

PRESERVIS ELANAM CIA. LTDA.

SERVICIOS COMPLEMENTARIOS
LIMPIEZA DE TODO TIPO DE INSTALACIONES

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA PRESTACION DE SERVICIOS "PRESERVIS ELANAM CIA. LTDA" AÑO 2011

Durante el ejercicio económico durante el año 2011, se a continuado con contratos en su mayoría para la Empresa eléctrica Ambato regional Centro Norte S.A, siendo los principales los siguientes:

1. Contrato de Servicios Complementarios de Limpieza en la bocatoma, Tanque de Presión, Central Lligua y Península, cuya vigencia será hasta el 31 de Agosto del año 2012, se ha mantenido el personal sin ninguna novedad.
2. Contrato de servicios de Desbroce de Vegetación en la faja de servidumbre de alimentadores primarios a 13.8 kv, en la provincia de Tungurahua el mismo que se ha concluido y firmado el Acta de Entrega Recepción Única.
3. Contrato de Servicios Complementarios de Limpieza y mantenimiento de Áreas Verdes en el Edificio Institucional, complejo Loreto, complejo Miraflores y Bodega Oriente de la EEASA. El mismo que se encuentra vigente hasta el 31 de Marzo/2012.
4. Contrato de Servicios Complementarios de Limpieza en el Complejo Loreto y agencias de recaudación de la EEASA, el mismo que se encuentra vigente hasta el 31 de Marzo/2012.
5. Contrato de Servicios Complementarios de Limpieza de oficinas y mantenimiento de áreas verdes en las Subestaciones, Ambato y Totoras con CELEC EP-TRANSELECTRIC, el mismo que tiene vigencia hasta el Noviembre/2013.

Adicionalmente se ha prestado los servicios mediante órdenes de trabajo con valores pequeños.

Entre los puntos principales de la administración es, el emprendimiento para obtener y abrir nuevas Plazas de trabajo, adicionalmente el cumplimiento de Ley y obligaciones en su totalidad para con los trabajadores.

En cuanto a accidentes de trabajo del personal se informa que durante el año 2011 no se ha presentado accidente alguno.

Los estados financieros están respaldados por los siguientes indicadores presentados por parte de contabilidad durante el año 2011.

Razón Corriente 3.15

Capital Neto USA \$ 14.289,78



Nivel de Endeudamiento	0.25
Rotación del Activo total	2.66%
Índice de Garantía	3.04%
Índice de propiedad	0.75%
Rentabilidad Patrimonial	36.41%
Margen Neto de Ventas	10.29 %

De acuerdo con los índices presentados se desprende que los resultados durante el ejercicio económico de la compañía durante el año 2011 fueron satisfactorios.

Como producto de los resultados económicos y con base del informe presentado por la Dr. Magdalena Guachimboza se tiene una utilidad de USA \$ 11.396,08 del mismo que se repartirá el respectivo porcentaje con los trabajadores y se pagara el impuesto a la renta.

ACTIVOS FIJOS.- en el presente año se ha adquirido maquinaria para el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Propuesta sobre el destino de las utilidades.- considerando que los accionistas en el un caso dispone de otros ingresos menores y en el otro caso no dispone de otros ingresos excepto por el sueldo mensual de la compañía se considera la repartición de utilidades en relación al capital societario de cada una.

RECOMENDACIONES RESPECTO A LA POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL PARA EL AÑO 2012.

Se considera ampliar y participar con los servicios en otras instancias, brindar los servicios Complementarios a otras empresas.

Modernizar los equipos y herramientas para brindar un mejor servicio.

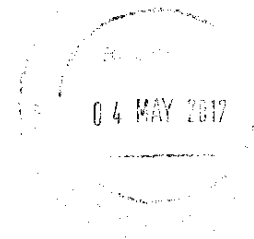
Durante el próximo ejercicio económico deberá elaborarse el instructivo de la compañía considerando aspectos legales de seguridad y otros.

