

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 EXPRESADO EN DÓLARES DE ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA.

1. Operaciones

La actividad principal de la **EMPRESA SERVITAGRO CIA.LTDA.** sigue siendo fomentar el sector agrícola con la venta de los productos agroquímicos y asesoría técnica a los mismos para el desarrollo de su producción.

2. Resumen de principales políticas de contabilidad

Cuentas por cobrar.- El riesgo de crédito se considera alto, se realizará e implementará análisis periódicos de recuperación o deterioro de partidas financieras reportadas como activos para asegurar su adecuada valuación y revelación en los estados financieros.

Inventarios.- Los inventarios físicos se realizarán dos veces al año o al menos a la fecha de emisión oficial de la información financiera y serán medidos al costo siempre que este no supere el valor neto de realización. Para tal efecto también se incluirán las estimaciones de gerencia y del departamento financiero en cuanto a asuntos de obsolescencia.

Propiedad planta y equipo.- La compañía realizó una toma física de activos fijos como fue recomendado el año anterior en donde las existencias físicas versus registros contables están dentro de su vida útil como lo requiere la normativa NIIF para Pymes, por lo tanto su depreciación está bien aplicada de acuerdo a los porcentajes establecidos en la ley.

Cuentas por pagar.- El riesgo de cuentas por pagar a proveedores se considera medio, se recomienda que se sigan cumpliendo con los pagos en las fechas pactadas de acuerdo a su vencimiento, los que son considerados en el proceso de evaluación de razonabilidad de partidas reportadas como pasivos para su revelación en los estados financieros.

Beneficios de empleados.- Se recomienda realizar las provisiones anuales de desahucio y jubilación patronal.

Impuestos corrientes y diferidos.- Se recomienda implementar un proceso anual para el control de la base fiscal y de la base contable que produzcan diferencias temporales a ser contabilizadas como activos o pasivos por impuestos diferidos.

Ingresos.- Se realizan diariamente los cuadros de caja y de facturas de ventas de contado y a crédito satisfaciendo lo establecido dentro de las políticas de ventas, estableciendo las diferencias para luego realizar ajustes en el momento de realizar el inventario físico de los productos.

Costos.- Los costos se revisan periódicamente para establecer el P.V.P y para realizar los ajustes correspondientes a cada producto de nuestro inventario que hay existen en nuestras bodegas.

Las políticas de contabilidad que siguen la compañía están de acuerdo con las Normas de Internacionales de Información Financiera para Pymes, como principios de contabilidad en el Ecuador que se encuentran aplicando desde el año 2011, los cuales requieren que la Gerencia y Departamento Financiero efectúe las estimaciones y provisiones correspondientes para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros.

Notas a los estados financieros:

1. Efectivo y equivalente de efectivo

Con respecto al año anterior existe una variación considerable del efectivo, debido a que cumplimos con nuestras obligaciones a proveedores e instituciones financieras.

2.- Cuentas y documentos por cobrar locales:

En este año se incrementaron en relación al periodo anterior, debido a las expectativas climatológicas de nuestro país, mantenemos las políticas incrementadas para la entrega de créditos a corto plazo como para la recuperación de los mismos.

3.- Inventarios:

Con respecto al periodo anterior los inventarios tuvieron un incremento considerable; la situación climatológica de la zona fue aprovechada por nuestros proveedores para lanzar promociones y ofertas que fueron acogidas para incrementar el stock de productos ofrecidos a los agricultores.

4.- Propiedades, Planta Y Equipo

En relación a los vehículos se hizo la adquisición de un vehículo más para uso del desarrollista de la empresa y así brindarles un mejor servicio y asesoría a nuestros clientes.

5- Cuentas y documentos por pagar proveedores

En relación al año anterior hubo una disminución de nuestra obligación a proveedores porque aprovechamos sus ofertas y descuentos por pronto pago al cumplir con las fechas establecidas para su vencimiento.

6.- Beneficios Sociales

Todos los beneficios sociales a nuestros colaboradores de la empresa se han cumplido satisfactoriamente de acuerdo a lo establecido en la ley.

7.- Obligaciones Corrientes

Se encuentran al día, generando el pago oportunamente, para evitar multas e intereses innecesarios.

8.- Obligaciones a largo plazo con Instituciones Financieras

Las obligaciones a largo plazo disminuyeron más del 50% en relación al periodo anterior y sus pagos se realizaron con puntualidad. La empresa este año no adquirió ninguna obligación más con la banca.

9.- Capital Suscrito

Se mantiene el valor de \$1.100,00

10.- Reserva Legal y facultativa

La Reserva Legal y Facultativo se incrementó en \$110.00, su saldo es de \$ 660.00 cada una.

11.- Utilidad del ejercicio

\$ 17.228,29, este año la utilidad casi triplico su valor al del año anterior debido al incremento de los ingresos por ventas y a las prioridades que supimos darle a las necesidades de la empresa.