



Factura: 001-002-000003255

20160603001000183

NOTARIO(A) PAULINA VERONICA REAL ORTIZ

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON COLTA

RAZÓN MARGINAL N° 20160603001000183

MATRIZ

FECHA:	21 DE JUNIO DEL 2016, (16:14)
TIPO DE RAZÓN:	CESION DE PARTICIPACIONES
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28-08-2006
NÚMERO DE PROTOCOLO:	S/N

OTORGANTES

OTORGADO POR

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MEGA INMOBILIARIA VILEMA VILEMA CIA LTDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	0691716643001

A FAVOR DE

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
----------------------	--------------------	------------------------	--------------------

TESTIMONIO

ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21-06-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	0183



NOTARIO(A) PAULINA VERONICA REAL ORTIZ
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON COLTA



2016-06-03-01000183

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON COLTA: RAZON.- En el Cantón Colta, Provincia de Chimborazo, República del Ecuador, hoy día martes veintiuno de junio del año dos mil dieciséis, Yo, Doctora Paulina Verónica Real Ortiz, Notaria Primera del cantón Colta, procedo a MARGINAR, LA CESION DE PARTICIPACIONES DENTRO DEL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA MEGA INMOBILIARIA VILEMA VILEMA COMPANIA LIMITADA, OTORGADA POR EL SEÑOR CARLOS ROMULO AMAGUAYA ADRIANO A FAVOR DEL SEÑOR FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, CELEBRADA EL MIERCOLES VEINTICINCO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS EN LA NOTARIA TERCERA DEL CANTON RIOBAMBA A CARGO DE LA DOCTORA MARIA CRISTINA MERA BALSECA, AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCION DE COMPAÑÍA DE FECHA VEINTIOCHO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SEIS, cuyo documento adjunto al protocolo a mi cargo, en el libro de OTROS del año 2016, con el número 20160603001000183 de lo que doy fe.

FACT.001-002-000003255



LA NOTARIA

Dra. Paulina Real Ortiz
NOTARIA PRIMERA
DEL CANTON COLTA





NOTARIO(A) MARIA CRISTINA MERA BALSECA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON RIOBAMBA

EXTRACTO

Escritura N°:	20160601003P02804						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE MAYO DEL 2016, (13:24)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	AMAGUAYA ADRIANO CARLOS ROMULO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0601926959	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VILEMA PADILLA FAUSTO RICARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0602415077	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
CHIMBORAZO		RIOBAMBA			LIZARZABURU		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		5.00					

 **NOTARÍA TERCERA**
Dra. Maria Cristina Mera Balseca
CANTÓN RIOBAMBA


NOTARIO(A) MARIA CRISTINA MERA BALSECA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN RIOBAMBA



FACTURA No: 001-002-000032927

PROTOCOLO No: 20160601003P02804

**CESION DE PARTICIPACIONES****OTORGA: CARLOS ROMULO AMAGUAYA ADRIANO****A FAVOR DE: FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA****CUANTIA: CINCO DOLARES (\$ 5,00)****COPIAS: DOS COPIAS**

En la ciudad de Riobamba, capital de la Provincia de Chimborazo, República del Ecuador, el día de hoy miércoles veinticinco de mayo del año dos mil dieciséis, ante mí Doctora María Cristina Mera Balseca Notaria Pública Tercera de este cantón, comparece el señor: **CARLOS ROMULO AMAGUAYA ADRIANO** en calidad de CEDENTE, y por otra parte el señor **FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA** en calidad de CESIONARIO, de estado civil soltero el CEDENTE y casado el CESIONARIO, domiciliados en esta ciudad de Riobamba los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, por sus propios derechos, libre y voluntariamente, con conocimiento del objeto, naturaleza y efectos del acto, legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocerlos doy fe al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificado de votación y autorizándome de conformidad con la ley Orgánica de gestión de la identidad y datos civiles, a la obtención de su información en el registro personal único cuyo custodio es la Dirección General de registro Civil, Identificación y cedulação, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agrega como habilitante, y dicen: Que se eleve a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo



tenor literal y que transcribo dice: **Señor Notario:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de la que conste las

