



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios y Directores

Mondelez Ecuador C. Ltda.

Quito, 3 de mayo del 2018

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Mondelez Ecuador C. Ltda. (en adelante la "Compañía") que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Mondelez Ecuador C. Ltda., al 31 de diciembre del 2017 y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros".

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

### Independencia

Somos independientes de Mondelez Ecuador C. Ltda., de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

### Otra información

La Administración es responsable por la preparación de otra información, que comprende el Informe Anual de Gerencia, que no incluye los estados financieros ni el informe de auditoría sobre los mismos. Se espera que el Informe Anual de Gerencia esté disponible después de la fecha de nuestro informe de auditoría.



Mondelez Ecuador C. Ltda.  
Quito, 3 de mayo del 2018

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe Anual de Gerencia cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material.

Si, al leer el Informe Anual de Gerencia, concluyéramos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho a los Socios y Directores de la Compañía.

### **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros**

La Administración de Mondelez Ecuador C. Ltda., es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la Administración de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros**

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando existe. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación,

Mondelez Ecuador C. Ltda.  
Quito, 3 de mayo del 2018

omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden llevar a que la Compañía no continúe como una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la correspondiente presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de las auditorías planificadas y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.



No. de Registro en la Superintendencia  
de Compañías, Valores y Seguros: 011



David Real N.  
Apoderado Especial  
No. de Licencia Profesional: 4837



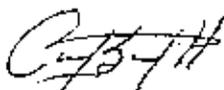
Esteban Valencia  
Socio

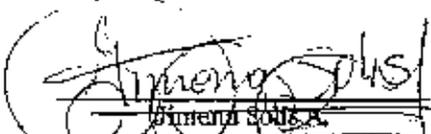
**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Activos</u>	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	6	20,944,765	21,985,082
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	7	552,620	2,292,620
Cuentas por cobrar comerciales	8	11,486,858	12,772,075
Cuentas por cobrar compañías relacionadas	14	1,449,759	804,570
Impuestos por recuperar	9	732,281	1,644,613
Anticipo a terceros		358,509	249,154
Otras cuentas por cobrar		6,696	3,055
Inventarios	10	<u>6,548,795</u>	<u>7,640,966</u>
<b>Total activos corrientes</b>		<u>42,080,283</u>	<u>47,392,135</u>
<b>Activos no corrientes</b>			
Depósitos judiciales		234,361	234,361
Propiedades y equipos	11	1,298,890	1,487,044
Impuesto a la renta diferido	16	354,631	365,238
Cuentas por cobrar compañías relacionadas	14	427,190	401,410
Otros activos	12	<u>1,468,417</u>	<u>1,480,899</u>
<b>Total activos no corrientes</b>		<u>3,783,489</u>	<u>3,968,952</u>
<b>Total activos</b>		<u>45,863,772</u>	<u>51,361,087</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
 \_\_\_\_\_  
 Carlos Silva  
 Presidente

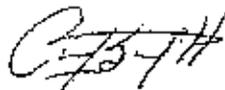
  
 \_\_\_\_\_  
 Jimena Silva  
 Coordinadora de Contabilidad

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA. -**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b><u>Pasivos y Patrimonio</u></b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar proveedores	13	5,265,420	6,610,816
Cuentas por pagar compañías relacionadas	14	8,345,183	7,423,358
Impuestos por pagar	15	4,350,320	4,065,074
Impuesto a la renta	16	3,036,009	4,752,912
Beneficios a empleados	17	4,268,945	3,282,000
Provisiones	17	3,570,556	2,982,713
Otras cuentas por pagar		<u>290,919</u>	<u>639,192</u>
<b>Total pasivos corrientes</b>		<u>29,127,352</u>	<u>29,756,065</u>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Beneficios sociales	18	<u>1,879,485</u>	<u>2,010,062</u>
<b>Total pasivo no corriente</b>		<u>1,879,485</u>	<u>2,010,062</u>
<b>Patrimonio</b>			
Capital social	19	1,098,000	1,098,000
Reservas		1,146,244	1,146,244
Resultados acumulados		<u>12,612,691</u>	<u>17,350,716</u>
<b>Total patrimonio</b>		<u>14,856,935</u>	<u>19,594,960</u>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<u>45,863,772</u>	<u>51,361,087</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Carlos Silva  
Presidente



Jimena Solís  
Coordinadora de Contabilidad

MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ingresos por ventas		91,215,374	96,033,083
Costo de ventas	22	<u>(40,311,003)</u>	<u>(47,008,089)</u>
Utilidad bruta		50,904,371	49,024,994
Gasto de venta	22	<u>(20,970,588)</u>	<u>(22,486,458)</u>
Gastos de administración	22	<u>(10,344,316)</u>	<u>(10,205,092)</u>
Otros gastos, neto	23	<u>(165,200)</u>	<u>(2,252,329)</u>
Utilidad operacional		19,424,267	14,081,115
(Gastos) ingresos financieros, neto		<u>(1,978)</u>	<u>184,407</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		19,422,289	14,265,522
Impuesto a la renta	16	<u>(5,908,956)</u>	<u>(6,304,479)</u>
Utilidad neta del año		13,513,333	7,961,043
Otros resultados integrales			
Partidas que no se reclasifican posteriormente al resultado del ejercicio:			
Ganancias (pérdidas) actuariales		<u>177,741</u>	<u>(143,508)</u>
Utilidad neta y resultado integral del año		<u>13,691,074</u>	<u>7,817,535</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Carlos Silva  
Presidente

  
Jimena Solís  
Coordinadora de Contabilidad

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Reserva legal	Reserva de capital	Resultados acumulados		Total
				Por adopción inicial de NIIF	Resultados	
Saldos al 1 de enero del 2016	1,098,000	1,146,244	4,946,174	605,443	8,981,564	16,777,425
Resolución Junta General de Socios del 16 de septiembre del 2016:						
Dividendos declarados	-	-	-	-	(5,000,000)	(5,000,000)
Otro resultado Integral	-	-	-	-	(143,508)	(143,508)
Utilidad neta del año	-	-	-	-	7,961,043	7,961,043
Saldos al 31 de diciembre del 2016	1,098,000	1,146,244	4,946,174	605,443	14,799,099	19,594,960
Resolución Junta General de Socios: Del 19 de septiembre del 2017:						
Dividendos declarados	-	-	-	-	(11,799,099)	(11,799,099)
Del 11 de diciembre del 2017:						
Dividendos anticipados	-	-	-	-	(6,680,000)	(6,680,000)
Otro resultado Integral	-	-	-	-	177,741	177,741
Utilidad neta del año	-	-	-	-	13,513,333	13,513,333
Saldos al 31 de diciembre del 2017	1,098,000	1,146,244	4,946,174	605,443	7,061,074	14,856,935

