1. INFORMACION GENERAL

1.1 Constitución y operacionales

La compañía se encuentra constituida desde hace varios años mediante escritura pública celebrada y se inscribió en el Registro Mercantil de la ciudad, La Intendencia de compañías aprueba su constitución mediante Resolución, su objetivo social principal está relacionado con las actividades de la construcción.

La oficina principal de la compañía está ubicada en la ciudad de Latacunga.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes, vigentes al 31 de Diciembre de 2012 y serán aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presenten estos financieros. Los estados financieros de la compañía corresponden únicamente a los de una entidad individual y debido a que es el primer año de funcionamiento no se presentan comparativos.

2.1 Bases de preparación

Los estados financieros de la compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico, en cumplimiento de las normas Internacionales de Información Financiera para Pymes y luego de haber evaluado el valor razonable de sus componentes; debido a que es el primer año de funcionamiento, la administración revela que sus estados financieros cumplen este principio.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, no se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las NIIF para Pymes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

La Administración de la Compañía estima que al no existir estas enmiendas, no se presenta un impacto que podría afectar en la presentación de los Estados Financieros de este año.

2.2 Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Compañía. Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo disponible. Depósitos a la vista en los bancos y otras inversiones de corto plazo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

2 CAPITAL SOCIAL

El capital social de la compañía al 31 de diciembre del 2012 se encuentra dividido en 1000 participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de US\$ 1,00 cada una, las cuales están representadas por los certificados de aportación correspondientes.