

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA PRESTACION DE SERVICIOS PRESERVIS ELANAM CIA. LTDA. AÑO 2008

Durante el ejercicio económico del año 2009 se ha continuado con contratos en su mayoría para la Empresa Eléctrica Ambato, siendo los principales los siguientes:

1. Contrato de limpieza de la bocatoma, y tanque de PRESION DE LA Central Hidroeléctrica La Península, cuya vigencia será hasta mediados del presente año, se ha mantenido el personal excepto un trabajador4 que fue liquidado legalmente.
2. Contrato de limpieza de las subestaciones de distribución de la Empresa Eléctrica Ambato, igualmente su vigencia es hasta mediados del presente año.
3. Contrato de limpieza del segundo piso del edificio central de la Empresa Eléctrica Ambato, el mismo que fue liquidado a finales del año 2008.
4. Contrato de Limpieza de las agencias de la Empresa Eléctrica, siendo su ubicación en los Cantones de Baños, Peli leo, y Pillarlo.- Su vigencia es hasta el mes de abril del presente año.
5. Adicionalmente se han presentado trabajos menores y puntuales que ayudan a incrementar los ingresos de las cuentas de la compañía.

Entre los puntos principales de la administración está el cumplimiento de las obligaciones de Ley como la desaparición de las compañías tercerizadoras, razón por la cual la razón social de la compañía se cambia a "Compañía Prestación de Servicios PRESERVIS ELANAM CIA. LTDA. Adicionalmente el cumplimiento de las obligaciones en su totalidad con los trabajadores ha sido cumplido.

Los estados Financieros están respaldados por los siguientes indicadores presentados durante el año 2008:

Razón Corriente. 2.81

Capital Neto de Trabajo USA\$ 14.814,88

Nivel de Endeudamiento	0.31
Rotación del Activo Total	1.89
Índice de Garantía	2.28
Índice de Propiedad	0.69
Rentabilidad Patrimonial	30.05%
Margen Neto de Ventas	15.87%

De acuerdo con los índices presentados se desprende que los resultados durante el ejercicio económico de la compañía durante el año 2008 fueron satisfactorios, tanto económica como en el aspecto de cumplimiento de sus obligaciones para con los trabajadores.

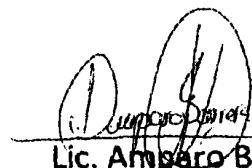
Como producto de los resultados económicos y con base del informe presentado por la Dra. Luz M. Guachimboza se tiene una utilidad del ejercicio económico de USA\$ 8.325,00 con un patrimonio neto de USA\$ 19.250,00

ACTIVOS FIJOS.- Producto de los contratos obtenidos ha sido necesario la adquisición de maquinaria para utilizarlos en especial en labores de limpieza es así que se adquiere una maquina aspiradora de ultima tecnología siendo esta herramienta la mayor inversión realizada en este ejercicio económico. Incrementándose los activos fijos.

CONSIDERACIONES PARA CON LOS TRABAJADORES.- La compañía ha tenido sumo cuidado de dar a sus trabajadores los implementos necesarios para el desarrollo de las diferentes actividades tanto en lo relacionado con su vestimenta como en lo relacionado con los productos necesarios para la labor razón de los diferentes contratos. Por ello los gastos operativos se han incrementado en relación con el ejercicio económico del año 2007, a parte que igualmente se ha incrementado el número de trabajadores, a los cuales se han cancelado los salarios respectivos con puntualidad, además de el XII y XIV sueldos, vacaciones, fondos de reserva, seguro entre otros rubros.

RESULTADOS.- En base a lo informado los resultados económicos han sido positivos, los objetivos de dar oportunidades de trabajo igualmente han sido cumplidos. Se recomienda que para el año 2009 la compañía incursione agresivamente en lo relacionado con el Portal de Compras Públicas, a efectos de ampliar su rango de cobertura ya que la actual es muy limitada y con el estado económico del País y del Mundo en general las oportunidades de trabajo serán muy difíciles en el año 2009.