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Carlos Silva  
Presidente

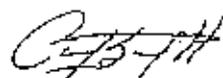
  
Coordinadora de Contabilidad

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

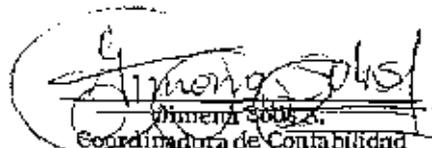
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación:</b>			
Utilidad neta del año antes de impuesto a la renta		19,422,289	14,265,522
<b>Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:</b>			
Depreciación de propiedades y equipos	11	291,368	309,520
Deterioro cuentas por cobrar	8	-	77,116
Obsolescencia de inventarios	10	-	283,986
Provisión de jubilación patronal y desahucio	18	75,698	75,280
Participación trabajadores	17	3,427,463	2,517,446
Utilidad en venta de activo fijo		<u>(2,837)</u>	<u>(5,332)</u>
		<u>23,213,981</u>	<u>17,523,537</u>
<b>Cambios en activos y pasivos:</b>			
Cuentas por cobrar comerciales		1,285,217	(922,640)
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas		(670,969)	1,486,390
Impuestos por recuperar		912,332	(160,868)
Anticipo a terceros		(109,355)	(160,242)
Otras cuentas por cobrar		(3,641)	20,908
Inventarios		1,092,171	774,756
Otros activos		12,482	-
Cuentas por pagar a proveedores		(1,345,396)	2,310,321
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		921,825	422,783
Beneficios a empleados		(2,440,518)	(1,985,252)
Provisiones		587,843	1,027,499
Otras cuentas por pagar		(348,273)	(87,186)
Beneficios sociales		(2,440,518)	(919,886)
Impuestos por pagar		<u>285,246</u>	<u>436,221</u>
		<u>20,952,427</u>	<u>19,766,391</u>
<b>Pago de impuesto a la renta</b>		<u>(5,203,268)</u>	<u>(3,885,821)</u>
<b>Efectivo neta provisto por las actividades de operación</b>		<u>15,749,159</u>	<u>15,880,570</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento		1,740,000	5,590,380
Adiciones de propiedades y equipo	11	(1,104,881)	(884,867)
Ventas de propiedades y equipo	11	<u>1,004,504</u>	<u>15,544</u>
<b>Efectivo neto provisto en las actividades de inversión</b>		<u>1,639,623</u>	<u>4,721,057</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>			
Pago de dividendos y anticipos de dividendos	21	<u>(18,429,099)</u>	<u>(5,000,000)</u>
<b>Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento</b>		<u>(18,429,099)</u>	<u>(5,000,000)</u>
(Disminución) aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		(1,040,317)	15,601,627
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año</b>		<u>21,985,082</u>	<u>6,383,455</u>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año</b>	6	<u>20,944,765</u>	<u>21,985,082</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Carlos Silva  
Presidente



Jimena Solís  
Coordinadora de Contabilidad

## **MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

#### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

##### **1.1 Constitución y operaciones**

Mondelez Ecuador C. Ltda. (la "Compañía") es una compañía de Responsabilidad Limitada constituida en el Ecuador; forma parte de Mondelez International a nivel mundial y se dedica principalmente a la importación y comercialización local de productos alimenticios, clasificados como "bebidas en polvo, grocerías, biscuits, confectionary, gomas y caramelos", fabricados por sus compañías relacionadas del exterior. En consecuencia, las actividades de la Compañía y sus resultados dependen fundamentalmente de las vinculaciones y acuerdos existentes con las demás entidades del referido grupo económico.

A partir del año 2015 la Compañía incrementó la fabricación local de sus productos, principalmente de la línea de grocerías (gelatinas), la Administración se encuentra aún evaluando nuevas alternativas de fabricación para los próximos años.

##### **1.2 Situación económica del país**

Durante el año 2017 la situación económica del país ha presentado leves indicios de recuperación, sin embargo, los precios de exportación del petróleo, fuente importante de ingresos del Presupuesto General del Estado, no han recuperado niveles de años anteriores, lo cual continúa afectando la liquidez de ciertos sectores de la economía del país.

Las autoridades continúan enfrentando esta situación y han implementado varias medidas económicas, entre las cuales tenemos: priorización de las inversiones, incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China), incremento en ciertos tributos, entre otras medidas. Si bien el esquema de salvaguardias, que se implementó para restringir las importaciones y mejorar la balanza comercial, se desmontó en junio del 2017, a partir de noviembre de este año se implementó un esquema de tasas arancelarias para ciertos productos en función de los pesos de los productos importados.

La Administración de la Compañía considera que la situación antes indicada ha originado una reducción en el poder adquisitivo de los hogares a nivel nacional, lo que consecuentemente ha llevado a una reducción del consumo. Ante lo cual, la Administración está adoptando las medidas necesarias, que considera le permitirán afrontar las situaciones antes indicadas y continuar operando en forma rentable.

##### **1.3 Autorización de estados financieros**

Los estados financieros de Mondelez Ecuador C. Ltda. por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, han sido emitidos con la autorización de fecha 20 de abril del 2018 por el Representante Legal de la Compañía y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

#### **2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2017 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

## **MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

#### **2.1 Bases de preparación de estados financieros**

Los estados financieros de Mondelez Ecuador C. Ltda., han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas en donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

#### **2.2 Moneda funcional y de presentación**

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

#### **2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo**

Incluye el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos, otras inversiones de corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales de tres meses o menos.

#### **2.4 Activos y pasivos financieros**

##### **2.4.1 Clasificación**

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de "préstamos y cuentas por cobrar" y "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento", mientras que como pasivos financieros, la Compañía mantuvo únicamente en la categoría de "otros pasivos financieros" cuyas características se explican a continuación:

## MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

---

(a) *Préstamos y cuentas por cobrar*

Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar comerciales, a compañías relacionadas y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

(b) *Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento*

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Compañía tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Se incluyen en el activo corriente, cuando sus vencimientos son menores a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera; caso contrario, se muestran como activos no corrientes.

(c) *Otros pasivos financieros*

Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar (proveedores y compañías relacionadas). Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

#### 2.4.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

##### Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación, cuando se compromete a comprar el activo o pagar el pasivo.

##### Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo, siempre que el activo o pasivo financiero no es designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas y éste es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

##### Medición posterior

(1) *Préstamos y cuentas por cobrar*

Se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Cuentas por cobrar comerciales: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por sus clientes por la venta de productos en el curso normal de los negocios. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

amortizado pues no generan intereses y son exigibles hasta en 90 días, menos la provisión por deterioro correspondiente.

- (ii) Cuentas por cobrar compañías relacionadas: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por compañías relacionadas por servicios prestados, préstamos entregados o venta de productos. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles hasta en 90 días.
- (iii) Otras cuentas por cobrar: Representadas principalmente por préstamos a empleados que se liquidan en el corto plazo. Se registran al valor del desembolso realizado, que es equivalente a su costo amortizado.

(2) *Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento*

Corresponden a inversiones en títulos valores con vencimientos originales de más de 3 meses. Posterior a su reconocimiento inicial, se miden al costo amortizado aplicando el método del interés efectivo; los intereses se reconocen en el estado de resultados integrales en la cuenta intereses ganados del rubro "Otros ingresos neto" cuando se ha establecido el derecho de la Compañía a percibir su pago.

(3) *Otros pasivos financieros*

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Cuentas por pagar proveedores comerciales: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Si se esperan pagar en un año o menos se clasifican como pasivos corrientes, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son liquidables en plazos menores a 90 días.
- (ii) Cuentas por pagar compañías relacionadas: Corresponden a obligaciones de pago principalmente por la compra de productos para la venta (inventario) y servicios recibidos. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues no devenga intereses y se liquidan hasta en 90 días.

**2.4.3 Deterioro de activos financieros**

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a tasas de interés de mercado, al 31 de diciembre del 2017 y 2016 se ha registrado provisiones por deterioro, que se presentan como menor valor de las cuentas por cobrar comerciales. Ver Nota 8.

## MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

---

#### 2.4.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del mismo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han liquidado.

#### 2.5 Impuestos por recuperar

Corresponden básicamente a retenciones del impuesto a la renta efectuadas por terceros. Cuando la Administración estima que dichos saldos no podrán ser recuperados se cargan a los resultados del año.

#### 2.6 Inventarios

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización, el que resulte el menor. El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de promedio ponderado. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Adicionalmente la Administración de la Compañía identifica, en función a un análisis de caducidad de sus productos, aquellos inventarios no aptos para la comercialización y consumo, registrando una provisión para cubrir la pérdida de los mismos. Esta provisión se denomina obsolescencia.

Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición, más otros cargos relacionados con la importación.

#### 2.7 Propiedades y equipos

Las propiedades y equipo son registrados al costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en resultados cuando son incurridos.

Los activos en tránsito y los proyectos en curso no se deprecian. La depreciación de las demás propiedades y equipos, es calculada linealmente basada en su vida útil estimada o de aquellos componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas. Considera valores residuales para el caso de los vehículos, debido a que estima que al término de su vida útil podrán ser comercializados. Para los demás activos fijos no se consideran valores residuales, debido a que la Administración estima que el valor de realización al término de su vida útil será irrelevante. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de estos activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

## MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Edificios e instalaciones	60
Muebles y enseres	10
Equipos de cómputo	3
Vehículos	5
Maquinarias	10

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedades y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquél que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso, período que la Administración ha definido como mayor a un año. Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 todos los proyectos de la Compañía se han liquidado en plazos inferiores a un año, por lo que no se han activado costos de endeudamiento.

