

INFORME DEL GERENTE

=====

Guayaquil, Enero 28, 2000.

A la Junta General Ordinaria de Accionistas
de : INMOBILIARIA MODESTO S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones :

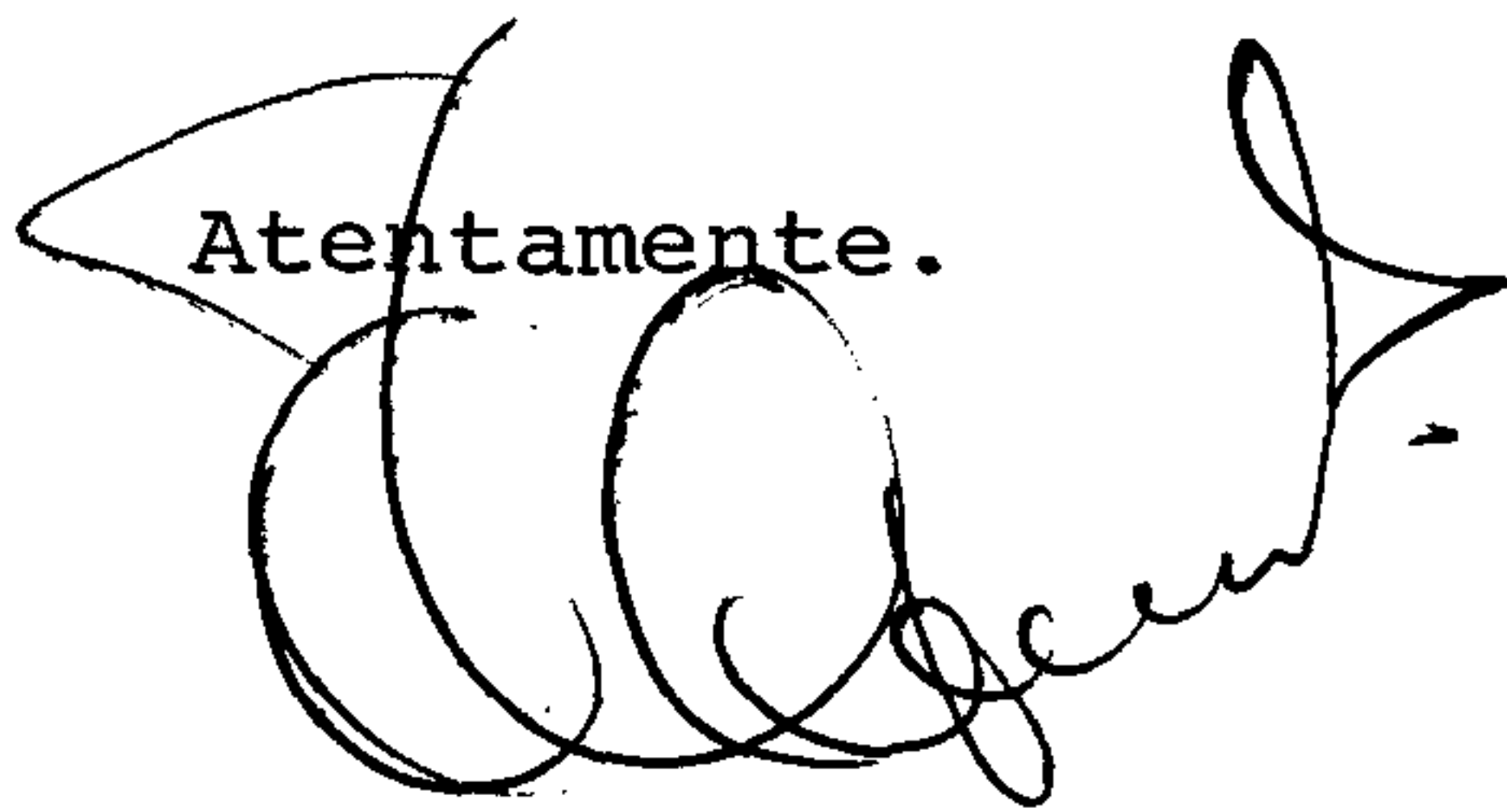
Por disposición de los Estatutos Sociales de la
Compañía y en base a lo que ordena la Ley de
Compañías, me es grato informar sobre las activi-
dades economicas desarrolladas durante el año 1999.

De la simple observación de los Estados Financieros
que en su debida oportunidad les fueron proporcionados,
se puede determinar que no hemos logrado ninguna mejora
en nuestra actividad comercial en razon de la dificil
situación, por todos conocida, que vive el pais.

Esperamos por lo tanto, que el proximo Ejercicio mejore
en terminos economicos y podamos ofrecer resultados
halagadores.

Sin otro particular, me suscribo.

Atentamente.



Atahualpa Chavez A.

Gerente.

20. APR 2000

