

**ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN
E INGENIERÍA ESCOING
CÍA. LTDA.**

ESTADOS FINANCIEROS

**Al 31 de diciembre del 2016 con cifras
comparativas al 31 de diciembre del 2015**

ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

*Al 31 de diciembre del 2016 con cifras
comparativas al 31 de diciembre del 2015*

CONTENIDO:

Opinión de los Auditores Externos Independientes

Componentes de los Estados Financieros Auditados

Estados de Situación Financiera

Estados del Resultado Integral

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Definiciones:

NIIF:	Normas Internacionales de Información Financiera
IASB:	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés)
NIA:	Normas Internacionales de Auditoría
IESBA:	Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés)
NIC:	Normas Internacionales de Contabilidad
CINIIF:	Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera
SIC:	Comité Permanente de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Contabilidad (SIC por sus siglas en inglés)
OBD:	Obligación por Beneficios Definidos
IESS:	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
US\$:	Expresado en dólares de los Estados Unidos de América

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Socios de:
ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA.**

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y sus correspondientes estados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2015 se presentan únicamente con fines comparativos.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2016, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*". Somos independientes de **ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA.**, de conformidad con los requerimientos de ética dispuestos en el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Nuestra auditoría se ha efectuado bajo el cumplimiento estricto de las normas de auditoría y los estados financieros cumplen con los parámetros de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, por lo que no encontramos asuntos claves que deban ser comunicados.

Otra cuestión

Los estados financieros de **ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2015 fueron auditados por otro auditor que con fecha 25 de abril del 2016 expresó una opinión limpia sobre dichos estados financieros.

Responsabilidades de la Administración en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha, excepto si la Administración tiene intención de liquidar la compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden surgir debido a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma conjunta, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre la utilización adecuada del principio de negocio en marcha por parte de la Administración y basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, determinamos si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada y si los estados financieros representan las transacciones y eventos de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de ejecución de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Proporcionamos a los responsables de la Administración de la Compañía una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y hemos comunicado acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Unidad de Análisis Financiero y Económico

Tal como se explica en la Nota 22 a los estados financieros adjuntos, informamos que la compañía **ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA.**, cuyo objeto social está relacionado con la actividad de construcción de proyectos y obras de ingeniería civil, se encuentra obligada a informar a la Unidad de Análisis Financiero y Económico (UAFE), la documentación requerida en el artículo 4 de la Ley orgánica de prevención, detección y erradicación del delito del lavado de activos y del financiamiento de delitos.

En cumplimiento a la referida Ley y al artículo 32 de las Normas de prevención de lavado de activos, financiamiento del terrorismo y otros delitos, expedida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros mediante Resolución No.SCV.DSC.14.009 del 30 de junio del 2014, adjuntamos al presente informe, el resultado de la aplicación de los procedimientos previamente convenidos, definidos en la Resolución No.SCVS.DNPLA.15.008 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, de fecha 26 de mayo del 2015. El informe de cumplimiento de los procedimientos previamente convenidos, fueron realizados con la información preparada por **ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA.** Nuestro trabajo se llevó a cabo de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aplicables a trabajos de procedimientos convenidos. La responsabilidad y suficiencia de los procedimientos convenidos es de la Administración de la Compañía.

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2016, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Auditsolver Auditores y Contadores Cía. Ltda.

AuditSolver Auditores y Contadores Cía. Ltda.
SC. RNAE No. 750

Quito - Ecuador
Marzo 20, 2017

Christian Valenzuela
Socio

ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CIA. LTDA.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

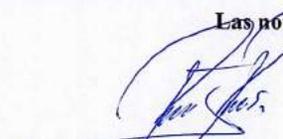
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016,

CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

<u>ACTIVO</u>	<u>Nota</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	15,922	116
Cuentas por cobrar			
Clientes	7	55,788	638,883
Anticipos proveedores		44,158	6,478
Otras cuentas por cobrar		501	3,959
Inventarios	8	28,002	67,106
Servicios y otros pagos anticipados		8,024	38,723
Activos por impuestos corrientes	9	-	53,228
Total activo corriente		152,395	808,493
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	10	1,083,831	1,415,639
Inversiones permanentes		10	-
Total activo no corriente		1,083,841	1,415,639
TOTAL ACTIVO		1,236,236	2,224,132
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar			
Proveedores	11	128,544	298,489
Anticipos clientes		51,662	65,131
Otras cuentas por pagar	12	130,349	93,635
Obligaciones con instituciones financieras	13	139,892	71,251
Pasivos por impuestos corrientes	9	33,229	28,071
Beneficios a empleados	14	41,704	242,716
Dividendos por pagar		12,374	12,374
Partes relacionados	15	314,255	331,423
Total pasivo corriente		852,009	1,143,090
PASIVO NO CORRIENTE			
Obligaciones con instituciones financieras	12	85,792	418,221
Jubilación patronal y desahucio	16	23,472	49,816
Total pasivo no corriente		109,264	468,037
TOTAL PASIVO		961,273	1,611,127
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS	17	274,963	613,005
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1,236,236	2,224,132

Las notas son parte integrante de los estados financieros


Rene Porras


Magdalena Guachimboza

ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CIA. LTDA.

ESTADOS DEL RESULTADO

POR LOS PERIODOS ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
INGRESOS			
Ingresos		747,749	3,156,543
Otros ingresos		127,089	12,500
Total ingresos	18	874,838	3,169,043
COSTOS			
Costo de ventas		1,014,705	2,452,591
Total costos	19	1,014,705	2,452,591
GASTOS			
Gasto de administración		321,541	600,669
Gastos financieros		41,941	64,498
Otros gastos		5,250	21,099
Total gastos	20	368,732	686,266
(PÉRDIDA) / UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		(508,599)	30,186
Participación trabajadores			4,528
Impuesto a la renta	21	26,200	16,836
RESULTADO DE LOS PERIODOS		(534,799)	8,822
OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Ganancia reconocida en estudios actuariales		32,456	
RESULTADO INTEGRAL DE LOS PERIODOS		(502,343)	8,822

Las notas son parte integrante de los estados financieros


Rene Porras
 Gerente General


Magdalena Guachimboza
 Contadora General

ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CIA. LTDA.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016,

CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

Nota	Resultados							
	Capital social	Aportes futura Capitalización	Reserva legal	Reserva Facultativa	Otros resultados Integrales	Resultados acumulados	Resultado del periodo	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2014	10,000	-	5,000	-	-	35,503	563,714	614,217
Transferencia a resultados acumulados								
Reserva facultativa				28,186		563,714	(563,714)	-
Ajustes NIIF						(28,186)		-
Resultado del periodo						(10,034)	8,822	(10,034)
								8,822
Saldos al 31 de diciembre del 2015	10,000	-	5,000	28,186	-	560,997	8,822	613,005
Transferencia a resultados acumulados							8,822	(8,822)
Reconocimiento de impuesto a la renta año 2015						(24,625)		(24,625)
Aportes de socios para futura capitalización		188,926						188,926
Resultado del periodo							(534,799)	(534,799)
Ganancia en estudios actoriales					32,456			32,456
Saldos al 31 de diciembre del 2016	10,000	188,926	5,000	28,186	32,456	545,194	(534,799)	274,963

Las notas son parte integrante de los estados financieros


René Porras
 Gerente General


Magdalena Guachimboza
 Contadora General

ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

CONCILIACIÓN ENTRE EL RESULTADO DEL PERIODO Y EL FLUJO DE OPERACIÓN
POR EL PERIODO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Resultado del periodo	(534,799)	8,822
Partidas de conciliación entre el resultado del periodo y el flujo de efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación		
Regulación provisión cuentas incobrables	(16,907)	-
Depreciaciones	192,986	-
Utilidad venta activo fijo	(38,071)	-
Otras distintas al efectivo	-	61,641
Provisiones	-	40,277
Participación trabajadores	-	4,528
Impuesto a la renta	26,200	16,836
Resultado del periodo conciliado	<u>(370,591)</u>	<u>132,104</u>
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
Disminución (Aumento) de clientes	600,002	(55,178)
Aumento otras cuentas por cobrar	-	(418,386)
Disminución de inventarios	39,104	-
Disminución de pagos anticipados	65,512	-
Disminución de impuestos corrientes	53,228	-
(Aumento) Disminución de otros activos	(34,222)	203,791
Disminución de cuentas y documentos por pagar	(169,945)	(9,800)
Disminución de pasivos por impuestos corrientes	(45,667)	-
(Disminución) Aumento de beneficios a empleados	(194,900)	86,500
Aumento de otros pasivos	23,245	295,493
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación	<u>(34,234)</u>	<u>234,524</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros


Rene Porras
Gerente General


Magdalena Guachimboza
Contadora General

ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA

ESCOING CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

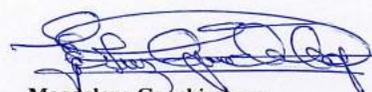
POR EL PERIODO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo provisto por clientes	1,334,282	2,897,345
Efectivo utilizado en proveedores	(969,275)	(1,648,495)
Efectivo utilizado en empleados	(418,464)	(1,227,724)
Efectivo provisto por otros	19,223	213,398
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación	<u>(34,234)</u>	<u>234,524</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Efectivo utilizado en adquisiciones de propiedad, planta y equipos	(9,978)	-
Efectivo provisto por venta de propiedad, planta y equipos	152,058	-
Efectivo utilizado en compra de inversiones en acciones	(10)	-
Efectivo neto provisto por actividades de inversión	<u>142,070</u>	<u>-</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo utilizado en instituciones financieras	(263,788)	(312,543)
Efectivo provisto por partes relacionadas	171,758	-
Efectivo utilizado en dividendos pagados	-	(28,935)
Efectivo provisto por otros	-	25,500
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>(92,030)</u>	<u>(315,978)</u>
(DISMINUCIÓN) AUMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	15,806	(81,454)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DE LOS AÑOS	116	81,570
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DE LOS AÑOS	<u>15,922</u>	<u>116</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros


René Porras
Gerente General


Magdalena Guachimboza
Contadora General

ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
EXPRESADAS EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**

1. IDENTIFICACIÓN Y OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA

ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CIA. LTDA., fue constituida y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el 11 de diciembre del 2006, con un plazo de duración de ochenta años. Su domicilio principal es la ciudad de Latacunga, provincia de Cotopaxi.

El objeto de la Compañía es la actividad de asistencia, diseño, construcción, ejecución, aplicación, montaje, mantenimiento, supervisión y construcción de proyectos, obras de Ingeniería Civil, Eléctrica, Mecánica, Metalmecánica, Electromecánica y Telecomunicaciones en el área industrial, comercial y residencial.

2. BASES DE PREPARACIÓN

ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CIA. LTDA., es una compañía regulada por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros; y por lo tanto está sujeta a la preparación y presentación de sus Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera.

A continuación se describen las políticas y prácticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para los años presentados, salvo que se indique lo contrario.

➤ Negocio en marcha

Los estados financieros se preparan normalmente bajo el supuesto de que la entidad está en funcionamiento, y continuará su actividad dentro del futuro previsible. Por lo tanto, se supone que la entidad no tiene la intención ni la necesidad de liquidar o recortar de forma importante la escala de sus operaciones.

ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CIA. LTDA., es una compañía que cumple con los requerimientos para ser considerada como un Negocio en Marcha.

➤ **Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board – IASB) las cuales comprenden:

- ❖ Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF);
- ❖ Normas Internacionales de Contabilidad (NIC);
- ❖ Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el anterior Comité Permanente de Interpretación (Standing Interpretations Committee - SIC).

Los estados financieros de la Compañía comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y 2015 y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con la última traducción vigente de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, emitida oficialmente al idioma castellano por el IASB.

➤ **Bases de Medición**

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico, excepto por ciertos pasivos que han sido ajustados para presentarse a su valor razonable o valor presente. Los pasivos medidos y presentados a su valor razonable son principalmente, jubilación patronal e indemnización por desahucio.

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración.

Una medición del valor razonable es para un activo o pasivo concreto. Por ello, la Compañía al medir el valor razonable toma en cuenta las características del activo o pasivo de la misma forma en que los participantes del mercado las tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición. Estas características incluyen, por ejemplo, los siguientes elementos: (a) la condición y localización del activo; y (b) restricciones, si las hubiera, sobre la venta o uso del activo. El valor razonable a efectos de medición y/o de revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tal como el valor en uso de la NIC 36.

Para incrementar la coherencia y comparabilidad de las mediciones del valor razonable e información a revelar relacionada, las mediciones efectuadas a valor razonable tienen jerarquías que se clasifican en tres (3) niveles; con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Son distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente.