#### 2.8 Otros activos - Plusvalía mercantil

Comprende principalmente la plusvalía mercantil generada en la diferencia entre el valor razonable de los activos netos y el valor pagado en años anteriores por la compra de la compañía Productos Adams S.A.

Se muestran al costo histórico. Tienen una vida útil indefinida, no está sujeta a amortización y se somete a pruebas anuales de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que el valor en libros del activo intangible excede su valor recuperable. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo intangible excede su valor recuperable. El valor recuperable del activo corresponde al monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso, el mayor, en función de los flujos de efectivo identificables.

Al cierre del ejercicio 2017 y 2016, la Administración informa que no se han presentado eventos o circunstancias que indiquen que el valor en libros exceda su valor recuperable.

#### 2.9 Deterioro de activos no financieros

Los activos sujetos a depreciación y amortización (propiedades y equipo y plusvalía mercantil) se someten a pruebas anuales de deterioro o cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podrían no recuperarse a su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que se genera flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo).

Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro. Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, no se han reconocido pérdidas por deterioro de activos no financieros.

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

En el caso de la plusvalía mercantil debido a que su valor recuperable excede el valor en libros de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece y en el caso de propiedades y equipos la Administración ha determinado que no existen indicadores de deterioro.

**2.10 Impuesto a la renta corriente y diferido**

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

- (i) **Impuesto a la renta corriente:** El gasto por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto mixto, de acuerdo a la composición societaria de cada Compañía y su domiciliación específicamente, para los regímenes fiscales preferentes se considera el 25% y para regímenes domiciliados en el Ecuador se aplicará el 22% y en el caso de que la participación societaria sea igual o menor al 50% se aplicará la tarifa del 25% porcentualmente de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% o 15% respectivamente si son reinvertidas por el contribuyente.

La normativa vigente establece el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0,2% de los costos y gastos deducibles, 0,4% de los ingresos gravables y 0,4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definido, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

- (ii) **Impuesto a la renta diferido:** El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros preparados bajo NIIF. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

El impuesto a la renta diferido activo solo se reconoce en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

El saldo de impuesto a la renta diferido activo y pasivo se compensa cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando el impuesto a la renta diferido activo y pasivo se relacione con la misma autoridad tributaria.

## MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

---

#### 2.11 Beneficios a los empleados

**Beneficios corrientes:** Corresponden principalmente a:

- (i) **Participación de los trabajadores en las utilidades:** Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte de los gastos administrativos o gastos de ventas en función de la labor de la persona beneficiaria.
- (ii) **Vacaciones:** Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- (iii) **Décimos tercer y cuarto sueldos:** Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
- (iv) **Bonos para ejecutivos:** Corresponde a los montos que la Compañía estima necesarios para cubrir beneficios variables de ciertos ejecutivos. Estas provisiones se registran en el estado de situación financiera bajo el rubro de Beneficios a empleados, contra los resultados del año.

#### **Beneficios de largo plazo (provisiones de jubilación patronal y desahucio no fondeadas):**

La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado y requerido por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se provisionan con cargo a los gastos operativos del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a una tasa de 4.02% (2016: 4.14%) equivalente a la tasa promedio de los bonos corporativos de alta calidad de los Estados Unidos de Norteamérica que están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, remuneraciones, incrementos futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan en el patrimonio como otros resultados integrales en el periodo en el que surgen.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año. Al cierre del año 2017 y 2016 las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban prestando sus servicios para la Compañía.

## **MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

#### **2.12 Provisiones**

En adición a lo que se describe en el punto 2.11 la Compañía registra provisiones cuando; (i) tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y, (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

#### **2.13 Distribución de dividendos**

La distribución de dividendos se deduce del patrimonio y se reconoce como pasivo corriente en los estados financieros en el periodo en el que son aprobados por los Socios de la Compañía.

#### **2.14 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de los productos en el curso normal de las operaciones de la Compañía. Los ingresos se muestran netos de Impuesto al Valor Agregado - IVA, devoluciones, rebajas y descuentos otorgados.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace la entrega de sus productos al comprador, la cobranza de las cuentas por cobrar correspondiente está razonablemente asegurada y, en consecuencia, transfiere los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantienen el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.

La Compañía, con base en su experiencia acumulada, evalúa al final de cada ejercicio la existencia de devoluciones y registra la provisión correspondiente en el caso de aplicar.

#### **2.15 Reservas y resultados acumulados**

##### Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas. El saldo de la reserva al 31 de diciembre del 2017 y 2016 excede el máximo requerido.

##### Reserva de capital - incluida en los Resultados acumulados

Este rubro incluye los saldos que se generaron como resultado del proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses realizado por exigencia legal al 31 de marzo del 2000. En razón de resolución específica de la Superintendencia de Compañías, en concordancia con la adopción inicial de las NIIF, la reserva fue transferida a Resultados acumulados.

##### Resultados acumulados de aplicación inicial de NIIF

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta

## MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

"Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

#### Resultados acumulados

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Socios y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal, Reserva de capital u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los socios.

#### 2.16 Nuevos pronunciamientos contables

Al 31 de diciembre del 2017, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria en la preparación de los estados financieros de la Compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Tema	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 28	Mejoras relacionadas con la medición de una asociada o una empresa conjunta a su valor razonable.	1 de enero 2018
NIC 40	Enmiendas referentes a transferencias de propiedades de inversión y que las mismas deben realizarse cuando hay un cambio demostrable en el uso del activo.	1 de enero 2018
NIIF 1	Enmiendas relacionadas a la eliminación de las exenciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, la NIC 19 y la NIIF 10.	1 de enero 2018
NIIF 2	Las enmiendas aclaran cómo contabilizar determinados tipos de operaciones de pago basadas en acciones	1 de enero 2018
NIIF 4	Enmiendas a la NIIF 4 "Contratos de seguros" relativos a la aplicación de la NIIF 9 (Instrumentos financieros).	1 de enero 2018
NIIF 9	Corresponde a la revisión final de la NIIF 9, que reemplaza las publicadas anteriormente y a la NIC 39 y sus guías de aplicación.	1 de enero 2018
NIIF 15	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los clientes", esta norma reemplazará a la NIC 11 y 18.	1 de enero 2018
CJNIIF 24	Aclaración sobre transacciones en moneda extranjera o partes de transacciones en las que existe una contraprestación denominada o tasada en una moneda extranjera.	1 de enero 2018
NIC 28	Aclaración sobre el registro a largo plazo de una inversión que no está aplicado el valor patrimonial proporcional	1 de enero 2019
NIIF 16	Publicación de la norma "Arrendamientos" esta norma reemplazará a la NIC 17.	1 de enero 2019
NIIF 9	Enmienda a la NIIF 9 relacionada con las compensaciones negativas de ciertas condiciones de pagos adelantados	1 de enero 2019
CJNIIF 23	Interpretación que clarifica el reconocimiento y medición de las incertidumbres sobre ciertos tratamientos de impuesto a la renta	1 de enero 2019
NIIF 17	Norma que reemplazará a la NIIF 4 "Contratos de Seguros".	1 de enero 2021

La Compañía estima que la adopción de las enmiendas a las NIIF y las nuevas normas, enmiendas, mejoras e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

En relación a la NIIF 9, 15 y 16 la Administración informa que basada en una evaluación general no se esperan impactos significativos en la aplicación de las mencionadas normas debido a:

## MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

---

- i) NIIF 9: Su principal instrumento financiero es la cartera compuesta por cuentas por cobrar a clientes los cuales se liquidan hasta 60 días; las pérdidas por deterioro presentan un comportamiento histórico bajo por cuanto si se provisionan las pérdidas esperadas futuras no tendría un impacto importante.
- ii) NIIF 15: las transacciones de ventas presentan de manera general obligaciones de desempeño claramente identificables y en aquellos contratos con clientes que generan ingresos con contraprestaciones variables la Administración realiza la mejor estimación de acuerdo lo estipulado en los contratos registrando los ingresos en el período en el que corresponden; tampoco existen costos incurridos para obtener y cumplir con la generación de sus ingresos, por lo tanto, no se esperan efectos importantes en la aplicación de esta norma.
- iii) NIIF 16: La Compañía tiene compromisos de arrendamiento operativo menores, por lo que no prevé impactos significativos en la aplicación de esta norma.

