

AGROSANCARA CIA. LTDA.

Quinindé, 12 de Febrero del 2010

**Señores
ACCIONISTAS DE AGROSANCARA CIA. LTDA.
Presente.**

De mis consideraciones:

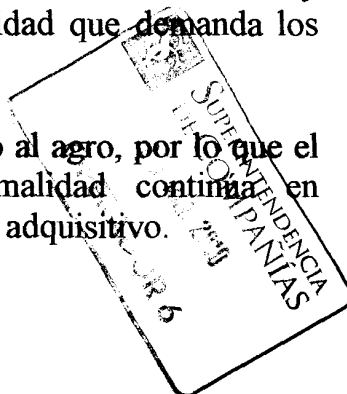
Concluido el año 2009, y cumpliendo el mandato estatutario, permítanme señores accionistas poner a su consideración el informe relacionado con las actividades, acciones y logros, desarrollados y conseguidos por nuestra Empresa, durante el ejercicio económico 2009.

I.- ENTORNO NACIONAL.

Durante el año 2009, AGROSANCARA CIA. LTDA., inició oficialmente sus actividades, a partir del 1 de septiembre del año mencionado. Por su parte el Gobierno Nacional se ha caracterizado por la falta de políticas económicas y sociales, talvez por seguir como año de elecciones, o por no tener un rumbo definido, y por una indecisión absoluta, en materia económica, para los sectores agroindustriales y agrarios, lo que se ha generado una crisis en nuestro sector agrario.

La contracción del circulante que se acumula en los bancos, y cuando estos prestan el dinero, lo siguen haciendo a tasas altas y plazos que no tienen relación con la actividad que demanda los recursos.

El clima por su parte no ha ayudado mucho al agro, por lo que el desempleo va en aumento y la informalidad continúa en crecimiento, lo que sigue afectando el poder adquisitivo.



II.- EL SECTOR AGRICOLA:

Con la apertura del mercado nacional a las importaciones de productos agrícolas de otros países, la competencia en el mercado agrícola se ha visto más dura y poco controlada por los organismos estatales respectivos, pero a pesar de esto nuestros agricultores hacen uso de las semillas certificadas, tratando de conseguir una mejor producción agrícola.

III.- SITUACION DE AGROSANCARA CIA. LTDA.

A partir del 1 de septiembre del año 2009, AGROSANCARA CIA. LTDA. Inicia sus actividades en forma oficial, y la Administración inicia un proceso de análisis de los Ingresos, gastos y costos, para que nos permitan competir adecuadamente en el mercado, buscando una gestión de producción más técnica y una administración adecuada.

En estos pocos meses laborados se obtuvo pérdida, esto se puede ver en los anexos 1 y 2 donde se puede ver los cambios posicionales de activos, pasivos; y se recalca los depósitos para futuras capitalizaciones.

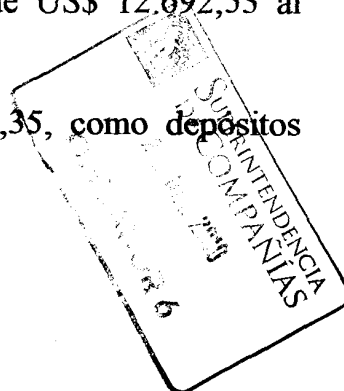
En lo referente a informes contables se han realizado los mismos en forma mensual lo que ha permitido ir conociendo como iban las ventas, costos y gastos mes a mes lo que ha permitido poder hacer cambios oportunos.

En lo referente a la presentación de informes a la Superintendencia de compañías, sé esta al día.

En lo que tiene que ver con el S.R.I. los pagos y declaraciones respectivas están al día.

Las cuentas por cobrar reflejan un saldo de US\$ 12.692,53 al cierre del año 2009.

Se han entregado bienes por US\$ 491.212,35, como depósitos futura Capitalización.



