



COMERCIALIZADORA BAHIA PANAMA BAHIPANA CIA LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF

EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

NOTA 1 – INFORMACION GENERAL

COMERCIALIZADORA BAHIA PANAMA BAHIPANA CIA LTDA se constituyo como Compañía de responsabilidad Limitada mediante Escritura Pública de fecha 3 de febrero de 2009 ante el Notario Público Primero del Cantón Tosagua, Doctor Pedro Eduardo Mendoza Mendoza. Un extracto de la referida escritura se inscribió bajo el numero ciento dieciséis (116) del Registro mercantil y anotado en el Repertorio General Tomo N° 27, correspondiente al año 2009.

COMERCIALIZADORA BAHIA PANAMA BAHIPANA CIA LTDA tiene su domicilio social y oficinas centrales en el Complejo de Bodegas Metropolitano, Bodega N° 9 Nave A ubicado en la Av. Metropolitana Km 1 Vía a Portoviejo – Manta.

COMERCIALIZADORA BAHIA PANAMA BAHIPANA CIA LTDA tiene como objeto UNO.-la explotación total y en todas sus fases del área del comercio al por mayor y menor de electrodomésticos, muebles de hogar, de oficina. DOS.- La importación, exportación, compra, venta, representación, distribución y comercialización de equipos, maquinarias, repuestos, accesorio y materiales para las industrias relacionadas con el área comercial, empresarial, industrial, así mismo toda clase de productos plásticos para uso domestico, industrial y comercial, equipos, accesorios, instrumentos y partes. TRES.- De aparatos eléctricos, artículos de cerámica, articulo de artesanías, electrodomésticos, colchones, artículos de cordelería, línea blanca. CUATRO.- La fabricación, elaboración, comercialización y distribución de toda clase de muebles y complementos para el hogar, oficina. CINCO.- El diseño, fabricación, construcción y comercialización de closets, modulares de cocina y otros muebles del hogar y negocio como despensas, vitrinas, escritorios, modulares. SEIS.- La importación, distribución y comercialización de maquinaria para ebanistería, herramienta y



accesorio en general. SIETE.- Importación de mercaderías manufacturadas; así como de materia prima necesaria para la elaboración de los mismos, tendrá la facultad de obtener representación, y distribuciones con las diversas compañías que se dedican a la misma actividad sean nacionales o extranjeras, pudiendo exportar dichos muebles.

NOTA 2 – DESCRIPCION DEL NEGOCIO

COMERCIALIZADORA BAHIA PANAMA BAHIPANA CIA LTDA se dedica a la compra y venta de bienes y productos del hogar y de oficina entre los más importantes se denotan:

- Colchones
- Electrodomésticos
- Artefactos de Línea Blanca
- Cerámica
- Ferrería.

Cobertura regional

COMERCIALIZADORA BAHIA PANAMA BAHIPANA CIA LTDA cuenta con un parque automotor representativo que le permite llegar a las diferentes provincias de la región Costa del país: Esmeraldas, Manabí, Guayas, Santa Elena, Los Ríos, El Oro para la comercialización de los diversos productos disponibles para la venta.



NOTA 3 – BASES DE ELABORACIÓN

Estos estados financieros adjuntos se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Son presentados en dólares de los Estados Unidos de América (USD) que es la moneda funcional de la Compañía. Toda la información es presentada en dólares y ha sido redondeada a centésimas, excepto cuando se indica de otra manera.

Los estados financieros fueron aprobados por la Junta General de accionistas el 07 de Marzo de 2015.

Los estados financieros han sido preparados a valor razonable.

NOTA 4 – POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables establecidas por la Compañía en la preparación de estos estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas consistentemente durante los años que se presentan, a menos que se indique lo contrario.

- *Inventarios*

Los inventarios son valorizados al costo y/o al valor Neto Realizable (Precio de Venta estimado menos los costos de terminación y venta), el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método Precio Promedio Ponderado, e incluye el gasto en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales.



- *Propiedad, planta y equipo*

Reconocimiento y medición

Los ítems de propiedad, planta y equipos son medidos al costo (Medición al momento de su reconocimiento) menos su depreciación acumulada y eventuales pérdidas por deterioro (Medición posterior al reconocimiento inicial). El costo de propiedad, planta y equipos al 1 de enero de 2011, la fecha de transición hacia NIIF, fue mantenido al costo histórico. Este costo incluye los gastos atribuidos directamente a la adquisición del activo.

Los gastos financieros se activarán cuando se realicen inversiones significativas en propiedad planta y equipo, y estos se registraran hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedad planta y equipo posean vidas útiles diferentes entre sí, ellas son registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedad, planta y equipos.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedad planta y equipo son determinados comparando los procedimientos de las ventas con los valores en libros de propiedad planta y equipo y son reconocidas netas dentro de "otras ganancias (perdidas)" en el resultado.