Nivel 3: Son datos de entrada no observables para el activo o pasivo.

➤ **Moneda Funcional y de Presentación**

La Compañía, de acuerdo con lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad N° 21 (NIC-21) "Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera", ha determinado que el dólar de los Estados Unidos de América representa su moneda funcional.

Para determinar la moneda funcional, se consideró que el principal ambiente económico en el cual opera la Compañía es el mercado nacional. En consecuencia los estados financieros al 31 de diciembre del 2016 y 2015 están presentados en dólares de los Estados Unidos de América (dólares estadounidenses), moneda de curso legal en el Ecuador desde marzo del 2000.

➤ **Estimaciones y juicios contables**

La Compañía hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualarán a los correspondientes resultados reales. A continuación se explican las estimaciones y juicios que tienen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los importes en libros de los activos y pasivos dentro del ejercicio financiero siguiente.

Provisión de cuentas incobrables

Para aquellas cuentas con riesgo de recuperación se estima un valor de incobrabilidad, el cual es reconocido en los resultados del periodo. La Gerencia analiza la cartera de acuerdo a sus vencimientos, tipo de clientes y provisiona aquellos saldos mayores a 360 días como incobrables al 100%.

Vida útil y porcentaje de depreciación

La Compañía revisa anualmente la vida útil y el porcentaje de depreciación estimados de la propiedad, planta y equipo al final de cada período que se informa.

Jubilación Patronal y Desahucio

El valor actual de las obligaciones por jubilación patronal y desahucio dependen de ciertos factores que se determinan sobre una base actuarial usando una serie de hipótesis. Las hipótesis usadas para determinar el costo neto incluyen la tasa de descuento. Cualquier cambio en estas hipótesis tendrá efecto sobre el valor en libros de estas obligaciones.

➤ **Criterio de materialidad**

En los presentes estados financieros se ha omitido aquella información o desgloses que, no requiriendo de detalle por su importancia cualitativa, se han considerado no materiales o que no tienen importancia relativa de acuerdo al concepto de Materialidad o Importancia relativa definido en el marco conceptual de las NIIF, tomando las cuentas anuales en su conjunto.

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a. Clasificación de Saldo Corrientes y No Corrientes

Los saldos presentados en los estados de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y los que están dentro del ciclo normal de la operación de **ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CIA. LTDA.**, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

b. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye los valores en cajas, los saldos conciliados en cuentas bancarias.

c. Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes son importes generados por la venta de bienes realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos, se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Para aquellas cuentas con riesgo de recuperación se estima un valor de incobrabilidad, el cual es reconocido en los resultados del período. La Gerencia analiza las cuentas por cobrar de acuerdo a sus vencimientos, tipo de clientes y provisiona aquellos saldos mayores a 360 días como incobrables al 100%.

d. Inventarios

El costo de inventarios comprende los suministros, repuestos y materiales registrados al costo de adquisición en dólares y que se utilizan esencialmente para el mantenimiento de equipos y trabajos operativos de la Compañía. Los inventarios se encuentran valorados sobre la base del método promedio ponderado.

La Compañía analiza periódicamente sus inventarios para determinar si la ocurrencia de eventos internos, tales como daño físico y cambios en el proceso productivo, o eventos externos como innovaciones tecnológicas o condiciones del mercado, pudieran haberle causado obsolescencia o deterioro. Cuando se identifican inventarios deteriorados, se disminuye el saldo a su valor neto de realización; al igual que cuando se determinan saldos obsoletos.

e. Impuestos corrientes

Los impuestos corrientes corresponden a los créditos y obligaciones tributarias mantenidas por la Compañía, como sujeto pasivo de percepción y retención de impuestos.

Los activos por impuestos corrientes incluyen los créditos tributarios del Impuesto al Valor Agregado (IVA) y del Impuesto a la Renta; este último respecto a las retenciones en la fuente que le han sido efectuadas a la Compañía.

Los pasivos por impuestos corrientes, corresponden a las retenciones del IVA, retenciones en la fuente y al Impuesto a la Renta por pagar.

f. Propiedad, planta y equipo

El costo de los elementos de propiedad, planta y equipo es el precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, la diferencia entre el precio equivalente en efectivo y el total de los pagos se reconocerá como intereses a lo largo del período del crédito a menos que tales intereses se capitalicen de acuerdo con la NIC 23.

Un elemento de propiedad, planta y equipo se reconoce como activo, solo cuando es probable que la entidad obtenga beneficios económicos futuros derivados del mismo y cuando el costo puede medirse con fiabilidad.

El costo de los elementos de propiedad, planta y equipo comprenden; su precio de adquisición, incluidos aranceles e impuestos indirectos no recuperables y cualquier rebaja, más los costos de ubicación en el lugar de operación.

El valor razonable de los terrenos y edificios se determinará a partir de la evidencia basada en el mercado mediante una tasación, realizada por un perito calificado. La frecuencia de las revaluaciones dependerá de los cambios que experimenten los valores razonables de los elementos de propiedades, planta y equipo que se estén revaluando. Cuando el valor razonable del activo revaluado difiera significativamente de su importe en libros, será necesaria una nueva revaluación.

La Compañía ha escogido el Modelo del Costo para la medición posterior de los elementos de propiedad, planta y equipo.

La depreciación se realiza en forma separada para cada parte o componente de un elemento de propiedad, planta y equipos que tengan costos significativos con relación al costo total del elemento.

El cargo por depreciación de cada período se reconoce en el resultado del período, salvo que se incluya en el importe en libros de otro activo.

El importe depreciable de un activo se distribuye de forma sistemática a lo largo de su vida útil.

La vida útil de los elementos de propiedad, planta y equipo, son revisados al término de cada período anual.

La vida útil de los elementos de propiedad, planta y equipo, son los siguientes:

Detalle de activo	Vida útil	% Depreciación	% Valor residual
Edificios	20 años	5%	20%
Muebles y enseres	10 años	10%	0%
Repuesto y herramientas	10 años	10%	0%
Maquinaria y equipo - otros	10 años	10%	0%
Equipos de computación	3 años	33.33%	0%
Vehículos	3 - 5 -7 años	33.33% - 14% - 20%	10%

g. Activos y pasivos financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando los mismos son parte de las cláusulas contractuales de un instrumento financiero.

