ECONOMISTA

RENÉ ALARCÓN BUCHELLI

CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE

## **DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los Accionistas **REMAR, REPRESENTACIONES MARÍTIMAS DEL ECUADOR S.A.** Guayaquil, Ecuador

- 1. He examinado los balances generales de REMAR, REPRESENTACIONES MARÍTIMAS DEL ECUADOR S.A. al 31 de diciembre del 2002 y 2001, y los estados conexos de resultados, inversión de los accionistas y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados con sus notas explicativas son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros basándome en mi auditoría.
- 2. Mi examen se efectuó de acuerdo con normas internacionales de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores importantes. La auditoría incluyó aquellas pruebas de los registros de contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su revelación en los estados financieros. La auditoría también incluyó la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y de las estimaciones importantes realizadas por la Gerencia, así como la evaluación en conjunto de la presentación de los estados financieros. Considero que la auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.
- 3. La Compañía es tenedora de por los menos el 50% de las acciones en algunas empresas relacionadas. La Norma Internacional de Contabilidad NIC 27 requiere que los estados financieros de estas compañías se consoliden con los de la propietaria. En los estados financieros adjuntos no se consolida la información.
- 4. En mi opinión, excepto por lo descrito en el párrafo 3, los estados financieros anteriormente referidos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de REMAR, REPRESENTACIONES MARÍTIMAS DEL ECUADOR S.A. al 31 de diciembre del 2002 y 2001, los resultados de sus operaciones y los cambios en el flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con los principios de contabilidad descritos en la Nota B.

René Alarcón B.

m. K. Waxin B

26 de abril del 2003 Guayaquil, Ecuador Licencia Profesional No.1513 Superintendencia de Compañías No.132

# **BALANCES GENERALES**

(Expresados en USDólares)

|  | 31 de diciembre del |              |
|--|---------------------|--------------|
|  | 2002                | 2001         |
| <u>ACTIVO</u>  |                     |              |
| ACTIVO CORRIENTE:  |                     |              |
| Efectivo (Nota C)  | 182,917.21          | 110,284.63   |
| Documentos y cuentas por cobrar (Nota D)                       | 1,086,556.49        | 855,844.76   |
| Gastos pagados por anticipado (Nota E)                         | 37,078.79           | 5,655.94     |
| TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE                                     | 1,306,552.49        | 971,785.33   |
| ACTIVOS FIJOS (Nota F)   | 84,058.34           | 98,837.22    |
| INVERSIONES Y OTROS ACTIVOS (Nota G)                           | 799,466.84          | 504,079.22   |
| TOTAL DEL ACTIVO   | 2,190,077.67        | 1,574,701.77 |
| PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS                          |                     |              |
| PASIVO CORRIENTE:  |                     |              |
| Sobregiro bancario   | 10,824.49           |              |
| Documentos y cuentas por pagar (Nota H)                        | 1,224,907.05        | 812,062.80   |
| Gastos acumulados por pagar                                    | 6,330.92            |              |
| Participación y otras obligaciones a los trabajadores (Nota I) | 31,576.83           | 8,558.61     |
| Impuestos por pagar (Nota J)                                   | 33,184.53           | 13,183.25    |
| TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE                                     | 1,306,823.82        | 833,804.66   |
| PASIVO A LARGO PLAZO (Nota K)                                  | 366,357.92          | 534,894.57   |
| INVERSION DE LOS ACCIONISTAS (Nota L)                          |                     |              |
| Capital social   | 74,000.00           | 74,000.00    |
| Aporte para futuras capitalizaciones                           | 99,532.61           | 99,532.61    |
| Reserva legal  | 8,981.89            | 1,954.82     |
| Reserva facultativa  | 4,970.09            | 4,970.09     |
| Reserva de capital   | 262,651.47          | 20,882.98    |
| Utilidades acumuladas  | 66,759.87           | 4,662.04     |
| TOTAL DE INVERSION DE LOS ACCIONISTAS                          | 516,895.93          | 206,002.54   |
| TOTAL DEL PASIVO E INVERSION                                   |                     |              |
| DE LOS ACCIONISTAS   | 2,190,077.67        | 1,574,701.77 |
|  | 20                  | ·            |
|  | Clayer General      | 200 to       |
| Sh. Francisco Zench  | Ing. Carmen Carra   | sco          |

