



Oficinas: Antonio Clavijo y Sergio Méñez telefax: 2849497 Ambato - Ecuador

www.inmocllic.net

INFORME GERENCIAL

PERIODO 01 ENERO AL 31 DICIEMBRE 2009

Ambato, 28 de Febrero de 2010

Srs.

SOCIOS INMOCLIC CIA. LTDA.

Reciban un atento y cordial saludo de mi parte Dr. José Luis Váscquez, en calidad de Gerente y representante legal de INMOCLIC Cía. Ltda. El motivo de presente es para poner en su conocimiento el informe Gerencial que comprende al periodo del ejercicio económico 2009.

1.- Del 22 de junio al 26 del Junio, se dispuso la realización de todas actividades concernientes a instalaciones de la ampliación de las redes agua potable y alcantarillado en la calle Juan de Velazco y Antonio Clavijo. Con el propósito de dejar listo dichas trabajos para dar inicio a la construcción del conjunto habitacional L`encantto.

2.- El día Lunes 27 de Julio se inicia oficialmente los trabajos de edificación del Conjunto L`encantto, para lo cual por parte de Gerencia, se coordino previamente la contratación de tres cuadrillas de trabajadores (albañiles) y tres Maestros mayores para que dirija cada una de las mismas.

3.- oportunamente se procedió a escoger los proveedores de los materiales de construcción, tomando en cuenta varios factores como son, calidad de los materiales, precio, y rapidez en la entrega. Designando de esta manera a:

Proveedor	Descripción Material
Comercial Puruha	Varilla - Cemento
Comercial Zamora	Tablas - pingos
Provelec	Material eléctrico
Grupo Chimg	Acabados Grifería
Comercial A y D	Inodoros - lavamanos
Expopinturas	Material Pintura
Sr. Fabián Acosta	Material Pétreo
Comercial Maya	Cerámica - Porcelanato

4.- Se procedió a designar a Roberto Cambo como cuidador de la obra, luego de haber llegado a un acuerdo con la Compañía en cuanto a las condiciones de esa labor y al pago respectivo.

5.- Durante la construcción del Conjunto se aprobó a través de acta de Junta las ventas de las casas signadas con los números 5, 3, 1 en ese orden a los señores: Fabián Valle, Mauricio Barona y Mercedes Arcos.

6.- Se designo al Lic. Galo Silva como encargado de la contabilidad de la Compañía en reemplazo de la Dra. Cristina Gonzales.

7.- El 26 de Noviembre del 2009 mediante resolución de Junta extraordinaria se aprueba gestionar un crédito en la Corporación Financiera Nacional, así como la cesión de particiones a favor del Ing. Jorge Luis Vásconez Socio de la Empresa.

8.- Miércoles 23 de Diciembre 2009 en las oficinas de la compañía se realizo el tradicional acto de Navidad para trabajadores y empleados de la Compañía así como la entrega de aguinaldos y pago de beneficios de ley.

9.- Se aprueba por parte de Presidencia otorgar un adelanto de \$500 al maestro Luis Armando Quisintuña pagadero en cuotas semanales que se descontaran de su remuneración, a más de otorgarle los permisos que fueren pertinentes para atender el delicado estado de salud de su Sra. Esposa que se encontraba internada en el Hospital Regional Ambato.

9.- A la altura del 31 de Diciembre la construcción del Conjunto L'encantto registro un avance del 76%

Esto todo por cuanto puedo informar

Atentamente:


Dr. José Luis Vásconez F.

180292330-8

Gerente INMOCLIC Cía. Ltda.