### 3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas explicativas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basados en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

(a) *Deterioro de cuentas por cobrar*

La estimación para cuentas dudosas es determinada por la Gerencia de la Compañía, con base en la evaluación individualizada de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos, teniendo como principal indicativo de duda de su cobrabilidad la existencia de saldos vencidos por más de 180 días. La provisión para cuentas dudosas se carga a los resultados integrales del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.

(b) *Vida útil de los propiedades y equipos*

Los cambios en circunstancias, tales como avances tecnológicos, cambios en el uso planificado, podrían hacer que la vida útil fuera diferente de las estimaciones realizadas. Las estimaciones se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. La determinación de las vidas útiles se evalúan al cierre de cada año. Ver Nota 2.7.

## MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

---

(c) *Deterioro de activos no financieros*

El deterioro de los activos no financieros se evalúa con base en las políticas y lineamientos descritos en la Nota 2.9.

(d) *Provisiones por beneficios a empleados a largo plazo*

Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y desahucio, para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes. Ver Nota 2.11.

(e) *Impuesto a la renta diferido*

La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro.

## 4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

### 4.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros tales como: riesgos de mercado (incluye riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía trata principalmente de minimizar potenciales efectos adversos en su desempeño financiero; además, se encamina a que las actividades con riesgo financiero de la Compañía estén sujetas a políticas y procedimientos de identificación, medición y control.

La administración de riesgos es responsabilidad de Tesorería Región WACCAM (ubicada en Costa Rica), que opta por una posición de equilibrio en todos los aspectos de inversiones que realice la Compañía, alineado siempre a la política vigente para dicha región.

Los equipos de Tesorería y Créditos y Cobros del país, alineado con la región mantienen estrecha coordinación, evaluando los niveles de cuentas por cobrar y estableciendo los planes de acción respectivos para controlar y reducir permanentemente la exposición o riesgo financiero que pudiese generarse. En tal sentido, tienen responsabilidades de actuar como asesores en cuanto al impacto en la posición del flujo de caja a las diferentes unidades de negocios, apoyándose en el área de Contabilidad y el área Financiera Regional, para fortalecer cualquier información requerida en la exposición a los costos financieros.

(a) *Riesgos de mercado*

Riesgo de precio

La exposición a la variación de precios de la Compañía está relacionada con el componente de gravámenes en importaciones y la política del Gobierno Central que incrementa gradualmente los mismos. Los impuestos podrían llegar a convertirse en un componente importante del costo de los productos para la venta. Esta circunstancia es medida constantemente por los departamentos financieros de las categorías en conjunto con los gerentes de marca y la Dirección Comercial a fin de determinar la estructura de

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

precios adecuada. Sin embargo, dadas las circunstancias actuales, la Administración considera que el riesgo de precio es bajo puesto que no se prevén cambios relevantes en las políticas gubernamentales.

*(b) Riesgo de crédito*

El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo, instrumentos financieros y depósitos en bancos e instituciones financieras, así como de la exposición al crédito de los clientes, que incluye a los saldos pendientes de los documentos y cuentas por cobrar y a las transacciones comprometidas.

Respecto al riesgo de crédito asociado con los saldos de depósitos e inversiones financieras, la Compañía únicamente realiza operaciones con instituciones financieras que cuenten con una calificación de riesgo adecuada y superior dentro del mercado financiero. Adicionalmente, la Compañía ha determinado cupos y tipos de transacciones por cada institución financiera.

La Compañía mantiene su efectivo y equivalente de efectivo en instituciones financieras con las siguientes calificaciones:

<u>Entidad Financiera (1)</u>	<u>Calificación</u>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Banco Pichincha C.A.	AAA-	AAA-
Citibank N.A. (Sucursal Ecuador)	AAA	AAA

(1) Según información publicada por la Superintendencia de Bancos del Ecuador

Respecto a sus clientes las políticas de crédito de la Compañía están íntimamente relacionadas con el nivel de riesgo que está dispuesta a aceptar en el curso normal de los negocios.

La diversificación de las cuentas por cobrar comerciales y límites individuales de crédito son procedimientos adoptados para minimizar problemas de recuperación de estos activos que están alcanzados por este tipo de riesgos. La Compañía no tiene una concentración de riesgos crediticios en el caso de cuentas por cobrar comerciales, así como con cuentas por cobrar con compañías relacionadas, ya que de forma constante los saldos son conciliados y las políticas de la Casa Matriz no permiten que las mismas estén alcanzadas por riesgos de este tipo.

*(c) Riesgo de liquidez*

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un período de doce meses.

La política para el manejo del riesgo de liquidez involucra el mantenimiento de nivel de efectivo y equivalentes de efectivo de seguridad y acceso inmediato a recursos. Por tanto la Compañía mantiene únicamente inversiones con plazos inferiores a un año y/o liquidez inmediata, cuyos montos son suficientes para cubrir eventuales pasivos inmediatos con saldos relacionados a proveedores y otros con antigüedad menor a un año.

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

El cuadro a continuación analiza los pasivos financieros no derivados de la Compañía remanentes a la fecha del estado de situación financiera hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados.

<u>2017</u>	<u>Menos de 1 año</u>
Cuentas por pagar proveedores	5,265,420
Cuentas por pagar compañías relacionadas	8,345,183
<u>2016</u>	
Cuentas por pagar proveedores	6,610,816
Cuentas por pagar compañías relacionadas	7,423,358

**4.2 Riesgo de capital**

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus socios, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

Consistente con la industria, la Compañía monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula como la deuda neta dividida entre el capital total. La deuda neta se calcula como el total de los recursos ajenos (incluyendo cuentas por pagar comerciales y compañías relacionadas) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total se calcula como el "patrimonio neto" más la deuda neta.

Las principales fuentes de apalancamiento son compañías relacionadas con quienes se mantienen saldos promedios por pagar de US\$8,000,000 aproximadamente, la Compañía mantiene bajos niveles de endeudamiento mostrando una adecuada liquidez.

**5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

**5.1 Categorías de instrumentos financieros**

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	2017		2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
<b>Activos financieros medidos al costo</b>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	20,944,765	-	21,985,082	-
<b>Activos financieros medidos al costo amortizado</b>				
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	552,620	-	2,292,620	-
Cuentas por cobrar comerciales	11,486,858	-	12,772,075	-
Cuentas por cobrar compañías relacionadas	1,449,759	427,190	804,570	401,410
Otras cuentas por cobrar	6,696	-	3,055	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>34,440,698</b>	<b>427,190</b>	<b>37,857,402</b>	<b>401,410</b>
<b>Pasivos financieros medidos al costo amortizado</b>				
Cuentas por pagar proveedores	5,265,420	-	6,610,816	-
Cuentas por pagar compañías relacionadas	8,345,183	-	7,423,358	-
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>13,610,603</b>	<b>-</b>	<b>14,034,174</b>	<b>-</b>

**5.2 Valor razonable de instrumentos financieros**

Dada la naturaleza de corto plazo de la mayoría de instrumentos financieros que mantiene la Compañía su valor en libros corresponde o se aproxima a su valor razonable.

**6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO**

	2017	2016
Bancos locales	20,943,919	21,459,142
Bancos del exterior	846	525,940
	<u>20,944,765</u>	<u>21,985,082</u>

**7. INVERSIONES MANTENIDAS HASTA SU VENCIMIENTO**

Composición:

	Tasa anuales de rendimiento		Fecha de vencimiento			
	2017 %	2016 %	2017	2016	2017	2016
<b>Certificados de depósito</b>						
Banco Pichincha C.A (1)	4.75%-6%	2.50-6.00%	12/11/2018	21/11/2017	<u>552,620</u>	<u>2,292,620</u>

(1) Corresponden a certificados de depósitos por valores recibidos en garantía de clientes. Estos valores serán devueltos a los clientes al terminar la relación comercial con la Compañía. Ver Nota 13.

