un proyecto de vida en conjunto con el Comercial Yucailla.

INFORME FINANCIERO Y ECONOMICO

COMERCIAL YUCAILLA. NUESTRA EMPRESA

Es importante analizar y revisar los rubros fundamentales de la economía de nuestra empresa como son:



COMERCIAL
YUCAILLA®

RESOLUCIÓN # 07.A.DIC.207 SUPERINTENDENCIAS DE COMPAÑIAS

LOS ACTIVOS.- El total de activos del Comercial Yucailla al 31 de Diciembre del 2010 es de 895.851.70, activos que representan los bienes que la empresa posee.

CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES.- Nuestras cuentas por cobras al 31 de diciembre del año 2010 quedaron con un saldo de 129,788.86 por cobrar monto por lo cual la compañía espera convertir en ingresos menos de un año para lograr estabilidad y liquidez en la empresa.

INVERSIONES CORRIENTES: La empresa mantiene como inversiones temporales "Pólizas" por un monto de \$ 259,650.00, estas inversiones ayudaran a futuro a la empresa a ser utilizados en un proceso productivo que generara rentabilidad y sobre todo liquidez en el mercado.

INVENTARIO.- Nuestro inventario al 31 de Diciembre es de: 373,832.48 por el incremento de la actividad en productos como son: productos de llantas y líneas de horas "Electrodomésticos" lo que ha ocasionado un incremento en el inventario de mercaderías.

TOTAL DE ACTIVOS FIJOS.- La Compañía Comercial Yucailla se ha posicionado en el mercado, esto ha obligado a la empresa a poseer activos fijos que le permitan seguir funcionando y sobre todo trabajando, dentro de esta cuenta especificamos los activos fijos que la empresa mantiene como son: Equipos de oficina, muebles y enseres, equipo de cómputo y vehículos dando un valor al 31 de Diciembre por \$ 81,578.66.

Estos son los rubros más representativos en la cuenta Activo de la Empresa Comercial Yucailla.

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES "COMERCIAL YUCAILLA"

La compañía mantiene obligaciones con terceros por montos elevados de las cuales se puede mencionar las más importantes como son:

CUENTAS POR PAGAR.- La compañía mantiene un total de 614,023.83 dólares con varios proveedores de los cuales se ha tomado los más importantes como son: Tractomaq, Semayari, Llantambato, entre otros.

OBLIGACIONES FINANCIERAS.- Durante el año 2010 la compañía realizó créditos en Instituciones conocidas y calificadas como el Banco Pichincha, Banco de la Producción (Produbanco), en Cooperativas de Ahorro y Crédito como es



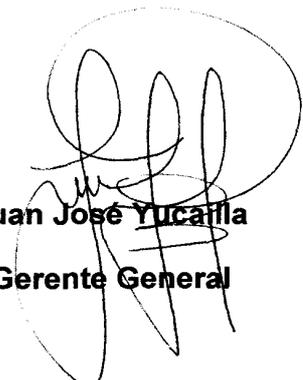
COMERCIAL
YUCAILLA®

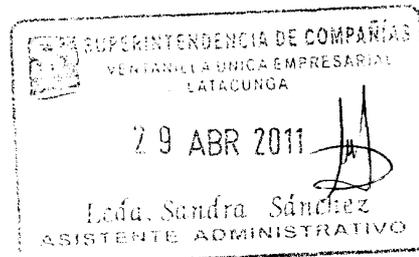
RESOLUCIÓN # 07.A.DIC.207 SUPERINTENDENCIAS DE COMPAÑIA

Mushuc Runa, Virgen del Cisne, créditos que quedaron con saldos al 31/12/2010 por un monto de 57,765.73

UTILIDAD AÑO 2010.- Por el trabajo realizado conjuntamente en equipo de quienes conformamos el Comercial Yucailla se pudo obtener una utilidad de 33,337.67 para el año 2010, utilidad que sirve para una distribución justa de acuerdo a la disposición legal.

Con este breve análisis que se ha realizado de acuerdo al Balance y Estado de Resultados presentados en la empresa doy por terminado mi informe gerencial del año 2010.


Juan José Yucailla
Gerente General



www.grupofinancieroyucailla.com

MATRIZ LATACUNGA
03 2800579

SUCURSAL AMBATO
03 2846469

AGENCIA PUJILI
03 2725234

AGENCIA SAN FELIPE
03 2808049

SUCURSAL MACHACHI
02 2310862

AGENCIA IZAMBA
03 2451196