Vea notas a los estados financieros

# **ESTADOS DE RESULTADOS**

(Expresados en USDólares)

|  | Años termi          | nados el   |
|--|---------------------|------------|
|  | 31 de diciembre del |            |
|  | 2002                | 2001       |
| INGRESOS DE OPERACION:                             |                     |            |
| Comisiones por fletes                              | 316,405.52          | 315,135.18 |
| Comisiones por sobreestadías                       | 11,957.85           | 10,904.35  |
| Comisión de agenciamiento                          | 9,300.00            | 6,000.00   |
| Comisión atención a buques                         | 51,400.00           |            |
|  | 389,063.37          | 332,039.53 |
| Ingresos financieros (Nota M)                      | 62,878.86           | 3,831.10   |
| Otros ingresos (Nota N)                            | 345,146.61          | 217,550.46 |
|  | 797,088.84          | 553,421.09 |
| GASTOS DE OPERACIÓN                                |                     |            |
| Gastos administrativos                             | 484,676.97          | 363,719.86 |
| Gastos de viaje                                    | 25,388.92           | 29,755.13  |
| Gastos de armadores                                | 31,562.38           | 29,044.82  |
| Gastos en sucursales                               | 15,366.92           | 12,345.21  |
| Depreciación                                       | 21,924.99           | 19,907.14  |
| Amortización                                       | 19,823.52           | 43,290.64  |
| Provisión para cuentas incobrables                 | 4,471.59            | 2,608.81   |
|  | 603,215.29          | 500,671.61 |
| Gastos financieros                                 | 56,785.18           | 36,470.09  |
| Venta de activos fijos (Nota O)                    | 28,753.71           | 6,727.56   |
|  | 688,754.18          | 543,869.26 |
| Utilidad antes de participación a los trabajadores |                     |            |
| e impuesto a la renta                              | 108,334.66          | 9,551.83   |
| 15% participación a los trabajadores (Nota I)      | 16,337.57           | 1,432.77   |
| 25% impuesto a la renta (Nota J)                   | 19,398.46           | 4,518.01   |
| UTILIDAD DEL EJERCIOIO                             | 72,598.63           | 3,601.05   |
|  | Come (was           | ns. 7=     |
| Sr. Francisco Zenek                                | Ing. Carmen Carr    | rasco      |

Vea notas a los estados financieros

Contadora General

Gerente General

#### ESTADOS DE INVERSION DE LOS ACCIONISTAS

# AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

(Expresados en USDólares)

|  |                   | Aportes para                |                  |                        |                    |                          |
|--|-------------------|-----------------------------|------------------|------------------------|--------------------|--------------------------|
|  | Capital<br>social | futuras<br>capitalizaciones | Reserva<br>legal | Reserva<br>facultativa | Reserva de capital | Utilidades<br>acumuladas |
| Saldo al 1 de enero del 2001                     | 74,000.00         | 0.00                        | 1,594.71         | 4,970.09               | 20,882.98          | 6,490.55                 |
| Pago de dividendos sobre utilidades del año 1999 |                   |                             |                  |                        |                    | (5,069.45)               |
| Utilidad del ejercicio                           |                   |                             |                  |                        |                    | 9,551.83                 |
| 15% Participación de los trabajadores            |                   |                             |                  |                        |                    | (1,432.77)               |
| 25% Impuesto a la renta                          |                   |                             |                  |                        |                    | (4,518.01)               |
| Transferencia a reserva legal                    |                   |                             | 360.11           |                        |                    | (360.11)                 |
| Aportes de accionistas                           |                   | 99,532.61                   |                  |                        |                    |                          |
| Saldo al 31 de diciembre del 2001                | 74,000.00         | 99,532.61                   | 1,954.82         | 4,970.09               | 20,882.98          | 4,662.04                 |
| Utilidades del ejercicio                         |                   |                             |                  |                        |                    | 72,598.63                |
| Ajustes de acciones en otras compañías a valor   |                   |                             |                  |                        |                    |                          |
| patrimonial proporcional (Ver Nota L)            |                   |                             |                  |                        | 241,768.49         |                          |
| Transferencia a reserva legal                    |                   |                             | 7,259.86         |                        |                    | (7,259.86)               |
| Compensación de utilidades a accionistas cuentas |                   |                             |                  |                        |                    |                          |
| por cobrar                                       |                   |                             |                  |                        |                    | (1,145.90)               |
| Ajustes de años anteriores                       | _ \ )             |                             | (232.79)         |                        |                    | (2,095.04)               |
| Saldo al 31 de diciembre del 2002                | 74,000.00         | 99,532.61                   | 8,981.89         | 4,970.09               | 262,651.47         | 66,759.87                |