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.****NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)****8. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES**

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes locales (1)	11,564,726	12,926,080
Provisión por deterioro	<u>(77,868)</u>	<u>(154,005)</u>
	<u>11,486,858</u>	<u>12,772,075</u>

(1) La antigüedad de los saldos por cobrar clientes es la siguiente:

	<u>2017</u>		<u>2016</u>	
Cartera corriente (hasta 90 días)	10,975,925	94.9%	11,891,031	92.0%
De 0 a 60 días vencido	503,576	4.4%	690,732	5.3%
61 a 90 días vencido	13,120	0.1%	180,698	1.4%
91 a 180 días	42,083	0.4%	76,532	0.6%
Más de 180	<u>30,022</u>	0.3%	<u>87,087</u>	0.7%
	11,564,726		12,926,080	
Provisión por deterioro	<u>(77,868)</u>	0.7%	<u>(154,005)</u>	1.2%
	<u>11,486,858</u>		<u>12,772,075</u>	

El movimiento de la provisión por deterioro de cuentas por cobrar comerciales, es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo inicial	154,005	76,889
Incremento	-	77,116
Utilizaciones	<u>(76,137)</u>	-
Saldo final	<u>77,868</u>	<u>154,005</u>

**9. IMPUESTOS POR RECUPERAR**

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impuesto al Valor Agregado (IVA) (1)	618,329	1,538,661
Retenciones de Impuesto al Valor Agregado (IVA) (2)	42,033	104,820
Otros	<u>71,919</u>	<u>1,132</u>
	<u>732,281</u>	<u>1,644,613</u>

(1) Corresponde al IVA generado en las compras de bienes y servicios.

(2) Equivale al 10% de retención de Impuesto al Valor Agregado (IVA) realizada por los clientes en la venta de mercadería.

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**10. INVENTARIOS**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Producto terminado	5,677,573	5,223,884
Inventario en tránsito	1,018,363	2,701,068
Provisión obsolescencia	<u>(147,141)</u>	<u>(283,986)</u>
	<u>6,548,795</u>	<u>7,640,966</u>

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, no existen gravámenes ni restricciones sobre los inventarios.

El movimiento de la provisión por obsolescencia, es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo inicial	283,986	669,309
Incrementos	-	283,986
Utilizaciones	<u>(136,845)</u>	<u>(669,309)</u>
Saldo final	<u>147,141</u>	<u>283,986</u>

MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

II. PROPIEDADES Y EQUIPOS

Composición y movimiento:

	Edificios	Muebles y enseres	Equipos de cómputo	Vehículos	Maquinas	Construcciones en curso	Total
<b>Al 1 de enero 2016</b>							
Costo histórico	430,795	817,112	3,173,860	242,600	464,478	116,244	5,245,049
Depreciación acumulada	(873,721)	(654,994)	(3,088,311)	(333,676)	(179,896)	-	(6,329,392)
Valor en libros	57,074	162,118	289,909	108,924	286,642	116,244	921,910
<b>Movimiento 2016</b>							
Adiciones	-	10,395	-	37,000	280,979	556,493	884,867
Bajas	(6)	(5,875)	-	(4,397)	-	-	(10,213)
Depreciación	(43,156)	(98,063)	(156,810)	(304,490)	(80,192)	-	(309,590)
Valor en libros al 31 de diciembre 2016	13,912	157,675	43,090	113,111	486,489	572,737	1,489,044
<b>Al 31 de diciembre 2016</b>							
Costo histórico	430,789	811,692	3,173,860	275,268	745,457	672,737	6,119,703
Depreciación acumulada	(416,877)	(689,957)	(3,110,290)	(162,128)	(328,968)	-	(4,638,659)
Valor en libros	23,912	121,735	66,090	113,141	486,489	672,737	1,487,044
<b>Movimiento 2017</b>							
Adiciones	170,000	6,610	416,712	-	209,193	299,766	1,104,881
Bajas	-	(23,758)	(102,491)	(37,249)	-	(976,262)	(1,226,760)
Depreciación bajas	-	17,295	191,902	17,896	-	-	227,093
Depreciación	(15,740)	(27,389)	(96,439)	(27,186)	(124,704)	-	(391,368)
Valor en libros al 31 de diciembre 2017	166,772	110,493	384,774	66,662	570,978	(2,759)	1,398,890
<b>Al 31 de diciembre 2017</b>							
Costo histórico	601,389	804,484	3,400,041	238,019	954,650	(2,759)	5,995,824
Depreciación acumulada	(432,617)	(169,021)	(3,015,267)	(171,328)	(383,672)	-	(4,696,394)
Valor en libros	168,772	110,463	384,774	66,691	570,978	(2,759)	1,298,890

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 no existen gravámenes ni restricciones sobre las propiedades y equipos de la Compañía.

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.****NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)****12. OTROS ACTIVOS**

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Plusvalía mercantil	1,468,417	1,468,417
Otros activos	-	12,482
	<u>1,468,417</u>	<u>1,480,899</u>

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016 la Administración ha efectuado análisis de deterioro según lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera, estimando flujos futuros de los próximos 5 años considerando tasas de crecimiento del 2% y descontados a una tasa de descuento de 15.80% para calcular el valor presente, obteniendo resultados positivos por lo que no es necesario la constitución de provisiones por deterioro.

**13. CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES**

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Locales	4,638,002	5,566,262
Exterior	74,798	251,934
Garantías entregadas por clientes (1)	552,620	792,620
	<u>5,265,420</u>	<u>6,610,816</u>

(1) Corresponden a depósitos de clientes recibidos en garantía por la venta a crédito de productos. Dichos valores son invertidos en certificados a plazo (inversiones mantenidas hasta su vencimiento).

**14. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS****(a) Saldos**

<u>Sociedad</u>	<u>Relación</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Cuentas por cobrar corto plazo</u>			
Mondelez Colombia (1)	Entidad del Grupo	31,511	31,511
Mondelez USA (1)	Entidad del Grupo	184,943	734,365
Mondelez Perú (1)	Entidad del Grupo	1,233,245	34,187
Mondelez Brasil (1)	Entidad del Grupo	-	4,507
Mondelez International Holding LLC (1)	Entidad del Grupo	60	-
		<u>1,449,759</u>	<u>804,570</u>

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Cuentas por cobrar largo plazo</u>			
Mondelez Colombia (2)	Entidad del Grupo	401,410	401,410
Mondelez Argentina S.A.	Entidad del Grupo	25,780	-
		<u>427,190</u>	<u>401,410</u>

- (1) Comprende a saldos pendientes de cobro por servicios, gastos de viaje y otros prestados por personal de Ecuador a Colombia, USA, Perú y Brasil.
- (2) Corresponde a un reclamo por impuestos, reclasificado a largo plazo en el 2016.

<u>Sociedad</u>	<u>Relación</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Cuentas por pagar</u>			
Mondelez Perú (3)	Entidad del Grupo	2,024,255	2,834,713
Mondelez Costa Rica (3)	Entidad del Grupo	72,247	290,853
Mondelez Colombia (3)	Entidad del Grupo	488,549	669,552
Mondelez International Holding LLC (4)	Entidad del Grupo	507,877	1,050,491
Mondelez International Holding LLC (5)	Entidad del Grupo	1,574,959	1,621,109
Mondelez International Holding LLC (6)	Entidad del Grupo	6,000	-
Kraft Foods México S. de R.L. de C.V. (3)	Entidad del Grupo	3,006,176	378,881
MBS Costa Rica Limitada (3)	Entidad del Grupo	107,629	71,473
Kent Gıda Maddeleri San Vetiç A.Ş./Turkia (3)	Entidad del Grupo	197,231	104,452
Kraft Foods Brasil (3)	Entidad del Grupo	333,885	401,834
Mondelez Slovakia	Entidad del Grupo	18,734	-
Mondelez Filipinas	Entidad del Grupo	7,641	-
		<u>8,345,183</u>	<u>7,423,358</u>

- (3) Corresponden principalmente a saldos pendientes de pago por servicios mencionados en el contrato de servicios compartidos que mantiene Mondelez Ecuador con sus filiales y compras de inventarios de productos terminados.
- (4) Corresponde a regalías pendientes de pago.
- (5) Corresponde a obligaciones por pagar por servicios administrativos recibidos en el Ecuador durante el año.
- (6) Corresponde a servicios publicitarios.