Depreciación y vidas útiles

La depreciación será reconocida en resultados en base de línea recta, a excepción de aquellos activos que requieran otro tipo de medición de la vida útil. La vida útil de los componentes de activo se medirá en la medida que reflejen de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales serán revisados anualmente, y se ajustarán de ser necesarios.



Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes.

Años estimados de vida útil en años

Grupo de activos:

Edificios e infraestructuras	20 a 50 años
Instalaciones	5 a 20 años
Maquinarias y equipos	10 a 30 años
Vehículos	5 a 10 años
Otros activos fijos	3 a 10 años

- *Deterioro de los activos*

Activos Financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación de los estados financieros para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros significativos son examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado.



Deterioro de activos no financieros

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analiza el valor de los activos, para determinar si existe algún indicio tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdidas de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar en su caso, el monto del castigo necesario a ser registrado. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja en forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo UGE a la cual el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor de uso del activo.

En el caso de que importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del ejercicio.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida.

- *Reconocimiento de Ingresos*

El ingreso por las actividades ordinarias es procedente de la venta de mercadería, se reconoce cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. El ingreso de actividades ordinarias por intereses es procedente del financiamiento generado por ventas a crédito otorgado a nuestros clientes.

El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del gobierno



Nacional.

Los otros ingresos son procedentes de los intereses financieros ganados por el vencimiento de Pólizas de Acumulación.

- *Provisiones*

Una entidad solo reconocerá una provisión cuando:

- a. La entidad tenga una obligación en la fecha sobre la que se informa como resultado de un suceso pasado.
- b. Sea probable (es decir, exista mayor posibilidad de que ocurra) que la entidad tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos, para liquidar la obligación, y
- c. El importe de la obligación pueda ser estimado de forma fiable

Las provisiones ser revertirán contra resultados cuando sea menor la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

- *Beneficios a los empleados*

Una entidad reconocerá el costo de todos los beneficios a los empleados a los que éstos tengan derecho como resultado de servicios prestados a la entidad durante el periodo sobre el que se informa:

- a. Como un pasivo, después de deducir los importes que hayan sido pagados directamente a los empleados o como un una contribución a un fondo de beneficios para los empleados.



- b. Como un gasto, a menos que otra sección de esta NIIF requiera que el costo se reconozca como parte del costo de un activo, tal como inventarios o propiedad planta y equipo, indemnizaciones por años de servicio.

Beneficios a los empleados a corto plazo

Los beneficios a corto plazo a los empleados comprenden partidas tales como las siguientes:

- a. Sueldos, salarios, aportaciones a la seguridad social,
- b. Ausencias remuneradas a corto plazo (tales como la ausencia anual remunerada o las ausencias remuneradas por enfermedad), cuando se espere que tengan lugar dentro de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el que los empleados han prestado los servicios relacionados.
- c. Participaciones en ganancias e incentivos pagaderos dentro de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el que los empleados han prestado los servicios correspondientes; y
- d. Beneficios no monetarios a los empleados actuales (tales como asistencia médica, alojamiento, automóviles y entrega de bienes y servicios gratuitos o subvenciones).

- *Impuesto a la Renta*

Fases en la contabilización del impuesto a las ganancias

La entidad contabilizará el impuesto a las ganancias, siguiendo las fases (a) a (i) siguientes:

- (a) Reconocerá el impuesto corriente, medido a un importe que incluya el efecto de los posibles resultados de una revisión por parte de las autoridades fiscales.



(b) Identificará qué activos y pasivos se esperaría que afectaran a las ganancias fiscales si se recuperasen o liquidasen por su importe en libros presente.

(a) Calculará cualquier diferencia temporaria, pérdida fiscal no utilizada y crédito fiscal no utilizado.

NOTA 5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El saldo al 31 de Diciembre de 2014 fue:

Caja	\$ 1 288,50 USD
Bancos	\$ 351,29 USD

NOTA 6.- INVERSIONES CORRIENTES

Se mantiene una póliza de acumulación por un monto de 5500,00 USD.

Detalle de las pólizas:

Detalle	Monto
Póliza inicial	3 000.00 USD
Aumento 1	1 500.00 USD
Aumento 2	1 000.00 USD
TOTAL	5 500.00 USD

NOTA 7.- INVENTARIOS

El saldo al 31 de Diciembre de 2014 fue:

Inventario de Productos Terminados Y Mercadería en Almacén comprados a terceros

\$ 42 493,61 USD

Incluye toda la mercadería en stock a la fecha de cierre de los estados financieros.