Sr. Francisco Zenck Gerente General Ing. Carmen Carrasco
Contadora General

Vea notas a los estados financieros

# ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresados en USDólares)

|   | Años terminados el   |                                       |  |
|---|----------------------|---------------------------------------|--|
|   | 31 de diciembre del  |                                       |  |
|   | 2002                 | 2001                                  |  |
| ACTIVIDADES DE OPERACION:                                 |                      |                                       |  |
| Efectivo recibido de clientes                             | 575,014.32           | 321,924.71                            |  |
| Efectivo pagado a proveedores y empleados                 | (503,787.06)         | (456,693.21)                          |  |
| Intereses ganados   | 62,878.86            | 3,831.10                              |  |
| Intereses y comisiones pagados                            | 56,785.18            | (36,470.09)                           |  |
| Otros ingresos  | 29,428.90            | 217,550.46                            |  |
| Efectivo neto proveniente de las actividades de operación | 220,320.20           | 50,142.97                             |  |
| ACTIVIDADES DE INVERSION:                                 |                      |                                       |  |
| Depósitos en garantía                                     |                      | (70.00)                               |  |
| Inversión en acciones                                     |                      | (120,000.00)                          |  |
| Adquisición de activos fijos                              | (35,899.82)          | (68,305.08)                           |  |
| Venta de activos fijos                                    |                      | 26,750.49                             |  |
| Efectivo neto usado en las actividades de inversión       | (35,899.82)          | (161,624.59)                          |  |
| ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO                             |                      |                                       |  |
| Disminución del pasivo a largo plazo                      | (111,787.80)         | 146,178.28                            |  |
| Pago de dividendos de utilidad de 1999 a los accionistas  | •                    | (5,069.45)                            |  |
| Pago del 15% de la utilidad del 2001 a los trabajadores   |                      | (1,432.77)                            |  |
| Pago de 25% de Impuesto a la Renta de utilidad del 2001   |                      | (4,518.01)                            |  |
| Efectivo neto (usado en) proveniente de las actividades   |                      |                                       |  |
| de financiamiento   | (111,787.80)         | 135,158.05                            |  |
| AUMENTO DEL EFECTIVO                                      | 72,632.58            | 23,676.43                             |  |
| Saldo del efectivo al faicio del año                      | 110,284.63           | 86,608.20                             |  |
| SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO                       | 192 017 21           | 110 284 63                            |  |
| SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL ANO                       | 182,917.21           | 110,284.63                            |  |
|   | Car Can              | 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 |  |
| Sr. Francisco Zenck                                       | Ing. Carmen Carrasco |                                       |  |

Vea notas a los estados financieros

Contadora General

Gerente General

# ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Continuación)

(Expresados en USDólares)

