INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 25 de Abril del 2008

A: **JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS**
DE: **INMOBILIARIA MODESTO S.A.**

De mis consideraciones

Por disposición de los Estatutos Sociales de la Compañía y en base a lo que ordena la Ley de Compañías, me es grato informales sobre las actividades económicas desarrolladas durante el año 2007.

De la simple observación de los Estados Financieros que son de su conocimiento, se puede determinar que hemos logrado un buen rendimiento en nuestra actividad comercial.

Esperamos que durante el año 2008 continuemos mejoren los términos económicos y podamos ofrecer mayores resultados.

Sin otro particular, me suscribo.

Atentamente,

Atahualpa Chávez Acuña
Gerente

Guayaquil, Abril 25 del 2.007

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
CIUDAD.-

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a disposiciones dadas por ustedes, la presente sirve para declarar en honor a la verdad, que nuestra Compañía **Inmobiliaria Modesto S.A.**, no es contratista del Estado ni de ninguna de sus otras instituciones.

Esperando haber cumplido con lo solicitado, me suscribo.

Atentamente,

Atahualpa Chávez Acuña
Gerente

Cc: File

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
28 ABR 2008
GUAYAQUIL

Interagua

International Water Services
(Guayaquil) Interagua C.Ltda.
R.U.C.: 0992153563001

[redacted]

Mes	Factura No.	Cuenta N°
ABR/2008	003-004-0720065	1615942

Dirección de Entrega:
10 DE AGOSTO # 304 E' PEDRO CARBO Y CHILE

Datos del Beneficiario:
INMOBILIARIA MODESTO S.A.

Código: 40-16-004-0150-00-01

RUC/C.I.: 0990353174001

Dirección del Predio:
10 DE AGOSTO # 304 E' PEDRO CARBO Y CHILE

Datos del Propietario:
CIA.ANON.CIVIL"INMOB.MODESTO"

Código: 40-16-004-0150-00-01 **Cod. Cat:** 03-0018-009-000-000-0000-01
Guía: 1/2" **Sector:** D

Número de Medidor	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Meses de Deuda	Periodo de Consumo
C02AA0048628	17-ABR-2008	06-MAY-2008	0	03-03-2008 03-04-2008

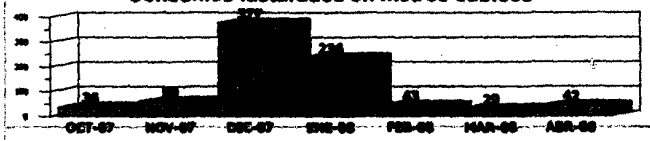
Lectura Anterior	Lectura Actual	Consumo del Mes	Promedio 6 Meses Anteriores	Consumo Promedio del Sector
2,630 m3	2,672 m3	42 m3	130 m3	

CONCEPTO		VALOR US $
Consumo del mes:		29.57
Agua Potable	15.82	
Alcantarillado	12.66	
Cargo Fijo	1.09	
Cargos del mes:		1.65
CEM Drenaje Pluvial	1.65	
Subtotal Tarifa 0%		31.22
Subtotal Tarifa 12%		0.00
IVA Tarifa 0%		0.00
IVA Tarifa 12%		0.00
Valor Total Facturado		31.22

ESTADO DE CUENTA

DETALLE		VALOR US $
Deuda Anterior		14.08
Interés Acumulado		0.04
Créditos del mes	-	1.65
Pagos y/o débito bancario	-	14.12
Deuda de Convenio		0.00
Valor Total Factura		31.22
Deuda Total:		29.57

Consumos facturados en metros cúbicos



¡TENGA MUCHO CUIDADO! INTERAGUA NO ENVÍA PERSONAL A SU DOMICILIO PARA COBRAR VALOR ALGUNO, NO SE DEJE ENGAÑAR.
PARA SU TRANQUILIDAD CANCELE SÓLO EN LAS VENTANILLAS DE LAS INSTITUCIONES AUTORIZADAS, LAS CUALES ESTÁN DETALLADAS AL REVERSO DE ESTA FACTURA.

"Cualquier enmendadura sobre el sello liberará a Interagua de reclamos sobre el pago realizado".

Matriz: Urb. San Eduardo Av. Dn. José Rodríguez Bonin 20-6 y Av. Marginal del Salado. Guayaquil
Sucursal: Calicuchima s/n entre Chimborazo y Coronel. Guayaquil

Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004

Autorización S.R.I. No. 1108447316 **Válida hasta Febrero/2009**

INMOBILIARIA MODESTO S. A.

Guayaquil, Junio 30 del 2.005

Señor
ATAHUALPA CHAVEZ ACUÑA
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de esta comunicación cumplo con informarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA MODESTO S. A, celebrada el día de hoy, acordó reelegirlo a Ud. GERENTE de la Compañía por el período de cinco años, con las facultades y atribuciones constantes en el Art. 24°. de los Estatutos Sociales entre las que se contempla la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía en forma individual.

Sus atribuciones vigentes constan en la escritura pública de Reforma de Estatutos de la Compañía INMOBILIARIA MODESTO S. A., otorgada ante el Notario 15°. del Cantón Guayaquil Dr. Miguel Vernaza Requena, el día 2 de Julio de l.985, inscrita en el Registro Mercantil el 26 de Julio de l.985.

Atentamente,

Rocío Ch. de Harten

ROCIO CHAVEZ ACUÑA DE HARTEN
PRESIDENTA

ACEPTO EL NOMBRAMIENTO QUE ANTECEDE

Guayaquil, Junio 30 del 2.005

ATAHUALPA CHAVEZ ACUÑA
C.C. # 090229028-7
Nacionalidad Ecuatoriana

REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

1.- En la presente fecha queda inscrito el nombramiento de GERENTE de la Compañía INMOBILIARIA MODESTO S.A., a favor de ATAHUALPA CHAVEZ ACUÑA a foja 67.483, Registro Mercantil número 12.962, Repertorio número 24.167.- Guayaquil, once de Julio del dos mil cinco.-

REGISTRO MERCANTIL Cantón Guayaquil

AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

ORDEN: 175027
LEGAL: ANGEL AGUILAR
AMANUENSE: YURI ZAMBRANO
COMPUTO: YURI ZAMBRANO
ANOTACION/RAZON: ANGEL NEIRA B.
REVISADO POR:

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990353174001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MODESTO S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: VELASQUEZ VELASQUEZ SANTIAGO EFRAIN

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 17/08/1978 FEC. CONSTITUCION: 17/08/1978

FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACION: 11/05/2006

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: 10 DE AGOSTO Número: 304 Intersección: PEDRO CARBO Referencia ubicación: JUNTO A LA PAPELERIA LISODI Telefono Trabajo: 042880451 Fax: 042881649

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

 # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: LESANCHEZ **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL\ROSA BORJA DE ICAZA S/N Y CHEMBERS **Fecha y hora:** 11/05/2006 10:05:50

Leonel Enrique Sánchez Alava

Servicio de Rentas Internas

LITORAL SUR

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS LITORAL SUR

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990353174001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MODESTO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 *ESTADO:* ABIERTO MATRIZ. *FEC. INICIO ACT.:* 17/03/1978

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: 10 DE AGOSTO Número: 304
Intersección: PEDRO CARBO Telefono Trabajo: 042880451 Fax: 042881649

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: LESANCHEZ **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/ROSA BORJA DE ICAZA S/N Y CHAMBERS **Fecha y hora:** 11/05/2008 10:05:09