INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, 25 de Marzo del 2009

A: **JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS**
DE: **INMOBILIARIA MODESTO S.A.**

Estimados señores:

En cumplimiento a los Estatutos Sociales y a lo que dispone la Ley de Compañías, es mi obligación presentar a ustedes el informe sobre el Ejercicio Económico del 2008.

He procedido a realizar la revisión de los libros de Contabilidad, Balance General, Estado de Perdidas y Ganancias y más anexos de INMOBILIARIA MODESTO S.A.

Los saldos de las cuentas del Balance de Comprobación concuerdan con las cifras descritas en los libros de contabilidad cuyas cuentas son manejadas de acuerdo a los principios generalmente aceptados.

En mi opinión las cifras consignadas en los balances y cuentas de Resultados puestas a mi consideración se presentaron razonablemente aceptados y de acuerdo a las normas emitidas por la Superintendencia de Compañías e indican al término del ejercicio Económico del año 2008 la real situación de la INMOBILIARIA MODESTO S.A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
27 MAR 2009
MARCOS CALDERON
GUAYAQUIL

Atentamente,

Ing. Rosario Peña Pazmiño
Comisario

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990353174001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MODESTO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 *ESTADO:* ABIERTO MATRIZ *FEC. INICIO ACT.:* 17/08/1978

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: 10 DE AGOSTO Número: 304
Intersección: PEDRO CARBO Telefono Trabajo: 042880451 Fax: 042881649

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: LESANCHEZ **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/ROSA BORJA DE ICAZA S/N Y CHEMBERS **Fecha y hora:** 11/05/2009 18:05:59

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
27 MAR 2009
MARCOS CALDERON
GUAYAQUIL

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 090229028-7

CHAVEZ ACUNA ATAHUALPA HERNAN

07 OCTUBRE 1.939

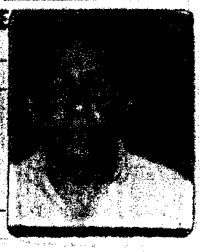
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCE

04 470 06262

GUAYAS/ GUAYAQUIL

ROCAFUERTE 39

FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIA****** L333312222

SOLTERO

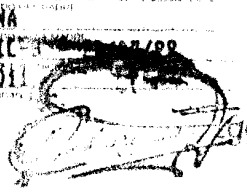
SECUNDARIA COMERCIANTE

ATAHUALPA CHAVEZ

EVA ACUNA

GUAYAQUIL

19/07/2011



TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
Elecciones del 21 de mayo del 2000

0015-120 090229028-7
NUMERO CEDULA

CHAVEZ ACUNA ATAHUALPA HERNAN
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS GUAYAQUIL
PROVINCIA CANTON

ROCAFUERTE
PARROQUIA

PRESIDENTE DE LA JUNTA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
27 MAR 2009
MARCOS CALDERON
GUAYAQUIL

www.cuotafacil.com
Mejora tu vida
www.cuotafacil.com
Mejora tu vida
www.cuotafacil.com
Mejora tu vida
www.cuotafacil.com
Mejora tu vida
www.cuotafacil.com

agua

International Water Services
(Guayaquil) Interagua C.Ltda.
R.U.C.: 0992153563001

Mes	Factura No.	Cuenta N°
MAY/2008	003-004-1120298	1615942

Dirección de Entrega:
10 DE AGOSTO # 304 E' PEDRO CARBO Y CHILE

Código: 40-16-004-0150-00-01

Datos del Beneficiario:
INMOBILIARIA MODESTO S.A.

RUC/C.I.: 0990353174001

Dirección del Predio:
10 DE AGOSTO # 304 E' PEDRO CARBO Y CHILE

Código: 40-16-004-0150-00-01 Cod. Cat: 03-0018-009-000-000-0000-01
Guía: 1/2" Sector: D

Datos del Propietario:
CIA.ANON.CIVIL"INMOB.MODESTO"

Número de Medidor	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Meses de Deuda	Periodo de Consumo
C02AA0048626	18-MAY-2008	06-JUN-2008	0	03-04-2008 05-05-2008

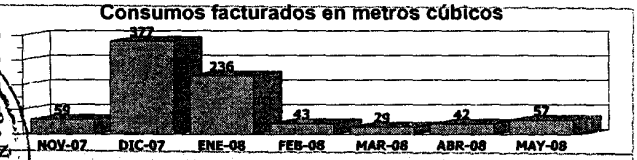
Lectura Anterior	Lectura Actual	Consumo del Mes	Promedio 6 Meses Anteriores	Consumo Promedio del Sector
2,672 m3	2,729 m3	57 m3	131 m3	

CONCEPTO		VALOR US $
Consumo del mes:		43.95
Agua Potable	23.81	
Alcantarillado	19.05	
Cargo Fijo	1.09	
Cargos del mes:		1.65
CEM Drenaje Pluvial	1.65	
Subtotal Tarifa 0%		45.60
Subtotal Tarifa 12%		0.00
IVA Tarifa 0%		0.00
IVA Tarifa 12%		0.00
Valor Total Facturado		45.60

ESTADO DE CUENTA

DETALLE	VALOR US $
Deuda Anterior	29.57
Interés Acumulado	0.00
Créditos del mes	- 1.65
Pagos y/o débito bancario	- 30.19
Deuda de Convenio	0.00
Valor Total Factura	45.60
Deuda Total:	43.33

Consumos facturados en metros cúbicos



¡TENGA MUCHO CUIDADO! INTERAGUA NO ENVIA PERSONAL A SU DOMICILIO PARA COBRAR VALOR ALGUNO, NO SE DEJE ENGAÑAR.
PARA SU TRANQUILIDAD CANCELE SÓLO EN LAS VENTANILLAS DE LAS INSTITUCIONES AUTORIZADAS, LAS CUALES ESTÁN DETALLADAS AL REVERSO DE ESTA FACTURA.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
27 MAR 2009
MARCOS CALDERON
GUAYAQUIL

"Cualquier enmendadura sobre el sello liberará a Interagua de reclamos sobre el pago realizado".

OFICINA NORT-MABAD
30-05-2008 09:09:01
PAGO DE FACTURA CONSUMO
TARJETA $42.42
1615942 15323510

Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004 Autorización S.R.I. No. 1105447316 Válida hasta Febrero/2009

Matriz: Urb. San Eduardo Av. Dn. José Rodríguez Bonín 20-6 y Av. Marginal del Salado. Guayaquil
Sucursal: Calicuchima s/n entre Chimborazo y Coronel. Guayaquil

Impreso en POLIGRÁFICA C.A. -Telf.: 2566733, Gquil.- (02) 2504164, Quito • RUC 0990158436001 • Aut.: 1122

CLIENTE