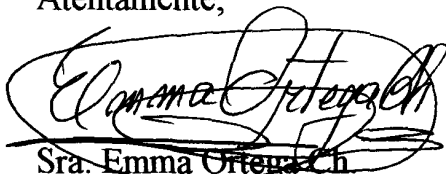
IV.- COMENTARIOS FINALES:

Al final de período fiscal 2009 se ha obtenido una pérdida de US\$ 18.373,30, la cual se considera manejable por tratarse del inicio de operaciones.

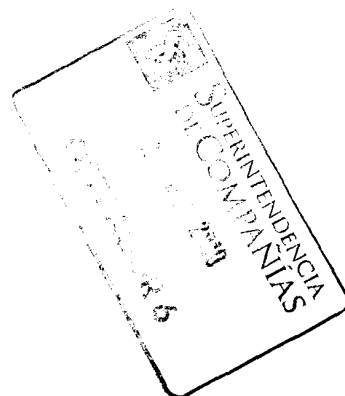
Además se han entregado bienes por US\$ 491.212,35, como depósitos futura Capitalización.

Para concluir, deseo públicamente agradecer la confianza y colaboración de todos los señores socios de AGROSANCARA CIA. LTDA., y reciban mis sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,

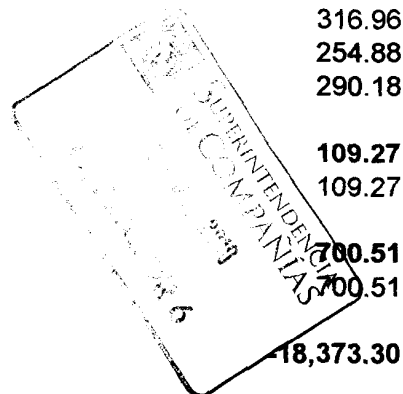


Sra. Emma Ortega Ch
GERENTE.



ANEXO 2
0891725043001
AGROSANCARA CIA. LTDA.
BALANCE DE RESULTADOS ACUMULADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

INGRESOS	203,958.65
INGRESOS OPERACIONALES	203,955.75
VENTAS	203,955.75
LA SEXTA S.A. VENTAS	196,116.06
DANAYMA S.A. VENTAS	6,943.99
EXPROPALM	895.70
INGRESOS NO OPERACIONALES	2.90
OTROS INGRESOS GENERALES	2.90
 MENOS EGRESOS	 222,331.95
GASTOS OPERACIONALES	182,769.81
MANO DE OBRA DIRECTA	26,717.99
SEMILLAS-FERTILIZANTES E INSUMOS	42,878.70
SUELDOS PRODUCCION	14,824.00
BENEFICIOS SOCIALES PRODUCCION	4,889.53
GASTOS GENERALES DE PRODUCCION	3,715.01
MANTENIMIENTOS EN PRODUCCION	42,254.35
DEPREC. Y AMORTIZ. EN PRODUCCION	21,436.12
GASTOS SEMOVIENTES	712.25
GASTO ARRIENDO FINCAS	13,391.29
GASTO ARRIENDO VEHICULOS	11,950.57
 GASTOS ADMINISTRATIVOS	 38,752.36
GASTOS DEL PERSONAL	25,788.01
SUELDOS	14,280.00
BENEFICIOS SOCIALES	11,508.01
GASTOS ADMINISTRATIVOS DE OFICINA	10,058.39
GASTOS DE OFICINA	569.55
HONORARIOS	9,488.84
OTROS GENERALES	2,905.96
ENERGIA ELECTRICA	206.62
TELEFONO	233.90
CORREO - COURIER	55.74
SEGURIDAD Y MONITOREO	28.00
DESCUENTOS ANCUPA	1,402.08
GASTOS NOTARIALES	117.60
GASTOS REGISTRO DE LA PROPIEDAD	316.96
MANTENIMIENTOS ADMINISTRATIVOS	254.88
DEPRECIACIONES	290.18
 GASTOS FINANCIEROS	 109.27
GASTOS BANCARIOS	109.27
 OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	 700.51
GASTOS NO DEDUCIBLES	700.51
 PERDIDA DEL PERIODO 2009	 -18,373.30