|   | Años terminados el   |              |
|---|----------------------|--------------|
|   | 31 de dicie          | mbre del     |
|   | 2002                 | 2001         |
| CONCILIACION DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL                  |                      |              |
| EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES                      |                      |              |
| DE OPERACIÓN  |                      |              |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO  | 72,598.63            | 9,551.83     |
| Más gastos e ingresos que no representan desembolsos de efectivo: |                      |              |
| Depreciación  | 21,924.99            | 19,907.14    |
| Provisión para cuentas de dudoso cobro                            | 4,471.59             | 2,608.81     |
| Provisión para jubilación patronal                                | 3,562.92             | 3,563.04     |
| Provision de intereses  | 6,330.92             |              |
| Amortización  | 19,823.52            | 43,290.64    |
| Utilidad en venta de activos fijos, neta                          | (29,428.90)          | (23,572.23)  |
| Retiros y/o bajas de activos fijos                                | 28,753.71            | 2,745.91     |
|   | 128,037.38           | 58,095.14    |
| VARIACION EN ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES:                        |                      |              |
| Documentos y cuentas por cobrar                                   | (206,900.32)         | (261,369.86) |
| Gastos pagados por anticipado                                     | (26,762.59)          | (92,738.79)  |
| Inversiones y otros activos                                       | (78,102.91)          |              |
| Sobregiro Bancario  | 10,824.49            |              |
| Documentos y cuentas por pagar                                    | 356,095.40           | 336,915.60   |
| Participación y otras obligaciones a los trabajadores             | 16,945.05            | 1,432.77     |
| Impuestos por pagar   | 20,183.70            | 7,808.11     |
|   | 92,282.82            | (7,952.17)   |
| EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES                      |                      |              |
| DE OPERACION  | 220,320.20           | 50,142.97    |
|   | Dosma Ca             | tasus        |
| Sr./Francisco Zenck   | Ing. Carmen Carrasco |              |

Vea notas a los estados financieros

Gerente General

Contadora General

#### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

# AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

(Expresadas en USDólares)

## A. REMAR, REPRESENTACIONES MARÍTIMAS DEL ECUADOR S.A.:

La Compañía fue constituida el 17 de noviembre de 1978 en la ciudad de Guayaquil, Ecuador . Su actividad principal es la administración y supervisión de todas las fases involucradas en la transportación marítima, terrestre y aérea de mercaderías desde las bodegas de origen hasta su entrega en el sitio de destino final.

El domicilio de la Compañía está establecido en la ciudad de Guayaquil, con agencias en las ciudades de Quito, Manta y Esmeraldas.

## **B. PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS:**

La Compañía mantiene sus registros contables en USDólares a partir del 1 de abril del 2000 y de acuerdo con los principios contables del Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros. A continuación mencionamos los principios contables más importantes que se han utilizado:

<u>La provisión de cuentas incobrables</u> La administración establece provisiones en función del análisis de su cartera. Durante el año 2002 no registró provisión y se utilizó el saldo existente para castigar cuentas incobrables.

Los activos fijos registrados al 31 de marzo del 2000 están contabilizados según el procedimiento establecido por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17 y las adquisiciones posteriores a esa fecha, al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

La vida útil estimada de los activos fijos es como sigue:

| ACTIVOS                | _   | AÑOS  |   |
|------------------------|-----|-------|---|
| Equipos de oficina     |     | 10    | _ |
| Muebles y enseres      |     | 10    |   |
| Vehículo               |     | 5     |   |
| Equipos de computación | (*) | 3 y 5 |   |

(\*) A partir del 1 de enero del año 2002 se modificó la vida útil estimada desde 5 hasta 3 años, aplicando esta tasa a los valores en libros registrados a esa fecha, basándose en el Decreto Ejecutivo No.2209 publicado en el Registro Oficial No.484. El efecto de este cambio es inmaterial y no modifica la presentación de los estados financieros.

La Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17 no es concordante con los principios de contabilidad de aceptación internacional.

Cargos diferidos se amortizan a 5 años usando el método de línea recta.

Los ingresos y gastos se contabilizan por el método devengado: Los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan. Los ingresos por comisiones se generan en la intermediación de servicios marítimos a compañías relacionadas y clientes.

#### **B. PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS:**

Moneda local: A partir del 10 de enero del 2000 el USDolar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

<u>Provisión para jubilación patronal</u> se determina en base a estudios actuariales practicados en años anteriores.

## C. EFECTIVO:

|        |     | 31 de diciembre del |            |  |
|--------|-----|---------------------|------------|--|
|        |     | 2002                | 2001       |  |
| Caja   |     | 2,104.00            | 1,294.00   |  |
| Bancos | (1) | 180,813.21          | 108,990.63 |  |
|        |     | 182,917.21          | 110,284.63 |  |

(1) Al 31 de diciembre del 2002 corresponde a valores depositados en instituciones bancarias locales por US\$65,163.72 y del exterior por US\$115,649.49. (En el 2001 US\$71,330.06 y US\$37,660.54, respectivamente).

