

CONSTRUCTORA MANABITA S.A CONSTRUMANABI
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF
EJERCICIO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2012

NOTA 1 - OPERACIONES

CONSTRUCTORA MANABITA S.A. constituida en el 2009, es una empresa dedicada, a la actividad inmobiliaria, para lo cual podrá dedicarse a la construcción de edificios, casas, construcción de calles y carreteras, construcción de puentes y túneles, actividades de ingeniería civil, fiscalización de obras civiles.

La Compañía está domiciliada en el barrio Perpetuo Socorro Calle 25 en la ciudad de Manta, Ecuador.

Estos estados financieros han sido aprobados para su revisión por el Directorio de la Compañía en el 2012.

NOTA 2.- BASES DE ELABORACION

Estos estados financieros individuales se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (DOLARES, USD) del país, que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables del grupo. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables del grupo y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros.

NOTA 3.- POLITICAS CONTABLES

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se conserva del un período económico 2012, fue requerido la implementación de nuevas políticas contables por lo que La entidad también considero los criterios para la selección y aplicación de políticas contables de acuerdo con NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores.

NOTA 4.- ACTIVOS

Dentro de los activos se denotan:

Otras cuentas relacionadas por cobrar.

NOTA 5.- PATRIMONIO

Cuenta con un capital suscrito de 1.000,00