NOTA 8.- SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

Por concepto de Arriendos pagados por anticipados un valor de \$ 404.00 USD los mismos que están consignados desde el año 2010, año en que se comenzó a alquilar la bodega comercial y oficina administrativa en el Complejo de Bodegas Metropolitano.

NOTA 9.- ACTIVOS POR IMPUESTO CORRIENTES

Los Activos por impuestos corrientes comprenden:

- Anticipo del Impuesto a la Renta

Pagado al termino del ejercicio económico 2014, en los meses de Julio y Septiembre de 2014

\$ 1 153.36 USD

NOTA 10.- PROPIEDAD, PLANTA, Y EQUIPO

Unidades monetarias USD

RUBRO	COSTO	(-) DEP. ACUM	VALOR EN LIBROS
MUEBLES Y ENSERES	\$ 1 648.91	\$ 628.29	\$ 1 020.62
EQUIPOS DE COMPUTACION	\$ 2 036.01	\$ 2 036.01	\$ 0.00
VEHICULOS	\$ 64 255.35	\$ 52 690.17	\$ 11 565.18
EQUIPOS DE OFICINA	\$ 553.91	\$ 116.93	\$ 436.98
TOTALES	\$ 68 949.18	\$ 55 471.40	\$ 13 022.78



TERRENO

En el ejercicio económico 2013 la Compañía realizó la adquisición de un terreno para las futuras bodegas y oficinas administrativas de la compañía en \$ 40 000,00 USD dicho terreno se encuentra ubicado en la vía Manta – Rocafuerte del Cantón Jaramillo tal como consta en el Escritura Publica.

NOTA 11.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El importe de cuentas comerciales por pagar al 31 de Diciembre de 2013 es de: \$ 17 697.80 distribuidos de la siguiente manera:

Marcimex	\$	1.647,17
Audio Auto	\$	272,50
Importadora Andina	\$	1.433,60
Chaide y Chaide	\$	5.242,59
Contador	\$	1.285,59
TOTAL	\$	9 881.45

NOTA 12.- PORCION CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS

Se toma en consideración la porción corriente de obligaciones emitidas por préstamos bancarios a largo plazo correspondientes a:

PRESTAMOS 1 Y 2 DEL BCO. PICHINCHA

\$ 9 140.97 USD



NOTA 13.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Entre las obligaciones corrientes comprenden:

○ Con la administración tributaria		
Retenciones e Impuesto Mensual	\$	225.12 USD
Impuesto a la renta 2014	\$	1 153.36 USD
TOTALES	\$	1 378.48 USD
○ Con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		
TOTALES	\$	1 423.41 USD
○ Por beneficios a empleados		
Vacaciones por pagar	\$	168.39 USD
Utilidades a distribuir a empleados 2014	\$	208.39 USD
TOTALES	\$	376.78 USD

NOTA 14.- OBLIGACIONES CON INST FINANCIERAS A LARGO PLAZO

PRESTAMOS 1 Y 2 DEL BCO. PICHINCHA CUOTAS A LARGO PLAZO

\$ 14 642.42 USD



NOTA 15 - ACCIONES DE CAPITAL

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2014 comprende 400 acciones ordinarias de valor nominal \$1 USD cada una, distribuidas entre los socios de la compañía de la siguiente manera:

SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	PARTICIPACIONES	%
ESTUPIÑAN GOMEZ JOSE BERNARDO	100,00	100	25
ESTUPIÑAN GOMEZ SUSANA PATRICIA	100,00	100	25
ESTUPIÑAN GOMEZ TATIANA ROCIO	100,00	100	25
ESTUPIÑAN GOMEZ CESAR AUGUSTO	100,00	100	25

NOTA 16.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos generados en el ejercicio económico 2014 fueron:

- Por la venta de mercadería

\$ 76 606.19 USD



NOTA 17.- COSTO DE VENTAS

El costo de ventas atribuible a la mercadería vendida se determinada de la siguiente manera.

(+) Inv. Inicial de bienes no producidos en la compañía	\$ 56 870,72 USD
(+) Compras Netas locales de bienes no producidos en la compañía	\$ 51 893.69 USD
(-) Inv. Final de bienes no producidos en la compañía	\$ 42 493.61 USD

NOTA 18.- GASTOS OPERACIONALES

Dentro de los gastos de ventas se detallan los siguientes:

RUBRO	VALOR
HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 4.733,33
ARRENDAMIENTO DE IMNUEBLES	\$ 2.887,50
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	\$ 484,48
TRANSPORTE	\$ 455,32
SERVICIOS PUBLICOS	\$ 385,50
TOTALES	\$ 8.946,13

LOS SUELDOS, SALARIOS, BENEFICIOS SOCIALES DE LOS EMPLEADOS Y OTROS GASTOS DE LA COMPAÑÍA NO FUERON CONSIDERADOS COMO GASTOS DENTRO DEL EJERCICIO ECONOMICO TODA VEZ QUE LOS ACCIONISTAS DECIDIERON CONSIDERARLOS COMO UNA FORMA DE AYUDAR A LA COMPAÑÍA PARA CUMPLIR CON SUS OBLIGACIONES FINANCIERAS POR LA COMPRA DEL LOTE DE LA COMPAÑÍA.