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.****NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)****(b) Transacciones**

<u>Sociedad</u>	<u>Relación</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Compra de producto terminado</u>			
Mondelez Perú S.A	Entidad del Grupo	12,846,583	11,222,586
Mondelez Costa Rica Ltda.	Entidad del Grupo	-	3,041,806
Mondelez Brasil Ltda.	Entidad del Grupo	28,639	286,047
Kent Gıda Maddeleri San Vetic A.S./Turkía	Entidad del Grupo	-	104,452
Mondelez México S.de R.L.D.C	Entidad del Grupo	7,692,009	7,209,303
Mondelēz International Holding LLC	Entidad del Grupo	22,973	-
Mondelez Turkía	Entidad del Grupo	(2,165)	-
		<u>20,589,040</u>	<u>21,864,194</u>
<u>Servicios recibidos</u>			
Mondelez Perú S.A.(7)	Entidad del Grupo	176,365	214,944
Mondelēz International Holding (7)	Entidad del Grupo	14,286	2,048,700
Mondelez Costa Rica Ltda.(7)	Entidad del Grupo	385,825	586,640
MBS Costa Rica Limitada	Entidad del Grupo	45,439	214,346
Mondelez Colombia S.A.S(7)	Entidad del Grupo	488,549	858,401
Kraft Foods Brasil (7)	Entidad del Grupo	4,508	463,977
Mondelez Slovakia	Entidad del Grupo	18,734	-
Mondelez México S.de R.L.D.C	Entidad del Grupo	31,047	-
		<u>1,164,754</u>	<u>4,387,008</u>
<u>Activos fijos</u>			
Mondelez Costa Rica Ltda.	Entidad del Grupo	-	269,873
<u>Regalías</u>			
Kraft Foods Global Brands	Entidad del Grupo	<u>2,697,457</u>	<u>2,658,697</u>
<u>Dividendos y anticipo de dividendos</u>			
Kraft Foods LA MB Holding B.V	Accionistas	<u>18,429,099</u>	<u>5,000,000</u>

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.****NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

<u>Sociedad</u>	<u>Relación</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Servicios por facturar</u>			
Mondelez Perú S.A	Entidad del Grupo	184,943	-
		<u>184,943</u>	<u>-</u>
<u>Reclamos a filial</u>			
Mondelez Perú S.A	Entidad del Grupo	1,233,205	-
		<u>1,233,205</u>	<u>-</u>
<u>Reembolsos facturados</u>			
Mondelez Perú S.A	Entidad del Grupo	-	-
Mondelez Global LLC	Entidad del Grupo	-	57,346
Mondelez International Holdings	Entidad del Grupo	-	173,670
		<u>-</u>	<u>231,016</u>

- (7) Corresponden principalmente pagos por servicios administrativos-contables, facturación y asesoramiento legal prestados por Mondelez Perú y pagos por soporte y desarrollo de estrategias regionales realizados por Mondelez Costa Rica, y Mondelez Internacional Holding. Dichos cargos surgen de la decisión de Casa Matriz de centralizar en los países mencionados determinadas actividades estratégicas y administrativas como parte de la estrategia global.

**(c) Remuneraciones al personal clave de la gerencia**

La Administración de la Compañía mantiene miembros claves en las áreas de: Dirección Comercial, Recursos Humanos, Atención al Cliente & Logística y Asuntos Corporativos & Gubernamentales.

Los costos por remuneraciones de dicho personal clave incluidos en los estados financieros son los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Salarios y beneficios de corto plazo	437,664	538,526
Bonos	92,159	213,682
Beneficios sociales a largo plazo (provisiones)	<u>339,517</u>	<u>292,443</u>
	<u>869,340</u>	<u>1,044,651</u>

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

**15. IMPUESTOS POR PAGAR**

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impuesto al Valor Agregado IVA	772,605	2,215,466
Retenciones en la fuente de IVA	21,592	15,932
Retenciones en la fuente de Impuesto a la renta	<u>3,556,123</u>	<u>1,833,676</u>
	<u>4,350,320</u>	<u>4,065,074</u>

**16. IMPUESTOS**

**(a) Situación fiscal**

A la fecha de emisión de estos estados financieros, los ejercicios fiscales 2014 a 2017 están sujetos a una posible fiscalización por parte de las autoridades tributarias.

El 9 de noviembre del 2011, la Compañía inició un juicio ante el Tribunal Contencioso Tributario por la resolución No. 117012011RRECO36281 del Servicio de Rentas Internas, por la cual se determinó obligaciones tributarias a la Compañía por concepto de Impuesto a la renta del ejercicio económico 2007, por una cuantía de US\$367,632. A la fecha de emisión de estos estados financieros la Administración de la Compañía se encuentra a la espera de la sentencia respectiva.

El 19 de octubre del 2015, la Compañía inició un juicio ante el Tribunal Contencioso Tributario por la resolución No. 117012015RRECI48450 del Servicio de Rentas Internas, por la cual se determinó obligaciones tributarias a la Compañía por concepto de Impuesto a la renta del ejercicio económico 2011, por una cuantía de US\$1,485,940. A la fecha de emisión de estos estados financieros la Administración de la Compañía se encuentra a la espera de la sentencia respectiva.

El 15 de febrero del 2018, mediante acta de determinación borrador No. DZ9-AGFADBC18-00000015 el Servicio de Rentas Internas determinó obligaciones tributarias a la Compañía por concepto de Impuesto a la renta del ejercicio económico 2014, por un valor de US\$1,202,433 más los recargos correspondientes. A la fecha de los estados financieros se encuentra en proceso de emisión del acta final de determinación.

La Compañía ha efectuado las impugnaciones respectivas en conjunto con sus asesores tributarios sobre los procesos en su contra, no considera necesario efectuar provisiones debido a que dichos procesos se encuentran en proceso de resolución final.

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

**(b) Impuesto a la renta**

La composición del impuesto a la renta es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impuesto a la renta corriente:	5,898,349	6,024,362
Impuesto a la renta diferido:		
Generación de impuesto por diferencias temporales	<u>10,607</u>	<u>280,118</u>
	<u><u>5,908,956</u></u>	<u><u>6,304,479</u></u>

**(c) Conciliación tributaria-contable**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad del año antes de impuesto a la renta y participación trabajadores	22,849,752	16,782,967
Menos - participación trabajadores	<u>(3,427,463)</u>	<u>(2,517,445)</u>
Utilidad neta antes de impuesto a la renta	19,422,289	14,265,522
Menos - Otras partidas conciliatorias (1)	(1,383,417)	(658,676)
Mas - Gastos no deducibles (2)	<u>8,771,804</u>	<u>13,776,517</u>
Base tributaria	26,810,676	27,383,463
Tasa impositiva	22%	22%
Impuesto a la renta causado	<u>5,898,349</u>	<u>6,024,362</u>
Menos - Retenciones en la Fuente que la realizaron en el ejercicio fiscal	(992,340)	(986,435)
Menos-Retenciones por dividendos anticipados	<u>(1,870,000)</u>	<u>-</u>
Impuesto a la renta a pagar	<u><u>3,036,009</u></u>	<u><u>5,038,927</u></u>

- (1) Corresponden a reversos de provisiones.
- (2) Incluyen principalmente gastos de promoción y publicidad, así como como cargos por servicios y regalías de partes relacionadas del exterior que exceden los límites establecidos en la legislación tributaria.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

La Compañía para los años 2017 y 2016 aplicó una tasa del 22%, debido a que sus accionistas no están domiciliados en regímenes fiscales preferentes.

