

CEDCEV S.A.							
RUC 1391758561001							
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA							
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019							
1	<b>A C T I V O S</b>						
1.1	<b>CORRIENTES</b>						\$ 18.273,50
1.1.1	<b>DISPONIBLES</b>				\$ 18.273,50		
1.1.1.1	Caja General / Bancos	\$	-				
1.1.1.2	Cuentas por Cobrar (ACCIONISTAS)	\$	13.250,73				
1.1.1.3	Crédito tributario Renta	\$	5.022,77				
	<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>						\$ 18.273,50
2	<b>P A S I V O S</b>						
2.1	<b>CORRIENTES</b>						\$ 11.781,19
2.1.1	<b>Cuentas por pagar Proveedores Locales</b>				\$ 10.961,93		
2.1.1.1	Sueldos y salarios	\$	5.500,00				
2.1.1.2	Accionistas		5.461,93				
2.1.2	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>				\$ 819,26		
2.1.2.3	IESS	\$	819,26				
	<b>TOTAL PASIVOS</b>						\$ 11.781,19
3	<b>PATRIMONIO</b>						\$ 6.492,31
3.1	Capital				\$ 800,00		
3.3	ganancia ACUMULADAS				\$ 13.201,36		
3.4	PERDIDA DEL PRESENTE EJERCICIO				\$ (7.509,05)		
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>						\$ 18.273,50

CEDCEV S.A.							
RUC 1391758561001							
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL							
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019							
5	<b>INGRESOS</b>				\$ 5.253,78		
5.1	Servicios de Construcción	\$	5.253,78				
4.1	<b>COSTO DE VENTA</b>				\$ 3.687,44		
4.1.1	Costo de ventas	\$	3.687,44				
5.3	<b>GANANCIA BRUTA EN VENTA</b>				\$ 1.566,34		
4.2	<b>EGRESOS</b>				\$ 9.075,39		
4.2.1	Sueldos y salarios	\$	8.029,31				
4.2.2	Aporte patronal	\$	788,00				
4.2.3	Decimos	\$	258,08				
	<b>PERDIDA DEL PRESENTE EJERCICIO</b>				\$ -7.509,05		

<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO</b>			
			<b>SALDOS</b>
			<b>BALANCE</b>
	<b>CODIGO</b>	<b>(En US\$)</b>	
<b>INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DÉ- EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO</b>	<b>95</b>	<b>(507,79)</b>	
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>9501</b>	<b>(507,79)</b>	
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>	<b>950101</b>	<b>18.036,46</b>	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	95010101	18.036,46	P
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordina	95010102		P
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para neg	95010103		P
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas s	95010104		P
Otros cobros por actividades de operación	95010105		P
<b>Clases de pagos por actividades de operación</b>	<b>950102</b>	<b>(18.544,25)</b>	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201	2.401,15	N
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	95010202		N
Pagos a y por cuenta de los empleados	95010203		N
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las póliza	95010204		N
Otros pagos por actividades de operación	95010205	(20.945,40)	N
Dividendos pagados	950103		N
Dividendos recibidos	950104		P
Intereses pagados	950105		N
Intereses recibidos	950106		P
Impuestos a las ganancias pagados	950107		N
Otras entradas (salidas) de efectivo	950108		D
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>9502</b>	<b>-</b>	
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	950201		P
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	950202		N
Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladoras	950203		N
Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950204		P
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950205		N
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	950206		P
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	950207		N
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	950208		P
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209	0	N
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	950210		P
Compras de activos intangibles	950211		N
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	950212		P
Compras de otros activos a largo plazo	950213		N
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950214		P
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	950215		N
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	950216		P
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950217		N
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950218		P
Dividendos recibidos	950219		P
Intereses recibidos	950220		P
Otras entradas (salidas) de efectivo	950221		D
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<b>9503</b>	<b>0</b>	
Aporte en efectivo por aumento de capital	950301	\$ -	P
Financiamiento por emisión de títulos valores	950302		P
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	950303		N
Financiación por préstamos a largo plazo	950304	-	P
Pagos de préstamos	950305	-	N
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	950306		N
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950307		P
Dividendos pagados	950308		N
Intereses recibidos	950309		P
Otras entradas (salidas) de efectivo	950310		D
<b>EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DÉ- EFECTIVO</b>	<b>9504</b>	<b>0</b>	
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	950401		D
<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTI</b>	<b>9505</b>	<b>(507,79)</b>	
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO</b>	<b>9506</b>	<b>507,79</b>	<b>P</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>9507</b>	<b>0,00</b>	