Atentamente


Lic. Amparo Barrera

GERENTE PRESERVIS ELANAM CIA. LTDA.

ADJUNTO. ANÁLISIS ESTADOS FINANCIEROS



ANALISI A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
PRESTACION DE SERVICIOS PRESERVIS ELANAM CIA. LTDA.

De la interpretación a los resultados de los estados financieros obtenidos por la Empresa Prestación de Servicios PRESERVIS ELANAM CÍA. LTDA., se puede inferir lo siguiente:

INDICADORES DE LIQUIDEZ

La Razón Corriente.-

Se entiende que tener efectivo o la posibilidad de conseguirlo

ACTIVO CORRIENTE	20,949.84
	=
PASICO CORRIENTE	6,660.06
	= 3.15

Quiere decir que por cada dólar que la empresa debe a corto plazo cuenta con \$ 3.15 para respaldar sus obligaciones.

Siendo que la razón corriente es buena a partir de 1, siempre y cuando los activos corrientes, especialmente la cartera sean de la mejor calidad económica, que es el caso de esta empresa

El Capital Neto de Trabajo.-

ACTIVO CORRIENTE – PASIVO CORRIENTE

= 20,949.84 - 6,660.06

= 14,289.78

Se puede apreciar cuantitativamente, dólares, los resultados de la razón corriente.

Es Razonable que se mantenga una cuantía prudente del capital de trabajo positivo, así como se exige una razón corriente superior a 1.

INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

Este tipo de indicadores nos permite analizar el grado de endeudamiento y la capacidad de la empresa para continuar endeudándose, la correcta distribución de pasivos de acuerdo con el plazo y el efecto de endeudamiento sobre la utilidad del ejercicio.

El Nivel de Endeudamiento.-

Este indicador crea el porcentaje de participación de los acreedores dentro de la empresa.

TOTAL PASIVOS

TOTAL ACTIVOS

6,660.06
26,877.71
= 0.25



Esto significa que por cada dólar del Activo Total, \$ 0.25 centavos son de propiedad de los acreedores.

Tratando de conciliar criterios el nivel de endeudamiento ideal debe ser el 50%, por lo tanto los resultados del análisis es razonable.

ACTIVIDAD OPERATIVA DE LA EMPRESA

Rotación del Activo Total.-

$$\frac{\text{VENTAS}}{\text{ACTIVO TOTAL}} = \frac{71,544.42}{26,877.71} = 2.66$$

Esto significa que las ventas tuvieron una rotación de dos veces con relación al monto total de los activos.

ESTRUCTURA FINANCIERA

Índice de Garantía.-

$$\frac{\text{PATRIMONIO}}{\text{PASIVO TOTAL}} = \frac{20,217.65}{6,660.06} = 3.04$$

A diciembre del 2011; el Patrimonio de PRESTACION DE SERVICIOS PRESERVIS CIA. LTDA. Respaldo en 3.04 veces las obligaciones contraídas con el capital ajeno.

Índice de Propiedad.-

$$\frac{\text{PATRIMONIO}}{\text{ACTIVO TOTAL}} = \frac{20,217.65}{26,877.71} = 0.75$$

A diciembre del 2011 el índice de propiedad, es de 0.75; lo que significa que de cada dólar del Activo Total, 75 centavos son de la propiedad de los Accionistas de la Compañía, mientras que los 25 centavos restantes pertenecen a sus acreedores.



PROSPERIDAD ECONÓMICA DE LA EMPRESA

Rentabilidad Patrimonial

UTILIDAD NETA * 100

PATRIMONIO

7,361.87 * 100

20,217.51

=36.41%

Demuestra en porcentaje que los Accionistas de la Compañía obtuvieron como rédito por sus aportaciones.

Margen Neto en Ventas

UTILIDAD NETA * 100

VENTAS

7,361.87 * 100

71,544.42

=10.29%

La rentabilidad líquida de la Compañía fue de 10.29%.