## D. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR:

|   |     | 31 de diciembre del |            |  |
|---|-----|---------------------|------------|--|
|   |     | 2002                | 2001       |  |
| Clientes                                      | (1) | 23,828.63           | 20,628.65  |  |
| Accionistas                                   | (2) | 121,633.11          | 154,590.38 |  |
| Armadores                                     |     | 7,509.49            | 11,774.86  |  |
| Deudores varios                               | (3) | 287,186.55          | 193,610.49 |  |
| Servicio de Rentas Internas                   | (4) | 24,274.03           | 19,035.54  |  |
| Compañías relacionadas                        | (5) | 622,124.68          | 460,760.89 |  |
|   |     | 1,086,556.49        | 860,400.81 |  |
| Menos: Provisión para cuentas de dudoso cobro | (6) |                     | 4,556.05   |  |
| -<br>-  |     | 1,086,556.49        | 855,844.76 |  |

- (1) Incluye principalmente US\$17,876.09 por cheques protestados (En el 2001 US\$8,999.27)
- (2) Corresponde a préstamos y anticipos de utilidades, que serán compensados en la liquidación de las mismas.
- (3) Incluye principalmente US\$247,554.12, por cobrar a Southlakes Shipping Inc. correspondiente a préstamos otorgados, los mismos que no generan interés y no tienen fecha de vencimiento específico (En el 2001 US\$151,092.55 a Coral Sea Shipping).
- (4) Incluye US\$17,580.02 de reclamo por pago indebido de IVA a Autoridad Portuaria de Guayaquil.
- (5) Ver nota P.
- (6) El movimiento de provisión para cuentas de dudoso cobro es como sigue:

|                               | 31 de diciembre del |          |  |
|-------------------------------|---------------------|----------|--|
|                               | 2002                | 2001     |  |
| Saldo al 1 de enero del 2002  | 4,556.05            | 1,947.24 |  |
| Más: Provisión                | 2,539.59            | 2,608.81 |  |
| Menos: Castigo                | (7,095.64)          |          |  |
| Saldo al 31 de enero del 2002 | 0.00                | 4,556.05 |  |

# E. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO:

|                    | 31 de diciem | 31 de diciembre del |  |  |
|--------------------|--------------|---------------------|--|--|
|                    | 2002         | 2001                |  |  |
| Seguros            | 1,954.25     | 5,245.94            |  |  |
| Anticipos a gastos | (1)35,124.54 | 410.00              |  |  |
|                    | 37,078.79    | 5,655.94            |  |  |

(1) Corresponde a reembolso de gastos por consumo de teléfono pendientes de recuperar de sus relacionadas.

# F. ACTIVOS FIJOS:

|                               | Saldo al<br>01-01-02 | Adiciones | Bajas y/o<br>ventas | Saldo al<br>31-12-02 |
|-------------------------------|----------------------|-----------|---------------------|----------------------|
| Equipos de oficina            | 18,903.86            | 31,471.06 | 246.71              | 50,128.21            |
| Muebles y enseres             | 11,499.43            | 670.76    |                     | 12,170.19            |
| Equipos de computación        | 58,498.47            | 3,758.00  | 46,414.98           | 15,841.49            |
| Vehículos                     | 53,574.63            |           |                     | 53,574.63            |
|                               | 142,476.39           | 35,899.82 | 46,661.69           | 131,714.52           |
| Menos: Depreciación acumulada | 43,639.17            | 21,924.99 | 17,907.98           | 47,656.18            |
|                               | 98,837.22            | 13,974.83 | 28,753.71           | 84,058.34            |