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN			
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>			
	96	(7.509,05)	
<b>AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:</b>			
	97	(2.159,16)	
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	9701	-	D
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados	9702		D
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada	9703		D
Pérdidas en cambio de moneda extranjera	9704		N
Ajustes por gastos en provisiones	9705		D
Ajuste por participaciones no controladoras	9706		D
Ajuste por pagos basados en acciones	9707		D
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	9708		D
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	9709	-	D
Ajustes por gasto por participación trabajadores	9710	(2.159,16)	D
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	9711		D
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:</b>			
	98	9.160,42	
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	9801	12.782,68	D
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	9802	(201,73)	D
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	9803	-	D
(Incremento) disminución en inventarios	9804	-	D
(Incremento) disminución en otros activos	9805	-	D
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	9806	6.088,59	D
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	9807	(6.383,00)	D
Incremento (disminución) en beneficios empleados	9808	(2.347,10)	D
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	9809	-	D
Incremento (disminución) en otros pasivos	9810	(779,02)	D
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
	9820	(507,79)	

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CÓDIGO	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES	RESULTADOS ACUMULADOS		GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
					RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS			
					301	302	303	30401	30402			
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	800,00	-	-	-	-	-	13.201,36	-	-	(7.509,05)	6.492,31
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR ANTERIOR	9901	800,00	-	-	-	-	-	13.201,36	-	-	(7.509,05)	6.492,31
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	800,00	-	-	-	-	-	13.201,36	-	-	(7.509,05)	6.492,31
CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES:	990102											-
CORRECCION DE ERRORES:	990103											-
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	9902	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento (disminución) de capital social	990201	-						-				-
Aportes para futuras capitalizaciones	990202											-
Prima por emisión primaria de acciones	990203											-
Dividendos	990204											-
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales	990205											-
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta	990206											-
Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades, planta y equipo	990207											-
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles	990208											-
Otros cambios (detallar)	990209							-				-
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)	990210	-						-			-	-

**CEDCEV S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**  
**(Expresado en dólares)**

**A. CEDCEV S.A.**

La compañía CEDCEV S.A. Fue constituida en la ciudad de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, mediante escritura de constitución ante la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta el 21 de agosto de 2008 con el nombre de CEDCEV S.A. Y registrada en el Registro Propiedad y Mercantil del cantón Manta con fecha 9 de enero del 2009 bajo en numero 2013 y anotado en el repertorio general tomo número 746. Cuenta con el expediente societario No. 96477 d la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

El representante legal de la compañía es la Arq. Ketty Maricela Cevallos Barreto. Su domicilio principal se encuentra ubicado en la ciudad de Manta, en la parroquia de Los Esteros, barrio Altagracia, Av. Las Acacias No. 626, su registro único es 1391758561001.

La principal actividad económica de la compañía CEDCEV S.A. es la construcción y mantenimiento de obras arquitectónicas y civiles, venta de materiales para la construcción, fiscalización, asesoramiento, auditorias y peritajes de obras arquitectónicas y civiles.

**B. RESUMEN DE LAS POLITICAS DE CONTABILIDAD MAS IMPORTANTES:**

Base de preparación y presentación: por disposición de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, la compañía adopto para el ejercicio del 2012, las empresas (NIFF para PYMES) emitidas por el comité Internacional sobre las normas de contabilidad (IASB) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC). El efecto económico de la adopción del nuevo marco conceptual se registró en el patrimonio el 1 de enero del 2012, tomando como referencia los saldos al 1 de enero del 2011.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera para las pequeñas y medianas empresas (NIFF para PYMES): el marco conceptual que utilizo la compañía desde el periodo 2011 hacia atrás, se basaba en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), que eran la traducción de las Normas internacionales de Contabilidad (NIC). Los estados financieros emitidos al 31 de diciembre de 2012, han sido preparados sobre la base de las NIFF para PYMES.