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

**Movimiento del Impuesto a la Renta por pagar y del crédito tributario de Impuesto a la Renta -**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo al comienzo del año	4,752,912	3,599,806
Provisión del año	5,898,349	6,024,362
Crédito tributario por retenciones	(992,340)	(985,435)
Pagos efectuados	(4,752,912)	(3,885,821)
Retenciones por dividendos anticipados	(1,870,000)	-
Saldo al fin del año	<u>3,036,009</u>	<u>4,752,912</u>

La relación entre el gasto por impuesto y la utilidad antes de impuestos de los años 2017 y 2016 se muestra a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad del año antes de impuestos	19,422,289	14,265,522
Tasa impositiva vigente	<u>22%</u>	<u>22%</u>
Impuesto a la renta	4,272,904	3,138,415
Efecto fiscal de los ingresos exentos/gastos no deducibles al calcular la ganancia fiscal	1,625,445	2,885,946
Impuesto a la renta diferido	<u>10,607</u>	<u>280,118</u>
Gasto impuesto a la renta del año	<u>5,908,956</u>	<u>6,304,479</u>
Tasa efectiva	30%	44%

**(d) Impuesto a la renta diferido**

El análisis de impuestos diferidos activos y pasivos es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impuestos diferidos activos:		
Impuesto diferido activo que se liquidará dentro de 12 meses	165,783	94,478
Impuesto diferido activo que se liquidará después de 12 meses	<u>188,848</u>	<u>270,760</u>
	<u>354,631</u>	<u>365,238</u>

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

El movimiento de la cuenta impuesto a la renta diferido es el siguiente:

Al 1 de enero del 2016	645,356
Afectación a resultados por impuestos diferidos	(280,118)
Al 31 de diciembre del 2016	365,238
Afectación a resultados por impuestos diferidos	(10,607)
Al 31 de diciembre del 2017	354,631

El movimiento del impuesto a la renta diferido sin considerar compensación es el siguiente:

	Obligaciones por beneficios definidos	Provisiones	Total
Al 1 de enero del 2016	58,572	586,784	645,356
(Cargo) - crédito a resultados por impuestos diferidos	(58,572)	(221,546)	(280,118)
Al 31 de diciembre del 2016	-	365,238	365,238
(Cargo) - débito a resultados por impuestos diferidos	-	(10,607)	(10,607)
Al 31 de diciembre del 2017	-	354,631	354,631

**(e) Precios de transferencia**

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un Anexo de operaciones con partes relacionadas siempre y cuando se hayan efectuado operaciones con sus compañías relacionadas domiciliadas en el exterior o locales en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$3,000,000, y un informe de precios de transferencia, si tal monto es superior a US\$15,000,000. Se incluye como partes relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de junio del siguiente año conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente, exige que en su declaración de impuesto a la renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

Adicionalmente aquellos contribuyentes con un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravados y que no tengan transacciones con paraísos fiscales o exploten recursos naturales están exentos de la referida normativa.

La Administración de la Compañía basada en: i) los resultados del estudio de precios de transferencia del 2016, el que concluyó que no existían ajustes materiales a los montos de impuesto a la renta de ese año, y ii) el diagnóstico preliminar realizado con el apoyo de sus asesores tributarios para las transacciones del 2017, considera que no habrá impacto material sobre la provisión de impuesto a la renta del año 2017. El estudio final estará disponible en las fechas que requieren las autoridades tributarias.

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**(f) Otros Asuntos – Reformas tributarias**

El 29 de diciembre del 2017 se publicó la “Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera (Ley de Reactivación de la Economía)” en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 150.

Las principales reformas que entrarán en vigencia en el 2018, están relacionadas con los siguientes aspectos:

- **Eliminación de la obligación de contar con estudio actuarial para sustentar la deducibilidad de la jubilación patronal y desahucio sólo serán deducibles los pagos por estos conceptos siempre que no provengan de provisiones declaradas en ejercicios anteriores.**
- **Aumento de la tarifa general de Impuesto a la Renta del 22% al 25%. Para los casos de sociedades con accionistas en paraísos fiscales, regímenes fiscales preferentes o jurisdicciones de menor imposición, la tarifa pasaría del 25% al 28% en la parte correspondiente a dicha participación.**
- **Cambios en los criterios para la reducción de tarifa de IR por la reinversión de utilidades. La reducción de la tarifa de impuesto a la renta del 10% sobre el monto de utilidades reinvertidas, aplicaría únicamente a: i) sociedades exportadoras habituales; ii) a las que se dediquen a la producción de bienes, incluidas las del sector manufacturero, que posean 50% o más de componente nacional, y; iii) aquellas sociedades de turismo receptivo.**
- **Reducción de tarifa de impuesto a la renta para micro y pequeñas empresas o exportadores habituales del 3% en la tarifa de impuesto a la renta. Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.**
- **El Servicio de Rentas Internas podrá devolver total o parcialmente el excedente entre el anticipo de Impuesto a la Renta pagado y el impuesto a la renta causado, siempre que se verifique que se ha mantenido o incrementado el empleo neto. Así también para el cálculo del anticipo del Impuesto a la Renta se excluiría los pasivos relacionados con sueldos por pagar, 13° y 14° remuneración, así como aportes patronales al seguro social obligatorio. rubros sí formaban parte del cálculo del anticipo.**
- **Disminución del monto para la obligatoriedad de efectuar pagos a través del Sistema Financiero de US\$ 5,000 a US\$ 1,000 el monto determinado para la obligatoriedad de utilizar a cualquier institución del sistema financiero para realizar el pago, a través de giros, transferencias de fondos, tarjetas de crédito y débito, cheques o cualquier otro medio de pago electrónico.**
- **Se establece la devolución ISD para exportadores habituales, en la parte que no sea utilizada como crédito tributario.**

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.****NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

La mencionada normativa no ha generado impactos en las operaciones de la Compañía.

**17. PROVISIONES**

A continuación se presenta la agrupación que componen las provisiones:

	<u>Saldo al inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o utilizaciones</u>	<u>Saldo al final</u>
<b>2017</b>				
<b>Beneficios a empleados</b>				
Cuentas por pagar empleados	12,625	32,567	40,331	4,861
Participación laboral	2,517,445	3,427,463	2,517,445	3,427,463
Beneficios sociales (1)	462,358	576,320	581,767	456,911
Beneficios al equipo gerencial (2)	289,572	314,560	224,422	379,710
	<u>3,282,000</u>	<u>4,350,910</u>	<u>3,363,965</u>	<u>4,268,945</u>
Provisiones (3)	<u>2,982,713</u>	<u>3,876,091</u>	<u>3,268,248</u>	<u>3,570,556</u>
<b>2016</b>				
<b>Beneficios a empleados</b>				
Cuentas por pagar empleados	12,755	12,626	32,756	12,625
Participación laboral	1,801,192	2,517,445	1,801,192	2,517,445
Beneficios sociales (1)	496,039	462,358	496,039	462,358
Beneficios al equipo gerencial (2)	439,821	284,069	434,318	289,572
	<u>2,749,807</u>	<u>3,276,498</u>	<u>2,744,305</u>	<u>3,282,000</u>
Provisiones (3)	<u>3,178,754</u>	<u>2,853,654</u>	<u>3,049,695</u>	<u>2,982,713</u>

- (1) Incluyen las obligaciones por pagar a empleados por vacaciones, décimo tercero y cuarto sueldos, aporte patronal y fondo de reserva; los mismos que son cancelados y/o depositados en las fechas establecidas en la normativa vigente.
- (2) Corresponden a la provisión del bono anual que se cancela al equipo gerencial en marzo del año siguiente, según el cumplimiento de metas correspondiente.
- (3) Corresponde principalmente a estimaciones realizadas para cubrir a: i) gastos de promoción y mercadeo por US\$276,329 (2016: US\$ 258,118); y, ii) estimaciones generadas para cubrir gastos de operación: US\$3,294,227 (2016: US\$2,724,594).