Los activos financieros se dejan de reconocer cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo de un activo financiero expiran, o cuando el activo financiero y todos los riesgos sustanciales y recompensas han sido transferidos. Un pasivo financiero se deja de reconocer cuando se extingue, se da de baja, se cancela o se vence.

Los activos y pasivos financieros que la Compañía adquiera pueden ser clasificados de la siguiente manera: a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos y pasivos financieros.

Reconocimiento de activos y pasivos financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable ajustado por los costos de la operación, excepto los activos financieros y pasivos financieros que se llevan a valor razonable a través de utilidades o pérdidas, y que se miden inicialmente al valor razonable de la transacción.

Los activos financieros y pasivos financieros se miden posteriormente como se describe a continuación:

1. Partes relacionadas

Se considera parte relacionada de una con otra parte, si una de ellas tiene la posibilidad de ejercer el control sobre la otra, o de ejercer influencia significativa sobre ella al tomar sus decisiones financieras y operativas.

Las operaciones con relacionadas son reveladas en los estados financieros, de acuerdo a la naturaleza de las relaciones existentes, y a los tipos de transacciones y elementos de las mismas. Estas operaciones se encuentran reveladas en base al volumen de las transacciones, ya sea en su cuantía absoluta o como proporción sobre una base apropiada y a las políticas de precios que se hayan seguido.

Las transacciones con partes relacionadas de contenido similar son presentadas en los Estados Financieros de manera desagregada por tipo de operación.

Actualmente la Compañía, mantiene las siguientes partes relacionadas:

- Socios de la Compañía
- Herportrans Pesados S.A.

Las transacciones que la Compañía, realiza con sus partes relacionadas son las siguientes:

- Compra de bienes y prestación o recepción de servicios;
- Financiamiento (incluyendo préstamos y aportaciones a título de propiedad, ya sean en efectivo o especie).

2. Anticipos proveedores y terceros

Representan los saldos pendientes de cobro que se reconocen por los anticipos entregados a proveedores locales y terceros.

3. Pasivos financieros

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen proveedores, préstamos y otras cuentas por pagar e instrumentos financieros no derivados.

Los pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa directo a resultados en el plazo del contrato. Las obligaciones financieras se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a doce meses.

Compensación de instrumentos financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan, y presentan por un neto en el balance, cuando existe un derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos, y la Compañía tiene la intención de liquidar por el neto, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

4. Cuentas y documentos por pagar

Son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido en el curso ordinario de la operación. Las cuentas por pagar a proveedores se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. Caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Estas cuentas por pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado usando el método de tipo de interés efectivo.

5. Obligaciones con instituciones financieras

Las deudas financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable menos los costos de la transacción en los que se haya incurrido. Posteriormente, las deudas financieras se valoran por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos y el valor de reembolso se reconoce en la cuenta de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

h. Beneficios a empleados

Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son contabilizadas como gastos a medida que se presta el servicio relacionado.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio prestado por el trabajador en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a la décimo tercera y décimo cuarta remuneración, fondos de reserva, vacaciones y participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía.

Beneficios por Terminación

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando se ha comprometido, sin posibilidad realista de dar marcha atrás, a un plan formal detallado ya sea para dar término al contrato del empleado o para proveer beneficios por cese como resultado de una oferta realizada para incentivar la renuncia voluntaria. Las indemnizaciones por terminación o cese en el caso de despidos intempestivos, de acuerdo con lo establecido en el Código de Trabajo, son reconocidas como gastos cuando se da término a la relación contractual.

Beneficios Post-Empleo: Planes de Beneficios Definidos

Un plan de beneficios definidos es un beneficio post-empleo distinto del plan de contribuciones definidas. La obligación neta de la Compañía con respecto a planes de beneficios de jubilación patronal está definida por el Código de Trabajo, el cual establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicios de 25 años en un misma compañía en forma continua o interrumpida; la obligación es calculada por separado para cada beneficiario del plan, estimando el monto del beneficio futuro que los empleados han adquirido a cambio de sus servicios durante el período actual y períodos previos; es descontada para determinar su valor presente y se le deduce el valor razonable de mercado de los activos asociados al plan.

La Compañía reconoce las ganancias o pérdidas actuariales del año en el estado de resultados. El cálculo es realizado por un actuario independiente usando el método de unidad de crédito proyectada.

Adicionalmente, el Código establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización calculada en base al número de años de servicio. El cálculo está regulado en el Código de Trabajo y su provisión es realizada por un actuario independiente usando el criterio de rotación de los empleados y la ocurrencia en el pago de este beneficio.

i. Capital social

Las participaciones de los Socios se clasifican como patrimonio neto. Bajo este concepto se registran los aportes para futuras capitalizaciones, las reservas, los otros resultados integrales, los resultados acumulados y el resultado del periodo.

j. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar. Los ingresos por prestación de servicios son reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a. El importe de los ingresos ordinarios puede medirse con fiabilidad.
- b. Es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.
- c. El grado de realización de la transacción, al final del período sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad, y
- d. Los costos ya incurridos en la prestación, así como los costos que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser medidos con fiabilidad

k. Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos se reconocen en los resultados del año en la medida en que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

Como norma general en los estados financieros no se compensan los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

l. Participación a Trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía pagará a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

m. Impuesto a la Renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía para el período 2016 está gravada a la tasa del 22% (22% para el 2015). De acuerdo con la normativa tributaria vigente el impuesto causado será el mayor entre el valor del impuesto a la renta y el anticipo calculado de impuesto a la renta.

La Compañía registra el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento. El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes.

n. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, la Compañía ha definido las siguientes consideraciones:

Efectivo en caja y bancos: Comprende el efectivo en caja e instituciones financieras.

Actividades de operación: Corresponden a las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: Corresponden a actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

4. NUEVAS NORMAS Y NORMAS PUBLICADAS QUE NO ENTRAN EN VIGENCIA

a) Nuevas normas aplicadas por la Compañía

Enmienda a la NIC 19 Beneficios a empleados – Utilización de la tasa de descuento del mercado regional

La enmienda a la NIC 19 de Beneficios a empleados, dispone que la tasa de descuento en suposiciones actuariales, corresponde a la de los rendimientos de las emisiones de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad.

La enmienda aclara que en monedas para las cuales no exista un mercado amplio para bonos empresariales de alta calidad, se utilizarán los rendimientos de mercado (al final del periodo de presentación) de los bonos gubernamentales denominados en esa moneda. La moneda y el plazo de los bonos empresariales o gubernamentales serán congruentes con la moneda y el plazo estimado de pago de las obligaciones por beneficios post-empleo.