CESION DE PARTICIPACIONES La compañía de Responsabilidad Limitada denominada **MEGA INMOBILIARIA VILEMA VILEMA COMPAÑÍA LIMITADA**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.-**

COMPARECIENTES: Comparecen por una parte al otorgamiento de la siguiente escritura pública el señor **CARLOS ROMULO AMAGUAYA ADRIANO** mayor de edad soltero de nacionalidad ecuatoriana, en calidad de **CEDENTE** y por otra parte el señor **FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA** mayor de edad casado, de nacionalidad ecuatoriana, en calidad de **CESIONARIO**, el cedente y cesionario domiciliados en esta ciudad de Riobamba. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES: UNO.-** La compañía de Responsabilidad Limitada denominada **MEGA INMOBILIARIA VILEMA VILEMA COMPAÑÍA LIMITADA** se constituyó mediante escritura otorgada ante el Notario Primero del Cantón Colta Doctor Manuel Humberto Barba Mejía, el veintiocho de agosto del año dos mil seis, e inscrita, el cinco de octubre del año dos mil seis, en el Registro Mercantil del cantón Riobamba, escritura que antecede en el registro Mercantil número 1412 junto con la resolución No 06.A.DIC.269, anotado bajo el número 7180 del Repertorio. **DOS-** Con fecha dos de mayo del año dos mil dieciséis por unanimidad, La Junta Universal de Socios de la Compañía de Responsabilidad Limitada denominada **MEGA INMOBILIARIA VILEMA VILEMA COMPAÑÍA LIMITADA**, resolvió autorizar, al socio señor Carlos Romulo Amaguaya Adriano, la cesión de cinco participaciones sociales a favor del señor Fausto Ricardo Vilema Padilla, según consta en el acta de aprobación respectiva y que se agrega como habilitante de esta escritura.- **TERCERA.- CESIÓN.-** El señor **CARLOS ROMULO AMAGUAYA ADRIANO** en calidad de cedente fundamentado en la autorización dada en la Junta Universal de socios cede sus Cinco participaciones sociales de un dólar cada una a favor del señor Fausto Ricardo Vilema Padilla, según consta en el acta de aprobación respectiva y que se

- 1 agrega como habilitante de esta escritura, quedando establecido el cuadro de
- 2 conformación de capital luego de esta cesión, de la siguiente manera:

SOCIO	CAPITAL	Nº PARTICIPACIONES
FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA	395	395
BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA	5	5
TOTAL	400	400



3

4 **CUARTA.- PRECIO:** Las partes fijan de mutuo acuerdo como justo precio la

5 suma de cinco dólares de los Estados Unidos de América, que se encuentran

6 pagados en su totalidad por el señor Fausto Ricardo Vilema Padilla al cedente;

7 dinero que ha sido entregado en moneda de curso legal, lo cual declara haberlo

8 recibido a entera satisfacción.- **QUINTA.-** Usted señor Notario, se servirá

9 agregar las demás cláusulas necesarias y de estilo para la plena validez de ésta

10 escritura pública. (firma) Abogado Gustavo Morales Matricula número 06-

11 2003-03 Foro Abogados Consejo Nacional Judicatura.- **Hasta Aquí La**

12 **Minuta**, que junto con los documentos anexos y habilitantes que se

13 incorpora, queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que

14 los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes.- Para la

15 celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos

16 previstos en la Ley Notarial; y leída que les fue a los comparecientes por mí

17 la Notaria, quien se ratifican y firman en unidad de acto, quedando

18 incorporada en el protocolo de esta notaria. De todo lo actuado doy fe.-

19

20

21

22

23

24 CARLOS ROMULO AMAGUAYA ADRIANO




1 C.C. No: 060 192695-9
2 Votación: 001-0016
3
4

5
6 
7 FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA



8 C.C. No: 060 241507-7
9 Votación:
10



12
13
14
15
16
17 
18 Dra. María Cristina Mera Balseca
19 NOTARIA TERCERA DEL CANTON RIOBAMBA
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31