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

**18. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS**

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Jubilación patronal	1,447,970	1,554,670
Desahucio	431,515	455,392
	<u>1,879,485</u>	<u>2,010,062</u>

El movimiento de la provisión para la jubilación patronal y desahucio en el pasivo ha sido el siguiente:

	Jubilación		Desahucio		Total	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Al 1 de enero	1,554,670	1,241,594	455,392	389,485	2,010,062	1,631,079
Costo laboral por servicios actuariales	192,370	182,021	56,845	58,298	249,215	240,319
Costo financiero	64,363	54,133	18,853	16,982	83,216	71,115
Pérdidas / (ganancias) actuariales ORI	(168,317)	130,533	(9,424)	12,975	(177,741)	143,508
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	-	(42,365)	-	-	-	(42,365)
Beneficios pagados	(195,116)	(11,246)	(90,151)	(22,348)	(285,267)	(33,594)
Al 31 de diciembre	<u>1,447,970</u>	<u>1,554,670</u>	<u>431,515</u>	<u>455,392</u>	<u>1,879,485</u>	<u>2,010,062</u>

Los importes reconocidos en las cuentas de resultados del año y otros resultados integrales son los siguientes:

	Jubilación		Desahucio	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Costo laboral por servicios actuariales	192,370	182,021	56,845	58,298
Costo por financiero	64,363	54,133	18,853	16,982
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	-	(42,365)	-	-
Al 31 de diciembre	<u>256,733</u>	<u>193,789</u>	<u>75,698</u>	<u>75,280</u>

Los principales supuestos actuariales usados fueron los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Tasa de descuento	4.02%	4.14%
Tasa de incremento salarial	1.50%	3.00%
Tasa de incremento de pensiones	2.00%	2.00%
Tabla de rotación (promedio)	15.64%	16.18%
Vida laboral promedio remanente	8.80	8.73

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

El análisis de sensibilidad para el año 2017 de las provisiones por jubilación patronal y desahucio a los cambios en las principales hipótesis es ponderado y su efecto es como se presenta a continuación:

	Cambios en hipótesis	Impacto en las provisiones de jubilación patronal y desahucio			
		Incremento		Disminución	
		US\$	%	US\$	%
Tasa de descuento	0.5%	(60,982)	-4%	65,465	5%
Futuro incremento salarial	0.5%	66,812	5%	(62,742)	-4%
Expectativa de vida	5.0%	(40,866)	2%	42,548	3%

Los análisis de sensibilidad anteriores se basan en un cambio en las hipótesis mientras mantiene todas las demás hipótesis constantes. En la práctica, esto es poco probable que ocurra, y los cambios en algunos de los supuestos pueden estar correlacionados.

**19. CAPITAL SOCIAL**

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2017 y 2016 es de US\$1,098,000, que comprende 1,098,000 acciones ordinarias y nominativas de valor nominal US\$1 cada una.

**20. DIVIDENDOS PAGADOS**

En sesión celebrada el 13 de septiembre del 2017 la Junta General de Socios resolvió decretar el pago de dividendos sobre las utilidades de ejercicios anteriores por US\$11,799,099. El 11 de diciembre del 2017 la Junta General de Socios resolvió decretar el pago anticipado de dividendos sobre las utilidades generadas durante el ejercicio 2017 por US\$6,630,000 neto de impuestos.

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.****NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)****21. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA**

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

2017

<u>Descripción</u>	<u>Costo de ventas</u>	<u>Gastos de venta</u>	<u>Gastos de administración</u>	<u>Total</u>
Costos de ventas	40,186,299	-	-	40,186,299
Bajas de Inventarios	-	-	1,299,298	1,299,298
Alquileres	-	2,885	251,447	254,332
Capacitación	-	720	-	720
Comunicación	-	2,599	255,280	257,879
Depreciación de propiedades y equipos	124,704	25,579	141,085	291,368
Gastos de gestión	-	13,478	15,511	28,989
Honorarios profesionales	-	1,881,971	3,193,737	5,075,708
Impuestos y contribuciones	-	27,804	214,863	242,667
Jubilación patronal y desahucio	-	248,927	83,504	332,431
Participación trabajadores	-	3,042,268	385,195	3,427,463
Promoción y publicidad	-	7,741,973	-	7,741,973
Regalías	-	-	2,697,457	2,697,457
Remuneraciones y beneficios	-	4,811,551	1,334,908	6,146,459
Reparación y mantenimiento	-	-	255,116	255,116
Seguros	-	178,851	29,583	208,434
Servicios básicos	-	-	47,692	47,692
Transporte y distribución	-	2,818,032	-	2,818,032
Viajes y movilización	-	173,950	81,712	255,662
Otros varios	-	-	57,928	57,928
	<u>40,311,003</u>	<u>20,970,588</u>	<u>10,344,316</u>	<u>71,625,907</u>

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

2016

<u>Descripción</u>	<u>Costo de ventas</u>	<u>Gastos de venta</u>	<u>Gastos de administración</u>	<u>Total</u>
Costos de ventas	46,902,293	-	-	46,902,293
Bajas de Inventarios	-	-	1,510,494	1,510,494
Alquileres	-	1,134	279,543	280,677
Capacitación	-	2,231	-	2,231
Comunicación	-	42,973	242,260	285,233
Depreciación de propiedades y equipos	80,130	14,637	189,085	283,852
Gastos de gestión	-	17,046	8,379	25,425
Honorarios profesionales	-	1,353,179	3,187,409	4,540,588
Impuestos y contribuciones	-	19,649	94,558	114,207
Jubilación patronal y desahucio	-	203,527	65,542	269,069
Participación trabajadores	-	-	2,517,445	2,517,445
Promoción y publicidad	-	9,748,406	-	9,748,406
Regalías	-	2,658,697	-	2,658,697
Remuneraciones y beneficios	-	4,659,888	1,508,667	6,168,555
Reparación y mantenimiento	-	4,078	302,687	306,765
Seguros	-	174,664	-24,928	149,736
Servicios básicos	-	-	60,776	60,776
Transporte y distribución	-	3,208,643	-	3,208,643
Viajes y movilización	-	174,394	52,472	226,866
Otros varios	25,666	203,312	210,703	439,681
	<u>47,008,089</u>	<u>22,486,458</u>	<u>10,205,092</u>	<u>79,699,639</u>

**22. OTROS INGRESOS (GASTOS), NETO**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ingresos por reversiones contables (1)	460,215	402,818
Utilidad en venta de activos fijos	2,837	5,332
Otros ingresos	<u>275,430</u>	<u>185,846</u>
	738,482	593,996
Castigo de cuenta por cobrar Mondelez Venezuela	-	(1,940,073)
Gastos años anteriores	(130,514)	-
Pérdida en baja de activos fijos	(53,160)	-
Pérdida por venta de activos fijos	-	(841,576)
Multas e intereses	(444,928)	(64,676)
Otros gastos	<u>(275,080)</u>	-
	<u>(165,200)</u>	<u>(2,252,329)</u>

(1) Corresponde principalmente a la reversión de provisiones registradas en años anteriores.

**MONDELEZ ECUADOR C. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**23. CONTINGENCIAS**

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía mantiene pendientes los siguientes juicios:

- i) Juicios laborales iniciados en su contra por cuantías individuales entre US\$3,000 y US\$60,000 y que totalizan aproximadamente US\$369,769 para los años 2017 y 2016. La Administración y sus asesores legales consideran que, con base en la jurisprudencia existente en la materia, los reclamos mencionados se resolverían a favor de los empleados, por ello, se han constituido provisiones para cubrir eventuales pérdidas que surjan de los reclamos indicados.
- ii) Juicio civil de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, número 13331-2016-01441, la demandante adquirir, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, un lote de terreno ubicado en la ciudad de Manta, que Kraft Food Ecuador (hoy Mondelez) adquirió en el año 2006, como dación de pago de la deuda que mantenía los señores Fulton Macías y Martha Santana con la Compañía, el importe estimado del inmueble es de US\$15,000 aproximadamente, a la fecha de emisión del informe se están realizando las pruebas solicitadas por las partes.

**24. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de preparación de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

\* \* \* \*