# G. INVERSIONES Y OTROS ACTIVOS:

|                                    |     | 31 de diciembre del |            |
|------------------------------------|-----|---------------------|------------|
|                                    |     | 2002                | 2001       |
| Inversiones en acciones:           | -   |                     |            |
| Inmobiliaria Malagarrica S.A.      |     |                     | 110,799.44 |
| Inmobiliaria F.I. S.A.             |     |                     | 74,195.37  |
| Maroitti S.A.                      |     | 149,577.44          | 24,592.03  |
| Opermanta S.A.                     |     |                     | 3,066.33   |
| Seporesa S.A.                      |     | 457,958.88          | 168,860.01 |
| Copor S.A.                         |     | 13,569.07           | 1,322.82   |
| Gemar S.A.                         |     | 4,911.70            |            |
| Navisur S.A.                       |     | 76,640.31           |            |
|                                    | (1) | 702,657.40          | 382,836.00 |
| Cargos diferidos                   |     | 140,266.99          | 139,346.68 |
| Menos: Amortización acumulada      | (2) | 60,752.91           | 35,348.82  |
|                                    |     | 79,514.08           | 103,997.86 |
| Banker's Club – Título patrimonial |     | 16,898.89           | 16,898.89  |
| Depósitos en garantía              |     | 396.47              | 346.47     |
|                                    |     | 799,466.84          | 504,079.22 |

#### G. INVERSIONES Y OTROS ACTIVOS (Continuación)

(1) Durante el 2002 el movimiento de esta cuenta fue como sigue:

| Saido al 1 de enero del 2002<br>Fusión por absorción de   | Malagarrica<br>110,799.44 | Immobiliaria<br>F1<br>74,195.37 | Maroitti 24,592.03 | Opermanta 3,066,33 | Seporesa<br>168,860.01               | Copor<br>1,322.82 | Gemar              | Navisur                | Total 382,836.00                                  |
|---|---------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---|
| Malagarrica, Inmobiliaria FI y Seporesa Venta de acciones Compra de acciones Cosión de acciones Compra de acciones            | (110,799.44)              | (74,195.37)                     | (4,255.00)         | (3,066.33)         | 184,994.81                           |                   | 4,525.30           | 23,548.94              | (3,066.33)<br>4,525.30<br>(4,255.00)<br>23,548.94 |
| Ajustes de VPP según estados<br>financieros al 31 de diciembre<br>del 2002<br>Compensación de cuentas<br>Saldo según auxiliar |                           |                                 | 129,240.41         |                    | 46,804.06<br>57,300.00<br>457,958.88 | 12,246.25         | 386.40<br>4,911.70 | 53,091.37<br>76,640.31 | 241,768.49<br>57,300.00<br>702,657.40             |
| No. de acciones   |                           |                                 | 600                |                    | 1,800                                | 1,000             | 800                | 800                    |   |
| Valor nominal   |                           |                                 | 1,200.00           |                    | 1,800.00                             | 1,000.00          | 800.00             | 800.00                 |   |

(2) El movimiento de la amortización fue como sigue:

|                                  | 31 de diciembre dei |             |  |
|----------------------------------|---------------------|-------------|--|
|                                  | 2002                | 2001        |  |
| Saldo al inicio del período      | 35,348.82           | 25,888.14   |  |
| Amortización                     | 19,823.52           | 43,290.64   |  |
| Diferidos totalmente amortizados | 5,580.57            | (33,829.96) |  |
| Saldo final del período          | 60,752.91           | 35,348.82   |  |

#### H. <u>DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR:</u>

|                        |     | 31 de diciembre del |            |
|------------------------|-----|---------------------|------------|
|                        |     | 2002                | 2001       |
| Proveedores            | (1) | 230,484.22          | 173,378.37 |
| Armadores              | (2) | 474,444.82          | 492,625.64 |
| Compañías relacionadas | (3) | 312,768.65          | 98,334.51  |
| Acreedores varios      | (4) | 168,097.16          | 47,724.28  |
| Terceros               | (5) | 39,112.20           |            |
|                        |     | 1,224,907.05        | 812,062.80 |
|                        |     |                     |            |