De acuerdo a lo establecido en esta enmienda, la tasa de descuento utilizada correspondería a la de los bonos corporativos de Estados Unidos de América (tasa que oscila entre el 3.84% al 4.69% para el año 2016), por cuanto el dólar de este país es la moneda de actual circulación en el Ecuador y en la que se van a pagar los pasivos por beneficios definidos; sin embargo, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros ha realizado un pronunciamiento al respecto, aclarando que la tasa de descuento del mercado ecuatoriano de valores son de alta calidad, y que sus características pueden asociarse a las de un mercado amplio; por lo tanto, sería razonable estimar la tasa de descuento en los parámetros de los valores negociados en las bolsas de valores del Ecuador que van del 7% al 10%, y no al 4% de los bonos corporativos de

ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estados Unidos de América. En relación a este criterio, la tasa de descuento utilizada en el Ecuador podría ser opcional entre la tasa de Estados Unidos de América y la del mercado local.

La aplicación de la enmienda a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) No.19 de Beneficios a empleados, que reformo la aplicación de la tasa de descuento en suposiciones actuariales, no tuvieron un efecto importante en los Estados Financieros **ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2016; esto debido a que la tasa de descuento utilizada por la Compañía, corresponde al rendimiento de los bonos corporativos de Ecuador que es del 8.21% (8.68% para el 2015).

Con relación a otras Normas y Enmiendas que fueron efectivas por primera vez en el año 2016, no se tuvo ningún efecto importante sobre los Estados Financieros de **ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA**

b) Nuevas normas, normas revisadas y enmiendas emitidas que aún no entran en vigencia

La Compañía no ha aplicado las siguientes normas y enmiendas que han sido emitidas pero aún no son efectivas, las cuales permiten su aplicación anticipada.

<u>Título y nombre normativa</u>	<u>Fecha que entra en vigencia</u>	<u>Breve explicación de la Norma o Enmienda</u>
NIIF 9 - Instrumentos financieros	01 de Enero del 2018	Introducción de un modelo de contabilidad de coberturas: modelo de deterioro de valor de pérdidas esperadas con proyección a futuro para los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
NIIF 15 – Ingresos de contratos con clientes. Sustituye a NIC 11, NIC 18, CINIIF 31,15, 18 y SIC 31 (Emitida en Mayo 2014)	01 de Enero del 2018	Establece los principios que aplicará una entidad para presentar información útil a los usuarios de los estados financieros sobre la naturaleza, importe, calendario e incertidumbre de los ingresos de actividades ordinarias y flujos de efectivo que surgen de un contrato con un cliente.
NIIF 16 – Arrendamientos. Sustituye a NIC 17, CINIIF 4, SIC 15 y 27; puede aplicarse de forma anticipada, pero solo si también se aplica la NIIF 15 (Emitida en Enero 2016)	01 de Enero del 2019	Aclara el tratamiento de arrendamientos operativos y financieros, elimina el modelo de contabilidad dual para arrendatarios que distingue entre los contratos de arrendamiento financiero que se registran dentro del balance y los arrendamientos operativos para los que no se exige el reconocimiento de las cuotas de arrendamiento futuras.

<u>Título y nombre normativa</u>	<u>Fecha que entra en vigencia</u>	<u>Breve explicación de la Norma o Enmienda</u>
Enmienda a la NIC 7 – Estado de Flujo de Efectivo (Fecha de enmienda: Febrero 2016)	01 de Enero del 2017	Iniciativa de revelación relacionado con los flujos de efectivo de financiamiento; cambios derivados de la obtención o pérdida del control de subsidiarias u otros negocios; efecto de los cambios en las tasas de cambio extranjeras; cambios en el valor razonable y otros.
Enmienda a la NIC 12 – Impuesto a las Ganancias (Fecha de enmienda: Febrero 2016)	01 de Enero del 2017	Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por pérdidas no realizadas en instrumentos de deuda medidos a valor razonable.
Enmienda a la NIC 39 – Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición (Fecha de enmienda: Noviembre 2013)	01 de Enero del 2018	Modificaciones a la contabilidad de coberturas.

La Compañía no ha concluido aún los posibles impactos que se tendrá por la aplicación de las nuevas normas y enmiendas citadas anteriormente.

No existen otras NIIF o interpretaciones que no sean efectivas aún, y que la Compañía espere que tengan impactos significativos en la presentación de los Estados Financieros.

5. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades de la Compañía la exponen a varios riesgos financieros: riesgo de crédito, de liquidez y de mercado.

La gestión del riesgo está a cargo de la Gerencia General de la Compañía, las mismas que se encargan de identificar, evaluar y cubrir los riesgos financieros con la colaboración de todas las áreas operativas, de manera que estos riesgos no afecten significativamente al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia de los resultados.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere a que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía **ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CIA. LTDA.**, mantiene una política de otorgar crédito a sus clientes de hasta 45 días.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez corresponde al manejo adecuado de los fondos de la Compañía de manera que la Administración pueda atender los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo.

La Gerencia General de la Compañía es la responsable de la gestión de liquidez.

Permanentemente se hacen provisiones acerca de las necesidades de liquidez que tiene la Compañía, para lo cual se ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de flujos de efectivo.

La Administración maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras adecuadas, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos financieros.

Riesgo de Mercado

Es el riesgo de que cambios en las condiciones de mercado, como las tasas de cambio, tasas de interés o precios de venta, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración de riesgo de mercado es administrar y controlar la exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

Riesgo de Tasa de Interés

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Compañía mantiene obligaciones con instituciones financieras, en las cuales se establece que las tasas de interés sean las que se encuentren autorizadas por el Representante del Banco Central; por lo que la Gerencia considera que a la fecha de los estados financieros, la exposición al riesgo de tasa de interés no es relevante.

Riesgo de Moneda

La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador es el dólar estadounidense y las transacciones que realiza la Compañía principalmente son en esa moneda, por lo tanto, la Administración considera que no existe un riesgo sobre este factor.

Gestión del Capital

El objetivo principal de la Compañía en relación a la gestión de su capital es asegurar que estará en capacidad de mantener su negocio en marcha, y proporcionar a los propietarios el máximo rendimiento esperado.