**ACTA DE SESIÓN DE JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA
COPAÑA MEGA INMOBILIARIA VILEMA VILEMA CIA.
LTDA.**

En la ciudad de Riobamba, a los dos días del mes de mayo del año dos mil dieciséis se reúnen los socios de la compañía MEGA INMOBILIARIA VILEMAVILEMA CIA. LTDA en sus oficinas ubicadas en las calles Velasco 22-35 y 10 de Agosto, parroquia Veloz cantón Riobamba, provincia de Chimborazo siendo las dieciséis horas, se reúne a la presente junta Universal de Socios de la compañía, bajo, la presidencia del señor Carlos Romulo Amaguaya Adriano, y la concurrencia de los socios señora Blanca Alicia Vilema Padilla, actúa como secretario el socio señor Fausto Ricardo Vilema Padilla Gerente General de la Compañía.

El señor presidente propone que esta reunión se constituye en junta universal de socios, para lo cual previamente se constata que se encuentra presente la totalidad, es decir el cien por ciento del capital pagado, por lo que se resuelve por unanimidad, constituirse en Junta Universal.

El Presidente pone a consideración de los socios el orden del día:

- 1) Autorización para transferir 5 participaciones sociales de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América del señor Carlos Romulo Amaguaya Adriano al señor Fausto Ricardo Vilema Padilla.

Aceptada la propuesta del Presidente, la junta de socios decide tratar el punto indicado:

- El señor Fausto Ricardo Vilema Padilla, manifiesta que está de acuerdo para adquirir estas participaciones sociales, por lo que la Junta de forma unánime resuelve autorizar al socio señor Carlos Romulo Amaguaya Adriano la cesión de 5 participaciones sociales a favor del señor Fausto Ricardo Vilema Padilla.

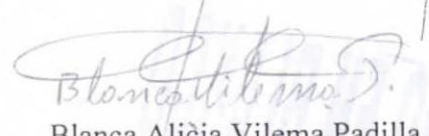
En virtud de la cesión de participaciones sociales, la nueva composición del capital social de la compañía MEGA INMOBILIARIA VILEMA VILEMA CIA. LTDA. , será de conformidad con el siguiente cuadro:

SOCIO	CAPITAL	Nº PARTICIPACIONES
FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA	395	395
BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA	5	5
TOTAL	400	400

A las 16:45 horas, el Presidente declara terminada esta Junta General Universal, para la validez de la misma, los presentes suscriben la presente acta.


Carlos Romulo Amaguaya Adriano
SOCIO- PRESIDENTE


Fausto Ricardo Vilema Padilla
SOCIO - SECRETARIO.


Blanca Alicia Vilema Padilla
SOCIA.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDELA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VILEMA PADILLA
FAUSTO RICARDO

LUGAR DE NACIMIENTO
CHIMBORAZO
GUANO
LA MATRIZ

FECHA DE NACIMIENTO 1989-04-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
MARCIA CARLOTA
GAVILANEZ LOPEZ

ESTRATIFICACIÓN SUPERIOR PROFESIÓN COMERCIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES
VILEMA VILLA RICARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MATRIZ
PADILLA MARIA ROSAURA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

RIOBAMBA
2016-01-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-01-27

003

003 - 0078

NÚMERO DE CERTIFICADO

VILEMA PADILLA FAUSTO RICARDO

0602415077

CEDULA

CHIMBORAZO

PROVINCIA

GUANO

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

EL ROSARIO

PARROQUIA

0

0

ZONA

1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Cédula: 0602415077
Apellidos y nombres: VILEMA PADILLA FAUSTO RICARDO
Condición de cedulado: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: CHIMBORAZO GUANO/LA MATRIZ
Fecha de nacimiento: 25/04/1969
Fecha de expedición: 27/01/2016
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: MASCULINO
Instrucción: SUPERIOR
Profesión: COMERCIANTE
Estado civil: CASADO
Cónyuge: GAVILANEZ LOPEZ MARCIA CARLOTA
Fecha de matrimonio: 27/03/1995
Apellidos y nombres de la madre: PADILLA MARIA ROSAURA
Apellidos y nombres del padre: VILEMA VILLA RICARDO



Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0604702514
Número Único de Verificación (NUV): 837133
Uso exclusivo para: CHIMBORAZO-RIOBAMBA-NT 3
CHIMBORAZO/RIOBAMBA

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



837133

Fecha Emisión: 25/05/2016 13.32.13
Válido Hasta: 25/05/2016 13.32.13

Codificación QR



Validez desconocida

OSVALDO YRIGORIN
25/05/2016 13:32:13
Reason: Falsificación
Location: Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 060192695-9
 AMAGUAYA ADRIANO CARLOS ROMULO
 CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU
 16/ SEPTIEMBRE 1964
 008-2 0011 02012 M
 CHIMBORAZO/RIOBAMBA
 LIZARZABURU 1964



ECUATORIANA***** E3333V2242
 SOLTERO
 SUPERIOR TL60 ARTES/IMAGEN
 ADOLFO AMAGUAYA
 AMELIA ADRIANO
 RIOBAMBA 16/08/2006
 16/08/2018

REN 0291060



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
 001
 001 - 0016 0601926959
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 AMAGUAYA ADRIANO CARLOS ROMULO
 CHIMBORAZO
 PROVINCIA
 RIOBAMBA
 CANTÓN
 CIRCUNSCRIPCION 0
 CUBILES 0
 PARROQUIA 0
 ZONA 0
 (J) PRESIDENTE DE LA JUNTA



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Cédula: 0601926959
Apellidos y nombres: AMAGUAYA ADRIANO CARLOS ROMULO
Condición de cedula: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU
Fecha de nacimiento: 16/09/1964
Fecha de expedición: 16/08/2006
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: MASCULINO
Instrucción: SUPERIOR
Profesión: TLGO ARTES/IMAGEN
Estado civil: SOLTERO
Cónyuge:
Fecha de matrimonio: 00/00/0000
Apellidos y nombres de la madre: AMELIA ADRIANO
Apellidos y nombres del padre: ADOLFO AMAGUAYA



Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0604702514
Número Único de Verificación (NUV): 835254
Uso exclusivo para: CHIMBORAZO-RIOBAMBA-NT 3
CHIMBORAZO/RIOBAMBA

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



835254

Fecha Emisión: 25/05/2016 12:35:27
Válido Hasta: 25/05/2016 12:35:27

Codificación QR





Factura: 001-002-000032028



20160601003D03945

1312

FIEL COPIA DEL ORIGINAL DE DOCUMENTOS (COPIA CERTIFICADA) N° 20160601003D03945

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a CERTIFICADOS DE VOTACIÓN y que me fue exhibido en 2 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 2 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

RIOBAMBA, a 25 DE MAYO DEL 2016, (13:24).



NOTARIA TERCERA
Dra. Maria Cristina Mera Balseca
CANTON RIOBAMBA

NOTARIO(A) MARIA CRISTINA MERA BALSECA
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN RIOBAMBA



NOTARIA TERCERA DEL CANTON RIOBAMBA.-RAZON DE CERTIFICACIÓN Y NÚMERO DE COPIAS CONCEDIDAS.- Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero esta **TERCERA COPIA**, debidamente signada, sellada, certificada y firmada por mí en el mismo lugar y fecha de su otorgamiento.-




Doctora María Cristina Mera Balseca

NOTARIA TERCERA DEL CANTON RIOBAMBA





Registro Mercantil de Riobamba



TRÁMITE NÚMERO: 2096

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN RIOBAMBA

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	1312
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	04/07/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	11
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA TERCERA /RIOBAMBA /25/05/2016
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MEGA INMOBILIARIA VILEMA VILEMA CIA. LTDA
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	RIOBAMBA

3. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: RIOBAMBA, A 4 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2016

HERNAN PATRICIO MEJIA ANDRADE
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN RIOBAMBA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N-10 Y JOSÉ MARÍA URBINA

