

CONSTRUCTORA Y SERVICIOS ACOJEPAL CÍA. LTDA

RUC. 1691706873001

DIR. Pastaza-Santa Clara-Rey del Oriente

Telf. 032783214

Puyo, 20 de Enero del 2015

Señores-
Miembros de la Junta de Accionistas
Presente.

INFORME GERENCIAL

Antecedentes.- La compañía Constructora y Servicios Acojepal Cía. Ltda., se constituyó el 29 de septiembre del 2006; y escritura rectificatoria y reformatoria el 19 de enero del 2007 en la Notaria del Cantón Mera, Provincia de Pastaza, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Pastaza el 16 de marzo del 2007, bajo No.22.; teniendo como domicilio principal en el Cantón Santa Clara, Provincia de Pastaza.

Objeto Social.- 1.- Realizar todo tipo de trabajos de ingeniería y arquitectura, así podrá dedicarse a la fabricación, diseño, planificación, construcción y montaje de obras de ingeniería y arquitectura, a la importación, exportación, representación y distribución de todo tipo de maquinaria y materiales relacionados con la construcción; a la programación, promoción y construcción de urbanizaciones, locales comerciales, industriales y unidades habitacionales; y en general a todo lo relacionado con la industria de la construcción; 2.- Realizar estudios, diseños, construcción y administración de obras viales, edificaciones, obras civiles, obras sanitarias y obras hidráulicas; 3.- Diseñar estudios, elaborar proyecto, construir y ejecutar obras de electrificación; 4.- Diseñar, construir, administrar obras civiles, viales, sanitarias, hidráulicas y estructurales; 5.- Realizar estudios, diseños, construcción y administración de lotizaciones, parcelaciones y urbanizaciones con sus obras de infraestructura; 6.- Estudios de impacto ambiental, tratamiento de aguas residuales y diseño, así como, la construcción de rellenos sanitarios. 7.- Comercialización y suministros de equipos, maquinarias, materia prima, materiales y accesorios para la construcción y otros afines con las actividades fundamentales para la compañía. 8.- Importación de equipos y materiales de construcción, compra y venta de inmuebles; 9.- Para el cumplimiento de este objetivo social de la compañía podrá subcontratar total o parcialmente la ejecución de las obras y acciones comprometidas por la compañía, garantizando en todo momento el fiel cumplimiento de las responsabilidades comprometidas frente a clientes; 10.- Mantenimiento y reparaciones de estructuras, edificaciones, obras civiles, viales, sanitarias, hidráulicas y eléctricas; 11.- Compra venta de materiales pétreos, materiales tratados y todo material que se requiera en la construcción de vías, desbanques, movimientos de tierra, etc.

CONSTRUCTORA Y SERVICIOS ACOJEPAL CIA. LTDA

RUC. 1691706873001

DIR. Pastaza-Santa Clara-Rey del Oriente

Telf. 032783214

Informe de Gestión.- El presente contiene el informe de Gestión correspondiente al año 2014.

En este período la compañía Constructora y Servicios Acojepal Cia. Ltda. Ha participado en varios concursos en el sector público del Ecuador, presentando las proformas, no siendo favorecidos, siendo perseverantes pero en este año no se ha realizado ningún tipo de actividad ni con instituciones públicas ni privada, por lo que no se han generado ninguna clase de ingresos. En este año no se ha logrado la consecución de todos los objetivos propuestos, no han existido ingresos el mismo que se refleja en los balances presentados.

Aspectos Financieros.- que al no existir ingresos por el objeto social de la compañía, hago conocer a ustedes que en este año se mantendrá el capital suscrito de la compañía, por el valor de \$402.00 cuatrocientos dos dólares.

Como representante legal de la compañía indico que he realizado una revisión cuidadosa de los saldos de las cuentas, los que concuerdan con los saldos de los registros que se han venido llevando por parte de la persona encargada de llevar el proceso financiero, de tal manera que nos ha permitido precautelar y salvaguardar nuestros bienes económicos.

Particular que hago conocer a los miembros de la Junta General de Accionistas para su respectiva revisión y aprobación.

Propuesta.- En vista de que este año no ha habido utilidad en la empresa, mi propuesta es que se sigamos participando en procesos precontractuales con varias instituciones del Cantón Palora y aledañas, para conseguir nuestros objetivos planteados, para salir adelante con nuestra empresa, cabe señalar que dicho planteamiento cuenta con la debida aprobación de todos sus socios.

Recomendaciones.- A pesar de que los resultados obtenidos en el año anterior en cuanto a lo que tiene que ver a la firma de contratos, referente al objeto social de la compañía y en el ámbito financiero es poco satisfactorio, se recomienda realizar una evaluación periódica a los resultados de acuerdo con los indicadores de gestión.

Atentamente;


Sr. Jesús Ojeda Mantilla
GERENTE