INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE BUSINESS SERVICES AND CONSTRUCTIONS CIA. LTDA. A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DEL AÑO 2018

De conformidad con los estatutos de BUSERCON BUSINESS SERVICES AND CONSTRUCTIONS CIA. LTDA. Y a la ley de Compañías, pongo a consideración de los señores Accionistas lo ocurrido en el año 2018.

ANTECEDENTES.

Para empezar el Año 2014 la compañía se encuentraba en liquidación, con la finalidad de poner en marcha dicho negocio los socios se reúnen para realizar los trámites de reactivación a través de escritura pública ante el Notario Segundo del Cantón Salcedo, para Octubre del año dicho trámite es Aprobado por la Superintendencia de Compañías por lo que las actividades de la compañía comienzan a desarrollarse.

A continuación procedo a realizar un breve análisis de los balances.

BALANCE GENERAL

ACTIVOS

ACTIVO TOTAL: $ 182.677

Activo Corriente: $144.707

- Efectivo y equivalente de efectivo $144 dólares. (Disminución considerable respecto al año 2017).
- Cuentas por cobrar Clientes. $97.444 que corresponde a la facturación por trabajos de urbanización realizados en Belisario Quevedo en Urbanización Los Cerezos de propiedad del Sr. Edwin Espinosa.
- Anticipo a Proveedores. $9.951
- Activos por Impuestos Corrientes. $37.167 compuesto de Crédito Tributario IVA $33.341 y Crédito Tributario Impuesto a la Renta $3.825.

Activo No Corriente: $37.970

- Terreno $37.460
- Equipo de computación $510

PASIVOS

PASIVO TOTAL: $177.997

Pasivo Corriente: $132.511

- Cuentas y Documentos por Pagar $82.022 correspondiente a cuentas por pagar a Proveedores de bienes y servicios.
- Obligaciones con la Administración Tributaria $1.143 (Declaración Impuestos Dic/2018)
- Obligaciones con el IESS $588 (Aportes Dic/2018)
- Beneficios a Empleados $29.249
- Anticipo de Clientes $18.419 (GAD Salcedo)

Pasivo No Corriente: $45.486

- Cuentas por Pagar Compañías Relacionadas $45.46
- Préstamos de Accionistas $30

PATRIMONIO

PATRIMONIO TOTAL: $4.680

- Capital Suscrito $600
- Ganancias Acumuladas Ejercicios Anteriores $44.981
- Pérdidas Acumuladas Ejercicios Anteriores $- 44.945
- Utilidad Neta del Ejercicio $3.594

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

- Ingresos Totales $ 206.837
- Costo de Ventas $ 154.092
- Utilidad del Ejercicio $ 3.594
- Gastos administrativos $49.150

Conclusiones:

El año 2018 fue un año productivo en el área de la construcción y servicios concluyéndose los los siguientes contratos:

- Construcción del Teatro Municipal del Cantón Santiago de Pillaro según proceso COTO-GADMSP-2016-001 por un monto de $623.795,07. Más contrato complementario por un monto de $154.577,49. La facturación del año fue de $159.398,31.
- Estudios de los Sistemas de Alcantarillado Sanitario y Plantas de Tratamiento (Aguas Residuales) para las Cabeceras Parroquiales de Mulliquindil, Cusubamba, Panzaleo, Mulalillo, Antonio José Holguín y Comunidades de Anchilivi, Yanchil, Papahurco, Chambapongo, Sector Santa Ana Avelino Pamba, Rosa Peña, San Isidro, Sur San Miguel, Jesús Del Gran Poder, Pataín, La Delicia, Chasoalo, Barrionuevo La Libertad, Salatilin, San Luis, El Galpón, Cumbijin, Pertenecientes al Cantón Salcedo, Provincia de Cotopaxi, según proceso LIC-GADMCS-03-2016 por un monto de $ 230.242,72. La facturación del año fue de $46.048.54

Sin embargo no se pudo aplicar otro proyecto dadas los conflictos políticos que surgieron en el país a raíz del cambio de mandatario en el mes de Mayo de 2017, mismo que produjo una recesión económica afectando principalmente a las empresas que trabajamos con el sector público. Considerando lo expuesto uno de los principales motivos por el cual se obtuvo una pérdida considerable durante el año 2018.

Esperamos que durante el año 2019 con la aplicación del Plan Económico elaborado por el Sr. Presidente Lenín Moreno se promueva la reactivación económica y dinamizar la producción nacional y por consiguiente ampliar las oportunidades laborales con el Estado.

Atentamente

Ing. Carlos Edwin Espinosa
Gerente General