- (1) Incluye US\$51,096.91 a favor de Transagent C. Ltda. y US\$53,513.03 de Ecuaestiba S.A. por descarga de contenedores y servicios de despacho. (En el 2001 US\$27,243.94 y US\$47,725.49).
- (2) Incluye principalmente US\$219,250.17 por pagar a GGM y US\$68,038.73 a Mitsui por sobrestadías cobrados a clientes en el momento del retiro de contenedores.
- (3) Ver Nota P. (En el 2001 US\$460,760.89).
- (4) Incluye US\$74,908.64 de anticipos recibidos de clientes por días provisionados de demoraje en el retiro de contenedores (US\$23,580.00 en el 2001), los mismos que sirven para cubrir algunos daños que pudieran sufrir los contenedores en la custodia de los clientes.
- (5) Incluye US\$36,312.20 de saldo por pagar a Luisa Sommerkamp por préstamo para capital de trabajo, registrado en el Banco Central del Ecuador a un plazo renovable de 90 días.

## I. PARTICIPACIONES Y OTRAS OBLIGACIONES A LOS TRABAJADORES:

|                                       |     | 31 de diciembre del |          |
|---------------------------------------|-----|---------------------|----------|
|                                       |     | 2002                | 2001     |
| Provisión para la jubilación patronal | (1) | 10,688.76           | 7,125.84 |
| Beneficios sociales                   |     | 4,475.66            |          |
| 15% Participación trabajadores        | (2) | 16,412.41           | 1,432.77 |
|                                       | _   | 31,576.83           | 8,558.61 |

# I. <u>PARTICIPACIONES Y OTRAS OBLIGACIONES A LOS TRABAJADORES</u> (Continuación)

(1) El movimiento de esta cuenta fue el siguiente:

|                             | 31 de diciembre dei |          |  |
|-----------------------------|---------------------|----------|--|
|                             | 2002                | 2001     |  |
| Saldo al inicio del período | 7,125.84            | 3,562.80 |  |
| Más: Provisiones            | 3,562.92            | 3,563.04 |  |
| Saldo al final del período  | 10,688.76           | 7,125.84 |  |
|                             |                     |          |  |

(2) El movimiento de esta cuenta es como sigue:

Más:Ajustes de utilidades por reliquidación de impuesto a la renta año 20014,043.3215% participación a los trabajadores 2002(3)16,337.57Menos:Pago de ajustes a utilidades del año 20013,968.4816,412.41

(3) De acuerdo a leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de sus utilidades líquidas antes del impuesto sobre la renta, para repartirlo entre sus trabajadores. El movimiento de esta cuenta es el siguiente:

|  | 31 de diciembre del |          |
|--|---------------------|----------|
|  | 2002                | 2001     |
| Utilidad antes de participación a los trabajadores | 108,334.66          | 9,551.83 |
| Más: Gastos no deducibles                          | 582.49              |          |
| Base para cálculo participación a trabajadores     | 108,917.15          | 9,551.83 |
| 15% participación a los trabajadores               | 16,337.57           | 1,432.77 |

#### J. <u>IMPUESTOS POR PAGAR:</u>

|                         |             | 31 de diciembre del |           |
|-------------------------|-------------|---------------------|-----------|
|                         |             | 2002                | 2001      |
| Retenciones e Impuestos | <del></del> | 15,252.61           | 8,047.79  |
| Impuesto a la renta     | (1)         | 17,931.92           | 4,518.01  |
| Otros impuestos         | , ,         |                     | 617.45    |
| *                       |             | 33,184.53           | 13,183.25 |
|                         |             |                     |           |

La provisión se calcula a la tasa del 25% sobre la ganancia tributable anual. La base para el cálculo del impuesto se determinó según se indica a continuación:

31 de diciembre del

| 31 de diciei | iibi e aci  |
|--------------|---|
| 2002         | 2001  |
| 108,334.66   | 9,551.83  |
| 16,337.57    | (1,432.77)  |
| 91,997.09    | 8,119.06  |
| 582.49       | 15,510.12   |
| 14,153.19    | (5,557.12)  |
| 832.54       |   |
| 77,593.85    | 18,072.06   |
| 19,398.46    | 4,518.01  |
| 4,863.77     |   |
| 1,438.23     |   |
| 4,835.46     |   |
| 17,931.92    | 4,518.01  |
|              | 2002<br>108,334.66<br>16,337.57<br>91,997.09<br>582.49<br>14,153.19<br>832.54<br>77,593.85<br>19,398.46<br>4,863.77<br>1,438.23<br>4,835.46 |

#### L. INVERSION DE LOS ACCIONISTAS (Continuación)

**Utilidades acumuladas:** El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizada para la distribución de dividendos.

