

PRESERVIS ELANAM CIA. LTDA.

SERVICIOS COMPLEMENTARIOS
LIMPIEZA DE TODO TIPO DE INSTALACIONES

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA PRESTACION DE SERVICIOS "PRESERVIS ELANAM CIA. LTDA" AÑO 2012

Durante el ejercicio económico durante el año 2012, se a continuado con contratos en su mayoría para la Empresa eléctrica Ambato regional Centro Norte S.A, siendo los principales los siguientes:

1. Contrato de Servicios Complementarios de Limpieza en la bocatoma, Tanque de Presión, Central Ligua y Península, cuya vigencia tuvo hasta el 31 de Agosto del año 2012, el mismo que se ha concluido debido a que en portal de Compras Públicas se perdió en el proceso de subasta inversa Electrónica.
2. Contrato de servicios de Desbroce de Vegetación en la faja de servidumbre de alimentadores primarios a 13.8 kv, en la provincia de Pastaza el mismo que se ha concluido y firmado el Acta de Entrega Recepción Única.
3. Contrato de Servicios Complementarios de Limpieza y mantenimiento de Áreas Verdes en el Edificio Institucional, complejo Loreto, complejo Miraflores y Bodega Oriente de la EEASA. El mismo que tubo vigente hasta el 31 de Marzo/2012.
4. Contrato de Servicios Complementarios de Limpieza en el Complejo Loreto y agencias de recaudación de la EEASA, el mismo que tubo vigente hasta el 31 de Marzo/2012.
5. Contrato de Servicios Complementarios de Limpieza de oficinas y mantenimiento de áreas verdes en las Subestaciones, Ambato y Totoras con CELEC EP-TRANSELECTRIC, el mismo que tiene vigencia hasta el Noviembre/2013.
6. Contrato de servicios de Desbroce de Vegetación en la faja de servidumbre de alimentadores primarios a 13.8 kv, en la provincia de Tungurahua el mismo que se ha concluido y firmado el Acta de Entrega Recepción Única.
7. Contrato de servicios de Desbroce de Vegetación en la faja de servidumbre de Líneas de Subtransmision a 69 KV en las Provincias de Tungurahua y Pastaza, el mismo que se ha concluido y firmado el Acta de Entrega Recepción Única

Adicionalmente se ha prestado los servicios mediante órdenes de trabajo con valores pequeños.



Entre los puntos principales de la administración es, el emprendimiento para obtener y abrir nuevas Plazas de trabajo, adicionalmente el cumplimiento de Ley y obligaciones en su totalidad para con los trabajadores.

En cuanto a accidentes de trabajo del personal se informa que durante el año 2012 no se ha presentado accidente alguno.

Los estados financieros están respaldados por los siguientes indicadores presentados por parte de contabilidad durante el año 2012.

Razón Corriente 44,840.97

Capital Neto USA \$ 28,087.14

Nivel de Endeudamiento 0.32

Rotación del Activo total 2.43%

Índice de Garantía 2.15%

Índice de propiedad 0.68%

Rentabilidad Patrimonial 62.44%

Margen Neto de Ventas 17.55 %

De acuerdo con los índices presentados se desprende que los resultados durante el ejercicio económico de la compañía durante el año 2012 fueron satisfactorios.

Como producto de los resultados económicos y con base del informe presentado por la Dr. Magdalena Guachimboza se tiene una utilidad de USA \$ 34,473,04 del mismo que se repartirá el respectivo porcentaje con los trabajadores y se pagara el impuesto a la renta y se cumplirá con las demás instancias legales según corresponde.

ACTIVOS FIJOS.- en el presente año se ha adquirido maquinaria para el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Propuesta sobre el destino de las utilidades.- Considerando que los accionistas en el un caso dispone de otros ingresos menores y en el otro caso no dispone de otros ingresos excepto por el sueldo mensual de la compañía se considera la repartición de utilidades en relación al capital societario de cada una.



**RECOMENDACIONES RESPECTO A LA POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL
EJERCICIO ECONÓMICO DEL PARA EL AÑO 2013.**

Se considera ampliar y participar con los servicios en otras instancias, brindar los servicios Complementarios a otras empresas.

Modernizar los equipos y herramientas para brindar un mejor servicio.

Trabajar siempre cumpliendo las de las Leyes vigentes

Atentamente,



Lic. Ana Guillermina Sisa Lema
GERENTE PRESERVIS ELANAM CIA. LTDA.

ADJUNTO. ANÁLISIS ESTADOS FINANCIEROS