El riesgo operacional comprende la posibilidad de incurrir en pérdidas por deficiencias o fallas o inadecuaciones de los siguientes aspectos o factores de riesgos:

- Recurso Humano, que es el personal vinculado directa o indirectamente con la ejecución de los procesos de la Compañía.
- Procesos, que son las acciones que interactúan para realizar cada uno de los proyectos.
- Tecnología, que es el conjunto de herramientas de hardware, software y comunicaciones, que soportan los procesos de la Compañía.
- Infraestructura, que son elementos de apoyo para la realización de las actividades.

La Compañía tiene definidos procedimientos tendientes a que se administre efectivamente su riesgo operativo en concordancia con los lineamientos de los organismos de control y del directorio, basados en sistemas de reportes internos y externos.

El índice deuda - patrimonio ajustado de la Compañía al término del periodo del estado de situación financiera es el siguiente:

	2016	2015
Total pasivos	961,273	1,611,127
Menos: efectivo	(15,922)	(116)
Deuda neta	945,351	1,611,011
Total patrimonio	274,963	613,005
Índice deuda - patrimonio ajustado	3.44	2.63

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo están compuestos por:

	2016	2015
Caja	121	1
Bancos	15,801	115
Total	15,922	116

7. CLIENTES

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, los saldos de cuentas por cobrar clientes están compuestos por:

	2016	2015
Cientes (1)	83,480	265,096
Provisión de ingreso 2015 (2)	-	418,386
(-) Provisión de cuentas incobrables	(27,692)	(44,599)
Total	55,788	638,883

(1) Los saldos de clientes se presenta a continuación:

	2016	2015
Consorcio Internacional Railroad Construccions	27,692	27,692
Herportrans Pesados S.A.	25,990	86
Constructora Norberto Odebrecht S.A.	16,751	215,905
Consorcio Línea 1 - Metro de Quito Acciona – Odebrecht	6,142	-
Construlaba S.A.	3,575	-
Acosta Chilingua Alba Marilú	1,000	-
Ing. Hernan Rodrigo Garzón Villalba	-	10,000
Consorcio Consermin Procopet	-	6,907
Otros clientes	2,330	4,506
Total	83,480	265,096

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables en los años 2016 y 2015, fue como sigue:

	2016	2015
Saldo al inicio	(44,599)	(4,322)
(-) Adición	-	(40,277)
(+) Regulación	16,907	-
Saldo al final	(27,692)	(44,599)

(2) Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía reconoció ingresos por servicios prestados y no facturados por US\$ 418,386; los cuales fueron facturados en el año 2016.

8. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, los saldos de inventarios se representan en US\$ 28,002 y US\$ 67,106 respectivamente; y corresponden a inventario de consumo para realizar operaciones propias del negocio. A continuación el detalle:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Inventario de productos para la venta	25,175	-
Inventario de dotaciones	2,827	1,179
Obras en construcción cliente	-	65,927
Total	<u>28,002</u>	<u>67,106</u>

9. IMPUESTOS CORRIENTES

Los saldos de impuestos corrientes al 31 de diciembre del 2016 y 2015 se componen de:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Activos</u>		
Retenciones en la fuente	-	42,084
Crédito tributario en compras	-	11,144
Total	-	<u>53,228</u>
<u>Pasivos</u>		
IVA por pagar	20,306	169
Retenciones por pagar	2,100	11,066
Impuesto a la renta por pagar	10,823	16,836
Total	<u>33,229</u>	<u>28,071</u>

ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

10. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El movimiento de la propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre del 2016 y 2015, fue como sigue:

	2016				Saldo al final
	Saldo al inicio	Adición	Baja	Venta	
<u>No depreciables</u>					
Terrenos	44,299	-	-	-	44,299
<u>Depreciables</u>					
Edificios	29,436	-	-	-	29,436
Construcciones en curso	147,257	7,785	-	-	155,042
Muebles y enseres	5,286	-	-	(259)	5,027
Maquinaria y equipo	615,089	1,754	-	(114,146)	502,697
Equipos de computación	19,424	439	-	-	19,863
Vehículos, equipos de transporte y equipo caminero	957,526	-	(34,813)	(53,570)	869,143
Otras propiedades, planta y equipo	90,941	-	-	(13,939)	77,002
Repuestos y herramientas	9,000	-	-	-	9,000
	1,918,258	9,978	(34,813)	(181,914)	1,711,509
(-) Depreciación acumulada	(502,619)	(192,986)	10,071	57,856	(627,678)
Total	1,415,639	(183,008)	(24,742)	(124,058)	1,083,831

	2015			Saldo al final
	Saldo al inicio	Adición	Venta / Baja	
<u>No depreciables</u>				
Terrenos	44,299	-	-	44,299
<u>Depreciables</u>				
Edificios	29,436	-	-	29,436
Construcciones en curso	29,683	117,574	-	147,257
Muebles y enseres	6,563	-	(1,277)	5,286
Maquinaria y equipo	643,650	103,071	(131,632)	615,089
Equipos de computación	21,275	2,552	(4,403)	19,424
Vehículos, equipos de transporte y equipo caminero	1,198,980	38,000	(279,454)	957,526
Otras propiedades, planta y equipo	133,303	5,393	(47,755)	90,941
Repuestos y herramientas	2,450	7,000	(450)	9,000
	2,109,639	273,590	(464,971)	1,918,258
(-) Depreciación acumulada	(452,333)	(208,794)	158,508	(502,619)
Total	1,657,306	64,796	(306,463)	1,415,639

11. PROVEEDORES

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, los saldos de cuentas por pagar proveedores están compuestos por:

	2016	2015
Herportrans Pesados S. A.	13,816	23,166
Importadora de Materiales de Acero Cía. Ltda.	10,084	7,823
Nugra Nugra Ángel Florencio	10,067	18,352
Aguayo Moposita Carlos Javier	9,350	15,350
Flores Villafuerte Rubén Patricio	8,688	8,815
Sweaden Compañía de Seguros S.A.	6,146	-
Romero Jerez Nelson Javier	4,602	6,616
Toaquiza Vilca Edison Vladimir	4,168	3,978
Sepribe	3,785	-
Cerda Cueva Gloria Irene	3,631	3,075
Borja Chávez Gilbert Geovany	3,588	-
Flores Cabezas Víctor Manuel	3,475	4,475
Loja Chuqui Segundo Simón	3,474	3,474
Ipac S.A	3,250	29,342
Otros proveedores	40,420	174,023
Total	128,544	298,489

12. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2016 y 2015 es el siguiente:

	2016	2015
Préstamos no relacionados (1)	114,750	76,681
Tarjetas de crédito	15,599	16,954
Total	130,349	93,635

(1) La composición de los préstamos no relacionados se presenta a continuación:

	2016 (a)	2015
Navas Marco	38,900	25,000
Balseca Paul	18,000	20,000
Alba Acosta	14,567	-
Genaro Porras	14,477	-
Rene Porras (b)	12,322	-
Raúl Porras (b)	9,338	-
Darwin Chiliquina	3,406	4,120
Otros (menores a US\$ 3,000)	3,740	27,561
Total	114,750	76,681

ESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ESCOING CÍA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

- (a) Corresponde a créditos recibidos por parte de terceros los cuales han sido empleados para capital de trabajo. Estos créditos no poseen contratos, no genera intereses ni tiene fecha definida de vencimiento.
- (b) Corresponde a préstamos personales de los accionistas que entregaron a la Compañía para capital de trabajo.

13. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Los saldos de obligaciones con instituciones financieras al 31 de diciembre del 2016 y 2015, corresponden a:

	2016	2015
<u>Corriente</u>		
Banco del Austro	82,736	37,493
Banco de Guayaquil	39,980	25,000
Banco Produbanco	14,452	8,437
Banco Pichincha	-	229
Sobregiros Bancarios	2,724	92
Total	139,892	71,251
<u>No corriente</u>		
Banco del Austro	85,792	277,316
Banco Produbanco	-	68,028
Banco de Guayaquil	-	51,990
Ecuatoriana de Motores	-	14,294
Unifinsa	-	6,593
Total	85,792	418,221

Las obligaciones con instituciones financieras vigentes al 31 de diciembre del 2016, son las siguientes:

Detalle	Desde	Hasta	Tasa	Corriente	No corriente
Banco de Guayaquil	20/10/2014	15/10/2017	11.23%	24,980	-
Banco Produbanco	23/7/2014	17/7/2017	11.23%	14,452	-
Banco del Austro	8/7/2014	31/10/2019	9.76%	6,037	12,983
Banco del Austro	13/3/2015	31/3/2019	9.76%	52,202	72,809
Banco del Austro	14/10/2014	30/9/2017	9.76%	24,497	-
Banco de Guayaquil	22/7/2016	20/1/2017	5.75%	15,000	-
Sobregiro Banco del Austro				2,029	-
Sobregiro Banco Produbanco				695	-
Total				139,892	85,792

14. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Los saldos de beneficios a empleados que mantiene la Compañía al 31 de diciembre del 2016 y 2015 corresponden a:

	2016	2015
Sueldos	26,663	175,726
Provisión beneficios sociales	9,834	47,212
IESS por pagar	5,207	12,182
Participación trabajadores	-	7,596
Total	41,704	242,716

15. PARTES RELACIONADAS

Los saldos con partes relacionadas al 31 de diciembre del 2016 y 2015, corresponden a:

	2016 (1)	2015
Edgar Porras	152,583	155,618
Raúl Porras	102,004	106,127
Herportrans Pesados S.A.	35,223	36,500
Rene Porras	24,445	33,178
	314,255	331,423

- (1) Corresponde a préstamos recibidos por parte de los Socios y su compañía relacionada; valores recibidos para capital de trabajo. Estos créditos no genera intereses ni tiene fecha definida de vencimiento.

16. JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

El saldo de Jubilación Patronal y Bonificación por Desahucio al 31 de diciembre del 2016 y 2015 es de US\$ 23,472 y US\$ 49,816 respectivamente y se encuentra detallado de la siguiente forma:

	2016	2015
<u>Jubilación Patronal</u>		
Obligaciones por beneficios definidos al inicio del periodo	28,679	26,372
Costo financiero	4,850	11,704
Reversión de reservas trabajadores salidos	(17,570)	(9,397)
Patrimonio - otro resultado integral	(298)	-
Obligaciones por beneficios definidos al final del periodo	15,661	28,679

	2016	2015
<u>Bonificación por Desahucio</u>		
Obligaciones por beneficios definidos al inicio del periodo	21,137	15,487
Costo financiero	1,261	8,718
Provisión actuarial por desahucio trabajadores salidos	(14,445)	-
Valores pagados por desahucio	-	(3,068)
Patrimonio - otro resultado integral	(142)	-
Obligaciones por beneficios definidos al final del periodo	7,811	21,137
Total Jubilación Patronal y Desahucio	23,472	49,816

JUBILACIÓN PATRONAL

Los empleadores tienen la responsabilidad de pagar a sus trabajadores que por veinte o veinticinco años o más años, hubieran prestado servicios continuos o interrumpidamente, todos los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de pensiones de jubilación patronal, tomando como base un estudio actuarial practicado por un profesional independiente.

La jubilación patronal ha sido registrada basándose en los parámetros contables de la NIC 19 para beneficios a empleados. Los montos reconocidos en los estados financieros corresponden a los valores actuariales presentes de las obligaciones por beneficios definidos.

BONIFICACIÓN POR DESAHUCIO

De la misma forma, de acuerdo con el Código de Trabajo la compañía tiene un pasivo por indemnizaciones con los empleados que se separen bajo ciertas circunstancias. Una parte de éste pasivo probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados.

La provisión para bonificación por desahucio está calculada en base al 25% del último sueldo por los años de servicio.

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2016 y 2015 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal forma que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor del dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las principales hipótesis usadas para propósitos de los cálculos actuariales son las siguientes:

	2016	2015
Hipótesis Actuariales		
Tasa de descuento	8.21%	8.68%
Tasa de incremento salarial (incluye ascensos laborales)	3.95%	27.35%
Tabla de rotación (promedio)	-35.29%	-14.66%
Tabla de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002	TM IESS 2002

El análisis de sensibilidad detallado a continuación se ha desarrollado en base a los cambios razonablemente posibles que se produzcan al final del período de referencia de los respectivos supuestos.