Atentamente,



Lic. Amparo Barrera

GERENTA PRESERVIS ELANAM CIA. LTDA.

ADJ. ANALISIS ESTADOS FINANCIEROS.

**ANALISIS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL
2008
PRESTACION DE SERVICIOS PRESERVIS ELANAM CIA. LTDA.**

De la interpretación a los resultados de los estados financieros obtenidos por la Empresa Prestación de Servicios Preservis Elanam Cía. Ltda., se puede inferir lo siguiente:

INDICADORES DE LIQUIDEZ

La Razón Corriente.-

Se entiende que tener efectivo o la posibilidad de conseguirlo

ACTIVO CORRIENTE	23,270.80
=	
PASIVO CORRIENTE	8,455.92
=	2.81

Quiere decir que por cada dólar que la empresa debe a corto plazo cuenta con \$ 2.81 para respaldar sus obligaciones.

Siendo que la razón corriente es buena a partir de 1, siempre y cuando los activos corrientes, especialmente la cartera sean de la mejor calidad económica, que es el caso de esta empresa

El Capital Neto de Trabajo.-

$$\begin{aligned} \text{ACTIVO CORRIENTE} - \text{PASIVO CORRIENTE} \\ = 23,270.80 - 8,455.92 \\ = 14,814.88 \end{aligned}$$

Se puede apreciar cuantitativamente, dólares, los resultados de la razón corriente.

Es Razonable que se mantenga una cuantía prudente del capital de trabajo positivo, así como se exige una razón corriente superior a 1.

INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

Este tipo de indicadores nos permite analizar el grado de endeudamiento y la capacidad de la empresa para continuar endeudándose, la correcta distribución de pasivos de acuerdo con el plazo y el efecto de endeudamiento sobre la utilidad del ejercicio.

El Nivel de Endeudamiento.-

Este indicador crea el porcentaje de participación de los acreedores dentro de la empresa.

TOTAL PASIVOS

TOTAL ACTIVOS

8,455.92

27,705.93

= **0.31**

Esto significa que por cada dólar del Activo Total,\$ 0.31 centavos son de propiedad de los acreedores.

Tratando de conciliar criterios el nivel de endeudamiento ideal debe ser el 50%, por lo tanto los resultados del análisis es razonable.

ACTIVIDAD OPERATIVA DE LA EMPRESA

Rotación del Activo Total.-

VENTAS

ACTIVO TOTAL

52,442.66

27,705.93

= **1.89**

Esto significa que las ventas tuvieron una rotación de dos veces con relación al monto total de los activos.

ESTRUCTURA FINANCIERA

Índice de Garantía.-

PATRIMONIO

PASIVO TOTAL

19,250.01

8,455.92

= 2.28

A diciembre del 2008; el Patrimonio de PRESTACION DE SERVICIOS PRESERVIS CIA. LTDA. respalda en 2.28 veces las obligaciones contraídas con el capital ajeno.

Índice de Propiedad.-

PATRIMONIO

ACTIVO TOTAL

19,250.01

27,705.93

= 0.69

A diciembre del 2008 el índice de propiedad, es de 0.69; lo que significa que de cada dólar del Activo Total, 69 centavos son de la propiedad de los Accionistas de la Compañía, mientras que los 31 centavos restantes pertenecen a sus acreedores.

PROSPERIDAD ECONÓMICA DE LA EMPRESA

Rentabilidad Patrimonial

UTILIDAD NETA * 100

PATRIMONIO:

8,325.01 * 100

27,705.93

=30.05%

Demuestra en porcentaje que los Accionistas de la Compañía obtuvieron como
réido por sus aportaciones.

Margen Neto en Ventas

UTILIDAD NETA * 100

VENTAS

8,325.01 * 100

52,442.66

=15.87%

La rentabilidad líquida de la Compañía fue de 15.87%.