#### M. INGRESOS FINANCIEROS:

En el 2002 incluye US\$62,866.23 de intereses generados sobre préstamos otorgados a compañías relacionadas.

#### N. OTROS INGRESOS:

| Gastos administrativos (1) 40,600.00 Tracking contenedores 37,015.00 Manejo de documentación (2) 61,798.54  Descripto contendores (3) 56,742.56 | Ingresos operativos                    |     | 49,950.08  |
|---|--|-----|------------|
| Manejo de documentación (2) 61,798.54   | Gastos administrativos                 | (1) | 40,600.00  |
|   | Tracking contenedores                  |     | 37,015.00  |
| Description consider non-provideres (2) 56.742.56   | Manejo de documentación                | (2) | 61,798.54  |
| Descuento concedido por proveedores (5) 30,742.30   | Descuento concedido por proveedores    | (3) | 56,742.56  |
| Varios ingresos (4) 69,423.01   | Varios ingresos                        | (4) | 69,423.01  |
| Venta de activos 29,428.90  | Venta de activos                       |     | 29,428.90  |
| Recuperación de gastos administrativos 188.52   | Recuperación de gastos administrativos |     | 188.52     |
| 345,146.61  | <del>-</del>                           |     | 345,146.61 |

- (1) Corresponde a reembolso de gastos por consumo de teléfono e internet.
- (2) Corresponde a reembolso de gastos por carta de salidas de contenedores (B/L)
- (3) Corresponde a notas de crédito emitidas por proveedores originadas en descuentos por pronto pago.
- (4) Incluye US\$53,597.14 por recuperaciones de gastos varios a compañías relacionadas por servicios prestados.

#### O. VENTA DE ACTIVOS FIJOS:

Incluye principalmente US\$28,634.25 correspondiente al valor en libros de equipos de computación vendidos a su relacionada Navisur S.A.

# P. TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS RELACIONADAS:

Se consideran compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes o con participación accionaria significativa en la Compañía. A continuación un detalle de las transacciones con partes relacionadas:

|                |     | Cuentas por<br>Cobrar | Cuentas por<br>Pagar |
|----------------|-----|-----------------------|----------------------|
| Gemar S.A.     | _   | 126,118.92            |                      |
| Copor S.A.     |     | 106,772.22            |                      |
| Maroitti S.A.  | (1) | 157,340.60            |                      |
| Seporesa S.A.  | (1) | 228,046.41            |                      |
| Sagemar S.A.   |     |                       | 9,838.97             |
| Navisur S.A.   |     |                       | 286,502.31           |
| Bremax S.A.    |     |                       | 1,182.04             |
| Mapeservi S.A. |     |                       | 15,245.33            |
| Otros          |     | 3,846.51              |                      |
|                | _   | 622,124.68            | 312,768.65           |

(1) Los préstamos con estas relacionadas causan el 18% de interés anual.

# Q. CONTINGENTES LEGALES:

La Compañía mantiene demandas laborales por parte de ex – estibadores cuyo riesgo asciende a US\$36,432.88

# R. <u>HECHOS SUBSECUENTES:</u>

A la fecha de presentación de este informe se efectuó una conciliación del valor calculado como impuesto a la renta y reserva legal como se detalla a continuación:

|  | 31 de diciembre del |
|--|---------------------|
|  | 2002                |
| Utilidad antes de participación a los trabajadores | 108,334.66          |
| Menos: 15% de participación a los trabajadores     | 16,337.57           |
|  | 91,997.09           |
| Más: Gastos no deducibles                          | 582.49              |
| Gastos que generan ingresos exentos                | 832.54              |
| Menos: 85% Dividendos recibidos                    | 14,153.19           |
| Base imponible para impuesto a la renta            | 79,258.93           |
| 25% de Impuesto a la renta                         | 19,814.73           |