03 de Marzo del 2018

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA CASORBA S. A.
Ciudad.

Señores Accionistas:

Sírvanse encontrar adjunto a la presente, el Balance General y el de Pérdidas y Ganancias, **correspondientes al ejercicio económico del 2017,** elaborados de acuerdo a las normas NIIF para Pymes los que deberán ser estudiados por ustedes con la finalidad de que se pronuncien sobre ellos, en la próxima Junta General Ordinaria a realizarse en fecha futura. En relación al desarrollo de los negocios sociales de la Compañía y sus Estados Financieros, debo expresarles lo siguiente:

1. Los ingresos brutos por alquiler alcanzaron en el 2016 bajaron a un nivel de US $ 14.410.00.
2. A pesar de este monto, se ha logrado mantener al día todos los pagos de impuestos, tasa por servicios contribuciones, y aportes al IESS, a fin de que la empresa se encuentre libre de carga impositiva.
3. En el año 2017, los resultados de la empresa registran una utilidad neta de $ 38.04, debido la situación financiera de escasez de liquidez, que se presenta en la economía ecuatoriana.

Atentamente,

PATRICIA PROANO SARAGURO
GERENTE