

INFORME DE GERENTE SOBRE EL EJERCICIO ECONÓMICO 2017 PARA LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS

Señores

SOCIOS DE LA EMPRESA COMERCIAL FAMILIAR MORALES CARRANZA ECOFAMOC CIA.LTDA.

Presente. -

De mi consideración:

En cumplimiento y aplicación de los Estatutos, así como lo dispuesto por la Ley de Compañías, me permito poner a consideración de la Junta General de Socios el presente informe anual de labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2017.

1.- ASPECTO SOCIETARIO

El capital social de la Compañía al 31 de diciembre del 2017 está conformado de la siguiente manera:

La Lcda. Mercedes Carranza, propietaria de 100 participaciones iguales y nominativas de \$1.00 dólar cada una; equivalente al 25%. Sr. Santiago Morales propietario de 100 participaciones iguales y nominativas de \$1.00 dólar cada una; equivalente al 25%. La Dra. Sandra Morales propietaria de 100 participaciones iguales y nominativas de \$1.00 dólar cada una equivalente al 25%. Y el Sr. Washington Eduardo Morales Carranza propietario de 100 participaciones iguales y nominativas de \$1.00 dólar cada una; equivalente al 25%. Dando un total de \$400 dólares y 100% del capital suscrito y pagado.

2.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

Al 31 de diciembre del 2017, la Empresa por medio de los administradores a cargo ejecutan las siguientes actividades:

1. Autorización al Gerente General la venta de los lotes de terreno que conforman el proyecto denominado Urbanización "LA TRINIDAD" propiedad de la empresa.
2. Autorización de negociación y compra del predio denominado "SACO SAN MARTIN" propiedad de los herederos Gullqui.
3. Designación del técnico responsable para la Dirección Técnica del proyecto de construcción de 2 viviendas propiedad del señor Carlos Carranza y Aceptación del anticipo para el efecto.
4. Autorización de participación en el remate de la EERSA
5. Contratación de los servicios profesionales para la elaboración del manual UAF

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En vista de que las actividades de la compañía en el presente año han mejorado su rendimiento considerablemente, esperamos que de acuerdo al panorama económico del país se pueda reactivar de alguna manera las operaciones de la compañía.

Es todo cuanto puedo informar en mi calidad de gerente de la compañía.; pongo a consideración de la Junta General el presente informe para su aprobación.

Riobamba, 05 de Abril del 2018

Atentamente



Ing. Washington Morales
GERENTE