

**EMPRESA COMERCIAL FAMILIAR MORALES CARRANZA**  
**ECOFAMOC CIA.LTDA. R.U.C. 0691717364001**

---

**INFORME DE GERENCIA 2015**

**Del 01 de Enero al 31 de Diciembre**

La compañía tiene como objetivo la compra y venta de bienes inmuebles y la construcción de obras civiles, es así que desde el año 2007 se ha seguido los trámites pertinentes en el GAD del cantón Riobamba para la aprobación del proyecto de urbanización "La Trinidad", ubicado en la parroquia Maldonado, Av. Edelberto Bonilla y Calle Puebla.

**ASPECTO ADMINISTRATIVO**

En el mes de Enero se inicia las actividades contenido con la colaboración del Dr. Juan Pablo Aguirre en calidad de contador de la compañía bajo la modalidad de honorarios profesionales. Durante el período de enero a mayo luego de un análisis respecto a la información física entregada se considera necesario hacer un cambio radical y por ende se procede a terminar dicho contrato de honorarios profesionales. Al término del mes de mayo luego del proceso transitorio de las actividades se considera necesario contratar otro profesional para el área contable; quedando de acuerdo luego de discernir varias opiniones de los socios con la propuesta profesional de la Ing. Paulina Aucancela quien hasta la presente fecha está prestando los servicios profesionales bajo la modalidad de honorarios profesionales; quien se ratifica con la responsabilidad de seguir con las actividades contables encaminadas bajo los principios éticos, profesionales; dentro de los parámetros legales y formales de las entidades de control.

Durante este año se concluye con las obras de infraestructuras solicitadas por el GAD Riobamba con la finalidad de tener todos los procesos que implicó la aprobación definitiva en orden; siendo la entidad de control a través de los diferentes departamento que son parte del GAD y CNT los receptores de dichas obras y por ende quienes firman como responsables el Acta Entrega Recepción.

Por parte del Gerente manifiesta la posibilidad de iniciar el proceso de construcción de viviendas una vez que se ha concluido todos los procesos necesarios para que la urbanización pueda poner en marcha el proyecto de vivienda, sea por medio de financiamiento o aporte de capital de los socios.

Riobamba 15 de Abril del 2016.



Ing. Washington Morales

**GERENTE GENERAL**