Consecuentemente, los estados financieros cumplen con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES aplicables a los periodos contables.

Activos Financieros: Dentro del enfoque de NIC 39, los activos financieros incluyen el efectivo y sus equivalentes, la cuentas por cobrar, inversiones u otras y otros instrumentos financieros derivados. La clasificación de los activos financieros se determina al momento de la transacción o reconocimiento inicial.

### **C. CEDCEV S.A.: RESUMEN DE LAS POLITICAS DE CONTABILIDAD MAS IMPORTANTES**

Las propiedades, maquinarias y equipos; Al inicio al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan al incurrirse en ellas, mientras las mejoras que incrementan la capacidad de producción o largan la vida útil del activo, se capitalizan

La vida útil estimada de las propiedades, maquinarias y equipos es como sigue:

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Edificios	20
Muebles y Enseres	10
Equipos de oficina	10
Vehículo	5
Equipos de computación	3

Otras provisiones y pasivos: Se registran al valor estimado por la administración o al valor nominal de la obligación, como la de NIC 37.

### **INFORMACIÓN GENERAL DE ALGUNAS DE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

La cuenta banco es en la institución BanEcuador que la compañía mantiene sus ingresos para cubrir sus operaciones económicas normales de manera inmediata y de carácter obligatorio.

#### **1. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

1.1.1.2	Cuentas por Cobrar (ACCIONISTAS)	\$	13.250,73
1.1.1.3	Crédito tributario Renta	\$	5.022,77

Crédito tributarios fiscales en favor de la compañía que se pueden utilizar en la declaración anual del impuesto a la renta sociedades y para la declaración anual de impuesto a renta de impuestos.

## 2. CUENTAS POR PAGAR

El saldo contable al 31 de diciembre del 2019 es el siguiente:

2.1.1.1	Sueldos y salarios	\$	5.500,00
2.1.1.2	Accionistas		5.461,93

Representan valores por conceptos de obligaciones por cancelar del periodo para cumplir con los pagos operativos de la empresa.

## 3. OBLIGACIONES POR PAGAR

El saldo contable al 31 de diciembre del 2019 es el siguiente:

2.1.2.3	IESS	\$	819,26
---------	------	----	--------

## 4. PATRIMONIO

Constituye el monto total del capital de la compañía, representado por acciones, al 31 de diciembre del 2019 el capital social está conformado por 800 acciones ordinarias y nominativas, cuyo valor es de US\$ 1,00

3	<b>PATRIMONIO</b>			\$	<b>6.492,31</b>
3.1	Capital		\$	<b>800,00</b>	
3.3	Ganancia Acumuladas		\$	<b>13.201,36</b>	
3.4	PERDIDA DEL PRESENTE EJERCICIO		\$	<b>(7.509,05)</b>	

## 5. VENTAS NETAS

Las ventas netas al 31 de diciembre del 2019 comprenden lo siguiente:

5	<b>INGRESOS</b>		
5.1	Servicios de Construcción	\$	5.253,78

## 6. COSTO DE VENTAS

Se detallan los costos originados por las actividades operacionales de la compañía y presentados en el Estado de Resultado Integral al 31 de diciembre del 2019 comprenden lo siguiente:

4.1	<b>COSTO DE VENTA</b>		
4.1.1	Costo de ventas	\$	3.687,44

## 7. GASTOS OPERACIONALES:

Se detallan los gastos originados por las actividades operacionales de la compañía y presentados en el Estado de Resultado Integral al 31 de diciembre del 2019 comprenden lo siguiente:

4.2	<b>EGRESOS</b>		
4.2.1	Sueldos y salarios	\$	8.029,31
4.2.2	Aporte patronal	\$	788,00
4.2.3	Decimos	\$	258,08

## D. HECHOS SUBSECUENTES:

A la fecha de presentación de estos estados financieros por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2019, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.

ARQ. KETTY MARICELA CEVALLOS BARRETO  
GERENTE GENERAL