NOTA 21.- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

– OTROS CAMBIOS

Este valor es el resultado de la aplicación por primera vez de las NIIF, reflejado en nuestro Patrimonio en la cuenta:

“RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF”

COMPONENTES	SALDOS NEC AL 31/12/2010	AJUSTES DÉBITO/ CRÉDITO	SALDOS NIIF AL 01/01/2011	EFFECTO DE LA TRANSICIÓN A LAS NIIF (variación) %
Estado de Situación Financiera				
Activos	40 132.80	(118.80)	40 014.00	- 0.30%
Pasivo	71 594.50	(63 994.94)	7 599.56	- 89.39%
Patrimonio	(31 461.70)	63 876.14	32 414.44	+ 203.03 %



CONCILIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO INICIAL

CONCILIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO AL 1 DE ENERO DE 2011

(FECHA DE TRANSICIÓN A LAS NIIF)

CUENTAS	SALDO NEC	AJUSTES	SALDO NIIF
	31/12/2010	01/01/2011	01/01/2011
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Caja - Bancos	2,411.09		2,411.09
Inversiones			-
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes			-
Otras cuentas por Cobrar	167.61	- 118.80	48.81
Inventarios	6,037.94		6,037.94
Otros activos corrientes	404.00		404.00
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	9,020.64	- 118.80	8,901.84
ACTIVOS NO CORRIENTES			-
Propiedad, planta y equipo	31,112.16		31,112.16
Activos en arrendamiento financiero			-
Activos intangibles			-
Activos diferidos			-
Crédito Mercantil (good will)			-
Otros activos no corrientes			-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	31,112.16	-	31,112.16
TOTAL DE ACTIVOS	40,132.80	- 118.80	40,014.00



PASIVOS			-
PASIVOS CORRIENTES			-
Préstamos del sistema financiero			-
Cuentas y documentos por pagar	61,594.50	- 53,994.94	7,599.56
Beneficios por pagar a empleados			-
Obligaciones con el Estado			-
Provisiones			-
Cuentas por pagar compañías relacionadas			-
Anticipos por avance de obra (parte corriente)			-
Otros pasivos corrientes			-
TOTAS PASIVOS CORRIENTES	61,594.50	- 53,994.94	7,599.56
PASIVO A LARGO PLAZO Y DIFERIDO			-
Cuentas y documentos por pagar largo plazo	10,000.00	- 10,000.00	-
Obligaciones con el sistema financieros L.P.			-
Provisión jubilación patronal			-
Anticipos de clientes			-
Pasivo diferido			-
Otros pasivos no corrientes			-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO Y DIFERIDO	10,000.00	- 10,000.00	-
TOTAL DE PASIVOS	71,594.50	- 63,994.94	7,599.56
			-
TOTAL ACTIVOS MENOS TOTAL PASIVOS	<u>- 31,461.70</u>	<u>63,876.14</u>	<u>32,414.44</u>
PATRIMONIO			
Capital social	400.00		400.00
(-) Capital suscrito no pagado/Acciones en Tesorería			-
Aportes futuras capitalizaciones			-
Reservas Legal, Facultativa, de Capital			-
Reserva por Revaluación y otras por aplicación NIIF			-
Utilidad (pérdida) acumulada	- 24,919.93		- 24,919.93
Utilidad (pérdida) aplicación NIIF por primera vez		63,876.14	63,876.14
Utilidad (pérdida) del ejercicio	- 6,941.77		- 6,941.77
TOTAL PATRIMONIO NETO	<u>- 31,461.70</u>	<u>63,876.14</u>	<u>32,414.44</u>

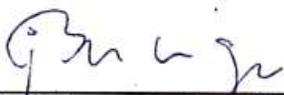


NOTA 22.- RESULTADOS DEL EJERCICIO

En el Ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2014 la Compañía Comercializadora Bahía Panama Bahipana Cia Ltda arrojó una ganancia de 1 389.26 USD sobre la cual se calculará el 15% de participación a repartir entre los trabajadores.

Como Impuesto a la Renta 2014 se considera al anticipo del impuesto a la Renta 2014 toda vez que este resulta el mayor entre el Impuesto causado y el anticipo calculado, tal como lo establece la Ley de Regimen Tributario Interno y su Reglamento.

Se determina una Ganancia neta de 27.51



José Bernardo Estupiñán Gómez
GERENTE GENERAL



Ing. Ligia Martillo Bastidas
CONTADOR