

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS
MEGA INMOBILIARIA VILEMA VILEMA CIA. LTDA.

Riobamba, 17 de marzo del 2012

Señores Socios:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía, me permito poner en consideración de ustedes socios de Mega Inmobiliaria Vilema Vilema Cia. Ltda., el presente Informe de Gerencia del periodo terminado al 31 de diciembre del 2011.

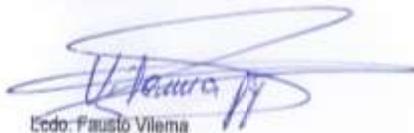
Los ingresos alcanzados durante este periodo es de \$ 39983.39 y los Costos y gastos operacionales son de \$ 52361.22 dólares dando como resultado una pérdida de \$ 12377.83 dólares.

La empresa en este periodo lamentablemente no tuvo los ingresos proyectados debido al bajo movimiento económico que se ha producido en este año, teniendo por lo tanto como resultado una pérdida en el ejercicio económico. Además se realizó la compra de un terreno el mismo que está proyectado comercializarlo el próximo año, y con el dinero recaudado por la venta se procederá al pago del préstamo realizado por Gerencia para la adquisición del terreno mencionado.

Cabe indicar que la empresa para este año se ha proyectado mejorar en sus ingresos para poder superar la pérdida generada en este periodo. También se puede informar que se ha cumplido con todas las obligaciones y beneficios de ley al personal de la empresa.

Puedo decir también que nos encontramos al día en las obligaciones tributarias así como también con la presentación de anexos y demás obligaciones al Servicio de Rentas Internas. Los Balances de la empresa se encuentran a disposición de ustedes señores socios de esta empresa.

Atentamente,



Lcdo. Fausto Vilema

GERENTE