Jubilación Patronal

	2016
Análisis de sensibilidad	
Tasa de descuento	
Variación OBD (tasa de descuento - 0.5%)	15,514
Impacto % en el OBD (tasa de descuento - 0.5%)	8.21%
Tasa de incremento salarial	
Variación OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	15,809
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	3.95%

Bonificación por Desahucio

	2016
Análisis de sensibilidad	
Tasa de descuento	
Variación OBD (tasa de descuento - 0.5%)	7,741
Impacto % en el OBD (tasa de descuento - 0.5%)	8.21%
Tasa de incremento salarial	
Variación OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	7,882
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	3.95%

Los análisis de sensibilidad presentados anteriormente pueden no ser representativo de la variación real en la obligación por beneficios definidos, ya que es poco probable que el cambio en las hipótesis se produzcan en forma aislada unos de otros (algunos de los supuestos pueden ser correlacionados).

Es importante mencionar que, en el análisis de sensibilidad desarrollado, el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se calculó utilizando el método de crédito unitario proyectado, que es el mismo que el aplicado en el cálculo de la obligación por beneficios definidos reconocido en el estado de situación financiera. No hubo cambios en los métodos e hipótesis utilizados al elaborar el análisis de sensibilidad respecto a años anteriores.

La Compañía no ha constituido ningún activo para cubrir las obligaciones contraídas, únicamente se tratan de reservas contables.

17. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

Capital Social

El capital social es de US\$ 10,000 conformado por 10,000 acciones con un valor nominal de US\$ 1 cada una.

Aportes para futura capitalización

Corresponde a los aportes efectuados por los Socios de la Compañía para futuras capitalizaciones según Acta de Junta General de Socios celebrada el 12 de diciembre del 2016, cuyo valor presentado al 31 de diciembre del 2016, es de US\$ 188,926.

Reserva legal

De acuerdo con la Ley de Compañías, un valor equivalente al 5% de la utilidad líquida anual debe apropiarse para constituir la reserva legal, hasta que esta alcance por lo menos el 20% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada para absorber pérdidas.

Reserva facultativa

De acuerdo con el artículo trigésimo de la escritura de constitución de la Compañía, de las utilidades líquidas, la Compañía podrá destinar una parte o la totalidad de estas para constituir reservas facultativas o especiales, la misma que estará a disposición de la Compañía para los casos que la junta de socios considere necesaria.

Otros resultados integrales

Comprenden partidas de ingresos y gastos no realizados que no se reconocen en el resultado del periodo, tal como lo requieren o permiten otras NIIF. Estos valores son presentados en el patrimonio, como cambios generados por transacciones ajenas a la de los propietarios, bajo el concepto de Otros Resultados Integrales (ORI).

Resultados acumulados

Corresponden a los saldos de utilidades de años anteriores que no han sido distribuidas a sus socios.

18. INGRESOS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, los ingresos percibidos por la Compañía corresponden a:

	2016	2015
Prestación de servicios	897,417	2,978,275
Venta de bienes	35,118	507,853
Otros ingresos	127,090	12,500
Descuentos en ventas	(184,787)	(329,585)
Total	874,838	3,169,043

19. COSTOS

El costo de venta de los servicios ofertados en los periodos 2016 y 2015, fue de US\$ 1,014,705 y US\$ 2,452,591 respectivamente.

20. GASTOS

Los gastos generados por la operación del negocio durante los períodos 2016 y 2015 son los siguientes:

	2016	2015
Gasto de administración	321,541	600,669
Gastos financieros	41,941	64,498
Otros gastos	5,250	21,099
Total	368,732	686,266

21. IMPUESTO A LA RENTA

a. Conciliación tributaria

La tarifa para el impuesto a la renta en el período 2016 y 2015 se calcula sobre la base del 22% de las utilidades tributarias. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de los Socios nacionales se encuentran sujetos a retención en los porcentajes conforme a lo señalado en la normativa tributaria.

La Compañía por disposiciones legales calcula cada año el valor del anticipo de impuesto a la renta y lo paga en los meses de julio y septiembre de acuerdo a las siguientes circunstancias:

... “Un valor equivalente al anticipo determinado por los sujetos pasivos en su declaración del impuesto a la renta menos las retenciones de impuesto a la renta realizadas al contribuyente durante el año anterior al pago del anticipo”.

Cuando el impuesto a la renta causado es menor que el anticipo calculado, este último se convierte en pago definitivo de impuesto a la renta, descontando cualquier retención en la fuente que le hayan efectuado durante el período.

Las conciliaciones tributarias realizadas por la Compañía de acuerdo a las disposiciones legales vigentes para los períodos 2016 y 2015, fueron las siguientes:

	2016 (1)	2015
(=) (Pérdida) / Utilidad contable	(508,599)	30,186
(-) Participación trabajadores	-	(4,528)
(+) Gastos no deducibles	7,479	50,871
(=) Utilidad gravable	(501,120)	76,529
(=) Impuesto causado	-	16,836
(-) Anticipo de impuesto a la renta del período	26,200	41,461
(=) Impuesto a la renta determinado	26,200	41,461
(-) Retención en la fuente	(14,754)	(42,084)
(-) Créditos tributarios de años anteriores	(623)	-
(=) Impuesto a pagar / (Crédito tributario)	10,823	(623)

(1) A la fecha de emisión del presente informe, la Compañía aún no ha presentado a la Administración Tributaria, la declaración del Impuesto a la Renta del periodo 2016. El Gerente General de la Compañía considera que los valores detallados serán los que se informe al organismo de control al momento de su presentación.

b. Contingencias

La Compañía no ha sido revisada por las autoridades tributarias, por lo tanto a la fecha de este informe están abiertos para revisión los ejercicios 2013 al 2015.

22. CUMPLIMIENTO A DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN LEY ORGÁNICA DE PREVENCIÓN, DETECCIÓN Y ERRADICACIÓN DEL DELITO DE LAVADO DE ACTIVOS Y DEL FINANCIAMIENTO DE DELITOS

Al cierre del periodo 2016, la Compañía ha cumplido con informar y presentar a la Unidad de Análisis Financiero y Económico (UAFE), la documentación requerida según el artículo 4 de la Ley orgánica de prevención, detección y erradicación del delito de lavado de activos y del financiamiento de delitos; así como también, debemos indicar que actualmente la oficial de cumplimiento de la Compañía es la Ingeniera Viviana Mendoza.

23. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 1 de enero del 2017 y la fecha de preparación de nuestro informe 17 de abril del 2017, no se han producido otros eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

24. APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros presentados por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2016 han sido aprobados por el Gerente General de la Compañía, y serán presentados a la Junta General de Socios el 21 de abril del 2017 para su aprobación definitiva. En opinión del Gerente General de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta General de Socios sin modificaciones.