

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS
MEGA INMOBILIARIA VILEMA VILEMA CIA. LTDA.

Riobamba, 09 de mayo del 2013

Señores Socios:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía, me permito poner en consideración de ustedes socios de Mega Inmobiliaria Vilema Vilema Cia. Ltda., el presente Informe de Gerencia del periodo terminado al 31 de diciembre del 2012.

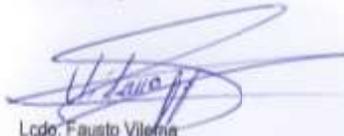
Los ingresos alcanzados durante este periodo es de \$ 20992.00 y los Costos y gastos operacionales son de \$ 43292.34 dólares dando como resultado una pérdida de \$ 22300.34 dólares.

La empresa en este periodo no obtuvo los ingresos proyectados por venta, teniendo por lo tanto como resultado una pérdida en el ejercicio económico. Cabe indicar que se realizó una promesa de venta del terreno de la cual hemos obtenido ingresos como anticipos el mismo que se encuentra ya cancelado casi la totalidad. Con una parte del dinero recaudado se realizó el pago a Gerencia del préstamo otorgado.

Cabe indicar que la empresa para este año se sigue proyectando aumentar sus ingresos para poder superar la pérdida generada en este periodo. También se puede informar que se ha cumplido con todas las obligaciones y beneficios de ley al personal de la empresa.

Puedo decir también que nos encontramos al día en las obligaciones tributarias así como también con la presentación de anexos y demás obligaciones al Servicio de Rentas Internas. Los Balances de la empresa se encuentran a disposición de ustedes señores socios de esta empresa.

Atentamente,



Lcdo. Fausto Vilema

GERENTE