

INFORME DE GERENCIA

Latacunga, 30 de marzo de 2017

Señores:

JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA
ESTRUCTURA, CONSTRUCCION E INGENIERIA ESCOING CIA. LTDA.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE de la compañía ESTRUCTURA, CONSTRUCCION E INGENIERIA ESCOING CIA. LTDA., de conformidad con el Art. 305 de la Ley de Compañías, pongo a consideración de ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2016.

Los aspectos más relevantes que se han dado durante el ejercicio 2016 se resumen a continuación tres puntos:

1. **ADMINISTRACION.-** En este ámbito todas las actividades se han encaminado al estricto cumplimiento de su objetivo social, ejecutándose políticas más adecuadas para la empresa, que permitan el desarrollo normal de sus actividades.

En cuanto a las obligaciones Tributarias, Patronales (IESS) y Sueldos y salarios, han sido cancelados oportunamente de acuerdo a las disposiciones emanadas por las entidades de control.

En lo referente a los asuntos legales la empresa inicio en el periodo 2016 la demanda legal en la Unidad Judicial Civil del cantón Quito contra el Consorcio Internacional Railroad Constructions IRC por cobro de cartera vencida que mantiene con la compañía, bajo la asesoría legal del Dr. Jorge Porras Villacís.

En el ejercicio 2016 la empresa tuvo un impacto alto por la crisis socio económico que afecta al país, los resultados obtenidos lamentablemente son negativos en este periodo, como lo refleja los Estados Financieros que se adjunta.

Analizando los estados financieros materia de este informe determinamos que el activo total de la empresa alcanza un valor total de \$ 1 236,235.62 comprendidos en activos corrientes, activos fijos y activos no corrientes; el pasivo total es de \$ 961,271.94 que comprende el pasivo corriente y no corriente, el total de patrimonio de la empresa alcanza un valor de \$ 294,963.68.

La compañía al momento ha cumplido con las disposiciones legales en cuanto al área de Seguridad y Salud, así como también en lo referente al medio ambiente.

2. **PRODUCCION.-** Al término del ejercicio económico 2016 la empresa no cuenta con ningún contrato o proyecto de cuantía o valor considerable, se están ejecutando trabajos o contratos de valores menores.
3. **IMAGEN.-** Hemos logrado posicionarnos en el mercado como una empresa seria en el manejo y cumplimiento de los contratos que nos han sido otorgados.

RECOMENDACIONES:

Es necesario que la empresa se mantenga en la posición de nuevos mercados que nos permita alcanzar la metas de crecimiento de la compañía, con la participación de todos los socios, para mantener una imagen de solidez y solvencia como una organización fuerte y adaptable en ambientes de crisis socio-económico que tiene el país, puesto que permitirá garantizar las inversiones de los socios en el presente y futuro.

Gracias,



Ing. René Porras
GERENTE ESCOING CIA. LTDA.