ANEXO 1
0891725043001
AGROSANCARA CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION
31 de Diciembre de 2009

A C T I V O S

US\$

ACTIVO CORRIENTE	
CAJA BANCOS	
CAJA PRINCIPAL	510.54
FONDO ROTATIVO	510.54
CAJAS CHICAS	200.00
CAJA CHICA 1	200.00
BANCOS	50,621.07
BANCO INTERNACIONAL	50,221.07
BANCO DE GUAYAQUIL	400.00
DTOS. Y CTAS POR COBRAR	
CUENTAS POR COBRAR	19,807.53
C X C LA SEXTA S.A.	9,305.82
C X C DANAYMA	2,491.01
C X C EXPROPALM	895.70
PRESTAMOS EMPLEADOS	2,469.61
PRESTAMOS CONTRATISTAS	1,206.90
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1,418.50
RETENCIONES 1% EN LA FUENTE	2,019.99
INVENTARIO	1,135.00
SEMOVIENTES	1,135.00
ACTIVO FIJO	
PROPIEDAD Y EQUIPO	518,060.73
MUEBLES DE OFICINA	135.06
EQUIPO DE OFICINA	912.49
EQUIPO DE COMPUTACION	819.89
VEHICULOS PRODUCCION	12,933.15
MAQUINARIA AGRICOLA	52,241.51
IMPLEMENTOS AGRICOLAS	5,711.16
TERRENOS	287,994.98
PLANTACIONES DE PALMA	157,312.49
TOTAL DEPREC.Y AMORTI. ACUMULADAS	-21,726.30
(-) DEP. ACM. MUEBLES Y ENSERES	-45.02
(-) DEP. ACM. EQUIPO DE OFICINA	-95.16
(-) DEP. ACM. EQUIPO DE COMPUTACION	-150.00
(-) DEP. ACM. VEHICULOS	-3,144.28
(-) DEP. ACM. MAQUINARIA AGRICOLA	-5,272.49
(-) DEP. ACM. IMPLEMENTOS AGRICOLAS	-449.35
(-) AMORT. ACM. PLANTACION	-12,570.00
TOTAL ACTIVOS	568,608.57

P A S I V O S

US\$

PASIVO CORRIENTE	
DTOS. Y CUENTAS POR PAGAR	95,369.52
CUENTAS POR PAGAR	
PROVEEDORES	40,395.02
FERRETERIA ARGOTTY	94.26
AGROPECUARIA EL CAMPESINO	393.52
PALMA CANTOS ALBARO	230.00
ARRIENDO FINCA	5,000.00
ARRIENDO VEHICULOS	2,454.14
TECNIFERTPAC	30,143.99
LUBRITECNIC	755.65
MULTIMARKET	431.35
DISTRIBUIDORA LOPEZ	342.11
CEDEÑO MARCOS	550.00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	45,277.20
C X P SRA. EMMA ORTEGA	19,052.63
C X P SR. MOYA TATIANA	708.02
C X P SR. PEDRO AGUILAR	25,398.38
C X P TARJETA DINERS CLUB	86.17
C X P TARJETA MASTERCARD	32.00
AL PERSONAL	5,637.85
OBLIGACIONES CON EL PERSONAL	5,637.85
RETENCION IMPUESTOS	4,059.45
RETENCION 1%	434.38
RETENCION 2%	233.57
RETENCION 8%	905.97
RETENCION 30% IVA	51.13
RETENCION 70% IVA	131.00
RETENCION 100% IVA	2,303.40
TOTAL PASIVOS	95,369.52
P A T R I M O N I O	
CAPITAL Y RESERVAS	
CAPITAL PAGADO	400.00
DEPOSITO FUTURAS CAPITALIZACIONES	491,212.35
UTILIDADES ANTERIORES	
PERDIDA DEL PERIODO	-18,373.38
TOTAL PATRIMONIO	473,239.02
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	568,608.57

